



13472

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закрытому акционерному обществу
«Аксон»

Московская область, г. Химки, мкр. Сходня,
ул. Папанина, д. 38, корп. 2, н.п. 1Т

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.12.2015

№ RU50-63-3074-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~
многоэтажного жилого дома (корпуса 13.1) со встроенным ДОУ на 80 мест
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Химки, Транспортный проезд, дом 15.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление от 28.10.2015 г. за № 1257 администрации г.о. Химки)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:10:00103303:28; 50:10:00103303:29; 50:10:00103303:19; 50:10:00103303:20; 50:10:00103303:23; 50:10:00103303:30; 50:10:0000000:15882;

50:10:0000000:21; 50:10:0010201:1580; 50:10:0000000:15812; 50:10:0010201:88;
50:10:0000000:60; 50:10:0000000:14673; 50:10:0010101:10635; 50:10:0010101:10577

строительный адрес: **Московская область, г. Химки, Северо-Западная
промышленно-коммунальная зона**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50301000-116**, дата выдачи **18.06.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация городского округа Химки Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	52713,9	54975,0
в том числе надземной части	куб. м	49404,4	-
Общая площадь	кв. м	13315,7	14113,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	4701,8	4701,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1699,3	1536,9
Количество зданий, сооружений	шт.	20	20
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7863,0	7875,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4701,8	4701,8
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	169/7875,1	169/7875,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	85/3063,2	85/3063,2
2-комнатные	шт./кв. м	70/3793,2	70/3793,2
3-комнатные	шт./кв. м	14/1018,7	14/1018,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8192,9	8192,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
1. Трансформаторная подстанция №1;	кв. м.	28,8	28,8

2. Трансформаторная подстанция №2;	кв. м.	32,6	32,6
3. Трасса кабельной линии 10 кВ РП-ТП-1-ТП-2;	п. м.	200	200
4. Трасса кабельной линии 0,4 кВ ТП-2 – вводы в дом;	п. м.	206	206
5. Трасса кабельной линии 0,4 кВ ТП-1 – ЛОС;	п. м.	46	46
6. Трасса кабельной линии 0,4 кВ ТП-1 – котельная;	п. м.	342	342
7. Трасса кабельной линии 0,4 кВ ТП-1 – КНС;	п. м.	400	400
8. Наружное освещение;	п. м.	330	330
9. Трасса водопровода;	п. м.	1314	1314
10. Трасса водопровода – ввод в дом;	п. м.	6	6
11. Трасса: закрытый переход водопровода;	п. м.	96	96
12. Трасса канализации;	п. м.	635	635
13. Трасса напорной хозяйственно-бытовой канализации с канализационной насосной станцией «Нелух»;	п. м.	691	691
14. Трасса закрытый переход канализации;	п. м.	96	96
15. Трасса канализации ливневой с ливневыми очистными сооружениями «Нелух»;	п. м.	529	529
16. Трасса теплосети;	п. м.	611	611
17. Трасса диэлектрического волоконно-оптического кабеля;	п. м.	25	25
18. Трасса диэлектрического волоконно-оптического кабеля;	п. м.	150	150
19. Трасса диэлектрического волоконно-оптического кабеля.	п. м.	340	340
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Кирпич керам., мелкий блок из ячеист. бетона,	Кирпич керам., мелкий блок из ячеист. бетона,

		монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Монолитный ж/б, пенополисти- рольные плиты, Филизол	Монолитный ж/б, пенополисти- рольные плиты, Филизол
Иные показатели Количество лифтов в ДОУ	шт.	1	1

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	шт.	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пронусная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	6,26	6,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакеты ПВХ	однокамерные стеклопакеты ПВХ


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

кадастровый инженер – Смирнов Максим Николаевич аттестат №50-10-67 технический план от 23.11.2015 г. – Многоэтажный жилой дом со встроенным ДООУ на 80 мест.

кадастровый инженер – Черкасова Елена Александровна аттестат №50-10-17 технические планы от 30.11.2015 г. – Сети и системы инженерно-технического обеспечения (19 штук.)

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.Г. Сомов

(расшифровка подписи)



11 декабря 2015 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

консультант

11.12.2015

Должность

дата

ХАЛИЗЕВ И.Н.

И.Н. Хализев
подпись

