

Кому: Самардаку Максиму Геннадьевичу,  
г. Краснодар, ул. им. Плиева И.А., 65, паспорт  
03 05 379766 выдан Управлением внутренних  
дел Карасунского округа города Краснодара  
Краснодарского края, дата выдачи 20.02.2004,  
код подразделения 232-003  
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000- 3278-р от 02 декабря 2014 г.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

образования город Краснодар руководствуясь статьей 51 Градостроительного  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального  
(ненужное зачеркнуть)

строительства «Среднеэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Очаковская, 13

в п. Российский, Калининского сельского округа, г. Краснодар», пятиэтажное

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

(с подвалом) 2-секционное здание

характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции)

### Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	881
2	Этажность	этаж	5
3	Количество этажей	этаж	6
4	Строительный объем всего	м <sup>3</sup>	12133,20
5	в том числе ниже отметки 0,000	м <sup>3</sup>	2129,49
6	выше отметки 0,000	м <sup>3</sup>	10003,71
7	Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	3722,20
8	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м <sup>2</sup>	2744,80

9	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м <sup>2</sup>	3057,6
10	Жилая площадь квартир	м <sup>2</sup>	1526,5
11	Количество квартир всего	шт.	16
12	в том числе однокомнатных	шт.	1
13	двухкомнатных	шт.	1
14	трехкомнатных	шт.	4
15	четырёхкомнатных	шт.	10

## Котельная

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Расчетная производительность котельной	Гкал/ч	0,232
2	Установленная производительность котельной	Гкал/ч	0,232
3	Головая выработка тепла	тыс.Г кал/год	0,414
4	Годовой отпуск тепла потребителям	тыс.Г кал/год	0,402
5	Головой расход топлива		
	- натурального (газ)	млн.м / год	0,057
	- условного	Т.у.т./год	65
6	Установленная мощность токоприемников	кВт	10
7	Строительный объем	м <sup>3</sup>	72
8	Площадь котельной	м <sup>2</sup>	24
9	Удельный расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла	Т.у.т. Гкал/ч	0,157

на земельном участке площадью 2001 кв.м с кадастровым номером 23:43:0130063:322, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, п. Российский, ул. Очаковская, 13.

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 02 января 2015 г.

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до 20 г.