

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000935 от 07.10.2022

Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в границах ул. Малышева - Бирюзова в г. Тюмень. ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-8 (паркинг)

Дата первичного размещения: 03.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Создатели. Второй" Специализированный застройщик"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Создатели. Второй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Клары Цеткин
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61; Корпус: 4
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 257-57-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sozdateli.team
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: создатели.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Григорьев Алексей Александрович
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 723000896320
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Создатели
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503475
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008840
	2.1.3	Дата регистрации: 25.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОЗДАТЕЛИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203505546
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Петерс
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 118-394-362 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720209237998

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Создатели
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203410862
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232004630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Создатели.Первый".Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203506412
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200012271
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в границах ул. Малышева-Бирюзова в г. Тюмень. ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-8 (паркинг)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Малышева
	9.2.11	Дом: 31

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 153,17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас из монолитных железобетонных стен и колонн)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 299,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 654,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 953,85 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТюменьСибГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203204186
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАДЪ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-024864-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Кубанский центр сертификации и экспертизы "Кубань-Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2309079930
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): В Гагаринском парке
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-93-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.11.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 25.12.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Петерс
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Александр
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 720209237998
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0106001:4795
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 321,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 7
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории. На придомовой территории на сопряжениях тротуаров с проездами предусмотрены пандусы, входы в жилое здание и нежилые помещения запроектированы с уровня тротуара, с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН. На территории стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Есть, ТУ № 5790621-ТУ от 17.06.2021г. до 17.06.2024г., ООО СК"Восток"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, декоративное ограждение
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.3 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 43.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12042022-002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-12042022-001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автотеплотехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202031519

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания "Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5790621-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 936 404,05 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 463
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 300
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 300
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	95.07	3	33.89	3.00
2	Квартира	2	1	45.25	1	13.05	3.00
3	Квартира	2	1	45.83	1	11.63	3.00
4	Квартира	2	1	52.70	2	20.69	3.00
5	Квартира-студия	2	1	34.17	1	12.37	3.00
6	Квартира-студия	2	1	34.25	1	12.37	3.00
7	Квартира	2	1	52.57	2	19.75	3.00
8	Квартира	2	1	45.91	1	11.63	3.00
9	Квартира	2	1	45.99	1	11.57	3.00
10	Квартира	2	1	67.38	2	21.40	3.00
11	Квартира	3	1	94.22	3	33.82	3.00
12	Квартира	3	1	44.53	1	13.05	3.00
13	Квартира	3	1	44.73	1	11.63	3.00
14	Квартира	3	1	51.40	2	20.69	3.00
15	Квартира-студия	3	1	33.46	1	12.37	3.00
16	Квартира-студия	3	1	33.55	1	12.37	3.00
17	Квартира	3	1	51.46	2	19.75	3.00
18	Квартира	3	1	44.71	1	11.63	3.00

19	Квартира	3	1	44.83	1	11.57	3.00
20	Квартира	3	1	65.92	2	21.40	3.00
21	Квартира	4	1	94.21	3	33.81	3.00
22	Квартира	4	1	44.53	1	13.05	3.00
23	Квартира	4	1	44.73	1	11.63	3.00
24	Квартира	4	1	51.40	2	20.69	3.00
25	Квартира-студия	4	1	33.46	1	12.37	3.00
26	Квартира-студия	4	1	33.55	1	12.37	3.00
27	Квартира	4	1	51.46	2	19.75	3.00
28	Квартира	4	1	44.71	1	11.63	3.00
29	Квартира	4	1	44.83	1	11.57	3.00
30	Квартира	5	1	65.92	2	21.40	3.00
31	Квартира	5	1	87.50	3	33.79	3.00
32	Квартира	5	1	44.53	1	13.05	3.00
33	Квартира	5	1	44.73	1	11.63	3.00
34	Квартира	5	1	51.40	2	20.60	3.00
35	Квартира-студия	5	1	33.46	1	12.37	3.00
36	Квартира-студия	5	1	33.55	1	12.37	3.00
37	Квартира	5	1	51.46	2	19.75	3.00
38	Квартира	5	1	44.71	1	11.63	3.00
39	Квартира	5	1	44.83	1	11.57	3.00
40	Квартира	5	1	65.92	2	21.40	3.00
41	Квартира	6	1	87.48	3	33.77	3.00
42	Квартира	6	1	44.53	1	13.05	3.00
43	Квартира	6	1	44.73	1	11.63	3.00
44	Квартира	6	1	51.40	2	20.69	3.00
45	Квартира-студия	6	1	33.46	1	12.37	3.00
46	Квартира-студия	6	1	33.55	1	12.37	3.00
47	Квартира	6	1	51.46	2	19.75	3.00
48	Квартира	6	1	44.71	1	11.63	3.00
49	Квартира	6	1	44.83	1	11.57	3.00
50	Квартира	6	1	65.92	2	21.40	3.00
51	Квартира	7	1	83.48	3	34.18	3.00

52	Квартира	7	1	44.53	1	13.05	3.00
53	Квартира	7	1	44.73	1	11.63	3.00
54	Квартира	7	1	51.40	2	20.69	3.00
55	Квартира-студия	7	1	33.46	1	12.37	3.00
56	Квартира-студия	7	1	33.55	1	12.37	3.00
57	Квартира	7	1	51.46	2	19.75	3.00
58	Квартира	7	1	44.71	1	11.63	3.00
59	Квартира	7	1	44.83	1	11.57	3.00
60	Квартира	7	1	65.92	2	21.40	3.00
61	Квартира	8	1	83.48	3	34.18	3.00
62	Квартира	8	1	44.53	1	13.05	3.00
63	Квартира	8	1	44.73	1	11.63	3.00
64	Квартира	8	1	51.40	2	20.69	3.00
65	Квартира-студия	8	1	33.46	1	12.37	3.00
66	Квартира-студия	8	1	33.55	1	12.37	3.00
67	Квартира	8	1	51.46	2	19.75	3.00
68	Квартира	8	1	44.71	1	11.63	3.00
69	Квартира	8	1	44.83	1	11.57	3.00
70	Квартира	8	1	65.92	2	21.40	3.00
71	Квартира	9	1	73.24	2	22.52	3.00
72	Квартира	9	1	44.53	1	13.05	3.00
73	Квартира	9	1	44.73	1	11.63	3.00
74	Квартира	9	1	51.40	2	20.69	3.00
75	Квартира-студия	9	1	33.46	1	12.37	3.00
76	Квартира-студия	9	1	33.55	1	12.37	3.00
77	Квартира	9	1	51.46	2	19.75	3.00
78	Квартира	9	1	44.71	1	11.63	3.00
79	Квартира	9	1	44.83	1	11.57	3.00
80	Квартира	9	1	65.92	2	21.40	3.00
81	Квартира	10	1	73.24	2	22.52	3.00
82	Квартира	10	1	44.53	1	13.05	3.00
83	Квартира	10	1	44.73	1	11.63	3.00
84	Квартира	10	1	51.40	2	20.69	3.00

85	Квартира-студия	10	1	33.46	1	12.37	3.00
86	Квартира-студия	10	1	33.55	1	12.37	3.00
87	Квартира	10	1	51.46	2	19.75	3.00
88	Квартира	10	1	44.71	1	11.63	3.00
89	Квартира	10	1	44.83	1	11.57	3.00
90	Квартира	10	1	65.92	2	21.40	3.00
91	Квартира	11	1	73.24	2	22.52	3.00
92	Квартира	11	1	44.53	1	13.05	3.00
93	Квартира	11	1	44.73	1	11.63	3.00
94	Квартира	11	1	51.40	2	20.69	3.00
95	Квартира-студия	11	1	33.46	1	12.37	3.00
96	Квартира-студия	11	1	33.55	1	12.37	3.00
97	Квартира	11	1	51.46	2	19.75	3.00
98	Квартира	11	1	44.71	1	11.63	3.00
99	Квартира	11	1	44.83	1	11.57	3.00
100	Квартира	11	1	65.92	2	21.40	3.00
101	Квартира	12	1	73.24	2	22.52	3.00
102	Квартира	12	1	44.53	1	13.05	3.00
103	Квартира	12	1	44.73	1	11.63	3.00
104	Квартира	12	1	51.40	2	20.69	3.00
105	Квартира-студия	12	1	33.44	1	12.37	3.00
106	Квартира-студия	12	1	33.55	1	12.37	3.00
107	Квартира	12	1	51.46	2	19.75	3.00
108	Квартира	12	1	44.71	1	11.63	3.00
109	Квартира	12	1	44.83	1	11.57	3.00
110	Квартира	12	1	65.92	2	21.40	3.00
111	Квартира	13	1	73.24	2	22.52	3.00
112	Квартира	13	1	44.53	1	13.05	3.00
113	Квартира	13	1	44.73	1	11.63	3.00
114	Квартира	13	1	51.40	2	20.69	3.00
115	Квартира-студия	13	1	33.44	1	12.37	3.00
116	Квартира-студия	13	1	33.55	1	12.37	3.00
117	Квартира	13	1	51.46	2	19.75	3.00

118	Квартира	13	1	44.71	1	11.63	3.00
119	Квартира	13	1	44.83	1	11.57	3.00
120	Квартира	13	1	65.92	2	21.40	3.00
121	Квартира	14	1	73.24	2	22.52	3.00
122	Квартира	14	1	44.53	1	13.05	3.00
123	Квартира	14	1	44.63	1	11.63	3.00
124	Квартира	14	1	51.40	2	20.69	3.00
125	Квартира-студия	14	1	33.23	1	12.37	3.00
126	Квартира-студия	14	1	33.31	1	12.37	3.00
127	Квартира	14	1	51.46	2	19.75	3.00
128	Квартира	14	1	44.58	1	11.63	3.00
129	Квартира	14	1	44.83	1	11.57	3.00
130	Квартира	14	1	65.92	2	21.40	3.00
131	Квартира	15	1	73.09	2	22.52	3.00
132	Квартира	15	1	44.53	1	13.05	3.00
133	Квартира	15	1	44.63	1	11.63	3.00
134	Квартира	15	1	51.40	2	20.69	3.00
135	Квартира-студия	15	1	33.23	1	12.37	3.00
136	Квартира-студия	15	1	33.31	1	12.37	3.00
137	Квартира	15	1	51.46	2	19.75	3.00
138	Квартира	15	1	44.58	1	11.63	3.00
139	Квартира	15	1	44.83	1	11.57	3.00
140	Квартира	15	1	65.92	2	21.40	3.00
141	Квартира	16	1	73.09	2	22.52	3.00
142	Квартира	16	1	44.53	1	13.05	3.00
143	Квартира	16	1	44.63	1	11.63	3.00
144	Квартира	16	1	51.40	2	20.69	3.00
145	Квартира-студия	16	1	33.23	1	12.37	3.00
146	Квартира-студия	16	1	33.31	1	12.37	3.00
147	Квартира	16	1	51.46	2	19.75	3.00
148	Квартира	16	1	44.58	1	11.63	3.00
149	Квартира	16	1	44.83	1	11.57	3.00
150	Квартира	16	1	65.92	2	21.40	3.00

151	Квартира	17	1	73.09	2	22.52	3.00
152	Квартира	17	1	44.53	1	13.05	3.00
153	Квартира	17	1	44.58	1	11.63	3.00
154	Квартира	17	1	51.40	2	20.69	3.00
155	Квартира-студия	17	1	33.23	1	12.37	3.00
156	Квартира-студия	17	1	33.31	1	12.37	3.00
157	Квартира	17	1	51.46	2	19.75	3.00
158	Квартира	17	1	44.58	1	11.63	3.00
159	Квартира	17	1	44.83	1	11.57	3.00
160	Квартира	17	1	65.92	2	21.40	3.00
161	Квартира	18	1	73.09	2	22.52	3.00
162	Квартира	18	1	44.53	1	13.05	3.00
163	Квартира	18	1	44.58	1	11.63	3.00
164	Квартира	18	1	51.40	2	20.69	3.00
165	Квартира-студия	18	1	33.23	1	12.37	3.00
166	Квартира-студия	18	1	33.31	1	12.37	3.00
167	Квартира	18	1	51.46	2	19.75	3.00
168	Квартира	18	1	44.58	1	11.63	3.00
169	Квартира	18	1	44.83	1	11.57	3.00
170	Квартира	18	1	65.92	2	21.40	3.00
171	Квартира	19	1	73.09	2	22.52	3.00
172	Квартира	19	1	44.53	1	13.05	3.00
173	Квартира	19	1	44.58	1	11.63	3.00
174	Квартира	19	1	51.40	2	20.69	3.00
175	Квартира-студия	19	1	33.23	1	12.37	3.00
176	Квартира-студия	19	1	33.31	1	12.37	3.00
177	Квартира	19	1	51.46	2	19.75	3.00
178	Квартира	19	1	44.58	1	11.63	3.00
179	Квартира	19	1	44.83	1	11.57	3.00
180	Квартира	19	1	65.92	2	21.40	3.00
181	Квартира	20	1	73.09	2	22.52	3.00
182	Квартира	20	1	44.53	1	13.05	3.00
183	Квартира	20	1	44.58	1	11.63	3.00

184	Квартира	20	1	51.40	2	20.69	3.00
185	Квартира-студия	20	1	33.23	1	12.37	3.00
186	Квартира-студия	20	1	33.31	1	12.37	3.00
187	Квартира	20	1	51.46	2	19.75	3.00
188	Квартира	20	1	44.58	1	11.63	3.00
189	Квартира	20	1	44.83	1	11.57	3.00
190	Квартира	20	1	65.92	2	21.40	3.00
191	Квартира	21	1	73.09	2	22.52	3.00
192	Квартира	21	1	44.53	1	13.05	3.00
193	Квартира	21	1	44.58	1	11.63	3.00
194	Квартира	21	1	51.40	2	20.69	3.00
195	Квартира-студия	21	1	33.23	1	12.37	3.00
196	Квартира-студия	21	1	33.31	1	12.37	3.00
197	Квартира	21	1	51.46	2	19.75	3.00
198	Квартира	21	1	44.58	1	11.63	3.00
199	Квартира	21	1	44.83	1	11.57	3.00
200	Квартира	21	1	65.92	2	21.40	3.00
201	Квартира	22	1	73.09	2	22.52	3.00
202	Квартира	22	1	44.53	1	13.05	3.00
203	Квартира	22	1	44.58	1	11.63	3.00
204	Квартира	22	1	51.40	2	20.69	3.00
205	Квартира-студия	22	1	33.23	1	12.37	3.00
206	Квартира-студия	22	1	33.31	1	12.37	3.00
207	Квартира	22	1	51.46	2	19.75	3.00
208	Квартира	22	1	44.58	1	11.63	3.00
209	Квартира	22	1	44.83	1	11.57	3.00
210	Квартира	22	1	65.92	2	21.40	3.00
211	Квартира	23	1	72.16	2	22.52	3.00
212	Квартира	23	1	44.53	1	13.05	3.00
213	Квартира	23	1	44.58	1	11.63	3.00
214	Квартира	23	1	51.40	2	20.69	3.00
215	Квартира-студия	23	1	33.23	1	12.37	3.00
216	Квартира-студия	23	1	33.31	1	12.37	3.00

217	Квартира	23	1	51.46	2	19.75	3.00
218	Квартира	23	1	44.58	1	11.63	3.00
219	Квартира	23	1	44.83	1	11.57	3.00
220	Квартира	23	1	65.92	2	21.40	3.00
221	Квартира	24	1	72.16	2	22.52	3.00
222	Квартира	24	1	44.53	1	13.05	3.00
223	Квартира	24	1	44.58	1	11.63	3.00
224	Квартира	24	1	51.40	2	20.69	3.00
225	Квартира-студия	24	1	33.23	1	12.37	3.00
226	Квартира-студия	24	1	33.31	1	12.37	3.00
227	Квартира	24	1	51.46	2	19.75	3.00
228	Квартира	24	1	44.58	1	11.63	3.00
229	Квартира	24	1	44.83	1	11.57	3.00
230	Квартира	24	1	65.92	2	21.40	3.00
231	Квартира на двух и более этажах	1	2	104.38	3	51.85	3.00
232	Квартира на двух и более этажах	1	2	100.48	3	43.37	3.00
233	Квартира на двух и более этажах	1	2	87.79	2	29.31	3.00
234	Квартира на двух и более этажах	1	2	95.50	2	32.16	3.00
235	Квартира на двух и более этажах	1	2	102.15	3	37.37	3.00
236	Квартира на двух и более этажах	1	2	64.65	2	21.62	3.00
237	Квартира на двух и более этажах	1	2	91.08	3	32.47	3.00
238	Квартира	3	2	53.02	2	19.72	3.00
239	Квартира	3	2	41.95	1	11.83	3.00
240	Квартира	3	2	42.30	1	11.31	3.00
241	Квартира	3	2	67.53	2	25.36	3.00
242	Квартира-студия	3	2	31.05	1	10.44	3.00
243	Квартира	3	2	52.33	2	24.22	3.00

244	Квартира-студия	3	2	33.85	1	12.05	3.00
245	Квартира	3	2	45.23	1	11.54	3.00
246	Квартира	3	2	85.30	3	31.08	3.00
247	Квартира	4	2	52.99	2	19.72	3.00
248	Квартира	4	2	41.95	1	11.83	3.00
249	Квартира	4	2	42.30	1	11.31	3.00
250	Квартира	4	2	67.53	2	25.36	3.00
251	Квартира-студия	4	2	31.05	1	10.44	3.00
252	Квартира	4	2	52.33	2	24.22	3.00
253	Квартира-студия	4	2	33.85	1	12.05	3.00
254	Квартира	4	2	45.23	1	11.54	3.00
255	Квартира	4	2	85.29	3	31.07	3.00
256	Квартира	5	2	52.99	2	19.72	3.00
257	Квартира	5	2	41.95	1	11.83	3.00
258	Квартира	5	2	42.30	1	11.31	3.00
259	Квартира	5	2	67.53	2	25.36	3.00
260	Квартира-студия	5	2	31.05	1	10.44	3.00
261	Квартира	5	2	52.33	2	24.22	3.00
262	Квартира-студия	5	2	33.85	1	12.05	3.00
263	Квартира	5	2	45.23	1	11.54	3.00
264	Квартира	5	2	85.27	3	31.05	3.00
265	Квартира	6	2	52.96	2	19.72	3.00
266	Квартира	6	2	41.95	1	11.83	3.00
267	Квартира	6	2	42.30	1	11.31	3.00
268	Квартира	6	2	67.53	2	25.36	3.00
269	Квартира-студия	6	2	31.05	1	10.44	3.00
270	Квартира	6	2	52.33	2	24.22	3.00
271	Квартира-студия	6	2	33.83	1	12.05	3.00
272	Квартира	6	2	45.23	1	11.54	3.00
273	Квартира	6	2	85.26	3	31.04	3.00
274	Квартира	7	2	52.91	2	19.72	3.00
275	Квартира	7	2	41.95	1	11.83	3.00
276	Квартира	7	2	42.30	1	11.31	3.00

277	Квартира	7	2	67.53	2	25.36	3.00
278	Квартира-студия	7	2	31.05	1	10.44	3.00
279	Квартира	7	2	52.33	2	24.22	3.00
280	Квартира-студия	7	2	33.81	1	12.05	3.00
281	Квартира	7	2	45.23	1	11.54	3.00
282	Квартира	7	2	85.24	3	31.02	3.00
283	Квартира	8	2	52.91	2	19.72	3.00
284	Квартира	8	2	41.95	1	11.83	3.00
285	Квартира	8	2	42.30	1	11.31	3.00
286	Квартира	8	2	67.53	2	25.36	3.00
287	Квартира-студия	8	2	31.05	1	10.44	3.00
288	Квартира	8	2	51.96	2	19.81	3.00
289	Квартира-студия	8	2	33.79	1	12.05	3.00
290	Квартира	8	2	45.23	1	11.54	3.00
291	Квартира	8	2	64.20	2	19.75	3.00
292	Квартира	9	2	52.88	2	19.72	3.00
293	Квартира	9	2	41.95	1	11.83	3.00
294	Квартира	9	2	42.30	1	11.31	3.00
295	Квартира	9	2	67.53	2	25.36	3.00
296	Квартира-студия	9	2	31.05	1	10.44	3.00
297	Квартира	9	2	52.33	2	24.22	3.00
298	Квартира-студия	9	2	33.77	1	12.05	3.00
299	Квартира	9	2	45.23	1	11.54	3.00
300	Квартира	9	2	63.99	2	19.75	3.00
301	Квартира	10	2	52.86	2	19.72	3.00
302	Квартира	10	2	41.95	1	11.83	3.00
303	Квартира	10	2	42.30	1	11.31	3.00
304	Квартира	10	2	67.53	2	25.30	3.00
305	Квартира-студия	10	2	31.05	1	10.44	3.00
306	Квартира	10	2	52.33	2	24.22	3.00
307	Квартира-студия	10	2	33.74	1	12.05	3.00
308	Квартира	10	2	45.23	1	11.54	3.00
309	Квартира	10	2	63.97	2	19.75	3.00

310	Квартира	11	2	52.48	2	19.72	3.00
311	Квартира	11	2	41.95	1	11.83	3.00
312	Квартира	11	2	42.30	1	11.31	3.00
313	Квартира	11	2	67.53	2	25.36	3.00
314	Квартира-студия	11	2	30.95	1	10.44	3.00
315	Квартира	11	2	52.27	2	24.22	3.00
316	Квартира-студия	11	2	33.51	1	12.05	3.00
317	Квартира	11	2	45.23	1	11.54	3.00
318	Квартира	11	2	63.96	2	19.75	3.00
319	Квартира	12	2	52.47	2	19.72	3.00
320	Квартира	12	2	41.95	1	11.83	3.00
321	Квартира	12	2	42.30	1	11.31	3.00
322	Квартира	12	2	67.53	2	25.36	3.00
323	Квартира-студия	12	2	30.95	1	10.44	3.00
324	Квартира	12	2	52.77	2	24.22	3.00
325	Квартира-студия	12	2	33.51	1	12.05	3.00
326	Квартира	12	2	45.23	1	11.54	3.00
327	Квартира	12	2	63.94	2	19.75	3.00
328	Квартира	13	2	52.46	2	19.72	3.00
329	Квартира	13	2	41.95	1	11.83	3.00
330	Квартира	13	2	42.30	1	11.31	3.00
331	Квартира	13	2	67.53	2	25.36	3.00
332	Квартира-студия	13	2	30.97	1	10.44	3.00
333	Квартира	13	2	52.27	2	24.22	3.00
334	Квартира-студия	13	2	33.51	1	12.05	3.00
335	Квартира	13	2	45.23	1	11.54	3.00
336	Квартира	13	2	63.92	2	19.75	3.00
337	Квартира	14	2	52.45	2	19.72	3.00
338	Квартира	14	2	41.95	1	11.83	3.00
339	Квартира	14	2	42.30	1	11.31	3.00
340	Квартира	14	2	67.53	2	25.36	3.00
341	Квартира-студия	14	2	30.95	1	10.44	3.00
342	Квартира	14	2	52.25	2	24.22	3.00

343	Квартира-студия	14	2	33.51	1	12.05	3.00
344	Квартира	14	2	45.23	1	11.54	3.00
345	Квартира	14	2	63.91	2	19.75	3.00
346	Квартира	15	2	52.44	2	19.72	3.00
347	Квартира	15	2	41.95	1	11.83	3.00
348	Квартира	15	2	42.30	1	11.31	3.00
349	Квартира	15	2	67.53	2	25.36	3.00
350	Квартира-студия	15	2	30.95	1	10.44	3.00
351	Квартира	15	2	52.25	2	24.22	3.00
352	Квартира-студия	15	2	33.51	1	12.05	3.00
353	Квартира	15	2	45.23	1	11.54	3.00
354	Квартира	15	2	63.89	2	19.75	3.00
355	Квартира	16	2	52.38	2	19.72	3.00
356	Квартира	16	2	41.95	1	11.83	3.00
357	Квартира	16	2	42.30	1	11.31	3.00
358	Квартира	16	2	67.53	2	25.36	3.00
359	Квартира-студия	16	2	30.95	1	10.44	3.00
360	Квартира	16	2	52.25	2	24.22	3.00
361	Квартира-студия	16	2	33.51	1	12.05	3.00
362	Квартира	16	2	45.23	1	11.54	3.00
363	Квартира	16	2	63.68	2	19.75	3.00
364	Квартира	17	2	52.38	2	19.72	3.00
365	Квартира	17	2	41.95	1	11.83	3.00
366	Квартира	17	2	42.30	1	11.31	3.00
367	Квартира	17	2	67.53	2	25.36	3.00
368	Квартира-студия	17	2	30.94	1	10.44	3.00
369	Квартира	17	2	52.25	2	24.22	3.00
370	Квартира-студия	17	2	33.51	1	12.05	3.00
371	Квартира	17	2	45.23	1	11.54	3.00
372	Квартира	17	2	63.68	2	19.75	3.00
373	Квартира	18	2	52.38	2	19.72	3.00
374	Квартира	18	2	41.95	1	11.83	3.00
375	Квартира	18	2	42.30	1	11.31	3.00

376	Квартира	18	2	67.53	2	25.36	3.00
377	Квартира-студия	18	2	30.94	1	10.44	3.00
378	Квартира	18	2	52.23	2	24.22	3.00
379	Квартира-студия	18	2	33.51	1	12.05	3.00
380	Квартира	18	2	45.23	1	11.54	3.00
381	Квартира	18	2	63.68	2	19.75	3.00
382	Квартира	19	2	52.38	2	19.72	3.00
383	Квартира	19	2	41.95	1	11.83	3.00
384	Квартира	19	2	42.30	1	11.31	3.00
385	Квартира	19	2	67.24	2	25.36	3.00
386	Квартира-студия	19	2	30.94	1	10.44	3.00
387	Квартира	19	2	51.86	2	19.81	3.00
388	Квартира-студия	19	2	33.51	1	12.05	3.00
389	Квартира	19	2	45.23	1	11.54	3.00
390	Квартира	19	2	63.68	2	19.75	3.00
391	Квартира	20	2	52.38	2	19.72	3.00
392	Квартира	20	2	41.95	1	11.83	3.00
393	Квартира	20	2	42.30	1	11.31	3.00
394	Квартира	20	2	67.25	2	25.36	3.00
395	Квартира-студия	20	2	30.94	1	10.44	3.00
396	Квартира	20	2	51.86	2	19.81	3.00
397	Квартира-студия	20	2	33.51	1	12.05	3.00
398	Квартира	20	2	45.23	1	11.54	3.00
399	Квартира	20	2	63.68	2	19.75	3.00
400	Квартира	2	3	94.59	3	34.23	3.00
401	Квартира-студия	2	3	31.55	1	13.29	3.00
402	Квартира	2	3	54.06	2	21.39	3.00
403	Квартира	2	3	45.82	1	13.30	3.00
404	Квартира	2	3	45.64	1	13.39	3.00
405	Квартира	2	3	52.22	2	20.55	3.00
406	Квартира	2	3	63.48	2	25.02	3.00
407	Квартира	2	3	47.00	1	12.54	3.00
408	Квартира	3	3	94.38	3	34.23	3.00

409	Квартира-студия	3	3	31.49	1	13.29	3.00
410	Квартира	3	3	54.09	2	21.39	3.00
411	Квартира	3	3	45.82	2	13.30	3.00
412	Квартира	3	3	45.64	1	13.39	3.00
413	Квартира	3	3	52.15	2	20.55	3.00
414	Квартира	3	3	63.25	2	25.02	3.00
415	Квартира	3	3	46.99	1	12.54	3.00
416	Квартира	4	3	94.38	3	34.23	3.00
417	Квартира-студия	4	3	31.49	1	13.29	3.00
418	Квартира	4	3	53.92	2	21.39	3.00
419	Квартира	4	3	45.82	1	13.30	3.00
420	Квартира	4	3	45.64	1	13.39	3.00
421	Квартира	4	3	52.15	2	20.55	3.00
422	Квартира	4	3	63.25	2	25.02	3.00
423	Квартира	4	3	46.99	1	12.54	3.00
424	Квартира	5	3	94.38	3	34.23	3.00
425	Квартира-студия	5	3	31.49	1	13.29	3.00
426	Квартира	5	3	53.92	2	21.39	3.00
427	Квартира	5	3	45.82	1	13.30	3.00
428	Квартира	5	3	45.64	1	13.39	3.00
429	Квартира	5	3	52.06	2	20.55	3.00
430	Квартира	5	3	63.25	2	25.02	3.00
431	Квартира	5	3	46.98	1	12.54	3.00
432	Квартира	6	3	94.38	3	34.23	3.00
433	Квартира-студия	6	3	31.49	1	13.29	3.00
434	Квартира	6	3	53.92	2	21.39	3.00
435	Квартира	6	3	45.82	1	13.30	3.00
436	Квартира	6	3	45.64	1	13.39	3.00
437	Квартира	6	3	51.96	2	20.55	3.00
438	Квартира	6	3	63.25	2	25.02	3.00
439	Квартира	6	3	46.98	1	12.54	3.00
440	Квартира	7	3	94.38	3	34.23	3.00
441	Квартира-студия	7	3	31.42	1	13.29	3.00

442	Квартира	7	3	53.92	2	21.39	3.00
443	Квартира	7	3	45.82	1	13.30	3.00
444	Квартира	7	3	45.64	1	13.39	3.00
445	Квартира	7	3	51.96	2	20.55	3.00
446	Квартира	7	3	63.25	2	25.02	3.00
447	Квартира	7	3	46.98	1	12.54	3.00
448	Квартира	8	3	94.38	3	34.23	3.00
449	Квартира-студия	8	3	31.42	1	13.29	3.00
450	Квартира	8	3	53.92	2	21.39	3.00
451	Квартира	8	3	45.82	1	13.30	3.00
452	Квартира	8	3	45.64	1	13.39	3.00
453	Квартира	8	3	51.96	2	20.55	3.00
454	Квартира	8	3	63.25	2	25.02	3.00
455	Квартира	8	3	46.98	1	12.54	3.00
456	Квартира	9	3	94.38	3	34.23	3.00
457	Квартира-студия	9	3	31.42	1	13.29	3.00
458	Квартира	9	3	53.92	2	21.39	3.00
459	Квартира	9	3	45.82	1	13.30	3.00
460	Квартира	9	3	45.64	1	13.39	3.00
461	Квартира	9	3	51.96	2	20.55	3.00
462	Квартира	9	3	63.16	2	25.02	3.00
463	Квартира	9	3	46.98	1	12.54	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.39	Нежилое помещение	92.61	6.00
					Санузел	4.78	
2н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.08	Нежилое помещение	41.23	6.00
					Санузел	5.85	

3н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.55	Нежилое помещение	29.20	6.00
					Санузел	5.35	
4н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.88	Нежилое помещение	80.42	6.00
					Санузел	4.46	
5н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.80	Нежилое помещение	37.92	6.00
					Санузел	4.88	
6н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.46	Нежилое помещение	77.15	6.00
					Санузел	4.31	
7н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.74	Нежилое помещение	42.54	6.00
					Санузел	6.20	
8н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.07	Нежилое помещение	34.25	6.00
					Санузел	4.82	
9н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.10	Нежилое помещение	105.52	6.00
					Санузел	4.58	
10н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.62	Нежилое помещение	70.54	6.00
					Санузел	6.08	
11н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.3	Нежилое помещение	122.69	6.00
					Санузел	5.61	
12н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	32.77	Нежилое помещение	28.47	6.00
					Санузел	4.30	
13н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.9	Нежилое помещение	45.06	6.00
					Санузел	5.84	
14н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.04	Нежилое помещение	52.29	6.00

					Санузел	5.75	
15н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	135.65	Нежилое помещение	129.32	6.00
					Санузел	6.33	
16н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.06	Нежилое помещение	45.66	6.00
					Санузел	5.4	
17н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	34.82	Нежилое помещение	29.18	6.00
					Санузел	5.64	
18н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.37	Нежилое помещение	50.29	6.00
					Санузел	5.08	
19н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.19	Нежилое помещение	99.07	6.00
					Санузел	6.12	
20н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.71	Нежилое помещение	43.85	6.00
					Санузел	4.86	
21н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.49	Нежилое помещение	58.56	6.00
					Санузел	4.93	
22н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	135.64	Нежилое помещение	128.93	6.00
					Санузел	6.71	
1к	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
2к	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая	3.45	
3к	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
4к	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
5к	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
6к	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
7к	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	
8к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
9к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	

10к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
11к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
12к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
13к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
14к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
15к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
16к	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
17к	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая	3.26	
18к	Кладовая	-1	1	6.25	Кладовая	6.25	
19к	Кладовая	-1	1	6.25	Кладовая	6.25	
20к	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
21к	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
22к	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
23к	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
24к	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
25к	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
26к	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
27к	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
28к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
29к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
30к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
31к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
32к	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
33к	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
34к	Кладовая	-1	1	5.23	Кладовая	5.23	
35к	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
36к	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	
37к	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
38к	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
39к	Кладовая	-1	1	5.61	Кладовая	5.61	
40к	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
41к	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	
42к	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	

43к	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
44к	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
45к	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
46к	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
47к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
48к	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
49к	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
50к	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая	3.59	
51к	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
52к	Кладовая	-1	1	3.46	Кладовая	3.46	
53к	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	
54к	Кладовая	-1	1	3.14	Кладовая	3.14	
55к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
56к	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
57к	Кладовая	-1	1	2.97	Кладовая	2.97	
58к	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
59к	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
60к	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
61к	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	
62к	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
63к	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
64к	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая	3.33	
65к	Кладовая	-1	1	3.32	Кладовая	3.32	
66к	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
67к	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
68к	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
69к	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
70к	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
71к	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
72к	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая	5.01	
73к	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
74к	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
75к	Кладовая	-1	2	3.32	Кладовая	3.32	

76к	Кладовая	-1	2	3.38	Кладовая	3.38	
77к	Кладовая	-1	2	4.98	Кладовая	4.98	
78к	Кладовая	-1	2	6.81	Кладовая	6.81	
79к	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
80к	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
81к	Кладовая	-1	2	3.15	Кладовая	3.15	
82к	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая	3.12	
83к	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
84к	Кладовая	-1	2	4.94	Кладовая	4.94	
85к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
86к	Кладовая	-1	2	4.11	Кладовая	4.11	
87к	Кладовая	-1	2	3.21	Кладовая	3.21	
88к	Кладовая	-1	2	3.23	Кладовая	3.23	
89к	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая	3.29	
90к	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
91к	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая	3.06	
92к	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
93к	Кладовая	-1	2	5.01	Кладовая	5.01	
94к	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
95к	Кладовая	-1	2	3.87	Кладовая	3.87	
96к	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
97к	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	
98к	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая	3.27	
99к	Кладовая	-1	2	6.67	Кладовая	6.67	
100к	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
101к	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
102к	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
103к	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
104к	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
105к	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
106к	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
107к	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
108к	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	

109к	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
110к	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
111к	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
112к	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
113к	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая	3.66	
114к	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
115к	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
116к	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
117к	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
118к	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
119к	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
120к	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
121к	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
122к	Кладовая	-1	2	4.05	Кладовая	4.05	
123к	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58	
124к	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая	3.36	
125к	Кладовая	-1	2	4.55	Кладовая	4.55	
126к	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
127к	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
128к	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
129к	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
130к	Кладовая	-1	3	4.86	Кладовая	4.86	
131к	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	
132к	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
133к	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
134к	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
135к	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	
136к	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
137к	Кладовая	-1	3	3.89	Кладовая	3.89	
138к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
139к	Кладовая	-1	3	3.43	Кладовая	3.43	
140к	Кладовая	-1	3	3.41	Кладовая	3.41	
141к	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	

142к	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая	4.32	
143к	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
144к	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	
145к	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
146к	Кладовая	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	
147к	Кладовая	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	
148к	Кладовая	-1	3	3.44	Кладовая	3.44	
149к	Кладовая	-1	3	3.65	Кладовая	3.65	
150к	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
151к	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
152к	Кладовая	-1	3	4.01	Кладовая	4.01	
153к	Кладовая	-1	3	4.02	Кладовая	4.02	
154к	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
155к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
156к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
157к	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	
158к	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
159к	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
160к	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
161к	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
162к	Кладовая	-1	3	8.12	Кладовая	8.12	
163к	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
164к	Кладовая	-1	3	4.37	Кладовая	4.37	
165к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
166к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
167к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
168к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
169к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
170к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
171к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
172к	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	
173к	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	
174к	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	

175к	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
176к	Кладовая	-1	3	4.29	Кладовая	4.29	
177к	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	
178к	Кладовая	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	
179к	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая	3.36	
180к	Кладовая	-1	3	3.48	Кладовая	3.48	
181к	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
182к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
183к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
184к	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	
185к	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
186к	Кладовая	-1	3	4.03	Кладовая	4.03	
187к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
188к	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая	3.83	
189к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
190к	Кладовая	-1	3	4.26	Кладовая	4.26	
191к	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
192к	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
193к	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	
194к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
195к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
196к	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	
197к	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
198к	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая	3.78	
199к	Кладовая	-1	3	3.81	Кладовая	3.81	
200к	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	
201к	Кладовая	-1	3	3.92	Кладовая	3.92	
202к	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
203к	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
204к	Кладовая	-1	3	3.94	Кладовая	3.94	
205к	Кладовая	-1	3	5.25	Кладовая	5.25	
206к	Кладовая	-1	3	5.11	Кладовая	5.11	
207к	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	

208к	Кладовая	-1	3	3.77	Кладовая	3.77	
209к	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
210к	Кладовая	-1	3	3.68	Кладовая	3.68	
211к	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
212к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
213к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
214к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
215к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
216к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
217к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
218к	Кладовая	-1	3	4.65	Кладовая	4.65	
219к	Кладовая	-1	3	3.86	Кладовая	3.86	
220к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
221к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
222к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
223к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
224к	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
225к	Кладовая	-1	3	3.92	Кладовая	3.92	
226к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
227к	Кладовая	-1	3	3.71	Кладовая	3.71	
228к	Кладовая	-1	Паркинг	5.40	Кладовая	5.40	
229к	Кладовая	-1	Паркинг	4.44	Кладовая	4.44	
230к	Кладовая	-1	Паркинг	4.88	Кладовая	4.88	
231к	Кладовая	-1	Паркинг	7.91	Кладовая	7.91	
232к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70	Кладовая	3.70	
233к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70	Кладовая	3.70	
234к	Кладовая	-1	Паркинг	5.28	Кладовая	5.28	
235к	Кладовая	-1	Паркинг	5.28	Кладовая	5.28	
236к	Кладовая	-1	Паркинг	3.75	Кладовая	3.75	
237к	Кладовая	-1	Паркинг	3.70	Кладовая	3.70	
238к	Кладовая	-1	Паркинг	7.90	Кладовая	7.90	
239к	Кладовая	-1	Паркинг	4.29	Кладовая	4.29	
240к	Кладовая	-1	Паркинг	3.27	Кладовая	3.27	

241к	Кладовая	-1	Паркинг	3.84	Кладовая	3.84	
242к	Кладовая	-1	Паркинг	3.91	Кладовая	3.91	
243к	Кладовая	-1	Паркинг	3.81	Кладовая	3.81	
244к	Кладовая	-1	Паркинг	3.79	Кладовая	3.79	
245к	Кладовая	-1	Паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
246к	Кладовая	-1	Паркинг	3.80	Кладовая	3.80	
247к	Кладовая	-1	Паркинг	3.81	Кладовая	3.81	
248к	Кладовая	-1	Паркинг	3.89	Кладовая	3.89	
249к	Кладовая	-1	Паркинг	4.20	Кладовая	4.20	
250к	Кладовая	-1	Паркинг	4.01	Кладовая	4.01	
251к	Кладовая	-1	Паркинг	4.98	Кладовая	4.98	
252к	Кладовая	-1	Паркинг	4.92	Кладовая	4.92	
253к	Кладовая	-1	Паркинг	3.34	Кладовая	3.34	
254к	Кладовая	-1	Паркинг	3.35	Кладовая	3.35	
255к	Кладовая	-1	Паркинг	3.34	Кладовая	3.34	
256к	Кладовая	-1	Паркинг	3.14	Кладовая	3.14	
257к	Кладовая	-1	Паркинг	3.12	Кладовая	3.12	
258к	Кладовая	-1	Паркинг	4.65	Кладовая	4.65	
259к	Кладовая	-1	Паркинг	3.53	Кладовая	3.53	
260к	Кладовая	-1	Паркинг	4.07	Кладовая	4.07	
261к	Кладовая	-1	Паркинг	4.07	Кладовая	4.07	
262к	Кладовая	-1	Паркинг	6.07	Кладовая	6.07	
263к	Кладовая	-1	Паркинг	5.89	Кладовая	5.89	
264к	Кладовая	-1	Паркинг	5.89	Кладовая	5.89	
265к	Кладовая	-1	Паркинг	3.06	Кладовая	3.06	
266к	Кладовая	-1	Паркинг	3.25	Кладовая	3.25	
267к	Кладовая	-1	Паркинг	3.25	Кладовая	3.25	
268к	Кладовая	-1	Паркинг	5.57	Кладовая	5.57	
269к	Кладовая	-1	Паркинг	3.26	Кладовая	3.26	
270к	Кладовая	-1	Паркинг	3.26	Кладовая	3.26	
271к	Кладовая	-1	Паркинг	5.23	Кладовая	5.23	
272к	Кладовая	-1	Паркинг	5.76	Кладовая	5.76	
273к	Кладовая	-1	Паркинг	5.76	Кладовая	5.76	

274к	Кладовая	-1	Паркинг	3.06	Кладовая	3.06	
275к	Кладовая	-1	Паркинг	3.06	Кладовая	3.06	
276к	Кладовая	-1	Паркинг	4.11	Кладовая	4.11	
277к	Кладовая	-1	Паркинг	3.84	Кладовая	3.84	
278к	Кладовая	-1	Паркинг	4.81	Кладовая	4.81	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	общий коридор	паркинг, пожарный отсек 1	общественное	1534.43
2	общий коридор	паркинг, пожарный отсек 2	общественное	1648.03
3	тепловой пункт	подвал, подъезд 1	техническое	75.63
4	насосная пожаротушения	подвал, подъезд 1	техническое	38.03
5	коридор	подвал, подъезд 1	общественное	32.49
6	электрощитовая, помещение электросвязи	подвал, подъезд 1	техническое	34.56
7	венткамера	подвал, подъезд 1	техническое	17.24
8	коридор	подвал, подъезд 1	общественное	92.28
9	насосная	подвал, подъезд 1	техническое	34.06
10	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 1	общественное	12.17
11	коридор	подвал, подъезд 1	общественное	12.67
12	лестничная клетка	подвал, подъезд 1	общественное	14.57
13	лифтовой холл	подвал, подъезд 1	общественное	15.11
14	коридор блока кладовых	подвал, подъезд 1	общественное	19.10
15	коридор блока кладовых	подвал, подъезд 1	общественное	13.19
16	коридор блока кладовых	подвал, подъезд 1	общественное	63.67
17	коридор блока кладовых	подвал, подъезд 1	общественное	8.80
18	коридор блока кладовых	подвал, подъезд 1	общественное	10.01
19	общий коридор	подвал, подъезд 1	общественное	153.58
20	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.73
21	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	10.77
22	колясочная	1 этаж, подъезд 1	общественное	19.61

23	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	техническое	7.04
24	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	7.38
25	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	14.84
26	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1	общественное	15.70
27	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	общественное	15.84
28	коридор	2 этаж, подъезд 1	общественное	45.26
29	лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	общественное	15.70
30	техническое помещение	2 этаж, подъезд 1	техническое	8.78
31	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
32	коридор	3 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
33	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
34	техническое помещение	3 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
35	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
36	коридор	4 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
37	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
38	техническое помещение	4 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
39	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
40	коридор	5 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
41	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
42	техническое помещение	5 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
43	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
44	коридор	6 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
45	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
46	техническое помещение	6 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
47	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
48	коридор	7 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
49	лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
50	техническое помещение	7 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
51	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
52	коридор	8 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
53	лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
54	техническое помещение	8 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
55	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	общественное	15.87

56	коридор	9 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
57	лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
58	техническое помещение	9 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
59	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
60	коридор	10 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
61	лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
62	техническое помещение	10 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
63	лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
64	коридор	11 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
65	лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
66	техническое помещение	11 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
67	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
68	коридор	12 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
69	лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
70	техническое помещение	12 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
71	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
72	коридор	13 этаж, подъезд 1	общественное	45.41
73	лифтовой холл	13 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
74	техническое помещение	13 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
75	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
76	коридор	14 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
77	лифтовой холл	14 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
78	техническое помещение	14 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
79	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
80	коридор	15 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
90	лифтовой холл	15 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
91	техническое помещение	15 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
92	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
93	коридор	16 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
94	лифтовой холл	16 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
95	техническое помещение	16 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
96	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
97	коридор	17 этаж, подъезд 1	общественное	45.37

98	лифтовой холл	17 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
99	техническое помещение	17 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
100	лестничная клетка	18 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
101	коридор	18 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
102	лифтовой холл	18 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
103	техническое помещение	18 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
104	лестничная клетка	19 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
105	коридор	19 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
106	лифтовой холл	19 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
107	техническое помещение	19 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
108	лестничная клетка	20 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
109	коридор	20 этаж, подъезд 1	общественное	45.37
110	лифтовой холл	20 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
111	техническое помещение	20 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
112	лестничная клетка	21 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
113	коридор	21 этаж, подъезд 1	общественное	45.22
114	лифтовой холл	21 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
115	техническое помещение	21 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
116	лестничная клетка	22 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
117	коридор	22 этаж, подъезд 1	общественное	45.22
118	лифтовой холл	22 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
119	техническое помещение	22 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
120	лестничная клетка	23 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
121	коридор	23 этаж, подъезд 1	общественное	45.21
122	лифтовой холл	23 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
123	техническое помещение	23 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
124	лестничная клетка	24 этаж, подъезд 1	общественное	15.87
125	коридор	24 этаж, подъезд 1	общественное	45.21
126	лифтовой холл	24 этаж, подъезд 1	общественное	15.15
127	техническое помещение	24 этаж, подъезд 1	техническое	8.00
128	коридор кладовок	подвал, подъезд 2	общественное	73.01
129	электрощитовая, узел электросвязи	подвал, подъезд 2	техническое	23.42
130	венткамера	подвал, подъезд 2	техническое	22.56

131	коридор	подвал, подъезд 2	общественное	180.21
132	лестничная клетка	подвал, подъезд 2	общественное	13.16
133	лифтовой холл	подвал, подъезд 2	общественное	14.72
134	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 2	общественное	13.80
135	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	9.54
136	вестибюль	1 этаж, подъезд 2	общественное	40.79
137	колясочная	1 этаж, подъезд 2	общественное	41.45
138	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
139	комната уборочного этажа	1 этаж, подъезд 2	техническое	3.20
140	коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	44.80
141	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	9.32
142	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
143	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
144	общий коридор	3 этаж, подъезд 2	общественное	51.06
145	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
146	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
147	общий коридор	4 этаж, подъезд 2	общественное	50.68
148	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
149	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
150	общий коридор	5 этаж, подъезд 2	общественное	51.05
151	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
152	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
153	общий коридор	6 этаж, подъезд 2	общественное	51.05
154	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
155	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
156	общий коридор	7 этаж, подъезд 2	общественное	51.00
157	лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
158	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
159	общий коридор	8 этаж, подъезд 2	общественное	51.04
160	лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
161	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
162	общий коридор	9 этаж, подъезд 2	общественное	51.03
163	лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	общественное	9.62

164	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
165	общий коридор	10 этаж, подъезд 2	общественное	50.97
166	лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
167	лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
168	общий коридор	11 этаж, подъезд 2	общественное	50.50
169	лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
170	лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
171	общий коридор	12 этаж, подъезд 2	общественное	50.49
172	лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
173	лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
174	общий коридор	13 этаж, подъезд 2	общественное	50.37
175	лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
176	лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
177	общий коридор	14 этаж, подъезд 2	общественное	50.34
178	лифтовой холл	14 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
179	лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
180	общий коридор	15 этаж, подъезд 2	общественное	50.32
181	лифтовой холл	15 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
182	лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
183	общий коридор	16 этаж, подъезд 2	общественное	50.30
184	лифтовой холл	16 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
185	лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
186	общий коридор	17 этаж, подъезд 2	общественное	50.27
187	лифтовой холл	17 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
188	лестничная клетка	18 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
189	общий коридор	18 этаж, подъезд 2	общественное	50.18
190	лифтовой холл	18 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
191	лестничная клетка	19 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
192	общий коридор	19 этаж, подъезд 2	общественное	50.18
193	лифтовой холл	19 этаж, подъезд 2	общественное	9.62
194	лестничная клетка	20 этаж, подъезд 2	общественное	13.16
195	общий коридор	20 этаж, подъезд 2	общественное	50.18
196	лифтовой холл	20 этаж, подъезд 2	общественное	9.62

197	лестница	подвал, подъезд 3	общественное	38.00
198	коридор	подвал, подъезд 3	общественное	352.80
199	тамбур-шлюз	подвал, подъезд 3	общественное	21.80
200	лифтовой холл	подвал, подъезд 3	общественное	19.00
201	помещение электрощитовой	подвал, подъезд 3	техническое	22.50
202	венткамера	подвал, подъезд 2	техническое	17.20
203	тамбур	1 этаж, подъезд 3	общественное	8.70
204	вестибюль	1 этаж, подъезд 3	общественное	17.22
205	колясочная	1 этаж, подъезд 3	общественное	18.44
206	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 3	общественное	6.80
207	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	техническое	2.97
208	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	общественное	15.50
209	лестница	1 этаж, подъезд 3	общественное	21.54
210	лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
211	общий коридор	2 этаж, подъезд 3	общественное	29.71
212	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
213	лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
214	общий коридор	3 этаж, подъезд 3	общественное	29.56
215	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
216	лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
217	общий коридор	4 этаж, подъезд 3	общественное	29.56
218	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
219	лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
220	общий коридор	5 этаж, подъезд 3	общественное	29.50
221	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
222	лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
223	общий коридор	6 этаж, подъезд 3	общественное	29.50
224	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
225	лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
226	общий коридор	7 этаж, подъезд 3	общественное	29.42
227	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
228	лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
229	общий коридор	8 этаж, подъезд 3	общественное	29.42

230	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	общественное	15.71
231	лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	общественное	7.10
232	общий коридор	9 этаж, подъезд 3	общественное	29.42
233	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	общественное	15.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	паркинг	автоматическая система пожаротушения	пожаротушение
2	подвал, 1 подъезд	ВРУ	электроснабжение
3	подвал, 1 подъезд	тепловой пункт	теплоснабжение
4	подвал, 1 подъезд	хоз-питьевая насосная	для обеспечения требуемого напора в системе водоснабжения
5	подвал, 1 подъезд	насосная пожаротушения	для обеспечения требуемого напора воды при пожаре
6	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
7	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	лифт, 3 шт	вертикальный транспорт
8	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
9	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система водоотведения	водоотведение
12	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система отопления	отопление
13	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
14	подвал, 2 подъезд	ВРУ	электроснабжение

15	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
16	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
17	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
18	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
19	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
20	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система водоотведения	водоотведение
21	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система отопления	отопление
22	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
23	подвал, 3 подъезд	ВРУ	электроснабжение
24	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
25	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
26	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
27	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
28	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
29	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система водоотведения	водоотведение
30	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система отопления	отопление
31	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 889 104 825,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0106001:4795</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810767100028252</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810800000000651</p>
		<p>БИК:</p> <p>047102651</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7707083893</p>
		<p>КПП:</p> <p>720302020</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027700132195</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>09268402</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 618 209 650,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 809 104 825,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 809 104 825,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 127654524852787415360713132442836605549

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СОЗДАТЕЛИ. ВТОРОЙ". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК", ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ,
Тюмень

Действителен: с 21.04.2022 по 21.07.2023