

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000866 от 07.10.2020

Здание многоэтажного гостиничного комплекса с апартаментами, торгово-офисными помещениями, подземно-наземной автостоянкой (№№ 1, 2 по ПЗУ) и встроенной трансформаторной подстанцией (№ 1 А по ПЗУ)

Дата первичного размещения: 25.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Компания Атомстройкомплекс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Компания Атомстройкомплекс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Екатеринбург
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 620
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)311-83-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: m.chipak@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: company-ask.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Минкин
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шмарьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Компания Атомстройкомплекс
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685081827
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1156685000207
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	% голосов в органе управления: 52,1 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гвержис
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,58 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беляев
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,58 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Минкин
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шмарьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,58 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Степанов
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,58 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дарюхин
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 9,58 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-248 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участника –юридического лица
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел

	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,05 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-669-283 34
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец участника –юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8 132,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 159 073,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 261 288,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Нежилая застройка запроектирована, как здание многоэтажного гостиничного комплекса с апартаментами, торгово-офисными помещениями, подземно-наземной автостоянкой. Застройка поделена на этапы строительства по решению Застройщика
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Радищева, дом 45/Шейнкмана, дом 60
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 238,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Радищева, дом 45/Шейнкмана, дом 60
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 853,6 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5013,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5013,01 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23097,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23097,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГеоСПАСЛА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6670342272
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гидрогеологии, инженерной геологии и геэкологии" ("ГИНГЕО")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671245120
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ "ВИК-КОМПЛЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-029504-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0213-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-033715-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-1-0214-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов строительства" г. Санкт-Петербург
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7805486844

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция «Свобода», Резиденция «Svoboda», «Свобода Residence», Комплекс апартаментов «Свобода Residence», Комплекс апартаментов «Свобода Резиденс», КА «Свобода», КА «Svoboda», Апартамент-отель «Свобода», Апартамент-отель «Svoboda», Апартамент-отель «Свобода Residence»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-964-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4-290
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.02.2004,29.07.2005,02.05.2012,27.10.2014,04.06.2015,24.02.2004,21.09.2005,07.11.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Екатеринбурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0401031:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7875,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к зданию многоэтажного гостиничного комплекса предусмотрен со стороны ул. Шейнкмана по существующему в настоящее время местному проезду, проходящему до существующего здания МЧС и строящегося здания пожарного депо, и частично подлежащему реконструкции при строительстве гостиничного комплекса. С указанного местного проезда предусмотрен въезд в паркинг гостиничного комплекса, в блок технических помещений (загрузочную зону торговых помещений, мусорокамеру), а также проезд к трансформаторной подстанции (№1А). Въезд на стилобат и выезд из 2-го уровня автостоянки организован с ул. Радищева. Перед въездом в паркинг организована разворотная площадка 12X13 м. Покрытие проездов предусмотрено из асфальтобетона и тротуарной плитки. Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов здания по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Фактически для I этапа строительства проектом предусмотрено 6 м/мест, в том числе: - 2 м/места на открытой автостоянке (поз. Г по ПЗУ) рядом с трансформаторной подстанцией (№ 1А); - 4 м/места на открытой автостоянке (поз. Г по ПЗУ) по ул. Шейнкмана
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутренняя дворовая территория с эксплуатируемой кровлей с отдельным въездом пожарной техники, благоустройством для отдыха жителей апартаментов выполнена на покрытии подземно- наземной автостоянки

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Для сбора и хранения ТБО проектом принято устройство мусорокамеры в специально отведенном помещении здания комплекса в уровне 1-го этажа паркинга с установкой пяти евроконтейнеров (ёмкость одного контейнера закрытого типа - 1,1 м3. Расчетное количество мусороконтейнеров для I этапа строительства - 0,35 контейнера; для II этапа строительства - 2,18 контейнера. Доставку ТБО с этажей в мусорокамеру осуществляют сотрудники клининговой компании. Сбор ТБО в апартаментах производится в помещениях. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке мусорокамеры. Вывоз мусора предусмотрен мусоровозами РГ-35 на шасси Scania Р340. При вводе в эксплуатацию I этапа строительства до ввода в эксплуатацию II этапа) 1 контейнер для сбора мусора временно устанавливается в районе трансформаторной подстанции. После завершения строительства II этапа строительства контейнер переносится в мусорокамеру, расположенную в подземно-наземной автостоянке</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории в виде насаждений из деревьев, декоративных видов кустарников и с устройством газонов, выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного обеспечения на стадии рабочего проектирования</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В соответствии с заданием на проектирование в проектной документации предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ всех маломобильных групп населения (МГН) в помещения общественного назначения на первом этаже и в подземный уровень автостоянки (на момент ввода в эксплуатацию 1 и 2 этапов): - на территории комплекса выполнено устройство путей движения для инвалидов до входа в здание; - входы в гостиничный блок и помещения общественного назначения выполнены с уровня земли; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - крыльца входов с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью защищены от осадков; - габариты входных тамбуров выполнены в соответствии с нормативными требованиями; - на втором этаже стилобатной части (торгово-офисный блок) предусмотрен санузел для инвалидов; - ширина входных дверей в апартаменты не менее 0,9 м. В соответствии с заданием на проектирование проживание инвалидов в гостиничных апартаментах и рабочие места для инвалидов в комплексе не предусмотрены. Для перемещения людей в торгово-офисном блоке предусмотрены лифты с размерами кабин 1,15×2,05 м и 2,1×1,1 м с шириной открывания двери 1,2 м. В автостоянке предусмотрено девять м/мест с размером 6×3,6 м для инвалидов. Указанные места обозначены знаками, принятыми по ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы на вертикальной поверхности. Для эвакуации маломобильных групп населения в здании предусмотрены зоны безопасности (в том числе в лифтовых холлах)</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение въездной ramпы на стилобат предусмотрено уличными светильниками от сети внутреннего освещения гаража. Управление освещением – ручное из поста охраны. Уровень освещенности согласно СП 52.13330.2011 принят: - подходы, подъезды к зданию – 2 лк; - основные входы в гостиничный комплекс - 6 лк. Муниципальное унитарное предприятие "ГОРСВЕТ" (технические условия № 128 от 12.12.2017 г. Срок действия до 12.12.2020 г.)</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2732/47-П/1659
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 725 590,11 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/17Л-1126
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2732/48-П/1659
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 056 642,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 501/П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-30-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Бутик №1	1	1	113.72	Тамбур	3.92
					Торговый зал	94.00
					Помещение персонала	11.70
					Санузел	4.10
2	Бутик №2	1	1	153.22	Тамбур	3.92
					Торговый зал	133.00
					Помещение персонала	11.00
					Санузел	5.30
3	Выставочный салон-магазин №2	1	1	293.17	Тамбур	3.92
					Торговый зал	194.15
					Подсобное помещение	6.10
					Помещение персонала	12.30

					Санузел	3.70
					Помещение уборочного инвентаря	10.20
					Тамбур	3.20
					Лестничная клетка	59.60
4	Выставочный салон-магазин №1	1	1	305.37	Тамбур	3.92
					Торговый зал	261.25
					Помещение уборочного инвентаря	5.50
					Венткамера приточная	34.70
5	Выставочный салон №1	1	1	27.10	Тамбур	5.00
					Лестничная клетка	22.10
6	Помещения офисного блока	2	1	109.00	Коридор	30.20
					Коридор	60.10
					Санузел	6.30
					Санузел	6.30
					Санузел	6.10
7	Офис 1	2	1	317.60	Рабочее помещение	264.74
					Санузел с помещением МОП	11.46
					Техническое помещение	12.70
					Подсобное помещение	13.30
					Терраса	15.40
8	Выставочный салон-магазин №2	2	1	601.70	Торговый зал	510.00
					Помещение персонала	33.30
					Помещение уборочного инвентаря	7.00
					Санузел	3.60
					Санузел	3.60
					Лестничная клетка	16.80
					Лестничная клетка	27.40
9	Выставочный салон-магазин №2	3	1	642.10	Торговый зал	546.90
					Помещение персонала	32.40
					Санузел	3.60
					Санузел	3.60
					Помещение уборочного инвентаря	7.20
					Тамбур	3.70
					Лестничная клетка	15.40
					Лестничная клетка	29.30
10	Офис 3	3	1	236.70	Рабочее помещение	226.00
					Санузел с помещением МОП	10.70
11	Офис 4	3	1	145.47	Рабочее помещение	126.37
					Подсобное помещение	9.00
					Санузел с помещением МОП	10.10
12	Офис 5	4	1	221.02	Рабочее помещение	29.22
					Рабочее помещение	16.76
					Холл	9.09

					Санузел	3.22
					Рабочее помещение	20.10
					Санузел	4.46
					Рабочее помещение	20.24
					Санузел	4.31
					Холл	4.47
					Рабочее помещение	17.45
					Рабочее помещение	28.02
					Холл	5.28
					Санузел	4.28
					Коридор	10.80
					Холл	4.19
					Санузел	4.26
					Рабочее помещение	13.07
					Рабочее помещение	21.80
13	Офис 6	4	1	163.30	Рабочее помещение	15.26
					Рабочее помещение	20.97
					Холл	6.44
					Санузел	4.90
					Коридор	27.00
					Холл	6.44
					Санузел	4.72
					Рабочее помещение	24.21
					Рабочее помещение	15.27
					Рабочее помещение	21.99
					Холл	5.18
					Санузел	4.21
					Встроенный шкаф	1.81
					Помещение МОП	4.90
14	Нежилое помещение №1	5	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
15	Нежилое помещение №2	5	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
16	Нежилое помещение №3	5	1	47.57	Кухня-столовая	20.97
					Спальня	15.26
					Холл	6.44
					Ванная	4.90
17	Нежилое помещение №4	5	1	82.85	Кухня-столовая	29.22
					Спальня 1	16.76

					Спальня 2	20.10
					Холл	9.09
					Санузел	3.22
					Ванная	4.46
18	Нежилое помещение №5	5	1	30.55	Кухня-столовая	21.38
					Холл	4.86
					Ванная	4.31
19	Нежилое помещение №6	5	1	56.67	Кухня-столовая	28.02
					Спальня	18.53
					Холл	5.28
					Ванная	4.84
20	Нежилое помещение №7	5	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19
					Ванная	4.26
21	Нежилое помещение №8	6	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
22	Нежилое помещение №9	6	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
23	Нежилое помещение №10	6	1	47.57	Кухня-столовая	20.97
					Спальня	15.26
					Холл	6.44
					Ванная	4.90
24	Нежилое помещение №11	6	1	82.85	Кухня-столовая	29.22
					Спальня 1	16.76
					Спальня 2	20.10
					Холл	9.09
					Санузел	3.22
					Ванная	4.46
25	Нежилое помещение №12	6	1	30.55	Кухня-столовая	21.38
					Холл	4.86
					Ванная	4.31
26	Нежилое помещение №13	6	1	56.67	Кухня-столовая	28.02
					Спальня	18.53
					Холл	5.28
					Ванная	4.84
27	Нежилое помещение №14	6	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19

					Ванная	4.26
28	Нежилое помещение №15	7	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
29	Нежилое помещение №16	7	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
30	Нежилое помещение №17	7	1	47.57	Кухня-столовая	20.97
					Спальня	15.26
					Холл	6.44
					Ванная	4.90
31	Нежилое помещение №18	7	1	82.85	Кухня-столовая	29.22
					Спальня 1	16.76
					Спальня 2	20.10
					Холл	9.09
					Санузел	3.22
					Ванная	4.46
32	Нежилое помещение №19	7	1	30.55	Кухня-столовая	21.38
					Холл	4.86
					Ванная	4.31
33	Нежилое помещение №20	7	1	56.67	Кухня-столовая	28.02
					Спальня	18.53
					Холл	5.28
					Ванная	4.84
34	Нежилое помещение №21	7	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19
					Ванная	4.26
35	Нежилое помещение №22	8	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
36	Нежилое помещение №23	8	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
37	Нежилое помещение №24	8-9	1	60.29	Общая жилая комната с зоной кухни	24.64
					Холл	5.63
					Ванная	4.21
					Террса	11.00
					Антресоль	14.81

38	Нежилое помещение №25	8-9	1	63.82	Общая жилая комната с зоной кухни	24.15
					Холл	5.01
					Ванная	4.49
					Террса	12.60
					Антресоль	17.57
39	Нежилое помещение №26	8-9	1	71.62	Общая жилая комната с зоной кухни	32.86
					Холл	4.34
					Ванная	4.21
					Террса	12.70
					Антресоль	17.51
40	Нежилое помещение №27	8-9	1	73.19	Общая жилая комната с зоной кухни	22.84
					Холл	4.43
					Ванная	4.22
					Спальня	9.46
					Террса	13.00
					Антресоль	19.24
41	Нежилое помещение №28	8	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19
					Ванная	4.26
42	Нежилое помещение №29	9	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
43	Нежилое помещение №30	9	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
44	Нежилое помещение №31	9	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19
					Ванная	4.26
45	Нежилое помещение №32	10	1	32.99	Кухня-столовая	21.99
					Ванная	4.21
					Холл	5.18
					Встроенный шкаф	1.61
46	Нежилое помещение №33	10	1	50.64	Кухня-столовая	24.21
					Спальня	15.27
					Холл	6.44
					Ванная	4.72
47	Нежилое помещение №34	10	1	43.32	Кухня-столовая	21.80
					Спальня	13.07
					Холл	4.19

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Техподполье	Общественное	19.00
2	Насосная АПТ	Техподполье	Техническое	156.50
3	Насосная хоз. Питьевая	Техподполье	Техническое	64.80
4	ИТП 1	Техподполье	Техническое	96.20
5	Помещение тех. подполья	Техподполье	Общественное	221.70
6	Помещение тех. подполья	Техподполье	Общественное	475.50
7	Помещение тех. подполья	Техподполье	Общественное	372.00
8	ИТП 2А	Техподполье	Техническое	123.90
9	Дренажная насосная	Техподполье	Общественное	10.40
10	Венткамера подпора	Техподполье	Общественное	21.30
11	Тех. подполье	Техподполье	Общественное	111.30
12	Тех. подполье	Техподполье	Общественное	29.10
13	Тех. подполье	Техподполье	Общественное	11.70
14	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.30
15	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	9.90
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.50
17	Вестибюль	1 этаж	Общественное	58.00
18	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	14.70
19	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	4.20
20	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.00
21	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	11.60
22	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	6.60
23	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	8.50
24	Коридор	1 этаж	Общественное	15.40
25	Техническое помещение	1 этаж	Общественное	5.60
26	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	16.20
27	Сан. узел	1 этаж	Общественное	2.10
28	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	54.60
29	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	2 этаж	Общественное	16.80
30	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.90
31	Венткамера приточно-вытяжная	2 этаж	Техническое	35.30
32	Помещение для хранения инвентаря	2 этаж	Общественное	19.70
33	Трансформаторный отсек	2 этаж	Техническое	8.80
34	Трансформаторный отсек	2 этаж	Техническое	8.80
35	Помещение распредел. устройств	2 этаж	Техническое	11.40
36	Помещение распредел. устройств	2 этаж	Техническое	11.40

37	Коридор	3 этаж	Общественное	38.70
38	Лифтовой холл (зона безопасности МГН)	3 этаж	Общественное	19.50
39	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	9.80
40	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	55.00
41	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.20
42	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.30
43	Помещение охраны	3 этаж	Общественное	25.80
44	Сан. узел	3 этаж	Общественное	3.80
45	Вестибюль	3 этаж	Общественное	50.00
46	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	12.00
47	Подсобное помещение	3 этаж	Общественное	13.80
48	Тамбур	3 этаж	Общественное	2.50
49	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	51.70
50	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	7.50
51	Коридор	3 этаж	Общественное	6.20
52	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.90
53	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	23.00
54	Коридор	4 этаж	Общественное	9.90
55	Коридор	5 этаж	Общественное	48.60
56	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	23.00
57	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.90
58	Помещение МОП	5 этаж	Общественное	4.90
59	Коридор	6 этаж	Общественное	48.60
60	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	23.00
61	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.90
62	Помещение МОП	6 этаж	Общественное	4.90
63	Коридор	7 этаж	Общественное	48.60
64	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	23.00
65	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	15.90
66	Помещение МОП	7 этаж	Общественное	4.90
67	Коридор	8 этаж	Общественное	48.60
68	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	23.00
69	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	15.90
70	Помещение МОП	8 этаж	Общественное	4.90
71	Коридор	9 этаж	Общественное	48.60
72	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	23.00
73	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	15.90
74	Помещение МОП	9 этаж	Общественное	4.90
75	Коридор	10 этаж	Общественное	48.30
76	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	23.00
77	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	16.30
78	Помещение МОП	10 этаж	Общественное	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье, ИТП 1	Водомерный узел (апартаменты)	Водоснабжение
2	Техподполье, ИТП 1	Водомерный узел (стилобат)	Водоснабжение
3	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Водомерный узел (на полив)	Водоснабжение
4	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Счётчик воды на здание	Водоснабжение
5	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Счётчик воды на стилобат	Водоснабжение
6	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Счётчик воды на апартаменты	Водоснабжение
7	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Фильтры механический	Водоснабжение
8	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Хоз. насосы (стилобат)	Водоснабжение
9	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Хоз. насосы 1 зоны (Высотная часть)	Водоснабжение
10	Техподполье, насосная хоз. питьевая	Хоз. насосы 2 зоны (Высотная часть)	Водоснабжение
11	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъёмные механизмы
12	Техподполье, ИТП 1	АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости).	Отопление
13	Техподполье, ИТП 2А	АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости).	Отопление
14	Техподполье, ИТП 2Б	АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости).	Отопление

15	Техподполье, насосная АПТ	Противопожарные насосы (стилобат)	Пожаротушение
16	Техподполье, насосная АПТ	Противопожарные насосы (пакинг)	Пожаротушение
17	Техподполье, насосная АПТ	Противопожарные насосы 1 зоны (высотная часть)	Пожаротушение
18	Техподполье, насосная АПТ	Противопожарные насосы 2 зоны (высотная часть)	Пожаротушение
19	Техподполье	Погружные дренажные насосы	Дренаж
20	Техподполье	ДНС	Дренаж
21	Кровля апартаментов	Крышные вентиляторы	Вентиляция
22	Помещение распределительных устройств	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 521 411 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810800820000522
		Корреспондентский счет: 30101810200000000803
		БИК: 040507803
		ИНН: 2539013067

		КПП: 253601001
		ОГРН: 1022500001061
		ОКПО: 33618850
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 24 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Договор № 1 - 1200-18-026 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 31.10.2018 г. между Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк" и Обществом с ограниченной ответственностью "Компания "Атомстройкомплекс"

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГеоСПАСЛА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6670342272
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гидрогеологии, инженерной геологии и геэкологии" ("ГИНГЕО")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671245120
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКБ "ВИК-КОМПЛЕКС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6686049375
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-029504-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0213-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0160-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-033715-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-1-0214-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза проектов строительства" г. Санкт-Петербург
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7805486844

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция «Свобода», Резиденция «Svoboda», «Свобода Residence», Комплекс апартаментов «Свобода Residence», Комплекс апартаментов «Свобода Резиденс», КА «Свобода», КА «Svoboda», Апартамент-отель «Свобода», Апартамент-отель «Svoboda», Апартамент-отель «Свобода Residence»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-964-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4-290
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.1999
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.1999
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.02.2004,29.07.2005,02.05.2012,27.10.2014,04.06.2015,24.02.2004,21.09.2005,07.11.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Екатеринбурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0401031:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7875,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезд к зданию многоэтажного гостиничного комплекса предусмотрен со стороны ул. Шейнкмана по существующему в настоящее время местному проезду, проходящему до существующего здания МЧС и строящегося здания пожарного депо, и частично подлежащему реконструкции при строительстве гостиничного комплекса. С указанного местного проезда предусмотрен въезд в паркинг гостиничного комплекса, в блок технических помещений (загрузочную зону торговых помещений, мусорокамеру), а также проезд к трансформаторной подстанции (№1А). Въезд на стилобат и выезд из 2-го уровня автостоянки организован с ул. Радищева. Перед въездом в паркинг организована разворотная площадка 12X13 м. Покрытие проездов предусмотрено из асфальтобетона и тротуарной плитки. Движение пешеходов предусмотрено вдоль фасадов здания по тротуарам с покрытием из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Фактически для I этапа строительства проектом предусмотрено 6 м/мест, в том числе: - 2 м/места на открытой автостоянке (поз. Г по ПЗУ) рядом с трансформаторной подстанцией (№ 1А); - 4 м/места на открытой автостоянке (поз. Г по ПЗУ) по ул. Шейнкмана
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутренняя дворовая территория с эксплуатируемой кровлей с отдельным въездом пожарной техники, благоустройством для отдыха жителей апартаментов выполнена на покрытии подземно- наземной автостоянки

	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Для сбора и хранения ТБО проектом принято устройство мусорокамеры в специально отведенном помещении здания комплекса в уровне 1-го этажа паркинга с установкой пяти евроконтейнеров (ёмкость одного контейнера закрытого типа - 1,1 м3. Расчетное количество мусороконтейнеров для I этапа строительства - 0,35 контейнера; для II этапа строительства - 2,18 контейнера. Доставку ТБО с этажей в мусорокамеру осуществляют сотрудники клининговой компании. Сбор ТБО в апартаментах производится в помещениях. Сбор крупногабаритных отходов осуществляется в специально отведенном отсеке мусорокамеры. Вывоз мусора предусмотрен мусоровозами РГ-35 на шасси Scania Р340. При вводе в эксплуатацию I этапа строительства до ввода в эксплуатацию II этапа) 1 контейнер для сбора мусора временно устанавливается в районе трансформаторной подстанции. После завершения строительства II этапа строительства контейнер переносится в мусорокамеру, расположенную в подземно-наземной автостоянке</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории в виде насаждений из деревьев, декоративных видов кустарников и с устройством газонов, выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного обеспечения на стадии рабочего проектирования</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В соответствии с заданием на проектирование в проектной документации предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ всех маломобильных групп населения (МГН) в помещения общественного назначения на первом этаже и в подземный уровень автостоянки (на момент ввода в эксплуатацию 1 и 2 этапов): - на территории комплекса выполнено устройство путей движения для инвалидов до входа в здание; - входы в гостиничный блок и помещения общественного назначения выполнены с уровня земли; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - крыльца входов с нескользкой, нетравмоопасной поверхностью защищены от осадков; - габариты входных тамбуров выполнены в соответствии с нормативными требованиями; - на втором этаже стилобатной части (торгово-офисный блок) предусмотрен санузел для инвалидов; - ширина входных дверей в апартаменты не менее 0,9 м. В соответствии с заданием на проектирование проживание инвалидов в гостиничных апартаментах и рабочие места для инвалидов в комплексе не предусмотрены. Для перемещения людей в торгово-офисном блоке предусмотрены лифты с размерами кабин 1,15×2,05 м и 2,1×1,1 м с шириной открывания двери 1,2 м. В автостоянке предусмотрено девять м/мест с размером 6×3,6 м для инвалидов. Указанные места обозначены знаками, принятыми по ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы на вертикальной поверхности. Для эвакуации маломобильных групп населения в здании предусмотрены зоны безопасности (в том числе в лифтовых холлах)</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение въездной ramпы на стилобат предусмотрено уличными светильниками от сети внутреннего освещения гаража. Управление освещением – ручное из поста охраны. Уровень освещенности согласно СП 52.13330.2011 принят: - подходы, подъезды к зданию – 2 лк; - основные входы в гостиничный комплекс - 6 лк. Муниципальное унитарное предприятие "ГОРСВЕТ" (технические условия № 128 от 12.12.2017 г. Срок действия до 12.12.2020 г.)</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2732/47-П/1659
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 725 590,11 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/17Л-1126
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-2732/48-П/1659
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 056 642,08 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 501/П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-205-30-2019

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 509
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 221
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 288
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	1-221 доли (машино-места)	1		10.74		10.74
2	1-221 доли (машино-места)	1		10.74		10.74
3	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
4	1-221 доли (машино-места)	1		10.74		10.74
5	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
6	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
7	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
8	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
9	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
10	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
11	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
12	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
13	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
14	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74
15	1-221 доли машино-места	1		10.74		10.74

188	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
189	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
190	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
191	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
192	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
193	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
194	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
195	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
196	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
197	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
198	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
199	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
200	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
201	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
202	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
203	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
204	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
205	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
206	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
207	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
208	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
209	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
210	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
211	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
212	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
213	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
214	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
215	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
216	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
217	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
218	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
219	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
220	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
221	1-221 доли машино-места	2		10.74		10.74
222	Выставочный салон №1 (12-15)	Техподполье	1	559.80	Выставочный салон	545.30
					Санузел	2.80
					Санузел	2.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.00
					Санузел	2.60
					Санузел	2.30
					Лестничная клетка	2.00
223	Кладовая (5)	Техподполье	1	246.00		246.00
224	Бутик №3 (9-12)	1	1	122.12	Тамбур	3.92

					Торговый зал	102.20
					Подсобное помещение	11.60
					Санузел	4.40
225	Бутик №4 (15-18)	1	1	122.12	Тамбур	3.92
					Торговый зал	68.60
					Помещение персонала	13.40
					Санузел	4.20
226	Выставочный салон магазин №3 (25-28)	1	1	284.30	Тамбур	7.60
					Торговый зал	268.40
					Помещение уборочного инвентаря	3.10
					Санузел	5.20
227	Помещение офисного блока (1,5,7а,8а,11,12)	2	1	562.90	Офисное помещение №7	194.50
					Офисное помещение №8	170.10
					Коридор	104.10
					Коридор	78.30
					Санузел для МГН	4.20
					Помещение уборочного инвентаря	11.70
228	Офис №2	3	1	686.90	Рабочее место	660.50
					Санузел	3.80
					Санузел	4.00
					Помещение уборочного инвентаря	5.10
					Санузел	13.50
229	Спортивный клуб	3	1	72.30	Тамбур	3.40
					Спортивный зал	65.00
					Санузел	3.90
230	Нежилое помещение №1	4	1	149.56	Кухня-столовая	19.80
					Спальня 1	16.39
					Спальня 2	11.70
					Спальня 3	11.59
					Холл	14.94
					Санузел 1	5.14
					Санузел 2	3.31
					Терраса	66.69
231	Нежилое помещение №2	4	1	96.85	Кухня-столовая	24.30
					Спальня 1	14.14
					Спальня 2	18.13
					Холл 1	6.98
					Холл 2	3.46
					Санузел 1	2.55
					Санузел 2	3.90
					Терраса	23.39
232	Нежилое помещение №3	4	1	35.86	Общая комната с зоной кухни	24.09
					Холл	7.71

					Санузел	4.06
233	Нежилое помещение № 4	4	1	39.99	Общая комната с зоной кухни	26.90
					Холл	8.80
					Санузел	4.29
234	Нежилое помещение №5	4	1	101.51	Кухня-столовая	31.09
					Спальня 1	14.42
					Спальня 2	19.29
					Холл	26.61
					Санузел 1	4.99
					Санузел 2	5.11
235	Нежилое помещение №6	4	1	119.17	Кухня-столовая	26.40
					Спальня 1	13.72
					Спальня 2	14.30
					Спальня 3	18.09
					Холл 1	11.25
					Холл 2	5.54
					Холл 3	2.22
					Санузел 1	5.49
					Санузел 2	5.66
					Хозяйственная комната	5.44
					Терраса	11.06
236	Нежилое помещение №7	4	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
237	Нежилое помещение №8	4	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
238	Нежилое помещение №9	4	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
239	Нежилое помещение №10	4	1	47.90	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.94
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
240	Нежилое помещение № 11	4	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92

					Санузел 2	4.02
241	Нежилое помещение № 12	4	1	48.33	Кухня-столовая	21.07
					Спальня	15.96
					Холл	7.14
					Санузел	4.16
242	Нежилое помещение №13	4	1	33.64	Общая комната с зоной кухни	21.77
					Холл	7.57
					Санузел	4.30
243	Нежилое помещение №14	4	1	145.19	Кухня-столовая	43.36
					Спальня 1	40.69
					Спальня 2	15.99
					Спальня 3	15.36
					Холл	10.75
					Холл	5.55
					Санузел 1	4.06
					Санузел 2	4.34
					Санузел 3	5.09
244	Нежилое помещение №15	5	1	82.87	Кухня-столовая	19.80
					Спальня 1	16.39
					Спальня 2	11.70
					Спальня 3	11.59
					Холл	14.94
					Санузел 1	5.14
					Санузел 2	3.31
245	Нежилое помещение № 16	5	1	73.46	Кухня-столовая	24.30
					Спальня 1	14.14
					Спальня 2	18.13
					Холл 1	6.98
					Холл 2	3.46
					Санузел 1	2.55
					Санузел 2	3.90
246	Нежилое помещение №17	5	1	35.86	Общая комната с зоной кухни	24.09
					Холл	7.71
					Санузел	4.06
247	Нежилое помещение № 18	5	1	39.99	Общая комната с зоной кухни	26.90
					Холл	8.80
					Санузел	4.29
248	Нежилое помещение №19	5	1	101.51	Кухня-столовая	31.09
					Спальня 1	14.42
					Спальня 2	19.29
					Холл	26.61
					Санузел 1	4.99
					Санузел 2	5.11

249	Нежилое помещение № 20	5	1	108.13	Кухня-столовая	26.40
					Спальня 1	13.72
					Спальня 2	14.30
					Спальня 3	18.00
					Холл 1	11.25
					Холл 2	5.54
					Холл 3	2.22
					Санузел 1	5.49
					Санузел 2	5.77
					Хозяйственная комната	5.44
250	Нежилое помещение №21	5	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
251	Нежилое помещение № 22	5	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
252	Нежилое помещение № 23	5	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
253	Нежилое помещение №24	5	1	47.90	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.94
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
254	Нежилое помещение №25	5	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
255	Нежилое помещениен№26	5	1	48.33	Кухня-столовая	21.07
					Спальня	15.96
					Холл	7.14
					Санузел	4.16
256	Нежилое помещение №27	5	1	33.64	Общая комната с зоной кухни	21.77
					Холл	7.57
					Санузел	4.30
257	Нежилое помещение №28	5	1	152.90	Кухня-столовая	43.36
					Спальня 1	40.69
					Спальня 2	15.99

					Спальня 3	15.36
					Холл	10.75
					Холл	5.55
					Санузел 1	4.06
					Санузел 2	4.34
					Санузел 3	5.09
					Балкон 1	1.03
					Балкон 2	1.67
					Балкон 3	1.67
					Балкон 4	1.67
					Балкон 5	1.67
258	Нежилое помещение №29	6	1	86.31	Кухня-столовая	19.80
					Спальня 1	16.39
					Спальня 2	11.70
					Спальня 3	11.59
					Холл	14.94
					Санузел 1	5.14
					Санузел 2	3.31
					Балкон 1	1.72
					Балкон 2	1.72
259	Нежилое помещение №30	6	1	75.18	Кухня-столовая	24.30
					Спальня 1	14.14
					Спальня 2	18.13
					Холл 1	6.98
					Холл 2	3.46
					Санузел 1	2.55
					Санузел 2	3.90
					Балкон	1.72
260	Нежилое помещение №31	6	1	35.88	Общая комната с зоной кухни	24.11
					Холл	7.71
					Санузел	4.06
261	Нежилое помещение №32	6	1	39.99	Общая комната с зоной кухни	26.90
					Холл	8.80
					Санузел	4.29
262	Нежилое помещение № 33	6	1	101.51	Кухня-столовая	31.09
					Спальня 1	14.42
					Спальня 2	19.29
					Холл	26.61
					Санузел 1	4.99
					Санузел 2	5.11
263	Нежилое помещение №34	6	1	108.12	Кухня-столовая	26.40
					Спальня 1	13.72
					Спальня 2	14.29

					Спальня 3	18.00
					Холл 1	11.25
					Холл 2	5.54
					Холл 3	2.22
					Санузел 1	5.49
					Санузел 2	5.77
					Хозяйственная комната	5.44
264	Нежилое помещение № 35	6	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
265	Нежилое помещение №36	6	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
266	Нежилое помещение №37	6	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
267	Нежилое помещение №38	6	1	47.90	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.94
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
268	Нежилое помещение №39	6	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
269	Нежилое помещение № 40	6	1	48.33	Кухня-столовая	21.07
					Спальня	15.96
					Холл	7.14
					Санузел	4.16
270	Нежилое помещение № 41	6	1	33.64	Общая комната с зоной кухни	21.77
					Холл	7.57
					Санузел	4.30
271	Нежилое помещение №42	6	1	152.35	Кухня-столовая	43.40
					Спальня 1	35.90
					Спальня 2	15.99
					Спальня 3	15.36
					Холл	10.65
					Холл	7.91

					Санузел 1	4.06
					Санузел 2	4.34
					Санузел 3	5.14
					Балкон 1	1.03
					Балкон 2	1.67
					Балкон 3	1.67
					Балкон 4	1.67
					Балкон 5	1.67
					Хозяйственная комната	1.89
272	Нежилое помещение №43	7	1	85.63	Зона кухни	9.20
					Помещение 1	29.60
					Помещение 2	22.85
					Зона коридора	18.72
					Санузел	5.26
273	Нежилое помещение №44	7	1	76.14	Зона кухни	7.95
					Помещение	49.89
					Зона коридора	10.52
					Зона коридора	3.88
					Санузел	3.90
274	Нежилое помещение № 45	7	1	35.84	Зона кухни	4.06
					Помещение	19.80
					Зона коридора	7.74
					Санузел	4.24
275	Нежилое помещение №46	7	1	39.97	Зона кухни	5.42
					Жилая зона	21.22
					Зона коридора	8.96
					Санузел	4.37
276	Нежилое помещение № 47	7	1	94.29	Зона кухни	13.74
					Помещение	50.04
					Зона коридора	25.37
					Санузел	5.14
277	Нежилое помещение № 48	7	1	111.07	Зона кухни	7.82
					Помещение 1	45.35
					Помещение 2	18.29
					Зона коридора	14.66
					Зона коридора	19.37
					Санузел	5.58
278	Нежилое помещение №49	7	1	29.28	Зона кухни	3.62
					Помещение	17.68
					Зона коридора	3.95
					Санузел	4.03
279	Нежилое помещение № 50	7	1	31.27	Зона кухни	5.38
					Помещение	17.87

					Зона коридора	3.04
					Санузел	4.98
280	Нежилое помещение № 51	7	1	76.93	Зона кухни	10.64
					Помещение	42.36
					Зона коридора	19.60
					Санузел	4.33
281	Нежилое помещение № 52	7	1	48.17	Зона кухни	9.11
					Помещение	28.30
					Зона коридора	6.19
					Санузел	4.57
282	Нежилое помещение №53	7	1	69.11	Зона кухни	10.29
					Помещение	41.97
					Зона коридора	12.72
					Санузел	4.13
283	Нежилое помещение № 54	7	1	49.15	Зона кухни	4.48
					Помещение	33.01
					Зона коридора	7.50
					Санузел	4.16
284	Нежилое помещение № 55	7	1	32.31	Зона кухни	4.06
					Помещение	17.70
					Зона коридора	6.25
					Санузел	4.30
285	Нежилое помещение №56	7	1	154.11	Зона кухни	16.78
					Помещение	92.60
					Зона коридора	16.45
					Зона коридора	16.56
					Санузел	4.01
					Балкон 1	1.03
					Балкон 2	1.67
					Балкон 3	1.67
					Балкон 4	1.67
					Балкон 5	1.67
286	Нежилое помещение №57	8	1	84.59	Кухня-столовая	19.80
					Спальня 1	16.39
					Спальня 2	11.70
					Спальня 3	11.59
					Холл	14.94
					Санузел 1	5.14
					Санузел 2	3.31
					Балкон	1.72
287	Нежилое помещение №58	8	1	28.43	Общая комната с зоной кухни	18.67
					Холл	4.15
					Санузел	3.89

					Балкон	1.72
288	Нежилое помещение № 59	8	1	82.67	Кухня-столовая	22.37
					Спальня 1	13.71
					Спальня 2	18.58
					Холл	9.74
					Санузел 1	4.17
					Санузел 2	2.75
					Терраса	11.35
289	Нежилое помещение № 60	8	1	72.46	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	18.61
					Холл	5.75
					Санузел	4.05
					Терраса	25.32
290	Нежилое помещение №61	8	1	73.34	Кухня-столовая	16.60
					Холл	7.28
					Санузел	5.00
					Спальня	15.49
					Терраса	28.97
291	Нежилое помещение № 62	8	1	101.13	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Санузел	3.51
					Санузел	5.30
					Холл	8.37
					Холл	5.51
					Терраса	16.13
292	Нежилое помещение №63	8	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
293	Нежилое помещение №64	8	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
294	Нежилое помещение №65	8	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
295	Нежилое помещение №66	8	1	47.90	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.94
					Холл	6.00

					Санузел	5.21
296	Нежилое помещение№67	8	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
297	Нежилое помещение№ 68	8	1	46.16	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.04
					Холл	6.48
					Санузел	4.16
					Терраса	5.09
298	Нежилое помещение № 69	8	1	193.12	Кухня-столовая	26.54
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.18
					Спальня 3	17.80
					Холл	10.23
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
					Терраса	96.64
299	Нежилое помещение № 70	9	1	82.87	Кухня-столовая	19.80
					Спальня 1	16.39
					Спальня 2	11.70
					Спальня 3	11.59
					Холл	14.94
					Санузел 1	5.14
					Санузел 2	3.31
300	Нежилое помещение №71	9	1	26.71	Общая комната с зоной кухни	18.67
					Холл	4.15
					Санузел	3.89
301	Нежилое помещение № 72	9	1	71.32	Кухня-столовая	22.37
					Спальня 1	18.58
					Спальня 2	13.71
					Холл	9.74
					Санузел 1	4.17
					Санузел 2	2.75
302	Нежилое помещение №73	9	1	47.14	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	18.61
					Холл	5.75
					Санузел	4.05
303	Нежилое помещение№ 74	9	1	44.45	Кухня-столовая	16.63
					Спальня	15.54

					Холл	7.28
					Санузел	5.00
304	Нежилое помещение № 75	9	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
305	Нежилое помещение № 76	9	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
306	Нежилое помещение № 77	9	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
307	Нежилое помещение № 78	9	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
308	Нежилое помещение №79	9	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
309	Нежилое помещение № 80	9	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
310	Нежилое помещениен№81	9	1	41.04	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.15
311	Нежилое помещение № 82	9	1	96.48	Кухня-столовая	26.54
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.18
					Спальня 3	17.80
					Холл	10.23
					Санузел 1	4.30

					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
312	Нежилое помещение №83	10	1	111.92	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.43
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
					Балкон	3.44
313	Нежилое помещение №84	10	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
314	Нежилое помещение № 85	10	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Холл	5.89
					Санузел	3.95
315	Нежилое помещение №86	10	1	44.37	Кухня-столовая	16.60
					Спальня	15.49
					Холл	7.28
					Санузел	5.00
316	Нежилое помещение №87	10	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
317	Нежилое помещение № 88	10	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
318	Нежилое помещение № 89	10	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
319	Нежилое помещение №90	10	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02

					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
320	Нежилое помещение № 91	10	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
321	Нежилое помещение № 92	10	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
322	Нежилое помещение № 93	10	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
323	Нежилое помещение № 94	10	1	96.48	Кухня-столовая	26.54
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.18
					Спальня 3	17.80
					Холл	10.23
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
324	Нежилое помещение № 95	11	1	108.48	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.43
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
325	Нежилое помещение № 96	11	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
326	Нежилое помещение № 97	11	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Холл	5.89
					Санузел	3.95

327	Нежилое помещение № 98	11	1	44.37	Кухня-столовая	16.60
					Спальня	15.49
					Холл	7.28
					Санузел	5.00
328	Нежилое помещение № 99	11	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
329	Нежилое помещение №100	11	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
330	Нежилое помещение № 101	11	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
331	Нежилое помещение №102	11	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
332	Нежилое помещение № 103	11	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
333	Нежилое помещение №104	11	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
334	Нежилое помещение № 105	11	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
335	Нежилое помещение № 106	11	1	96.48	Кухня-столовая	26.54
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.18
					Спальня 3	17.80

					Холл	10.23
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
336	Нежилое помещение № 107	12	1	110.20	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.43
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
					Балкон	1.72
337	Нежилое помещение №108	12	1	65.54	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
					Балкон	1.72
338	Нежилое помещение № 109	12	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Холл	5.89
					Санузел	3.95
339	Нежилое помещение № 110	12	1	44.37	Кухня-столовая	16.60
					Спальня	15.49
					Холл	7.28
					Санузел	5.00
340	Нежилое помещение № 111	12	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
341	Нежилое помещение № 112	12	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
342	Нежилое помещение №113	12	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
343	Нежилое помещение № 114	12	1	74.88	Кухня-столовая	23.34

					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
344	Нежилое помещение № 115	12	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
345	Нежилое помещение № 116	12	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
346	Нежилое помещение № 117	12	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
347	Нежилое помещение №118	12	1	98.20	Кухня-столовая	26.54
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.18
					Спальня 3	17.80
					Холл	10.23
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
					Балкон	1.72
348	Нежилое помещение № 119	13	1	108.49	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.44
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
349	Нежилое помещение № 120	13	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75

350	Нежилое помещение № 121	13	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Холл	5.89
					Санузел	3.95
351	Нежилое помещение № 122	13	1	44.55	Кухня-столовая	15.11
					Спальня	15.58
					Холл	8.89
					Санузел	4.97
352	Нежилое помещение № 123	13	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
353	Нежилое помещение № 124	13	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
354	Нежилое помещение № 125	13	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
355	Нежилое помещение № 126	13	1	74.84	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	9.98
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
356	Нежилое помещение № 127	13	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
357	Нежилое помещение № 128	13	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
358	Нежилое помещение № 129	13	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16

359	Нежилое помещение № 130	13	1	96.91	Кухня-столовая	20.55
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.25
					Спальня 3	19.51
					Холл	14.87
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
360	Нежилое помещение № 131	14	1	111.93	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.44
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
					Балкон 1	1.72
					Балкон 2	1.72
361	Нежилое помещение № 132	14	1	65.54	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
					Балкон	1.72
362	Нежилое помещение № 133	14	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Холл	5.89
					Санузел	3.95
363	Нежилое помещение № 134	14	1	44.55	Кухня-столовая	15.11
					Спальня	15.58
					Холл	8.89
					Санузел	4.97
364	Нежилое помещение № 135	14	1	85.00	Кухня-столовая	24.75
					Спальня 1	11.83
					Спальня 2	13.95
					Спальня 3	11.78
					Холл 1	8.37
					Холл 2	5.51
					Санузел 1	3.51
					Санузел 2	5.30
365	Нежилое помещение № 136	14	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95

					Санузел	3.92
366	Нежилое помещение № 137	14	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
367	Нежилое помещение № 138	14	1	74.84	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	9.98
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
368	Нежилое помещение № 139	14	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
369	Нежилое помещение № 140	14	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
370	Нежилое помещение № 141	14	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
371	Нежилое помещение №142	14	1	96.91	Кухня-столовая	20.55
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.25
					Спальня 3	19.51
					Холл	14.87
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
372	Нежилое помещение №143	15	1	111.81	Помещение 1	62.32
					Помещение 2	15.32
					Зона кухни	13.01
					Зона коридора	17.22
					Санузел	3.94
373	Нежилое помещение № 144	15	1	65.85	Зона кухни	8.25
					Помещение	43.38
					Зона коридора	9.97
					Санузел	4.25
374	Нежилое помещение № 145	15	1	44.89	Зона кухни	7.80

					Помещение	27.40
					Зона коридора	5.74
					Санузел	3.95
375	Нежилое помещение № 146	15	1	90.66	Зона кухни	7.28
					Помещение	62.60
					Зона коридора	16.52
					Санузел	4.26
376	Нежилое помещение № 147	15	1	31.41	Зона кухни	3.08
					Помещение	21.15
					Зона коридора	3.58
					Санузел	3.60
377	Нежилое помещение № 148	15	1	29.28	Зона кухни	3.59
					Помещение	17.82
					Зона коридора	3.95
					Санузел	3.92
378	Нежилое помещение №149	15	1	31.28	Зона кухни	5.31
					Помещение	17.95
					Зона коридора	3.04
					Санузел	4.98
379	Нежилое помещение №150	15	1	76.93	Зона кухни	10.64
					Помещение	42.36
					Зона коридора	19.60
					Санузел	4.33
380	Нежилое помещение №151	15	1	48.17	Зона кухни	9.11
					Помещение	28.30
					Зона коридора	6.19
					Санузел	4.57
381	Нежилое помещение №152	15	1	69.11	Зона кухни	10.29
					Помещение	41.93
					Зона коридора	12.76
					Санузел	4.13
382	Нежилое помещение № 153	15	1	41.79	Зона кухни	4.48
					Помещение	26.65
					Зона коридора	6.50
					Санузел	4.16
383	Нежилое помещение №154	15	1	99.66	Зона кухни	7.22
					Помещение	66.05
					Зона коридора	22.09
					Санузел	4.30
384	Нежилое помещение № 155	16	1	111.93	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65

					Холл 1	10.44
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
					Балкон 1	1.72
					Балкон 2	1.72
385	Нежилое помещение № 156	16	1	65.54	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
					Балкон	1.72
386	Нежилое помещение № 157	16	1	68.27	Кухня-столовая	20.44
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.41
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.35
					Холл	5.88
					Балкон	1.72
387	Нежилое помещение №158	16	1	106.24	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Терраса	21.76
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
388	Нежилое помещение № 159	16	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
389	Нежилое помещение №160	16	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
390	Нежилое помещение № 161	16	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
391	Нежилое помещение № 162	16	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83

					Холл	6.00
					Санузел	5.21
392	Нежилое помещение №163	16	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
393	Нежилое помещение№ 164	16	1	41.26	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.21
					Холл	6.50
					Санузел	4.16
394	Нежилое помещение № 165	16	1	98.69	Кухня-столовая	20.55
					Спальня 1	17.49
					Спальня 2	13.25
					Спальня 3	19.53
					Холл	14.85
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.34
					Хозяйственная комната	2.66
					Балкон	1.72
395	Нежилое помещение № 166	17	1	108.49	Кухня-столовая	39.46
					Спальня 1	16.03
					Спальня 2	17.69
					Спальня 3	14.65
					Холл 1	10.44
					Холл 2	2.57
					Санузел 1	3.96
					Санузел 2	3.69
396	Нежилое помещение № 167	17	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
397	Нежилое помещение № 168	17	1	66.55	Кухня-столовая	20.44
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.41
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.35
					Холл	5.88
398	Нежилое помещение № 169	17	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56

					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
399	Нежилое помещение № 170	17	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
400	Нежилое помещение № 171	17	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
401	Нежилое помещение № 172	17	1	74.88	Кухня-столовая	23.34
					Спальня 1	12.57
					Спальня 2	15.00
					Холл 1	10.02
					Холл 2	6.19
					Санузел 1	4.26
					Санузел 2	3.50
402	Нежилое помещение № 173	17	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
403	Нежилое помещение № 174	17	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
404	Нежилое помещение № 175	17	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
405	Нежилое помещение № 176	17	1	91.39	Кухня-столовая	36.14
					Спальня 1	17.43
					Спальня 2	13.42
					Холл	13.50
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	3.94
					Хозяйственная комната	2.66
406	Нежилое помещение № 177	18	1	104.59	Кухня-столовая	21.57
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66

					Холл 1	8.53
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.82
					Санузел 2	2.81
					Терраса	28.63
407	Нежилое помещение № 178	18	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
408	Нежилое помещение № 179	18	1	66.55	Кухня-столовая	20.44
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.41
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.35
					Холл	5.88
409	Нежилое помещение № 180	18	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
410	Нежилое помещение № 181	18	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
411	Нежилое помещение № 182	18	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
412	Нежилое помещение № 183	18	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
413	Нежилое помещение № 184	18	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
414	Нежилое помещение № 185	18	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28

					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
415	Нежилое помещение № 186	18	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
416	Нежилое помещение № 187	18	1	95.13	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
					Терраса	15.81
417	Нежилое помещение № 188	19	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
418	Нежилое помещение № 189	19	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
419	Нежилое помещение № 190	19	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Санузел	3.95
					Холл	5.89
420	Нежилое помещение № 191	19	1	107.15	Кухня-столовая	34.00
					Спальня 1	18.68
					Спальня 2	17.86
					Спальня 3	15.43
					Холл	10.72
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	2.86
					Хозяйственная комната	2.78
421	Нежилое помещение № 192	19	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34

					Холл	3.95
					Санузел	3.92
422	Нежилое помещение № 193	19	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
423	Нежилое помещение № 194	19	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
424	Нежилое помещение № 195	19	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
425	Нежилое помещение № 196	19	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
426	Нежилое помещение № 197	19	1	41.04	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.15
427	Нежилое помещение № 198	19	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
428	Нежилое помещение № 199	20	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
429	Нежилое помещение № 200	20	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48

					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
430	Нежилое помещение № 201	20	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Санузел	3.95
					Холл	5.89
431	Нежилое помещение № 202	20	1	107.15	Кухня-столовая	34.00
					Спальня 1	18.68
					Спальня 2	17.86
					Спальня 3	15.43
					Холл	10.72
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	2.86
					Хозяйственная комната	2.78
432	Нежилое помещение № 203	20	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
433	Нежилое помещение № 204	20	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
434	Нежилое помещение № 205	20	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
435	Нежилое помещение № 206	20	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
436	Нежилое помещение № 207	20	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
437	Нежилое помещение № 208	20	1	41.04	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.15

438	Нежилое помещение № 209	20	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
439	Нежилое помещение № 210	21	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
440	Нежилое помещение № 211	21	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
441	Нежилое помещение № 212	21	1	44.00	Кухня-столовая	18.73
					Спальня	15.43
					Санузел	3.95
					Холл	5.89
442	Нежилое помещение № 213	21	1	107.15	Кухня-столовая	34.00
					Спальня 1	18.68
					Спальня 2	17.86
					Спальня 3	15.43
					Холл	10.72
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	2.86
					Хозяйственная комната	2.78
443	Нежилое помещение № 214	21	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
444	Нежилое помещение №215	21	1	31.20	Общая комната с зоной кухни	23.26
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
445	Нежилое помещение № 216	21	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53

					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
446	Нежилое помещение № 217	21	1	47.79	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.83
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
447	Нежилое помещение № 218	21	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
448	Нежилое помещение № 219	21	1	41.04	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.15
449	Нежилое помещение № 220	21	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
450	Нежилое помещение № 221	22	1	78.87	Зона кухни	11.35
					Помещение 1	31.04
					Помещение 2	15.32
					Зона коридора	17.22
					Санузел	3.94
451	Нежилое помещение № 222	22	1	65.84	Зона кухни	8.25
					Помещение	43.38
					Зона коридора	9.97
					Санузел	4.24
452	Нежилое помещение № 223	22	1	44.89	Зона кухни	7.80
					Помещение	27.40
					Зона коридора	5.74
					Санузел	3.95
453	Нежилое помещение № 224	22	1	110.52	Зона кухни	7.99
					Помещение	76.81
					Зона коридора	20.90
					Санузел	4.82
454	Нежилое помещение № 225	22	1	29.28	Зона кухни	3.62
					Помещение	17.79

					Зона коридора	3.95
					Санузел	3.92
455	Нежилое помещение № 226	22	1	31.28	Зона кухни	5.31
					Помещение	17.95
					Зона коридора	3.04
					Санузел	4.98
456	Нежилое помещение № 227	22	1	77.21	Зона кухни	10.64
					Помещение	42.36
					Зона коридора	19.88
					Санузел	4.33
457	Нежилое помещение №228	22	1	48.34	Зона кухни	9.11
					Помещение	28.30
					Зона коридора	6.19
					Санузел	4.74
458	Нежилое помещение № 229	22	1	69.11	Зона кухни	10.29
					Помещение	41.93
					Зона коридора	12.76
					Санузел	4.13
459	Нежилое помещение № 230	22	1	41.78	Зона кухни	4.37
					Помещение	26.76
					Зона коридора	6.50
					Санузел	4.15
460	Нежилое помещение № 231	22	1	81.80	Зона кухни	10.66
					Помещение	45.98
					Зона коридора	20.86
					Санузел	4.30
461	Нежилое помещение № 232	23	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
462	Нежилое помещение № 233	23	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
463	Нежилое помещение №234	23	1	66.54	Кухня-столовая	20.70
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.22

					Холл	5.88
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.27
464	Нежилое помещение № 235	23	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
465	Нежилое помещение № 236	23	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
466	Нежилое помещение № 237	23	1	31.16	Общая комната с зоной кухни	23.22
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
467	Нежилое помещение № 238	23	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
468	Нежилое помещение № 239	23	1	47.82	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.86
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
469	Нежилое помещение №240	23	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
470	Нежилое помещение № 241	23	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
471	Нежилое помещение № 242	23	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30

					Хозяйственная комната	2.66
472	Нежилое помещение № 243	24	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
473	Нежилое помещение № 244	24	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
474	Нежилое помещение № 245	24	1	66.54	Кухня-столовая	20.70
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.22
					Холл	5.88
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.27
475	Нежилое помещение № 246	24	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
476	Нежилое помещение № 247	24	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
477	Нежилое помещение № 248	24	1	31.16	Общая комната с зоной кухни	23.22
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
478	Нежилое помещение № 249	24	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
479	Нежилое помещение № 250	24	1	47.82	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.86

					Холл	6.00
					Санузел	5.21
480	Нежилое помещение № 251	24	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
481	Нежилое помещение № 252	24	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
482	Нежилое помещение № 253	24	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
483	Нежилое помещение № 254	25	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55
					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
484	Нежилое помещение № 255	25	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
485	Нежилое помещение № 256	25	1	66.54	Кухня-столовая	20.70
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.22
					Холл	5.88
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.27
486	Нежилое помещение № 257	25	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17

					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
487	Нежилое помещение № 258	25	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
488	Нежилое помещение № 259	25	1	31.16	Общая комната с зоной кухни	23.22
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
489	Нежилое помещение №260	25	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
490	Нежилое помещение № 261	25	1	47.82	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.86
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
491	Нежилое помещение № 262	25	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92
					Санузел 2	4.02
492	Нежилое помещение № 263	25	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
493	Нежилое помещение № 264	25	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
494	Нежилое помещение № 265	26	1	75.98	Кухня-столовая	21.56
					Спальня 1	11.33
					Спальня 2	10.69
					Спальня 3	14.66
					Холл 1	8.54
					Холл 2	2.55

					Санузел 1	3.84
					Санузел 2	2.81
495	Нежилое помещение № 266	26	1	63.82	Кухня-столовая	21.00
					Спальня 1	15.48
					Спальня 2	10.72
					Холл	9.63
					Санузел 1	4.24
					Санузел 2	2.75
496	Нежилое помещение № 267	26	1	66.54	Кухня-столовая	20.70
					Спальня 1	13.52
					Спальня 2	19.22
					Холл	5.88
					Санузел 1	3.95
					Санузел 2	3.27
497	Нежилое помещение № 268	26	1	84.48	Кухня-столовая	26.19
					Спальня 1	12.56
					Спальня 2	14.47
					Спальня 3	11.17
					Холл	11.63
					Санузел 1	4.82
					Санузел 2	3.64
498	Нежилое помещение № 269	26	1	29.21	Общая комната с зоной кухни	21.34
					Холл	3.95
					Санузел	3.92
499	Нежилое помещение № 270	26	1	31.16	Общая комната с зоной кухни	23.22
					Холл	2.96
					Санузел	4.98
500	Нежилое помещение № 271	26	1	74.95	Кухня-столовая	24.17
					Спальня 1	16.96
					Спальня 2	10.41
					Холл 1	10.53
					Холл 2	4.99
					Санузел 1	4.33
					Санузел 2	3.56
501	Нежилое помещение № 272	26	1	47.82	Кухня-столовая	21.75
					Спальня	14.86
					Холл	6.00
					Санузел	5.21
502	Нежилое помещение № 273	26	1	66.85	Кухня-столовая	23.51
					Спальня 1	11.28
					Спальня 2	15.99
					Холл	9.13
					Санузел 1	2.92

					Санузел 2	4.02
503	Нежилое помещение № 274	26	1	41.05	Кухня-столовая	17.39
					Спальня	13.10
					Холл	6.40
					Санузел	4.16
504	Нежилое помещение №275	26	1	79.32	Кухня-столовая	25.57
					Спальня 1	16.85
					Спальня 2	12.96
					Холл	12.68
					Санузел 1	4.30
					Санузел 2	4.30
					Хозяйственная комната	2.66
505	Нежилое помещение №276	27	1	147.03	Зона кухни	23.01
					Помещение 1	59.62
					Помещение 2	32.22
					Зона коридора	18.14
					Зона коридора	9.94
					Санузел	4.10
506	Нежилое помещение № 277	27	1	158.22	Зона кухни	13.17
					Помещение 1	13.07
					Помещение 2	100.44
					Зона коридора	26.72
					Санузел	4.82
507	Нежилое помещение № 278	27	1	145.31	Зона кухни	14.92
					Помещение 1	42.48
					Помещение 2	61.76
					Зона коридора	19.82
					Санузел	6.33
508	Нежилое помещение № 279	27	1	119.45	Зона кухни	10.05
					Помещение	78.86
					Зона коридора	19.64
					Зона коридора	6.33
					Санузел	4.57
509	Нежилое помещение № 280	27	1	126.87	Помещение 1	90.62
					Помещение 2	17.07
					Зона коридора	14.60
					Санузел	4.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	ИТП 2Б	Техподполье	Общественное	60.60
2	Лестничная клетка	Техподполье	Общественное	18.30
3	Тамбур	Техподполье	Общественное	25.50
4	Венткамера приточная	1 этаж	Техническое	29.50
5	Венткамера приточная	1 этаж	Техническое	24.50
6	Венткамера подпора	1 этаж	Техническое	19.76
7	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	22.70
8	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	12.00
9	Дебаркадер	1 этаж	Общественное	53.00
10	Тамбур	1 этаж	Общественное	1.60
11	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	3.30
12	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.60
13	Вестибюль	1 этаж	Общественное	214.80
14	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	20.70
15	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	21.40
16	Сан. узел	1 этаж	Общественное	2.20
17	Помещени уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	1.90
18	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.80
19	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	1 этаж	Техническое	21.00
20	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	22.80
21	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.00
22	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	2.60
23	Мусорокамера	1 этаж	Общественное	35.00
24	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	23.10
25	Холл	2 этаж	Общественное	23.30
26	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	26.50
27	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	2 этаж	Общественное	23.16
28	Венткамера приточная	2 этаж	Техническое	23.20
29	Венткамера приточная	2 этаж	Техническое	31.60
30	Венткамера вытяжная	2 этаж	Техническое	45.70
31	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	12.10
32	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общественное	21.48
33	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	12.50
34	Венткамера подпора	3 этаж	Техническое	15.00
35	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	34.70
36	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.40
37	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.60
38	Тамбур	3 этаж	Общественное	15.90
39	Вестибюль	3 этаж	Общественное	93.10
40	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	26.50
41	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	3 этаж	Общественное	17.30
42	Сан. узел	3 этаж	Общественное	3.80
43	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	172.60

44	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	24.40
45	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.00
46	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	20.52
47	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	22.88
48	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.74
49	Тамбур-шлюз для МГН	4 этаж	Общественное	11.32
50	Коридор	4 этаж	Общественное	110.64
51	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	20.52
52	Техпомещение	4 этаж	Техническое	21.16
53	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	20.52
54	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	22.88
55	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.74
56	Тамбур-шлюз для МГН	5 этаж	Общественное	11.32
57	Коридор	5 этаж	Общественное	110.64
58	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	20.52
59	Техпомещение	5 этаж	Техническое	21.16
60	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	20.52
61	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	22.88
62	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.74
63	Тамбур-шлюз для МГН	6 этаж	Общественное	11.32
64	Коридор	6 этаж	Общественное	110.64
65	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	20.52
66	Техпомещение	6 этаж	Техническое	21.16
67	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	20.52
68	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	22.88
69	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.74
70	Тамбур-шлюз для МГН	7 этаж	Общественное	11.32
71	Коридор	7 этаж	Общественное	110.64
72	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	20.52
73	Техпомещение	7 этаж	Техническое	32.20
74	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	20.52
75	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	22.88
76	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.74
77	Тамбур-шлюз для МГН	8 этаж	Общественное	11.32
78	Коридор	8 этаж	Общественное	101.15
79	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	20.52
80	Техпомещение	8 этаж	Техническое	17.57
81	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	20.52
82	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	22.88
83	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.74
84	Тамбур-шлюз для МГН	9 этаж	Общественное	11.32
85	Коридор	9 этаж	Общественное	101.15
86	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	20.52

87	Техпомещение	9 этаж	Техническое	17.57
88	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	20.52
89	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	22.88
90	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.74
91	Тамбур-шлюз для МГН	10 этаж	Общественное	11.32
92	Коридор	10 этаж	Общественное	101.15
93	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	20.52
94	Техпомещение	10 этаж	Техническое	17.57
95	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	20.52
96	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	22.88
97	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.74
98	Тамбур-шлюз для МГН	11 этаж	Общественное	11.32
99	Коридор	11 этаж	Общественное	101.15
100	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	20.52
101	Техпомещение	11 этаж	Техническое	17.57
102	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	20.52
103	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	22.88
104	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.74
105	Тамбур-шлюз для МГН	12 этаж	Общественное	11.32
106	Коридор	12 этаж	Общественное	101.15
107	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	20.52
108	Техпомещение	12 этаж	Техническое	17.57
109	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	20.52
110	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	22.88
111	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.74
112	Тамбур-шлюз для МГН	13 этаж	Общественное	11.32
113	Коридор	13 этаж	Общественное	101.15
114	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	20.52
115	Техпомещение	13 этаж	Техническое	17.57
116	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	20.52
117	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	22.88
118	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.74
119	Тамбур-шлюз для МГН	14 этаж	Общественное	11.32
120	Коридор	14 этаж	Общественное	101.15
121	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	20.52
122	Техпомещение	14 этаж	Техническое	17.57
123	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	20.52
124	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	22.88
125	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.74
126	Тамбур-шлюз для МГН	15 этаж	Общественное	11.32
127	Коридор	15 этаж	Общественное	101.15
128	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	20.52
129	Техпомещение	15 этаж	Техническое	24.01

130	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	20.52
131	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	22.88
132	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.74
133	Тамбур-шлюз для МГН	16 этаж	Общественное	11.32
134	Коридор	16 этаж	Общественное	101.15
135	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	20.52
136	Техпомещение	16 этаж	Техническое	17.57
137	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	20.52
138	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	22.88
139	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.74
140	Тамбур-шлюз для МГН	17 этаж	Общественное	11.32
141	Коридор	17 этаж	Общественное	101.15
142	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	20.52
143	Техпомещение	17 этаж	Техническое	21.56
144	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	20.52
145	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	22.88
146	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.74
147	Тамбур-шлюз для МГН	18 этаж	Общественное	11.32
148	Коридор	18 этаж	Общественное	101.15
149	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	20.52
150	Техпомещение	18 этаж	Техническое	17.57
151	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	20.52
152	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	22.88
153	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.74
154	Тамбур-шлюз для МГН	19 этаж	Общественное	11.32
155	Коридор	19 этаж	Общественное	101.15
156	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	20.52
157	Техпомещение	19 этаж	Техническое	17.57
158	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	20.52
159	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	22.88
160	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.74
161	Тамбур-шлюз для МГН	20 этаж	Общественное	11.32
162	Коридор	20 этаж	Общественное	101.15
163	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	20.52
164	Техпомещение	20 этаж	Техническое	17.57
165	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	20.52
166	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	22.88
167	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.74
168	Тамбур-шлюз для МГН	21 этаж	Общественное	11.32
169	Коридор	21 этаж	Общественное	101.15
170	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	20.52
171	Техпомещение	21 этаж	Техническое	17.57
172	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	20.52

173	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	22.88
174	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.74
175	Тамбур-шлюз для МГН	22 этаж	Общественное	11.32
176	Коридор	22 этаж	Общественное	101.15
177	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	20.52
178	Техпомещение	22 этаж	Техническое	17.57
179	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	20.52
180	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	22.88
181	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.74
182	Тамбур-шлюз для МГН	23 этаж	Общественное	11.32
183	Коридор	23 этаж	Общественное	101.15
184	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	20.52
185	Техпомещение	23 этаж	Техническое	17.57
186	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	20.52
187	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	22.88
188	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.74
189	Тамбур-шлюз для МГН	24 этаж	Общественное	11.32
190	Коридор	24 этаж	Общественное	101.15
191	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	20.52
192	Техпомещение	24 этаж	Техническое	17.57
193	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	20.52
194	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	22.88
195	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.74
196	Тамбур-шлюз для МГН	25 этаж	Общественное	11.32
197	Коридор	25 этаж	Общественное	101.15
198	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	20.52
199	Техпомещение	25 этаж	Техническое	17.57
200	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	20.52
201	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	22.88
202	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.74
203	Тамбур-шлюз для МГН	26 этаж	Общественное	11.32
204	Коридор	26 этаж	Общественное	101.15
205	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	20.52
206	Техпомещение	26 этаж	Техническое	17.57
207	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	20.52
208	Лифтовой холл	27 этаж	Общественное	22.88
209	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.74
210	Тамбур-шлюз для МГН	27 этаж	Общественное	11.32
211	Коридор	27 этаж	Общественное	101.15
212	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	20.52
213	Техпомещение	27 этаж	Техническое	17.57
214	Помещение тех. чердака	Технический чердак	Техническое	854.40
215	Тех. помещение	Технический чердак	Техническое	12.40

216	Лестничная клетка	Технический чердак	Техническое	21.10
217	Гамбур-шлюз	Технический чердак	Техническое	2.40
218	Лестничная клетка	Технический чердак	Техническое	20.70
219	Гамбур-шлюз	Технический чердак	Техническое	7.80
220	Лестничная клетка	Кровля	Техническое	18.20
221	Гамбур	Кровля	Техническое	2.00
222	Машинное помещение	Кровля	Техническое	54.00
223	Венткамера подпора	Кровля	Техническое	10.60
224	Проезды	1 этаж	Общественное	1234.95
225	Проезды	2 этаж	Общественное	1207.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъемные механизмы
2	Кровля	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
3	3 эт, венткамера подпора	Противодымная вентиляция	Дымоудаление
4	Автостоянка, венткамера подпора	Противодымная вентиляция	Дымоудаление
5	Дворовая территория	Общеобменная вентиляция	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 689 578 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ ПРИМСОЦБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800820000522
		Корреспондентский счет: 30101810200000000803
		БИК: 040507803

		ИНН: 2539013067
		КПП: 253601001
		ОГРН: 1022500001061
		ОКПО: 33618850
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 24 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Договор № 1 - 1200-18-026 об открытии кредитной линии с лимитом выдачи от 31.10.2018 г. между Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк" и Обществом с ограниченной ответственностью "Компания "Атомстройкомплекс"

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 404130357982427934122001818596390750529

Владелец: **ООО "КОМПАНИЯ "АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС", Минкин
Олег Шмарьевич, Екатеринбург**

Действителен: с 20.02.2020 по 20.02.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

300069818856137717059955014718002956151338558816

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Россолов Алексей Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 02.07.2020 по 02.10.2021