

**ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 26 марта 2014 года**  
на строительство Комплекса жилых домов (дома №1,2,3,4), «Жилой массив  
«Янино-Восточный» - 1 очередь строительства, по адресу: Ленинградская  
область, Всеволожский район, участок Янино-Восточный.

18 сентября 2014 г.

8.	Вид лицензируемой деятельности; номер лицензии; срок действия лицензии; орган, выдавший лицензию	<ul style="list-style-type: none"><li>• Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0438.03-2010-7736003162-И-003 от 13.11.2012г., выдано Саморегулируемой организацией - Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (на выполнение работ по изысканию); Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.</li><li>• Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0105.2-2010-7736003162-П-30, начало действия с 25.04.2012г., выдано Саморегулируемой организацией - Некоммерческое партнерство «Межрегиональный Союз проектировщиков» (на выполнение проектных работ). Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.</li><li>• Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0007-2013-09-7736003162-С-104 начало действия с 14.08.2013г., выдано Саморегулируемой организацией - Некоммерческое партнерство «Московский строительный союз» (на выполнение строительных работ). Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.</li></ul>
----	--	--

21.	<p>Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и/или иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и/или иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и/или иного объекта недвижимости</p>	<p>Многоквартирный Жилой дом №1 со следующими технико-экономическими показателями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество этажей – 13эт. (подземных – 1эт., надземных – 12 эт.),</li> <li>- Количество квартир – 140 шт.,</li> <li>- Общая площадь квартир – 6 589, 6 кв.м.,</li> <li>- Количество вспомогательных помещений, в том числе для размещения инженерного оборудования (помещение для ввода электрокабеля, водомерный узел, помещение пожарной насосной станции, колясочные -2 шт., уборочного инвентаря – 3шт., ГРЩ (электрощитовая) – 2шт., помещение для оборудования связи и сигнализации, мусорные камеры – 3шт., помещения консьержа – 3шт.);</li> <li>- Общая площадь здания – 8 421, 36кв.м.,</li> <li>- Строительный объем – 33 130,23 куб.м. (в том числе подземной части – 2 662,36 куб.м);</li> </ul> <p>Многоквартирный Жилой дом №2 со следующими технико-экономическими показателями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество этажей – 13эт. (подземных – 1эт., надземных – 12 эт.),</li> <li>- Количество квартир – 140 шт.,</li> <li>- Общая площадь квартир – 6 589, 6 кв.м.,</li> <li>- Количество вспомогательных помещений, в том числе для размещения инженерного оборудования (помещение для ввода электрокабеля, водомерный узел, помещение пожарной насосной станции, колясочные -2 шт., уборочного инвентаря – 3шт., ГРЩ (электрощитовая) – 2шт., помещение для оборудования связи и сигнализации, мусорные камеры – 3шт., помещения консьержа – 3шт.);</li> <li>- Общая площадь здания – 8 421, 36кв.м.,</li> <li>- Строительный объем – 33 130,23 куб.м. (в том числе подземной части – 2 662,36 куб.м);</li> </ul> <p>Многоквартирный Жилой дом №3 со следующими технико-экономическими показателями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество этажей – 13эт. (подземных – 1эт., надземных – 12 эт.),</li> <li>- Количество квартир – 140 шт.,</li> <li>- Общая площадь квартир – 6 589, 6 кв.м.,</li> <li>- Количество вспомогательных помещений, в том числе для размещения инженерного оборудования (помещение для ввода электрокабеля, водомерный узел, помещение пожарной насосной станции, колясочные -2 шт., уборочного инвентаря – 3шт., ГРЩ (электрощитовая) – 2шт., помещение для оборудования связи и сигнализации, мусорные камеры – 3шт., помещения консьержа – 3шт.);</li> <li>- Общая площадь здания – 8 421, 36кв.м.,</li> </ul>
-----	---	--

		<p>- Строительный объем – 33 130,23 куб.м. (в том числе подземной части – 2 662,36 куб.м);</p> <p>Многоквартирный Жилой дом №4 со следующими технико-экономическими показателями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Количество этажей – 13эт. (подземных – 1эт., надземных – 12 эт.),</li> <li>- Количество квартир – 93 шт.,</li> <li>- Общая площадь квартир – 4 383,6 кв.м.,</li> <li>- Количество вспомогательных помещений, в том числе для размещения инженерного оборудования (помещение для ввода электрокабеля, водомерный узел, помещение пожарной насосной станции, колясочная, уборочного инвентаря – 2шт., ГРЩ (электрощитовая) – 2шт., помещение для оборудования связи и сигнализации, мусорные камеры – 2шт., помещения консьержа – 2шт.)</li> <li>- Общая площадь здания – 5 614,24кв.м.,</li> <li>- Строительный объем – 22 214,13 куб.м. (в том числе подземной части – 1 784,7 куб.м);</li> </ul>
22.	<p>Состав общего имущества в многоквартирном доме и/или ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов долевого строительства участникам долевого строительства</p>	<p>Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, подъемное оборудование для маломобильных групп, лифтовые и иные шахты, коридоры, подвальные помещения, помещения для размещения инженерно-технического оборудования, в том числе оборудование: ГРЩ (электрощитовые), оборудование связи и сигнализации, водомерный узел и иное оборудование, предназначенное для инженерного обеспечения жилого дома, помещения консьержа, колясочные, помещения уборочного инвентаря, мусорные камеры, крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, земельный участок на котором расположен данный дом (с элементами озеленения, благоустройства) и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома объекты, расположенные на указанном земельном участке</p>

**Генеральный директор**

**А.С. Мещеряков**