

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 13
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**ООО «Бережки» по объекту капитального строительства:
Комплексная малоэтажная жилая застройка «Каскад Парк»
с объектами социальной и инженерной инфраструктуры,
расположенная по адресу: Московская область, Подольский район,
сельское поселение Лаговское, вблизи д. Бережки,
1-ой очереди строительства (1, 2 и 3 этап строительства)
(далее – «Проектная декларация»)**

г. Москва

31.10.2016 г.

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона РФ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004 г., читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

3.	Права застройщика на земельные участки, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов на земельные участки	<ul style="list-style-type: none">- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:761, общей площадью 917 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом, с условным №2, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:763, общей площадью 916 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №3, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:762, общей площадью 916 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №5, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:764, общей площадью 917 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №6, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:780, общей площадью 1245 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №11, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 6.- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:792, общей площадью 1288 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №12, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.
----	--	--

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:781, общей площадью 1006 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №16, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:758, общей площадью 1011 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №17, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:782, общей площадью 1016 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №23, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:778, общей площадью 1011 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №24, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:760, общей площадью 903 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №1, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 5.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:767, общей площадью 1164 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №8, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 5.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131811, общей площадью 1161 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №10, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 5.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131814, общей площадью 1071 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №29, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 5.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:765, общей площадью 812 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №4, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.
- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:766, общей площадью 811 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №7, согласно Эскиза генерального плана

(Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:768, общей площадью 1158 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №9, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:757, общей площадью 1241 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №13, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:783, общей площадью 1287 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №31, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:795, общей площадью 1287 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №32, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:770, общей площадью 1241 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №33, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131812, общей площадью 1286 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №14, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 6.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131813, общей площадью 1231 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №21, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 6.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:791, общей площадью 915 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №15, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:793, общей площадью 918 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №18, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:775, общей площадью 919 кв.м., под 2-ух

этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №19, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:777, общей площадью 918 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №20, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:790, общей площадью 922 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №22, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:794, общей площадью 918 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №25, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:774, общей площадью 918 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №26, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:769, общей площадью 918 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №27, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:776, общей площадью 1572 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №28, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

Принадлежат Застройщику на праве аренды, на основании Договора аренды земельных участков с правом выкупа № 26.01.15-П/Б-1а от 26.01.2015г., заключенного с собственником земельных участков Обществом с ограниченной ответственностью «Поливаново», зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «12» февраля 2015г., запись регистрации:

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/3;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/2;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/9;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/6;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/25;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/15;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/7;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/10;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/17;

-№50-50/027-50/027/005/2015-465/26;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/13;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/29;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/11;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/16;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/12;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/30;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/21;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/4;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/31;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/28;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/18;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/32;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/22;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/8;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/19;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/23;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/20;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/27;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/24;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/14;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/33;
-№50-50/027-50/027/005/2015-465/5.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131815, общей площадью 2206 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом, с условным №30, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0000000:131816, общей площадью 2382 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №34, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:789, общей площадью 921 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №35, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:784, общей площадью 1008 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №36, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:801, общей площадью 1013 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №37, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 10

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806: 796, общей площадью 916 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №38, согласно Эскиза генерального

плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806: 773, общей площадью 921 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №39, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806: 771, общей площадью 896 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №40, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806: 788, общей площадью 921 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №41, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:785, общей площадью 1008 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №42, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:800, общей площадью 1013 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №43, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:797, общей площадью 916 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №44, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:772, общей площадью 921 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №45, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 10.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:779, общей площадью 1687 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №46, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:786, общей площадью 1316 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №47, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации);
Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:798, общей площадью 1315 кв.м., под 2-ух

этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №48, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:787, общей площадью 1308 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №49, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

- Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0020806:799, общей площадью 1315 кв.м., под 2-ух этажным многоквартирным блокированным жилым домом с условным №50, согласно Эскиза генерального плана (Приложение № 2 к Проектной декларации); Количество жилых помещений – 8.

Принадлежат Застройщику на праве аренды, на основании Договора аренды земельных участков с правом выкупа № 26.01.15-П/Б-2а от 26.01.2015г., заключенного с собственником земельных участков Обществом с ограниченной ответственностью «Поливаново», зарегистрированное в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области «26» февраля 2015г., запись регистрации: №50-50/027-50/027/005/2015-466.

Заключительные положения:

1. Дата публикации проектной декларации «13» февраля 2015 года.
2. Проектная декларация размещена в сети Интернет на сайте: www.kaskad-park.ru.
3. Оригинал проектной декларации хранится у застройщика ООО «Бережки».

**Генеральный директор
ООО «Бережки»**

Р.В. Машин



Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 7 листах.

