

Кому:
Обществу с ограниченной ответственностью
«МГ-Финанс»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
107045, г. Москва, переулок Пушкарев, д.8,
пом. 1, комната 4
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«26» июня 2018 г.**

N 71-RU71326000-931-2018

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой район в северной части территории д. Мыза (МО Иншинское сельское поселение) Ленинского района Тульской области. Жилые дома №37,38,39 расположенные на земельном участке с кадастровым номером 71:14:040401:5627

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:040401:5627
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:040401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 28.12.2017 №RU71326000-09497 Муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	«Проект планировки территории микрорайона «Северная Мыза», расположенный в д. Мыза Ленинского района Тульской области» утвержденный постановлением администрации города Тулы от 25.12.2017 г. №4453
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные	Проектная документация (шифр 045/17-11) разработана ООО «КомИнжПроект» в 2017 г. свидетельство №СРОСП-П-02094.1-09102012 от 09.10.2012

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод в эксплуатацию»

	и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	дом 37 – 2892,0; дом 38 – 2892,0; дом 39 – 2892,0;	Площадь участка (кв. м): 17210
	Объем (куб. м):	дом 37 – 14381,0; дом 38 – 14381,0; дом 39 – 14381,0;	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (без учета подземной части) (кв. м):	дом 37 – 1292,0; дом 38 – 1292,0; дом 39 – 1292,0;	-
	Иные показатели:	Этажность – 3 шт. Дом 37: - жилая площадь – 1339,60 кв. м, - площадь квартир – 2651,40 кв. м. Дом 38: - жилая площадь – 1339,60 кв. м, - площадь квартир – 2651,40 кв. м. Дом 39: - жилая площадь – 1339,60 кв. м, - площадь квартир – 2651,40 кв. м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, д. Мыза, в 315 м северо-западнее ориентира – северо-западный угол жилого дома; адрес ориентира: Тульская область, муниципальное образование город Тула, Ленинский район, Иншинский сельский

ем

л»

тории
Мыза»,

кой

страции
17 г.

ия
работана
в 2017 г.

9102012

хозяйства
на ввод в

		округ, деревня Мыза, ул. Лесная, дом 10
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "26" июня 2023 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «КомИнжПроект», Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 045/17-11-ПОС)

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"26" июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

Прощито 2 (два) лист 9
Референт отдела застройки
Управления градостроительства и
архитектуры администрации г. Тулы
Т.В.Степичева
"26" июня 2018г.



(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)