

Утверждаю:  
Генеральный директор  
ОАО «Садовые Кварталы»

Шварцберг Д.Б.


«01» августа 2017 года



### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ


**многофункционального жилого комплекса  
в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы  
(3-я очередь строительства), участок №5,  
Квартал № 5 (корпуса жилой застройки №№ 5.1, 5.2),  
расположенного по адресу: г. Москва, ЦАО, улица Усачева, вл.11**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Садовые Кварталы»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Садовые Кварталы»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники

	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Усачева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом (11)
	1.2.9	Тип помещений: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.
	1.3.2	Рабочее время: с 9:30 до 18:30 час. (по пятницам с 9:30 до 17:15 час.)
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (495) 921-28-97
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sadkvartal.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sadkvartaldom.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шварцберг
	1.5.2	Имя: Дина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704698391



застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5087746029840
	2.1.3	Год регистрации: 2008
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «ИНТЕКО»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703010975
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -

	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс (1 очередь), квартал № 1 – корп.1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6. с подземной автостоянкой и часть подземной парковки центральной зоны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники
	4.1.4	Вид населенного пункта : город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трубецкая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): жилое (дом 12)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 30.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU77210000-005634
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс (1 очередь, 1-й пусковой комплекс): квартал № 4 корп. 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.6., 4.7., 4.8. с ДОУ, с подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники
	4.1.4	Вид населенного пункта : город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ефремова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилое (дом 10, корпус 1)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 30.06.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU77210000-005784
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс (1 очередь), квартал № 4, 2-й п.к., корп. 4.5 с предприятиями торговли и питания центральной зоны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники

	4.1.4	Вид населенного пункта : город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ефремова
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилое (дом 10, корпус 1)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.12.2014
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : 30.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU77210000-006222
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал № 2 (корпуса жилой застройки №№ 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 со встроенно-пристроенными помещениями центральной зоны) и фонтан
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники
	4.1.4	Вид населенного пункта : город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Усачева
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  <div style="text-align: right;">  </div> «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS»,
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.09.2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (3-й этап 2-й очереди строительства). Квартал № 3 (корпуса жилой застройки №№ 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9) и часть подземной парковки центральной зоны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники
	4.1.4	Вид населенного пункта : город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Усачева
	4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

		«САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.09.2017	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : -	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -	
4.1.1	Вид объекта капитального строительства : многоквартирный дом - Многофункциональный жилой комплекс в городском квартале 473 района Хамовники города Москвы (4-я очередь строительства, участок № 2), Квартал № 2 (корпуса жилой застройки №№ 2.5, 2.6, 2.7, 2.10)	
4.1.2	Субъект Российской Федерации: город Москва	
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники	
4.1.4	Вид населенного пункта : город	
4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва	
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети : улица	
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Усачева	
4.1.8	Тип здания (сооружения) : жилое	
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 	
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2018	
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию : -	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -	



	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: -
<p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: прибыль в сумме: 175 895,17 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 236 626,96 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской

		(финансовой) отчетности: 3 666 019,15 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям : не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика : не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют

7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

		ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: не применялись
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-

Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Хамовники
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хамовники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Усачева
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: 11

	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Усачева, вл.11, квартал 473 района Хамовники г. Москвы, 3-я очередь строительства, участок №5, Квартал № 5 (корпуса жилой застройки №№ 5.1, 5.2)
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 238,52 кв.м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: наружные стены монолитные железобетонные, с утеплителем и облицовкой шпонируемыми панелями и фиброцементными панелями , с вентилируемым зазором, монолитный железобетонный каркас
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А++ («Очень высокий»)
	9.2.24	Сейсмостойкость : соответствует нормативным требованиям для площадок сейсмичностью менее 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с

инженерные изыскания		ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НПЦ Основа»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716637700
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное федеральное унитарное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова Государственного предприятия «Научно-исследовательский центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -



	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721194605
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Конструкторско-технологическое бюро натуральных испытаний и исследований бетона и железобетона»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029144389
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Хоумленд Мастерплан»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701683566
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Партнер-Эко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЮНИПРО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инжпроектсервис»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731179518
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЖилСтройСвязь»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721549760
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПожЭксперт+»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3301029922
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Экостройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714726922
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИМВ-РЕСУРСЫ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709957963
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектно-изыскательский институт ГРАДИНЖПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719419435
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-5433-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:

		«Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «САДОВЫЕ КВАРТАЛЫ», «GARDEN QUARTERS», 
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-014224-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади		

земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Разделительный баланс
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.07.2015
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005010:3090
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 593 кв.м
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Разделительный баланс
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.07.2015
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -



	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005010:3091
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 836 кв.м
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Разделительный баланс
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.07.2015
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 11 743 кв.м
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-037689
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.07.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.04.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0005010:1011
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 382 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проезда с покрытием из асфальтобетона, пешеходных зон из керамогранита, гранитной брусчатки и плит, гравийной засыпки. Предусмотрены пешеходные связи между проектируемыми жилыми корпусами и дворовой территорией по надземным пешеходным мостикам.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): застройщиком не планируется

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для отдыха взрослого населения, установка малых архитектурных форм (описание: урны, штанга для сушки матрасов), шлагбаума, локальных участков ограждения, водоприемных лотков. Площадки для прогулок детей (оборудование: качалки, качели, песочница, игровые комплексы, карусели, балансиры) предусмотрены в соседнем 2 квартале многофункционального комплекса; отдельные спортивные площадки не предусмотрены.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено оборудование специальных площадок, в том числе размещение открытой контейнерной площадки на территории 2 Квартала многофункционального жилого комплекса.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: разбивка газонов, высадка зеленых насаждений – кустарников, деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: да. Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку жилого дома к входам в здание и по зданию.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение проезда, пешеходных зон (без получения технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: подпорные стенки консольного типа.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская

		объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170215/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 507 731,33 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 104 256,55 руб.

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3617 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 781,35 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

		604/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-951042/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 350 962 017,40 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,

		заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ИСКРАТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 90
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 5

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Корпус	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
							Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
5.1.	1	квартира	2	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
5.1.	2	квартира	2	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59

							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	3	квартира	2	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	4	квартира	2	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	5	квартира	3	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	6	квартира	3	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73

									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	7	квартира	3	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	8	квартира	3	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	9	квартира	4	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	10	квартира	4	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78

									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	11	квартира	4	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	12	квартира	4	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	13	квартира	5	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	14	квартира	5	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98

5.1.	15	квартира	5	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	16	квартира	5	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	17	квартира	6	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	18	квартира	6	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	19	квартира	6	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29

							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	20	квартира	6	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	21	квартира	7	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	22	квартира	7	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	23	квартира	7	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41

									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	24	квартира	7	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	25	квартира	8	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	26	квартира	8	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	27	квартира	8	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66

									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	28	квартира	8	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	29	квартира	9	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	30	квартира	9	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	31	квартира	9	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	32	квартира	9	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29



							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	33	квартира	10	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	34	квартира	10	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	35	квартира	10	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	36	квартира	10	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74

									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	37	квартира	11	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	38	квартира	11	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	39	квартира	11	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	40	квартира	11	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99

									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	41	квартира	12	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	42	квартира	12	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	43	квартира	12	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	44	квартира	12	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96

									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	45	квартира	13	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	46	квартира	13	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	47	квартира	13	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	48	квартира	13	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	49	квартира	14	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85

							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20
									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	50	квартира	14	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	51	квартира	14	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	52	квартира	14	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	53	квартира	15	1	123,35	3	1	26,25	кухня	13,85
							2	22,79	прихожая	12,65
							3	19,63	коридор	7,20

									санитарно-техническое помещение	5,12
									санитарно-техническое помещение	4,95
									санитарно-техническое помещение	3,03
									гардеробная	4,88
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.1.	54	квартира	15	1	97,25	3	1	19,48	кухня	12,85
							2	16,02	холл	15,59
							3	15,51	санитарно-техническое помещение	4,20
									санитарно-техническое помещение	4,73
									санитарно-техническое помещение	2,78
									гардеробная	4,11
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,98
5.1.	55	квартира	15	1	138,47	3	1	34,62	кухня	18,15
							2	22,42	холл	24,29
							3	20,42	санитарно-техническое помещение	3,76
									санитарно-техническое помещение	3,41
									санитарно-техническое помещение	2,84
									гардеробная	6,66
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,90
5.1.	56	квартира	15	1	87,87	2	1	20,24	кухня	12,29
							2	21,37	прихожая	5,88
									коридор	5,74
									санитарно-техническое помещение	2,10
									санитарно-техническое помещение	5,99
									кладовая	5,30
									гардеробная	5,96
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,00
5.2.1.	1	квартира	3	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92

									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	2	квартира	3	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	3	квартира	3	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00
									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	4	квартира	3	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81
							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	5	квартира	4	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	6	квартира	4	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51

									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	7	квартира	4	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00
									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	8	квартира	4	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81
							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	9	квартира	5	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	10	квартира	5	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	11	квартира	5	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00



									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	12	квартира	5	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81
							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	13	квартира	6	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	14	квартира	6	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	15	квартира	6	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00
									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	16	квартира	6	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81

							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	17	квартира	7	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	18	квартира	7	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	19	квартира	7	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00
									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	20	квартира	7	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81
							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	21	квартира	8	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95

							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	22	квартира	8	1	97,49	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	24,10	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	23	квартира	8	1	61,04	1	1	25,46	кухня	14,37
									прихожая	11,00
									санитарно-техническое помещение	4,15
									санитарно-техническое помещение	3,59
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,47
5.2.1.	24	квартира	8	1	153,73	4	1	38,05	кухня	14,72
							2	15,40	прихожая	13,75
							3	23,05	коридор	7,81
							4	21,30	санитарно-техническое помещение	6,84
									санитарно-техническое помещение	5,58
									санитарно-техническое помещение	2,36
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	4,87
5.2.1.	25	квартира	9	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38

									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	26	квартира	9	1	133,98	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	28,55	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	5,00
									кладовая	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	27,04
5.2.1.	27	квартира	10	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	28	квартира	10	1	106,94	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	28,55	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	5,00
									кладовая	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	29	квартира	11	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38

									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	30	квартира	11	1	106,94	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	28,55	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	5,00
									кладовая	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	31	квартира	12	1	121,68	3	1	30,32	кухня	9,61
							2	24,12	холл	16,95
							3	18,00	коридор	5,62
									санитарно-техническое помещение	4,35
									санитарно-техническое помещение	3,92
									санитарно-техническое помещение	3,07
									гардеробная	3,38
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.1.	32	квартира	12	1	106,94	2	1	30,40	кухня	10,38
							2	28,55	прихожая	17,06
									санитарно-техническое помещение	4,51
									санитарно-техническое помещение	3,92
									гардеробная	5,00
									кладовая	4,78
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,34
5.2.2.	1	квартира	2	1	87,72	1	1	39,61	кухня	11,40
									холл	22,09
									санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									кладовая	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	2	квартира	2	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51

							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	3	квартира	2	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	4	квартира	3	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	5	квартира	3	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	6	квартира	3	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91

									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	7	квартира	3	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	8	квартира	4	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	9	квартира	4	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	10	квартира	4	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	11	квартира	4	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99

							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	12	квартира	5	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	13	квартира	5	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	14	квартира	5	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	15	квартира	5	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43



									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	16	квартира	6	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	17	квартира	6	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	18	квартира	6	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	19	квартира	6	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53

									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	20	квартира	7	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	21	квартира	7	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	22	квартира	7	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	23	квартира	7	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61

									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	24	квартира	8	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	25	квартира	8	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	26	квартира	8	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	27	квартира	8	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	28	квартира	9	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48

							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	29	квартира	9	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	30	квартира	9	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	31	квартира	9	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	32	квартира	10	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65

									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	33	квартира	10	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	34	квартира	10	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	35	квартира	10	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	36	квартира	11	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23

5.2.2.	37	квартира	11	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	38	квартира	11	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	39	квартира	11	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	40	квартира	12	1	117,91	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,23
5.2.2.	41	квартира	12	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93

									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	42	квартира	12	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	43	квартира	12	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	44	квартира	13	1	128,90	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	10,90
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,32
5.2.2.	45	квартира	13	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42

									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	46	квартира	13	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	47	квартира	13	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	48	квартира	14	1	118,00	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,32
5.2.2.	49	квартира	14	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66



5.2.2.	50	квартира	14	1	119,54	3	1	25,54	кухня	13,02
							2	23,13	прихожая	10,51
							3	23,03	коридор	9,31
									санитарно-техническое помещение	4,22
									санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	51	квартира	14	1	127,27	3	1	34,70	кухня	11,99
							2	25,96	прихожая	15,33
							3	18,12	коридор	4,43
									санитарно-техническое помещение	4,33
									санитарно-техническое помещение	4,53
									санитарно-техническое помещение	2,54
									кладовая	1,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
5.2.2.	52	квартира	15	1	118,00	3	1	35,55	прихожая	7,66
							2	25,28	коридор	7,48
							3	20,16	коридор	3,95
									санитарно-техническое помещение	3,58
									санитарно-техническое помещение	3,65
									санитарно-техническое помещение	2,51
									гардеробная	5,86
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	2,32
5.2.2.	53	квартира	15	1	138,35	3	1	39,61	кухня	11,40
							2	26,02	холл	26,68
							3	20,02	санитарно-техническое помещение	6,93
									санитарно-техническое помещение	2,42
									гардеробная	3,61
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	1,66
5.2.2.	54	квартира	15	1	206,40	5	1	32,30	кухня	13,63
							2	28,52	прихожая	16,20

							3	23,13	коридор	9,31
							4	23,03	санитарно-техническое помещение	4,22
							5	25,54	санитарно-техническое помещение	4,91
									санитарно-техническое помещение	2,14
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	3,73
									летние помещения (с учетом пониж. коэф.)	19,74

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Корпус	Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
						Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
5.2	1	Помещение без конкретной технологии	-1	-	65,52	офис	57,51
			-1	-		с/у (в т.ч. для ММГН)	5,37
			-1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,64
5.2	2	Помещение без конкретной технологии	-1	-	112,22	офис	104,46
			-1	-		с/у (в т.ч. для ММГН)	4,95
			-1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,81
5.2	3	Помещение без конкретной технологии	-1	-	154,17	офис	143,83
			-1	-		с/у (в т.ч. для ММГН)	5,54
			-1	-		с/у	2,52
			-1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,28
5.2	4	Помещение предприятия общественного питания - кафе	1	-	356,21	Обеденный зал на 45 мест	92,02
			1	-		Вестибюль с гардеробом	18,88
			1	-		Электрощитовая	3

			1	-		Тамбур СУ	3,89
			1	-		Универсальный СУ, в том числе для МГН	5,16
			1	-		СУ для посетителей	2,16
			1	-		Коридор	20,67
			1	-		Помещение официантов	4,19
			1	-		Сервизная	8,66
			1	-		Моечная столовой посуды	6,85
			1	-		Коридор	6,08
			1	-		Холодный цех	11,32
			1	-		Горячий цех	17,40
			1	-		Моечная кухонной посуды	3,98
			1	-		Кладовая сухих продуктов	8,24
			1	-		Буфет	6,14
			1	-		Кладовая сухих продуктов и напитков	4,99
			1	-		Кладовая хлеба	2,53
			1	-		Помещение загрузки	6,21
			1	-		Коридор	50,28
			1	-		Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3,40
			1	-		Моечная оборотной тары	3,43
			1	-		Помещение сбора отходов	4,69
			1	-		Кладовая напитков	5,86
			1	-		Гардероб персонала (женский)	6,84
			1	-		Административное помещение	12,39
			1	-		Гардероб официантов	3,63
			1	-		Гардероб персонала (мужской)	5,73
			1	-		Санузел	2,77
			1	-		Душевая	1,71
			1	-		Санузел	2,72
			1	-		Кладовая инвентаря	5,21
			1	-		Доготовочный цех	8,67
			1	-		Лестница эвакуационная	3,96

			1	-		Душевая	1,71
			1	-		Тамбур	0,84
5.2	5	Помещение детского дошкольного учреждения	-2	-	1439,65	лестница	11,88
			-2	-		помещение отдыха охраны	12,4
			-2	-		постирочная	29,72
			-2	-		с/у персонала	3,59
			-2	-		гардероб Ж	9,47
			-2	-		помещение персонала	10,38
			-2	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,95
			-2	-		душевая Ж	1,90
			-2	-		душевая М	1,41
			-2	-		гардероб М	4,73
			-2	-		электрощитовая ДОУ	11,45
			-2	-		венткамера приточная ДОУ	50,7
			-2	-		КНС	8,26
			-2	-		коридор	8,92
			-2	-		лестница	19,52
			-2	-		коридор	42,2
			-2	-		грузовой лифт (грузоподъёмность 250 кг)	1,55
			-2	-		коридор	10,78
			-2	-		коридор	5,08
			-2	-		венткамера приточная ДОУ	25,31
			-2	-		помещение сбора отходов	2,35
			-2	-		тамбур-шлюз	4,97
			-2	-		тамбур - шлюз	2,16
			-2	-		грузовой лифт (грузоподъёмность 250 кг)	2,19
			-2	-		тамбур - шлюз	5,11
			-1	-		лестница	27,55

			-1	-		лестница технологическая	11,88
			-1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3,67
			-1	-		санузел	2,64
			-1	-		коридор	14,63
			-1	-		тамбур	3,36
			-1	-		загрузочная	6,61
			-1	-		моечная обратной тары	2,55
			-1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,9
			-1	-		кладовая продуктов	8,81
			-1	-		коридор	11,98
			-1	-		буфет-раздаточная	12,63
			-1	-		помещение выдачи готовой продукции	2,52
			-1	-		с/у персонала	2,68
			-1	-		лестница	19,88
			-1	-		холл / пожаробезопасная зона для ММГН	5,78
			-1	-		лестница	19,61
			-1	-		помещение охраны	7,66
			-1	-		помещение для хранения санок	6,9
			-1	-		лифт пассажирский (в т.ч. для ММГН)	4,04
			1	-		лестница	42,39
			1	-		физкультурно-музыкальный зал	68,15
			1	-		медицинский кабинет	12,4
			1	-		процедурный кабинет	8,37
			1	-		с/у с местом приготовления дезинфицирующих растворов	6,8
			1	-		спальня	50,36
			1	-		игровая	50,41
			1	-		буфетная	3,75
			1	-		с/у	16,71
			1	-		с/у для персонала	3,72

			1	-		раздевальня	16,04
			1	-		коридор	20,9
			1	-		коридор	12,82
			1	-		лестница	25,7
			1	-		кладовая для инвентаря физ.-музык. зала	5,85
			1	-		кладовая грязного белья	7,16
			1	-		подъёмник ДОУ	2,24
			1	-		коридор	45,49
			1	-		санузел ММГН	4,59
			1	-		кабинет заведующей	12,37
			1	-		хозяйственная кладовая	7,14
			1	-		с/у	3,42
			1	-		помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	3,9
			1	-		холл	5,86
			1	-		кладовая чистого белья	9,64
			1	-		лестница	19,89
			2	-		спальня	49,48
			2	-		игровая	63,91
			2	-		буфетная	8,11
			2	-		раздевальня	17,67
			2	-		с/у	17,29
			2	-		с/у для персонала	3,12
			2	-		коридор	14,73
			2	-		холл	46,51
			2	-		помещение для хранения, чистки, сушки уборочного инвентаря	6,21
			2	-		раздевальня	16,92
			2	-		буфетная	9,61
			2	-		спальня	71,59
			2	-		игровая	50,08
			2	-		с/у	17,27

			2	-		с/у для персонала	4,38
			2	-		коридор	13,19
			2	-		с/у для ММГН	4,74
			2	-		холл	8,78
			2	-		подъёмник ДОУ	2,65
			2	-		техническое помещение	7,75
			2	-		методический кабинет	18,94
			2	-		кабинет для дополнительных занятий	13,12
			2	-		кабинет для дополнительных занятий	14,70
			2	-		холл	5,68
			2	-		лестница	19,89

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	машино-место	-2	-	19,35	машино-место жилой части	19,35
2	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
3	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
4	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
5	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
6	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
7	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
8	машино-место	-2	-	24,40	машино-место жилой части	24,40
9	машино-место	-2	-	24,40	машино-место жилой части	24,40
10	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
11	машино-место	-2	-	19,08	машино-место жилой части	19,08
12	машино-место	-2	-	18,35	машино-место жилой части	18,35
13	машино-место	-2	-	18,35	машино-место жилой части	18,35
14	машино-место	-2	-	15,00	машино-место жилой части	15,00







78	машино-место	-2	-	15,10	машино-место жилой части	15,10
79	машино-место	-2	-	15,10	машино-место жилой части	15,10
80	машино-место	-2	-	15,90	машино-место жилой части	15,90
81	машино-место	-2	-	17,75	машино-место жилой части	17,75
M1	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M2	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M3	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M4	мото-место	-2	-	4,90	мото-место жилой части	4,90
M5	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M6	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M7	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M8	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M9	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M10	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M11	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50
M12	мото-место	-2	-	4,50	мото-место жилой части	4,50

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

Корпус	№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
			Номер подъезда	этаж		
-	-1.01	помещение общего пользования	-	-2	автостоянка	3261,06
-	-1.02	технические помещения	-	-2	техническое помещение АПТ	67,35
-	-1.03	технические помещения	-	-2	помещение водомерного узла и насосной ХПВ	63,75
-	-1.04	технические помещения	-	-2	техническое помещение СС	36,52
-	-1.05	технические помещения	-	-2	венткамера а/с подпор, компенсация дымоудаления	64,87

-	-1.06	технические помещения	-	-2	тех. помещение для обслуживания ВК	6,54
-	-1.07	технические помещения	-	-2	тамбур - шлюз	11,19
-	-1.08	помещение общего пользования	-	-2	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	7,77
-	-1.09	технические помещения	-	-2	помещение хранения ртутных ламп	8,31
-	-1.10	технические помещения	-	-2	ЭЩ жилья	7,69
-	-1.11	технические помещения	-	-2	коридор	14,64
-	-1.12	технические помещения	-	-2	тех. помещение СС жилья	9,71
-	-1.13	помещение общего пользования	-	-2	коридор	8,07
-	-1.14	помещение общего пользования	-	-2	тамбур-шлюз	6,31
-	-1.15	помещение общего пользования	-	-2	лифтовой холл/зона безопасности МГН	27,78
-	-1.16	помещение общего пользования	-	-2	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	6,15
-	-1.17	помещение общего пользования	-	-2	тамбур-шлюз	12,88
-	-1.18	технические помещения	-	-2	тех. помещение для обслуживания ОВ	9,73
-	-1.19	помещение общего пользования	-	-2	лестница	18,06
-	-1.20	помещение общего пользования	-	-2	коридор	10,43
-	-1.21	технические помещения	-	-2	технический коридор	40,52
-	-1.22	технические помещения	-	-2	ЦТП	93,34
-	-1.23	технические помещения	-	-2	лестница ЦТП	14,26
-	-1.24	технические помещения	-	-2	тамбур-шлюз	3,71
-	-1.25	технические помещения	-	-2	тамбур-шлюз	4,73
-	-1.26	технические помещения	-	-2	тех. помещение для обслуживания ВК	2,78
-	-1.27	технические помещения	-	-2	коридор	9,32
-	-1.28	технические помещения	-	-2	тех. помещение СС жилья	7,69
-	-1.29	помещение общего пользования	-	-2	ЭЩ жилья	14
-	-1.30	помещение общего пользования	-	-2	холл, зона безопасности МГН	23,04
-	-1.31	помещение общего пользования	-	-2	тамбур-шлюз	9,11
-	-1.32	помещение общего пользования	-	-2	лестница	14,4
-	-1.33	помещение общего пользования	-	-2	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	9,83,
-	-1.34	технические помещения	-	-2	тех. помещение для обслуживания ВК	8,94
-	-1.35	технические помещения	-	-2	лестница	18,6

-	-1.36	технические помещения	-	-2	помещение хранения пожарного инвентаря	2,68
-	-1.37	помещение общего пользования	-	-2	холл, зона безопасности МГН	29,52
-	-1.38	помещение общего пользования	-	-2	техническое помещение СС	6,31
-	-1.39	помещение общего пользования	-	-2	тамбур	6,83,
-	-1.40	технические помещения	-	-2	ЛНС	35,03
-	-1.41	технические помещения	-	-2	коридор для прокладки коммуникаций	28,14
-	-1.42	технические помещения	-	-2	кабельный приямок РТП	117,95
-	-1.43	помещение общего пользования	-	-2	тамбур-шлюз	3,85
-	-1.44	помещение общего пользования	-	-2	коридор	6,06
-		помещение общего пользования	-	-2	переход в паркинг 3-го квартала	33,58
-	0.01	помещение общего пользования	-	-1	тамбур 1	7,12
-	0.01.1	помещение общего пользования	-	-1	тамбур 2	5,31
-	0.02	помещение общего пользования	-	-1	холл	14,83
-	0.03	помещение общего пользования	-	-1	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	4,38
-	0.04	помещение общего пользования	-	-1	помещение мусорокамеры	4,16
-	0.05	помещение общего пользования	-	-1	коридор мусорокамеры	7,75
-	0.06	помещение общего пользования	-	-1	лестница а/с	7,19
-	0.07	помещение общего пользования	-	-1	лестница жилья	7,19
-	0.08	помещение общего пользования	-	-1	венткамера	42,73
-	0.09	технические помещения	-	-1	лестница	17,99
-	0.10	технические помещения	-	-1	техническое помещение	2,10
-	0.11	технические помещения	-	-1	ЭЩ автостоянки	7,12
-	0.12	технические помещения	-	-1	ЭЩ жилья	10,70
-	0.13	технические помещения	-	-1	технический коридор	26,09
-	0.14	технические помещения	-	-1	венткамера	61,48
-	0.15	технические помещения	-	-1	венткамера	45,24
-	0.16	технические помещения	-	-1	коридор	42,76
-	0.17	технические помещения	-	-1	лестница	15,41
-	0.18	технические помещения	-	-1	помещение РТП	37,42
-	0.18.1	технические помещения	-	-1	помещение РТП	31,26
-	0.18.2	технические помещения	-	-1	помещение РТП	14,42

-	0.18.3	технические помещения	-	-1	помещение РТП	13,7
-	0.19	технические помещения	-	-1	тамбур-шлюз	14,42
-	0.20	технические помещения	-	-1	ГРЩ	42,81
-	1.01	помещение общего пользования	-	1	вестибюль с рецепцией	45,43
-	1.02	помещение общего пользования	-	1	лобби	81,54
-	1.03	помещение общего пользования	-	1	холл	21,56
-	1.04	помещение общего пользования	-	1	помещение мусорокамеры	4,14
-	1.05	помещение общего пользования	-	1	пост охраны	7,74
-	1.06	помещение общего пользования	-	1	санузел	2,44
-	1.07	помещение общего пользования	-	1	коридор мусорокамеры	8,37
-	1.08	помещение общего пользования	-	1	колясочная	5,13
-	1.09	помещение общего пользования	-	1	тамбур 1	8,09
-	1.09.1	помещение общего пользования	-	1	тамбур 2	8,3
-	1.10	помещение общего пользования	-	1	лестница а/с	8,74
-	1.11	помещение общего пользования	-	1	лестница жилья	8,74
-	1.12	помещение общего пользования	-	1	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,45
-	1.13	помещение общего пользования	-	1	центральный пост охраны	17,09
-	1.13.1	помещение общего пользования	-	1	санузел	4,31
-	1.14	помещение общего пользования	-	1	холл	21,85
-	1.15	помещение общего пользования	-	1	лобби	74,65
-	1.16	помещение общего пользования	-	1	колясочная	5
-	1.17	помещение общего пользования	-	1	тамбур 1	5,44
-	1.18	помещение общего пользования	-	1	коридор мусорокамеры	7,75
-	1.19	помещение общего пользования	-	1	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	4,45
-	1.20	помещение общего пользования	-	1	тамбур 2	10,17
-	1.21	помещение общего пользования	-	1	санузел	2,24
-	1.22	помещение общего пользования	-	1	лестница	14,88
-	1.23	помещение общего пользования	-	1	помещение мусорокамеры	1,76
-	1.24	помещение общего пользования	-	1	пост охраны	6,57
-	1.25	помещение общего пользования	-	1	лобби	103,1
-	1.26	помещение общего пользования	-	1	холл	16,28

-	1.27	помещение общего пользования	-	1	колясочная	3,6
-	1.28	помещение общего пользования	-	1	санузел	1,96
-	1.29	помещение общего пользования	-	1	помещение мусорокамеры	4,05
-	1.30	помещение общего пользования	-	1	пост охраны	6,8
-	1.31	помещение общего пользования	-	1	коридор мусорокамеры	8,63
-	1.32	помещение общего пользования	-	1	лестница а/с	9,85
-	1.33	помещение общего пользования	-	1	лестница жилья	9,86
-	1.34	помещение общего пользования	-	1	помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	2,55
-	1.35	помещение общего пользования	-	1	тамбур 1	8
-	1.36	помещение общего пользования	-	1	тамбур 2	9,33
-	1.37	помещение общего пользования	-	1	вестибюль с рецепцией	36,97
-	2.К1.01	помещение общего пользования	-	2	эксплуатируемая кровля	740,59
-	2.К1.02	помещение общего пользования	-	2	газон по эксплуатируемой кровле	440,5
5.1	1	помещение общего пользования	1	2	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	2	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	2	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	2	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	2	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	2	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	2	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	2	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	2	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	3	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	3	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	3	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	3	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	3	Холл	25,58
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	3	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	3	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	3	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	3	Холл	25,47



5.2.1	2	помещение общего пользования	1	6	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	6	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	6	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	6	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	6	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	6	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	6	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	7	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	7	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	7	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	7	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	7	Холл	25,58
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	7	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	7	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	7	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	7	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	7	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	7	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	7	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	8	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	8	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	8	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	8	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	8	Холл	25,58
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	8	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	8	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	8	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	8	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	8	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	8	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	8	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	9	Холл	25,58



5.1	2	помещение общего пользования	1	9	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	9	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	9	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	9	Холл	28,61
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	9	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	9	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	9	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	9	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	9	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	9	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	9	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	10	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	10	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	10	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	10	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	10	Холл	28,61
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	10	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	10	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	10	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	10	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	10	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	10	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	10	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	11	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	11	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	11	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	11	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	11	Холл	28,61
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	11	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	11	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	11	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	11	Холл	25,47

5.2.2	6	помещение общего пользования	1	11	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	11	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	11	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	12	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	12	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	12	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	12	Лестница	16,56
5.2.1	1	помещение общего пользования	1	12	Холл	28,61
5.2.1	2	помещение общего пользования	1	12	Помещение мусорокамеры	2,88
5.2.1	3	помещение общего пользования	1	12	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.1	4	помещение общего пользования	1	12	Лестница	14,88
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	12	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	12	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	12	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	12	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	13	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	13	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	13	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	13	Лестница	16,56
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	13	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	13	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	13	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	13	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	14	Холл	25,58
5.1	2	помещение общего пользования	1	14	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	14	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	14	Лестница	16,56
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	14	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	14	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	14	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	14	Лестница	16,48
5.1	1	помещение общего пользования	1	15	Холл	25,58

5.1	2	помещение общего пользования	1	15	Помещение мусорокамеры	2,88
5.1	3	помещение общего пользования	1	15	Зона безопасности МГН	4,83
5.1	4	помещение общего пользования	1	15	Лестница	16,56
5.2.2	5	помещение общего пользования	1	15	Холл	25,47
5.2.2	6	помещение общего пользования	1	15	Помещение мусорокамеры	2,60
5.2.2	7	помещение общего пользования	1	15	Зона безопасности МГН	4,83
5.2.2	8	помещение общего пользования	1	15	Лестница	16,48
-	62	машино-место	-	-2	Машино-место общего пользования (гостевое)	21,6
-	63	машино-место	-	-2	Машино-место общего пользования (гостевое)	21,6
-	64	машино-место	-	-2	Машино-место общего пользования (гостевое)	21,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
Санитарно-техническое оборудование (холодное и горячее водоснабжение)				
1	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Повысительная установка	Поддержание постоянного давления в системе хозяйственно-питьевого водопровода
2	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (горячее водоснабжение)	Повысительная установка	Поддержание циркуляции в системе горячего водоснабжения
Санитарно-техническое оборудование (пожаротушение)				
3	Насосная АПТ	Насосы для системы автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания	Повысительная установка	Поддержание постоянного давления в системе автоматического пожаротушения и внутреннего противопожарного водопровода подземной и надземной частей здания
Санитарно-техническое оборудование (канализация)				
4	Автостоянка (-2 этаж)	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Повысительная установка	Перекачка условно чистых вод из приемков на -2 этаже к водосточным выпускам
5	Санузлы (-1 этаж)	Компактные насосы для системы хозяйственно-бытовой канализации	Повысительная установка	Перекачка хозяйственно-бытовых стоков из бытовых помещений -1 этажа к канализационным выпускам

Системы теплоснабжения				
6	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Насос подпитки систем теплоснабжения	Повысительная установка	Заполнение систем и поддержание постоянного давления систем теплоснабжения (горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)
7	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Насосы для отопления, вентиляции	Повысительная установка	Поддержание циркуляции в системе отопления и вентиляции
8	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Теплообменники	Теплообмен между двумя средами	Нагрев воды на нужды горячего водоснабжения, отопления и вентиляции
Санитарно-техническое оборудование (вентиляция)				
9	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Обработка воздушной массы	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений.
Электромонтажное оборудование				
10	Электрощитовые помещения	ГРЩ (главный распределительный щит)	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
11	Электрощитовые помещения, этажные щиты	Электросчётчики	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Учёт электроэнергии
12	Жилые секции	Этажные щиты	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
13	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение, передача, преобразования электроэнергии	Распределение электроэнергии
Лифтовое оборудование				
14	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Вертикальный транспорт	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	

1	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома	защита здания от атмосферных воздействий, образование заданной проектом схемы здания, восприятие эксплуатационных нагрузок, обеспечение пространственной устойчивости при расчетных внешних воздействиях	В структуре многоквартирного дома
2	Земельные участки	Размещение многоквартирного дома	Квартал 473 района Хамовники города Москвы (Центральный административный округ)
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2018 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60% готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2019 года	

	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2020 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 2 313 168 730
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0005010:3090, 77:01:0005010:3091, 77:01:0005010:3096, 77:01:0005010:1011
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках,	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -

на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 513 779 800 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИНТЕКО»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703010975

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: 107078
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: Красносельский
	21.3.4	Вид населенного пункта: город
	21.3.5	Наименование населенного пункта: Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Садовая-Спаская
	21.3.8	Тип здания (сооружения): дом 28
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: (495) 232-23-03
	21.4.2	Адрес электронной почты: info@inteco.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.inteco.ru
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: более 500 000 кв.м



сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : 20 095,83 кв.м

<p>нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого

заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность . О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			строительства по договору участия в долевом строительстве	
	1 -	2 -	3 -	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Комплекс клубных домов «Садовые Кварталы» в 2008 году был признан «Лучшим проектом жилого квартала» первой Московской Биеннале Архитектуры, дважды победителем премии Urban Awards – в 2010 году в номинации «Жилой комплекс года с лучшей архитектурой», в 2011 году в номинации «Лучший проект комплексного освоения территории: комплексная застройка».		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений	

		документаци	
--	--	-------------	--

Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью 92

( Деветиото гла )

лист а

Генеральный директор

ОАО "Садовые Кварталы"

*[Handwritten signature]*

Шварцберг Д.Б.

