

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик
"А6440"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

ул. Комсомольская, д. 6, пом.20

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.02.2021

№ RU 29-301000 - 202-2021

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажный жилой дом по пр. Ломоносова, 283 в г. Архангельске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ГК РСЭ" г. Москва, Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611773

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 29-2-1-3-000033-2021 от 30.12.2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040716:24 29:22:040716:1310	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:040716	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № РФ-29-3-01-0-00-2020-3785, утвержден распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21.09.2020 № 3265р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "АриКон и К ^о " 163071, Россия, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 55, корп.2, оф.4 ИНН 2901131563 выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 16.12.2020 № 634 Саморегулируемой организации "Союз "ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ" 125080, Москва, Волоколамское шоссе, д.1, стр. 1 регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО- П-203-08112018	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	5516,33	Площадь участка (кв. м): 537,0 2090,0
	Объем (куб. м):	20520,0	в т.ч. ниже отм.0.00(куб. м): 927,0
	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м): -

Количество подземных этажей: техническое подполье	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	742,0		
Иные показатели:	Площадь технических помещений в техническом подполье (кв.м.): 35.17 Общая площадь квартир (кв.м): 4045.41 кол-во квартир (шт.): 71		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, проспект Ломоносова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до " 07 " января 20 22 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительства
городского округа

"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" 16 " декабря 20 21 г.

М.П.



(подпись)

А.Н. Юницyna
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " " _____ 20 _____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " _____ 20 _____ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 11 января 2022 года

№ 4

О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 16 февраля 2021 года № RU 29301000-202-2021 по объекту капитального строительства "Среднеэтажный жилой дом по пр. Ломоносова, 283 в г. Архангельске" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:040716:24 и 29:22:040716:1310 городского округа "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления ООО "Специализированный застройщик "А6440" от 27 декабря 2021 года, **приказываю:**

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 16 февраля 2021 года № RU29301000-202-2021 по объекту капитального строительства "Среднеэтажный жилой дом по пр. Ломоносова, 283 в г. Архангельске" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:040716:24 и 29:22:040716:1310 городского округа "Город Архангельск", сроком до 30 октября 2022 года.

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 16 февраля 2021 года № RU29301000-202-2021.

Исполняющий обязанности
директора департамента

Е.С. Салдаева