



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.12.2020

№ 166106-10

О внесении изменений в разрешение
на строительство от 18.08.2017
№ RU74315000-74-ж-2017

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Строительная компания «НИКС» от 24.11.2020 № 178:

1. Внести в разрешение на строительство от 18.08.2017 № RU74315000-74-ж-2017 объекта капитального строительства «Жилой дом переменной этажности № 51.1 (стр.) по ул. Ярославской, 11. 22-х этажный индивидуальный жилой дом в осях 5-6 (11 этап)», адрес (местоположение) объекта: Челябинская область, г. Челябинск, р-н Советский, квартал, ограниченный улицами Кузнецова, Толбухина, Родькина, Ярославской; ул. Толбухина, 4; ул. Толбухина, 3, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес изложить в следующей редакции:
«Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная компания «НИКС», 454008, г. Челябинск, Свердловский проспект, дом 2, офис 215, ИНН 7451210660» в соответствующем падеже;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 51.1 (стр.) по ул. Ярославской, 11. 18-ти этажный жилой дом в осях 5-6 (11 этап)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «ОжУральТИ», ОАО институт «Челябинский Промстройпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 2-1-1-0019-15 от 28.05.2015, № 1-1-1-0014-15 от 25.05.2015, № 2-1-1-0019-15-08 от 13.03.2018

3) пункт 3 таблицы изложить в следующей редакции:

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000:58852
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

4) пункт 3.1 таблицы изложить в следующей редакции:

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-74-3-15-1-04-2020-0180 выдан Администрацией города Челябинска 09.11.2020
------	---	---

5) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5146,35	Площадь участка (кв. м):	12425
	Объём (куб. м):	16467,28	в том числе подземной части (куб. м):	696,60
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	53,2
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв. м):	688,95		
	Иные показатели:	68 квартир		

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы города по строительству от 30.07.2020 № 7136-ш «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.08.2017 № RU74315000-74-ж-2017».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставить за собой.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города по строительству

М.Н. Куляшов

Т. Л. Виноградова

266 94 43

