

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000639 от 12.07.2021

Жилые дома по ул. Советской Армии. 2 этап.

Дата первичного размещения: 28.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС-Н
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОГРЕСС-Н
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ново-Вокзальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 189А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 19А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(987)958-82-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: pto.progress-n@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.progress-n.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Нешпор
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ПРОГРЕСС-Н
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6318126912
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6318126912
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026301506395
	2.1.3	Дата регистрации: 28.08.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нешпор
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 66,7 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-904-320 45
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631941083408
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нешпор
	3.3.2	Имя: Эдуард
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 33,3 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 183-343-135 57
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631938163004
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Революционная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 148А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Революционной в Железнодорожном районе г. Самары
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-55с-2006
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СРО СОЮЗ Содружество строителей
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6316144627
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 102009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.07.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.04.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 818,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 027,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 855,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Советской Армии
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1А, 2А
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 421,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 429,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 017,98 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 447,93 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (протокол оценки заявок)
	10.1.2	Номер договора: 392-п
	10.1.3	Дата заключения договора: 19.12.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Горизонталь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318180846
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение "Центр экологического аудита"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6317091135
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РеСтайл

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316135799
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-Строительная Корпорация "ТехСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315304645
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0956-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 29.12.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: №7628
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 6316098875
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-37-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.03.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-37-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Министерство строительства
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Приказ №392-п
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 19.12.2013
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.01.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0907001:0012
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 918,50 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Турник детский, Горка, Песочный дворик, Детский игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Турник, Брусья, Гимнастический комплекс, Теннисный стол, Рукоход, Стойка баскетбольная
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урна металлическая, Скамья для отдыха
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посадка снежников, барбариса обыкновенного, сирени обыкновенной и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята от 2,0 до 4,0м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 1,5%, поперечный - 2%. При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят не более 1:12. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025 м. На индивидуальных автостоянках на участке около здания выделено 10 машиномест для МГН размером 3x5,5 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выдано 16.03.2015 г. сроком до 16.03.2017 г. ЗАО "Самарские городские электрические сети"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Резинобитум "Explotex Стандарт"

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волжская ТГК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 118т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 671 883,31 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самарские коммунальные системы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312110828
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Д-05-0369-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140 229,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация городского округа Самара Департамент благоустройства и экологии
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315856484
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 225
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 480 937,73 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6312038138
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1471
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 433 114,28 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6319193157

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	60.63	2	31.99	2.70
2	Квартира	1	1	62.18	2	32.89	2.70
3	Квартира	1	1	45.51	1	19.79	2.70
4	Квартира	1	1	35.06	1	17.22	2.70
5	Квартира	1	1	35.00	1	17.35	2.70
6	Квартира	1	1	35.00	1	16.58	2.70
7	Квартира	1	1	34.96	1	16.93	2.70
8	Квартира	1	1	34.97	1	16.87	2.70
9	Квартира	1	1	45.90	1	20.20	2.70
10	Квартира	1	1	62.88	2	32.90	2.70
11	Квартира	1	1	55.96	2	28.29	2.70
12	Квартира	2	1	60.63	2	31.99	2.70
13	Квартира	2	1	62.18	2	32.69	2.70
14	Квартира	2	1	46.31	1	19.79	2.70
15	Квартира	2	1	35.77	1	17.22	2.70
16	Квартира	2	1	35.80	1	17.35	2.70
17	Квартира	2	1	35.77	1	16.58	2.70
18	Квартира	2	1	35.76	1	16.93	2.70
19	Квартира	2	1	35.78	1	16.87	2.70

20	Квартира	2	1	46.68	1	20.20	2.70
21	Квартира	2	1	62.88	2	32.90	2.70
22	Квартира	2	1	55.96	2	28.29	2.70
23	Квартира	3	1	60.63	2	31.99	2.70
24	Квартира	3	1	62.18	2	32.69	2.70
25	Квартира	3	1	46.31	1	19.79	2.70
26	Квартира	3	1	35.77	1	17.22	2.70
27	Квартира	3	1	35.80	1	17.35	2.70
28	Квартира	3	1	36.77	1	16.58	2.70
29	Квартира	3	1	35.76	1	16.93	2.70
30	Квартира	3	1	35.78	1	16.87	2.70
31	Квартира	3	1	46.68	1	20.20	2.70
32	Квартира	3	1	62.88	2	32.90	2.70
33	Квартира	3	1	55.96	2	28.29	2.70
34	Квартира	4	1	60.63	2	31.99	2.70
35	Квартира	4	1	62.18	2	32.69	2.70
36	Квартира	4	1	46.31	1	19.79	2.70
37	Квартира	4	1	35.77	1	17.22	2.70
38	Квартира	4	1	35.80	1	17.35	2.70
39	Квартира	4	1	35.77	1	16.58	2.70
40	Квартира	4	1	35.76	1	16.93	2.70
41	Квартира	4	1	35.78	1	16.87	2.70
42	Квартира	4	1	46.68	1	20.20	2.70
43	Квартира	4	1	62.88	2	32.90	2.70
44	Квартира	4	1	55.95	2	28.29	2.70
45	Квартира	5	1	60.63	2	31.99	2.70
46	Квартира	5	1	62.18	2	32.69	2.70
47	Квартира	5	1	46.31	1	19.79	2.70
48	Квартира	5	1	35.77	1	17.22	2.70
49	Квартира	5	1	35.80	1	17.35	2.70
50	Квартира	5	1	36.77	1	16.58	2.70
51	Квартира	5	1	35.76	1	16.93	2.70
52	Квартира	5	1	35.78	1	16.87	2.70
53	Квартира	5	1	46.68	1	20.20	2.70
54	Квартира	5	1	62.88	2	32.90	2.70
55	Квартира	5	1	55.96	2	28.29	2.70
56	Квартира	6	1	60.63	2	31.99	2.70
57	Квартира	6	1	62.18	2	32.69	2.70
58	Квартира	6	1	46.31	1	19.79	2.70
59	Квартира	6	1	35.77	1	17.22	2.70
60	Квартира	6	1	35.80	1	17.35	2.70
61	Квартира	6	1	35.77	1	16.58	2.70
62	Квартира	6	1	35.76	1	16.93	2.70

63	Квартира	6	1	35.78	1	16.87	2.70
64	Квартира	6	1	46.68	1	20.20	2.70
65	Квартира	6	1	62.88	2	32.90	2.70
66	Квартира	6	1	55.96	2	28.29	2.70
67	Квартира	7	1	60.63	2	31.99	2.70
68	Квартира	7	1	62.18	2	32.69	2.70
69	Квартира	7	1	46.31	1	19.79	2.70
70	Квартира	7	1	35.77	1	17.22	2.70
71	Квартира	7	1	35.80	1	17.35	2.70
72	Квартира	7	1	37.77	1	16.58	2.70
73	Квартира	7	1	35.76	1	16.93	2.70
74	Квартира	7	1	35.78	1	16.87	2.70
75	Квартира	7	1	46.68	1	20.20	2.70
76	Квартира	7	1	62.88	2	32.90	2.70
77	Квартира	7	1	55.96	2	28.29	2.70
78	Квартира	8	1	60.63	2	31.99	2.70
79	Квартира	8	1	62.18	2	32.69	2.70
80	Квартира	8	1	46.31	1	19.79	2.70
81	Квартира	8	1	35.77	1	17.22	2.70
82	Квартира	8	1	35.80	1	17.35	2.70
83	Квартира	8	1	35.77	1	16.58	2.70
84	Квартира	8	1	35.76	1	16.93	2.70
85	Квартира	8	1	35.78	1	16.87	2.70
86	Квартира	8	1	46.68	1	20.20	2.70
87	Квартира	8	1	62.88	2	32.90	2.70
88	Квартира	8	1	55.96	2	28.29	2.70
89	Квартира	9	1	60.63	2	31.99	2.70
90	Квартира	9	1	62.18	2	32.69	2.70
91	Квартира	9	1	46.31	1	19.79	2.70
92	Квартира	9	1	35.77	1	17.22	2.70
93	Квартира	9	1	35.80	1	17.35	2.70
94	Квартира	9	1	35.77	1	16.58	2.70
95	Квартира	9	1	35.76	1	16.93	2.70
96	Квартира	9	1	35.78	1	16.87	2.70
97	Квартира	9	1	46.68	1	20.20	2.70
98	Квартира	9	1	62.88	2	32.90	2.70
99	Квартира	9	1	55.96	2	28.29	2.70
100	Квартира	10	1	60.63	2	31.99	2.70
101	Квартира	10	1	62.18	2	32.69	2.70
102	Квартира	10	1	46.31	1	19.79	2.70
103	Квартира	10	1	35.77	1	17.22	2.70
104	Квартира	10	1	35.80	1	17.35	2.70
105	Квартира	10	1	35.77	1	16.58	2.70

106	Квартира	10	1	35.76	1	16.93	2.70
107	Квартира	10	1	35.78	1	16.87	2.70
108	Квартира	10	1	46.68	1	20.20	2.70
109	Квартира	10	1	62.88	2	32.90	2.70
110	Квартира	10	1	55.96	2	28.29	2.70
111	Квартира	11	1	60.63	2	31.99	2.70
112	Квартира	11	1	62.18	2	32.69	2.70
113	Квартира	11	1	46.31	1	19.79	2.70
114	Квартира	11	1	35.77	1	17.22	2.70
115	Квартира	11	1	35.80	1	17.35	2.70
116	Квартира	11	1	35.77	1	16.58	2.70
117	Квартира	11	1	35.76	1	16.93	2.70
118	Квартира	11	1	35.78	1	16.87	2.70
119	Квартира	11	1	46.68	1	20.20	2.70
120	Квартира	11	1	62.88	2	32.90	2.70
121	Квартира	11	1	55.96	2	28.29	2.70
122	Квартира	12	1	60.63	2	31.99	2.70
123	Квартира	12	1	62.18	2	32.69	2.70
124	Квартира	12	1	46.31	1	19.79	2.70
125	Квартира	12	1	35.77	1	17.22	2.70
126	Квартира	12	1	35.80	1	17.35	2.70
127	Квартира	12	1	35.77	1	16.58	2.70
128	Квартира	12	1	35.76	1	16.93	2.70
129	Квартира	12	1	35.78	1	16.87	2.70
130	Квартира	12	1	46.68	1	20.20	2.70
131	Квартира	12	1	62.88	2	32.90	2.70
132	Квартира	12	1	55.96	2	28.29	2.70
133	Квартира	13	1	60.63	2	31.99	2.70
134	Квартира	13	1	62.18	2	32.69	2.70
135	Квартира	13	1	46.31	1	19.79	2.70
136	Квартира	13	1	35.77	1	17.22	2.70
137	Квартира	13	1	35.80	1	17.35	2.70
138	Квартира	13	1	35.77	1	16.58	2.70
139	Квартира	13	1	35.76	1	16.93	2.70
140	Квартира	13	1	35.78	1	16.87	2.70
141	Квартира	13	1	46.68	1	20.20	2.70
142	Квартира	13	1	62.88	2	32.90	2.70
143	Квартира	13	1	55.96	2	28.29	2.70
144	Квартира	14	1	60.63	2	31.99	2.70
145	Квартира	14	1	62.18	2	32.69	2.70
146	Квартира	14	1	46.31	1	19.79	2.70
147	Квартира	14	1	35.77	1	17.22	2.70
148	Квартира	14	1	35.80	1	17.35	2.70

149	Квартира	14	1	35.77	1	16.58	2.70
150	Квартира	14	1	35.76	1	16.93	2.70
151	Квартира	14	1	35.78	1	16.87	2.70
152	Квартира	14	1	46.68	1	20.20	2.70
153	Квартира	14	1	62.88	2	32.90	2.70
154	Квартира	14	1	55.96	2	28.29	2.70
155	Квартира	15	1	60.63	2	31.99	2.70
156	Квартира	15	1	62.18	2	32.69	2.70
157	Квартира	15	1	46.31	1	19.79	2.70
158	Квартира	15	1	35.77	1	17.22	2.70
159	Квартира	15	1	35.80	1	17.35	2.70
160	Квартира	15	1	35.77	1	16.58	2.70
161	Квартира	15	1	35.76	1	16.93	2.70
162	Квартира	15	1	35.78	1	16.87	2.70
163	Квартира	15	1	46.68	1	20.20	2.70
164	Квартира	15	1	62.88	2	32.90	2.70
165	Квартира	15	1	55.96	2	28.29	2.70
166	Квартира	16	1	60.63	2	31.99	2.70
167	Квартира	16	1	62.18	2	32.69	2.70
168	Квартира	16	1	46.31	1	19.79	2.70
169	Квартира	16	1	35.77	1	17.22	2.70
170	Квартира	16	1	35.80	1	17.35	2.70
171	Квартира	16	1	35.77	1	16.58	2.70
172	Квартира	16	1	35.76	1	16.93	2.70
173	Квартира	16	1	35.78	1	16.87	2.70
174	Квартира	16	1	46.68	1	20.20	2.70
175	Квартира	16	1	62.88	2	32.90	2.70
176	Квартира	16	1	55.96	2	28.29	2.70
40	Квартира	1	2	60.63	2	31.99	2.70
41	Квартира	1	2	62.27	2	32.69	2.70
42	Квартира	1	2	45.45	1	19.79	2.70
43	Квартира	1	2	35.07	1	17.22	2.70
44	Квартира	1	2	35.00	1	17.35	2.70
45	Квартира	1	2	34.96	1	16.58	2.70
46	Квартира	1	2	35.01	1	16.93	2.70
47	Квартира	1	2	35.00	1	16.88	2.70
48	Квартира	1	2	45.89	1	20.20	2.70
49	Квартира	1	2	62.87	2	32.90	2.70
50	Квартира	1	2	55.96	2	29.29	2.70
51	Квартира	2	2	60.63	2	31.99	2.70
52	Квартира	2	2	62.26	2	32.69	2.70
53	Квартира	2	2	46.41	1	19.79	2.70
54	Квартира	2	2	35.86	1	17.22	2.70

55	Квартира	2	2	35.79	1	17.35	2.70
56	Квартира	2	2	35.75	1	16.58	2.70
57	Квартира	2	2	35.85	1	16.93	2.70
58	Квартира	2	2	35.76	1	16.87	2.70
59	Квартира	2	2	46.66	1	20.20	2.70
60	Квартира	2	2	62.87	2	32.90	2.70
61	Квартира	2	2	55.96	2	29.29	2.70
62	Квартира	3	2	60.63	2	31.99	2.70
63	Квартира	3	2	62.26	2	32.69	2.70
64	Квартира	3	2	46.41	1	19.79	2.70
65	Квартира	3	2	35.86	1	17.22	2.70
66	Квартира	3	2	35.79	1	17.35	2.70
67	Квартира	3	2	35.75	1	16.58	2.70
68	Квартира	3	2	35.85	1	16.93	2.70
69	Квартира	3	2	35.76	1	16.87	2.70
70	Квартира	3	2	46.66	1	20.20	2.70
71	Квартира	3	2	62.87	2	32.90	2.70
72	Квартира	3	2	55.96	2	29.29	2.70
73	Квартира	4	2	60.63	2	31.99	2.70
74	Квартира	4	2	62.26	2	32.69	2.70
75	Квартира	4	2	46.41	1	19.79	2.70
76	Квартира	4	2	35.86	1	17.22	2.70
77	Квартира	4	2	35.79	1	17.35	2.70
78	Квартира	4	2	35.75	1	16.58	2.70
79	Квартира	4	2	35.85	1	16.93	2.70
80	Квартира	4	2	35.76	1	16.87	2.70
81	Квартира	4	2	46.66	1	20.20	2.70
82	Квартира	4	2	62.87	2	32.90	2.70
83	Квартира	4	2	55.96	2	29.29	2.70
84	Квартира	5	2	60.63	2	31.99	2.70
85	Квартира	5	2	62.26	2	32.69	2.70
86	Квартира	5	2	46.41	1	19.79	2.70
87	Квартира	5	2	35.86	1	17.22	2.70
88	Квартира	5	2	35.79	1	17.35	2.70
89	Квартира	5	2	35.75	1	16.58	2.70
90	Квартира	5	2	35.85	1	16.93	2.70
91	Квартира	5	2	35.76	1	16.87	2.70
92	Квартира	5	2	46.66	1	20.20	2.70
93	Квартира	5	2	62.87	2	32.90	2.70
94	Квартира	5	2	55.96	2	29.29	2.70
95	Квартира	6	2	60.63	2	31.99	2.70
96	Квартира	6	2	62.26	2	32.69	2.70
97	Квартира	6	2	46.41	1	19.79	2.70

98	Квартира	6	2	35.86	1	17.22	2.70
99	Квартира	6	2	35.79	1	17.35	2.70
100	Квартира	6	2	35.75	1	16.58	2.70
101	Квартира	6	2	35.85	1	16.93	2.70
102	Квартира	6	2	35.76	1	16.87	2.70
103	Квартира	6	2	46.66	1	20.20	2.70
104	Квартира	6	2	62.87	2	32.90	2.70
105	Квартира	6	2	55.96	2	29.29	2.70
106	Квартира	7	2	60.63	2	31.99	2.70
107	Квартира	7	2	62.26	2	32.69	2.70
108	Квартира	7	2	46.41	1	19.79	2.70
109	Квартира	7	2	35.86	1	17.22	2.70
110	Квартира	7	2	35.79	1	17.35	2.70
111	Квартира	7	2	35.75	1	16.58	2.70
112	Квартира	7	2	35.85	1	16.93	2.70
113	Квартира	7	2	35.76	1	16.87	2.70
114	Квартира	7	2	46.66	1	20.20	2.70
115	Квартира	7	2	62.87	2	32.90	2.70
116	Квартира	7	2	55.96	2	29.29	2.70
117	Квартира	8	2	60.63	2	31.99	2.70
118	Квартира	8	2	62.26	2	32.69	2.70
119	Квартира	8	2	46.41	1	19.79	2.70
120	Квартира	8	2	35.86	1	17.22	2.70
121	Квартира	8	2	35.79	1	17.35	2.70
122	Квартира	8	2	35.75	1	16.58	2.70
123	Квартира	8	2	35.85	1	16.93	2.70
124	Квартира	8	2	35.76	1	16.87	2.70
125	Квартира	8	2	46.66	1	20.20	2.70
126	Квартира	8	2	62.87	2	32.90	2.70
127	Квартира	8	2	55.96	2	29.29	2.70
128	Квартира	9	2	60.63	2	31.99	2.70
129	Квартира	9	2	62.26	2	32.69	2.70
130	Квартира	9	2	46.41	1	19.79	2.70
131	Квартира	9	2	35.86	1	17.22	2.70
132	Квартира	9	2	35.79	1	17.35	2.70
133	Квартира	9	2	35.75	1	16.58	2.70
134	Квартира	9	2	35.85	1	16.93	2.70
135	Квартира	9	2	35.76	1	16.87	2.70
136	Квартира	9	2	46.66	1	20.20	2.70
137	Квартира	9	2	62.87	2	32.90	2.70
138	Квартира	9	2	55.96	2	29.29	2.70
139	Квартира	10	2	60.63	2	31.99	2.70
140	Квартира	10	2	62.26	2	32.69	2.70

141	Квартира	10	2	46.41	1	19.79	2.70
142	Квартира	10	2	35.86	1	17.22	2.70
143	Квартира	10	2	35.79	1	17.35	2.70
144	Квартира	10	2	35.75	1	16.58	2.70
145	Квартира	10	2	35.85	1	16.93	2.70
146	Квартира	10	2	35.76	1	16.87	2.70
147	Квартира	10	2	46.66	1	20.20	2.70
148	Квартира	10	2	62.87	2	32.90	2.70
149	Квартира	10	2	55.96	2	29.29	2.70
150	Квартира	11	2	60.63	2	31.99	2.70
151	Квартира	11	2	62.26	2	32.69	2.70
152	Квартира	11	2	46.41	1	19.79	2.70
153	Квартира	11	2	35.86	1	17.22	2.70
154	Квартира	11	2	35.79	1	17.35	2.70
155	Квартира	11	2	35.75	1	16.58	2.70
156	Квартира	11	2	35.85	1	16.93	2.70
157	Квартира	11	2	35.76	1	16.87	2.70
158	Квартира	11	2	46.66	1	20.20	2.70
159	Квартира	11	2	62.87	2	32.90	2.70
160	Квартира	11	2	55.96	2	29.29	2.70
161	Квартира	12	2	60.63	2	31.99	2.70
162	Квартира	12	2	62.26	2	32.69	2.70
163	Квартира	12	2	46.41	1	19.79	2.70
164	Квартира	12	2	35.86	1	17.22	2.70
165	Квартира	12	2	35.79	1	17.35	2.70
166	Квартира	12	2	35.75	1	16.58	2.70
167	Квартира	12	2	35.85	1	16.93	2.70
168	Квартира	12	2	35.76	1	16.87	2.70
169	Квартира	12	2	46.66	1	20.20	2.70
170	Квартира	12	2	62.87	2	32.90	2.70
171	Квартира	12	2	55.96	2	29.29	2.70
172	Квартира	13	2	60.63	2	31.99	2.70
173	Квартира	13	2	62.26	2	32.69	2.70
174	Квартира	13	2	46.41	1	19.79	2.70
175	Квартира	13	2	35.86	1	17.22	2.70
176	Квартира	13	2	35.79	1	17.35	2.70
177	Квартира	13	2	35.75	1	16.58	2.70
178	Квартира	13	2	35.85	1	16.93	2.70
179	Квартира	13	2	35.76	1	16.87	2.70
180	Квартира	13	2	46.66	1	20.20	2.70
181	Квартира	13	2	62.87	2	32.90	2.70
182	Квартира	13	2	55.96	2	29.29	2.70
183	Квартира	14	2	60.63	2	31.99	2.70

184	Квартира	14	2	62.26	2	32.69	2.70
185	Квартира	14	2	46.41	1	19.79	2.70
186	Квартира	14	2	35.86	1	17.22	2.70
187	Квартира	14	2	35.79	1	17.35	2.70
188	Квартира	14	2	35.75	1	16.58	2.70
189	Квартира	14	2	35.85	1	16.93	2.70
190	Квартира	14	2	35.76	1	16.87	2.70
191	Квартира	14	2	46.66	1	20.20	2.70
192	Квартира	14	2	62.87	2	32.90	2.70
193	Квартира	14	2	55.96	2	29.29	2.70
194	Квартира	15	2	60.63	2	31.99	2.70
195	Квартира	15	2	62.26	2	32.69	2.70
196	Квартира	15	2	46.41	1	19.79	2.70
197	Квартира	15	2	35.86	1	17.22	2.70
198	Квартира	15	2	35.79	1	17.35	2.70
199	Квартира	15	2	35.75	1	16.58	2.70
200	Квартира	15	2	35.85	1	16.93	2.70
201	Квартира	15	2	35.76	1	16.87	2.70
202	Квартира	15	2	46.66	1	20.20	2.70
203	Квартира	15	2	62.87	2	32.90	2.70
204	Квартира	15	2	55.96	2	29.29	2.70
205	Квартира	16	2	60.63	2	31.99	2.70
206	Квартира	16	2	62.26	2	32.69	2.70
207	Квартира	16	2	46.41	1	19.79	2.70
208	Квартира	16	2	35.86	1	17.22	2.70
209	Квартира	16	2	35.79	1	17.35	2.70
210	Квартира	16	2	35.75	1	16.58	2.70
211	Квартира	16	2	35.85	1	16.93	2.70
212	Квартира	16	2	35.76	1	16.87	2.70
213	Квартира	16	2	46.66	1	20.20	2.70
214	Квартира	16	2	62.87	2	32.90	2.70
215	Квартира	16	2	55.96	2	29.29	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	секция 1А, подвал	Техническое	576.86
2	Теплопункт, водомерный узел	секция 1А, подвал	Техническое	16.75
3	Насосная	секция 1А, подвал	Техническое	14.33
4	Помещ. ввода электр. кабелей	секция 1А, подвал	Техническое	6.86
5	Коридор	секция 1А, 1 эт.	Общественное	51.66

6	Электрощитовая	секция 1А, 1 эт.	Техническое	6.88
7	Гамбур	секция 1А, 1 эт.	Общественное	7.05
8	Лестничная клетка	секция 1А, 1 эт.	Общественное	6.95
9	Лифтовой холл	секция 1А, 1 эт.	Общественное	7.1
10	Коридор	секция 1А, 2-16 эт.	Общественное	774.9
11	Гамбур	секция 1А, 2-16 эт.	Общественное	49.05
12	Лестничная клетка	секция 1А, 2-16 эт.	Общественное	104.25
13	Лифтовой холл	секция 1А, 2-16 эт.	Общественное	118.65
14	Переходная лоджия	секция 1А, 2-16 эт.	Общественное	153.45
15	Тех.помещения	секция 1А, тех.этаж	Техническое	569.2
16	Лестничная клетка	секция 1А, тех.этаж	Общественное	6.95
17	Машинное помещение	секция 1А, тех.этаж	Техническое	20.72
18	Переходная лоджия	секция 1А, тех.этаж	Техническое	9.72
19	Подвал	секция 2А, подвал	Техническое	576.86
20	Теплопункт, водомерный узел	секция 2А, подвал	Техническое	16.75
21	Насосная	секция 2А, подвал	Техническое	14.33
22	Помещ. ввода электр. кабелей	секция 2А, подвал	Техническое	6.86
23	Коридор	секция 2А, 1 эт.	Общественное	51.66
24	Электрощитовая	секция 2А, 1 эт.	Техническое	6.88
25	Гамбур	секция 2А, 1 эт.	Общественное	7.05
26	Лестничная клетка	секция 2А, 1 эт.	Общественное	6.95
27	Лифтовой холл	секция 2А, 1 эт.	Общественное	7.1
28	Коридор	секция 2А, 2-16 эт.	Общественное	774.9
29	Гамбур	секция 2А, 2-16 эт.	Общественное	49.05
30	Лестничная клетка	секция 2А, 2-16 эт.	Общественное	104.25
31	Лифтовой холл	секция 2А, 2-16 эт.	Общественное	118.65
32	Переходная лоджия	секция 2А, 2-16 эт.	Общественное	153.45
33	Тех.помещения	секция 2А, тех.этаж	Техническое	569.2
34	Лестничная клетка	секция 2А, тех.этаж	Общественное	6.95
35	Машинное помещение	секция 2А, тех.этаж	Техническое	20.72
36	Переходная лоджия	секция 2А, тех.этаж	Техническое	9.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилой части дома	Вводно - распределительное устройство	Учет электроэнергии, защита от токов КЗ, обеспечение бесперебойным электроснабжением
2	Лифтовая шахта	Лифтовое оборудование	Для перевозки людей и дополнительных объектов в пределах грузоподъемности механизма

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.07.2017
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 541 090 488,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:0907001:0012
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810510240005829
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 211
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 941,78 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 552,36 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 78 220 610,55 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 388 544 526,92 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор купли-продажи
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Акционерный коммерческий банк "ЛЕГИОН"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7750005524
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.06.2017
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:411003:7
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>	
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2444785301301209619806974796765003778

Владелец: ООО "ПРОГРЕСС-Н", Нешпор Николай Геннадьевич,
г. Самара

Действителен: с 23.12.2020 по 23.12.2021