Кому **Обществу с ограниченной ответственностью специализированному застройщику**
(наименование застройщика
(фамилия, имя, отчество - для граждан полное
«Дельта-Дом»
наименование организации – для юридических лиц),
426038, Удмуртская Республика,
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Ижевск, ул. Маркина, д. 230

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(Внесение изменений в разрешение на строительство
от 10 июня 2019г. № 18-ru18301000-20-2019)

Дата **14 апреля 2021 г.** № **18-ru18301000-6-2021**

Удмуртская Республика, Администрация города Воткинска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	**Строительство объекта капитального строительства**	**V**
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Многоквартирный жилой дом по ул. Чапаева в г. Воткинск»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «ЦИМ «ПРОФЕССИОНАЛ»** **ООО «Урбис»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 18-2-1-3-009303-2019 от 23 апреля 2019 г.** **№ 18-2-1-2-011713-2021 от 16 марта 2021 г.**

<table>
<tr><td rowspan="3">3</td><td>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</td><td colspan="3">18:27:030717:1388</td></tr>
<tr><td>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</td><td colspan="3">18:27:030717</td></tr>
<tr><td>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>3.1</td><td>Сведения о градостроительном плане земельного участка</td><td colspan="3">№ RU18301000-3163 от 18.04.2019</td></tr>
<tr><td>3.2</td><td>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</td><td colspan="3">-</td></tr>
<tr><td>3.3</td><td>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</td><td colspan="3">«Многоквартирный жилой дом по ул. Чапаева в г. Воткинск», № 81/08-2018, разработана ООО«УралСтройПроект», 2018</td></tr>
<tr><td rowspan="8">4</td><td colspan="4">Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</td></tr>
<tr><td colspan="4">Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</td></tr>
<tr><td>Общая площадь (кв. м):</td><td>9386,22</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>4563</td></tr>
<tr><td>Объем (куб. м):</td><td>32011,2</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>2788,7</td></tr>
<tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>12</td><td>Высота (м):</td><td>39,65</td></tr>
<tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>-</td><td rowspan="2">Вместимость (чел.):</td><td rowspan="2">-</td></tr>
<tr><td>Площадь застройки (кв. м)</td><td>911,4</td></tr>
<tr><td>Иные показатели:</td><td colspan="3">котельная: площадь застройки - 40,0 кв. м; строительный объем - 115,7 куб. м</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="2">Адрес (местоположение) объекта:</td><td colspan="2">Удмуртская Республика, г. Воткинск, ул. Чапаева, 5</td></tr>
</table>

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до **«10» июня 2023** г. в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Временно исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации города Воткинска _____ _____ **С. Ю. Турлак**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«14» апреля 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
Продлен до "___"_____ 20___ г.

_____ _____

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

«____» _____20___ г.

М.П.