

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "ККПД-ИНВЕСТ"
(ИНН 6168014188)

(наименование застройщика,

344016, г.Ростов-на-Дону, пер.1-й Машиностроительный, 5,
тел. 268-95-39, 8-905-458-87-97

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-8159

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

25-этажный жилой дом на базе системы Р-н-Д г. Ростов-на-Дону

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Еременко, 101/1 (жилой район "Левенцовский", микрорайон №3, корпус 3-13)

2. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица | По проекту | Фактически |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб.м. | 42390,67 | 42391,00 |
| В том числе надземной части | куб.м. | 40952,67 | 40818,94 |
| Общая площадь | кв.м. | 12739,17 | 12184,20 |
| Площадь нежелых помещений | кв.м. | 336,62 | 336,80 |
| Площадь встроено - пристроенных помещений (места общего пользования) | кв.м. | 3020,12 | 2445,50 |
| Количество зданий | штук | 1 | 1 |
| Этажность | штук | 25 | 25 |
| Количество этажей | штук | 26 | 26 |
| Количество секций | штук | 1 | 1 |
| Энергетическая эффективность Приборами учёта | | обеспечена обеспечен | обеспечена обеспечен |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 8964,29 | 8974,10 |
| Количество квартир – всего | штук / кв.м | 161 / 9382,43 | 161 / 9401,90 |
| В том числе: | | | |
| 1-комнатные | штук / кв.м | 92 / 4062,30 | 92 / 4074,10 |
| 2-комнатные | штук / кв.м | 46 / 3345,42 | 46 / 3350,90 |
| 3-комнатные | штук / кв.м | 23 / 1974,71 | 23 / 1976,90 |

| | | | |
|--|-------|-------------|-------------|
| Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 9382,43 | 9401,90 |
| материалы фундаментов | | железобетон | железобетон |
| материалы стен | | железобетон | железобетон |
| материалы перекрытий | | железобетон | железобетон |
| материалы кровли | | рубероид | рубероид |

II. Стоимость строительства

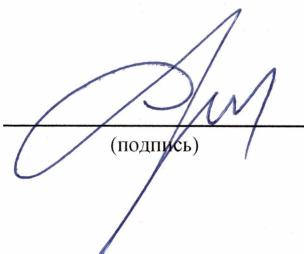
| | | | |
|---|-----------|---|---|
| Стоимость строительства объекта всего | тыс. руб. | - | - |
| В том числе строительно-монтажных работ | тыс. руб. | - | - |

Главный архитектор города – директор Департамента (должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

30 Июнь 2015 г.

М.П.




(подпись)

Ю.Я.Дворников
(расшифровка подписи)