

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000089 от 16.10.2020

Жилой дом №5

Дата первичного размещения: 27.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>КАСКАДСТРОЙСЕРВИС</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КАСКАДСТРОЙСЕРВИС</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>117342</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Авиарембаза</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23А; Строение: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 62; Помещение: XX</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)788-86-86</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>zaokkss@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.kaskadstroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ганич</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>КАСКАДСТРОЙСЕРВИС</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7728898960</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746450836</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ганич</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Ганич</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 016 342,08 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>134 896,62 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Балашиха</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Авиарембаза</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>25962,46 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24212,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1503,61 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25715,71 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Меркурий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5012000075</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Электростальгражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031481</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.12.2012</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-1-4-1991-12</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская областная государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5041020693</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50315000-15</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.02.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.10.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Балашиха</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6521</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.03.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>22.10.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению имуществом Администрации Городского округа Балашиха</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:15:0070502:17</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11160,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>461</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>14</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	67.5	2
2	Квартира	1	1	38.7	1
3	Квартира	1	1	38.7	1
4	Квартира	1	1	49.3	2
5	Квартира	2	1	67.5	2
6	Квартира	2	1	38.7	1
7	Квартира	2	1	38.7	1
8	Квартира	2	1	68.2	2
9	Квартира	3	1	67.5	2
10	Квартира	3	1	38.7	1
11	Квартира	3	1	38.7	1
12	Квартира	3	1	68.2	2
13	Квартира	4	1	70.6	2

14	Квартира	4	1	41.9	1
15	Квартира	4	1	41.9	1
16	Квартира	4	1	74.4	2
17	Квартира	5	1	70.6	2
18	Квартира	5	1	41.9	1
19	Квартира	5	1	41.9	1
20	Квартира	5	1	74.4	2
21	Квартира	6	1	70.6	2
22	Квартира	6	1	41.9	1
23	Квартира	6	1	41.9	1
24	Квартира	6	1	74.4	2
25	Квартира	7	1	70.6	2
26	Квартира	7	1	41.9	1
27	Квартира	7	1	41.9	1
28	Квартира	7	1	74.4	2
29	Квартира	8	1	70.6	2
30	Квартира	8	1	41.9	1
31	Квартира	8	1	41.9	1
32	Квартира	8	1	74.4	2
33	Квартира	9	1	70.6	2
34	Квартира	9	1	41.9	1
35	Квартира	9	1	41.9	1
36	Квартира	9	1	74.4	2
37	Квартира	10	1	70.6	2
38	Квартира	10	1	41.9	1
39	Квартира	10	1	41.9	1
40	Квартира	10	1	74.4	2
41	Квартира	11	1	70.6	2
42	Квартира	11	1	41.9	1
43	Квартира	11	1	41.9	1
44	Квартира	11	1	74.4	2
45	Квартира	12	1	70.6	2
46	Квартира	12	1	41.9	1
47	Квартира	12	1	41.9	1
48	Квартира	12	1	74.4	2
49	Квартира	13	1	70.6	2
50	Квартира	13	1	41.9	1
51	Квартира	13	1	41.9	1
52	Квартира	13	1	74.4	2
53	Квартира	14	1	70.6	2
54	Квартира	14	1	41.9	1
55	Квартира	14	1	41.9	1
56	Квартира	14	1	74.4	2

57	Квартира	15	1	70.6	2
58	Квартира	15	1	41.9	1
59	Квартира	15	1	41.9	1
60	Квартира	15	1	74.4	2
61	Квартира	1	2	67.4	2
62	Квартира	1	2	38.7	1
63	Квартира	1	2	38.7	1
64	Квартира	1	2	42.8	1
65	Квартира	2	2	67.4	2
66	Квартира	2	2	38.7	1
67	Квартира	2	2	38.7	1
68	Квартира	2	2	67.4	2
69	Квартира	3	2	67.4	2
70	Квартира	3	2	38.7	1
71	Квартира	3	2	38.7	1
72	Квартира	3	2	67.4	2
73	Квартира	4	2	70.6	2
74	Квартира	4	2	41.9	1
75	Квартира	4	2	41.9	1
76	Квартира	4	2	70.6	2
77	Квартира	5	2	70.6	2
78	Квартира	5	2	41.9	1
79	Квартира	5	2	41.9	1
80	Квартира	5	2	70.6	2
81	Квартира	6	2	70.6	2
82	Квартира	6	2	41.9	1
83	Квартира	6	2	41.9	1
84	Квартира	6	2	70.6	2
85	Квартира	7	2	70.6	2
86	Квартира	7	2	41.9	1
87	Квартира	7	2	41.9	1
88	Квартира	7	2	70.6	2
89	Квартира	8	2	70.6	2
90	Квартира	8	2	41.9	1
91	Квартира	8	2	41.9	1
92	Квартира	8	2	70.6	2
93	Квартира	9	2	70.6	2
94	Квартира	9	2	41.9	1
95	Квартира	9	2	41.9	1
96	Квартира	9	2	70.6	2
97	Квартира	10	2	70.6	2
98	Квартира	10	2	41.9	1
99	Квартира	10	2	41.9	1

100	Квартира	10	2	70.6	2
101	Квартира	11	2	70.6	2
102	Квартира	11	2	41.9	1
103	Квартира	11	2	41.9	1
104	Квартира	11	2	70.6	2
105	Квартира	12	2	70.6	2
106	Квартира	12	2	41.9	1
107	Квартира	12	2	41.9	1
108	Квартира	12	2	70.6	2
109	Квартира	13	2	70.6	2
110	Квартира	13	2	41.9	1
111	Квартира	13	2	41.9	1
112	Квартира	13	2	70.6	2
113	Квартира	14	2	70.6	2
114	Квартира	14	2	41.9	1
115	Квартира	14	2	41.9	1
116	Квартира	14	2	70.6	2
117	Квартира	15	2	70.6	2
118	Квартира	15	2	41.9	1
119	Квартира	15	2	41.9	1
120	Квартира	15	2	70.6	2
121	Квартира	1	3	67.4	2
122	Квартира	1	3	38.7	1
123	Квартира	1	3	38.7	1
124	Квартира	1	3	42.8	1
125	Квартира	2	3	67.4	2
126	Квартира	2	3	38.7	1
127	Квартира	2	3	38.7	1
128	Квартира	2	3	67.4	1
129	Квартира	3	3	67.4	2
130	Квартира	3	3	38.7	1
131	Квартира	3	3	38.7	1
132	Квартира	3	3	67.4	1
133	Квартира	4	3	70.6	2
134	Квартира	4	3	41.9	1
135	Квартира	4	3	41.9	1
136	Квартира	4	3	70.6	2
137	Квартира	5	3	70.6	2
138	Квартира	5	3	41.9	1
139	Квартира	5	3	41.9	1
140	Квартира	5	3	70.6	2
141	Квартира	6	3	70.6	2
142	Квартира	6	3	41.9	1

143	Квартира	6	3	41.9	1
144	Квартира	6	3	70.6	2
145	Квартира	7	3	70.6	2
146	Квартира	7	3	41.9	1
147	Квартира	7	3	41.9	1
148	Квартира	7	3	70.6	2
149	Квартира	8	3	70.6	2
150	Квартира	8	3	41.9	1
151	Квартира	8	3	41.9	1
152	Квартира	8	3	70.6	2
153	Квартира	9	3	70.6	2
154	Квартира	9	3	41.9	1
155	Квартира	9	3	41.9	1
156	Квартира	9	3	70.6	2
157	Квартира	10	3	70.6	2
158	Квартира	10	3	41.9	1
159	Квартира	10	3	41.9	1
160	Квартира	10	3	70.6	2
161	Квартира	11	3	70.6	2
162	Квартира	11	3	41.9	1
163	Квартира	11	3	41.9	1
164	Квартира	11	3	70.6	2
165	Квартира	12	3	70.6	2
166	Квартира	12	3	41.9	1
167	Квартира	12	3	41.9	1
168	Квартира	12	3	70.6	2
169	Квартира	13	3	70.6	2
170	Квартира	13	3	41.9	1
171	Квартира	13	3	41.9	1
172	Квартира	13	3	70.6	2
173	Квартира	2	4	51.2	1
174	Квартира	2	4	37	1
175	Квартира	2	4	38.3	1
176	Квартира	2	4	45	1
177	Квартира	3	4	51.2	1
178	Квартира	3	4	37	1
179	Квартира	3	4	38.3	1
180	Квартира	3	4	45	1
181	Квартира	4	4	51.2	1
182	Квартира	4	4	40.4	1
183	Квартира	4	4	41.4	1
184	Квартира	4	4	48.1	1
185	Квартира	5	4	51.2	1

186	Квартира	5	4	40.4	1
187	Квартира	5	4	41.4	1
188	Квартира	5	4	48.1	1
189	Квартира	6	4	51.2	1
190	Квартира	6	4	40.4	1
191	Квартира	6	4	41.4	1
192	Квартира	6	4	48.1	1
193	Квартира	7	4	51.2	1
194	Квартира	7	4	40.4	1
195	Квартира	7	4	41.4	1
196	Квартира	7	4	48.1	1
197	Квартира	8	4	51.2	1
198	Квартира	8	4	40.4	1
199	Квартира	8	4	41.4	1
200	Квартира	8	4	48.1	1
201	Квартира	9	4	51.2	1
202	Квартира	9	4	40.4	1
203	Квартира	9	4	41.4	1
204	Квартира	9	4	48.1	1
205	Квартира	10	4	51.2	1
206	Квартира	10	4	40.4	1
207	Квартира	10	4	41.4	1
208	Квартира	10	4	48.1	1
209	Квартира	11	4	51.2	1
210	Квартира	11	4	40.4	1
211	Квартира	11	4	41.4	1
212	Квартира	11	4	48.1	1
213	Квартира	2	5	72.2	2
214	Квартира	2	5	39.2	1
215	Квартира	2	5	38	1
216	Квартира	2	5	72.4	2
217	Квартира	3	5	72.2	2
218	Квартира	3	5	39.2	1
219	Квартира	3	5	38	1
220	Квартира	3	5	72.4	2
221	Квартира	4	5	76.9	2
222	Квартира	4	5	39.2	1
223	Квартира	4	5	38	1
224	Квартира	4	5	77.1	2
225	Квартира	5	5	76.9	2
226	Квартира	5	5	39.2	1
227	Квартира	5	5	38	1
228	Квартира	5	5	77.1	2

229/1	Квартира	6	5	47	1
229/2	Квартира	6	5	29.1	1
230	Квартира	6	5	39.2	1
231	Квартира	6	5	38	1
232	Квартира	6	5	77.1	2
233/1	Квартира	7	5	47	1
233/4	Квартира	7	5	29.1	1
234	Квартира	7	5	39.2	1
235	Квартира	7	5	38	1
236	Квартира	7	5	77.1	2
237/1	Квартира	8	5	47	1
237/2	Квартира	8	5	29.1	1
238	Квартира	8	5	39.2	1
239	Квартира	8	5	38	1
240	Квартира	8	5	77.1	2
241/1	Квартира	9	5	47	1
241/2	Квартира	9	5	29.1	1
242	Квартира	9	5	39.2	1
243	Квартира	9	5	38	1
244/1	Квартира	9	5	29.2	1
244/2	Квартира	9	5	47	1
245/1	Квартира	10	5	47	1
245/2	Квартира	10	5	29.1	1
246	Квартира	10	5	39.2	1
247	Квартира	10	5	38	1
248/1	Квартира	10	5	29.2	1
248/2	Квартира	10	5	47	1
249/1	Квартира	11	5	47	1
249/2	Квартира	11	5	29.1	1
250	Квартира	11	5	39.2	1
251	Квартира	11	5	38	1
252/1	Квартира	11	5	29.2	1
252/2	Квартира	11	5	47	1
253/1	Квартира	12	5	47	1
253/2	Квартира	12	5	29.1	1
254	Квартира	12	5	39.2	1
255	Квартира	12	5	38	1
256/1	Квартира	12	5	29.2	1
256/2	Квартира	12	5	47	1
257/1	Квартира	13	5	47	1
257/2	Квартира	13	5	29.1	1
258	Квартира	13	5	39.2	1
259	Квартира	13	5	38	1

260/1	Квартира	13	5	29.2	1
260/2	Квартира	13	5	47	1
261	Квартира	2	6	72.4	2
262	Квартира	2	6	38	1
263	Квартира	2	6	39.2	1
264	Квартира	2	6	72.2	2
265	Квартира	3	6	72.4	2
266	Квартира	3	6	38	1
267	Квартира	3	6	39.2	1
268	Квартира	3	6	72.2	2
269	Квартира	4	6	77.1	2
270	Квартира	4	6	38	1
271	Квартира	4	6	39.2	1
272	Квартира	4	6	76.9	2
273	Квартира	5	6	77.1	2
274	Квартира	5	6	38	1
275	Квартира	5	6	39.2	1
276	Квартира	5	6	76.9	2
277	Квартира	6	6	77.1	2
278	Квартира	6	6	38	1
279	Квартира	6	6	39.2	1
280	Квартира	6	6	76.9	2
281	Квартира	7	6	77.1	2
282	Квартира	7	6	38	1
283	Квартира	7	6	39.2	1
284	Квартира	7	6	76.9	2
285	Квартира	8	6	77.1	2
286	Квартира	8	6	38	1
287	Квартира	8	6	39.2	1
288	Квартира	8	6	76.9	2
289	Квартира	9	6	77.1	2
290	Квартира	9	6	38	1
291	Квартира	9	6	39.2	1
292	Квартира	9	6	76.9	2
293	Квартира	10	6	77.1	2
294	Квартира	10	6	38	1
295	Квартира	10	6	39.2	1
296	Квартира	10	6	76.9	2
297	Квартира	11	6	77.1	2
298	Квартира	11	6	39	1
299	Квартира	11	6	40.2	1
300	Квартира	11	6	76.9	2
301	Квартира	12	6	77.1	2

302	Квартира	12	6	39	1
303	Квартира	12	6	40.2	1
304	Квартира	12	6	76.9	2
305	Квартира	13	6	77.1	2
306	Квартира	13	6	39	1
307	Квартира	13	6	40.2	1
308	Квартира	13	6	76.9	2
309	Квартира	14	6	77.1	2
310	Квартира	14	6	39	1
311	Квартира	14	6	40.2	1
312	Квартира	14	6	76.9	2
313	Квартира	2	7	98	3
314	Квартира	2	7	39.2	1
315	Квартира	2	7	39.2	1
316	Квартира	2	7	98	3
317	Квартира	3	7	98	3
318	Квартира	3	7	39.2	1
319	Квартира	3	7	39.2	1
320	Квартира	3	7	98	3
321	Квартира	4	7	48.6	1
322	Квартира	4	7	52	2
323	Квартира	4	7	42.3	1
324	Квартира	4	7	42.3	1
325	Квартира	4	7	52	2
326	Квартира	4	7	48.4	1
327	Квартира	5	7	48.4	1
328	Квартира	5	7	52	2
329	Квартира	5	7	42.3	1
330	Квартира	5	7	42.3	1
331	Квартира	5	7	52	2
332	Квартира	5	7	48.4	1
333	Квартира	6	7	48.4	1
334	Квартира	6	7	52	2
335	Квартира	6	7	42.3	1
336	Квартира	6	7	42.3	1
337	Квартира	6	7	52	2
338	Квартира	6	7	48.4	1
339	Квартира	7	7	48.4	1
340	Квартира	7	7	52	2
341	Квартира	7	7	42.3	1
342	Квартира	7	7	42.3	1
343	Квартира	7	7	52	2
344	Квартира	7	7	48.4	1

345	Квартира	8	7	48.4	1
346	Квартира	8	7	52	2
347	Квартира	8	7	42.3	1
348	Квартира	8	7	42.3	1
349	Квартира	8	7	52	2
350	Квартира	8	7	48.4	1
351	Квартира	9	7	48.4	1
352	Квартира	9	7	52	2
353	Квартира	9	7	42.3	1
354	Квартира	9	7	42.3	1
355	Квартира	9	7	52	2
356	Квартира	9	7	48.4	1
357	Квартира	10	7	48.4	1
358	Квартира	10	7	52	2
359	Квартира	10	7	42.3	1
360	Квартира	10	7	42.3	1
361	Квартира	10	7	52	2
362	Квартира	10	7	48.4	1
363	Квартира	11	7	48.4	1
364	Квартира	11	7	52	2
365	Квартира	11	7	43.3	1
366	Квартира	11	7	43.3	1
367	Квартира	11	7	52	2
368	Квартира	11	7	48.4	1
369	Квартира	12	7	48.4	1
370	Квартира	12	7	52	2
371	Квартира	12	7	43.3	1
372	Квартира	12	7	43.3	1
373	Квартира	12	7	52	2
374	Квартира	12	7	48.4	1
375	Квартира	13	7	48.4	1
376	Квартира	13	7	52	2
377	Квартира	13	7	43.3	1
378	Квартира	13	7	43.3	1
379	Квартира	13	7	52	2
380	Квартира	13	7	48.4	1
381	Квартира	14	7	48.4	1
382	Квартира	14	7	52	2
383	Квартира	14	7	43.3	1
384	Квартира	14	7	43.3	1
385	Квартира	14	7	52	2
386	Квартира	14	7	48.4	1
387	Квартира	15	7	48.4	1

388	Квартира	15	7	52	2
389	Квартира	15	7	43.3	1
390	Квартира	15	7	43.3	1
391	Квартира	15	7	52	2
392	Квартира	15	7	48.4	1
393	Квартира	1	8	67.5	2
394	Квартира	1	8	39.2	1
395	Квартира	1	8	39.2	1
396	Квартира	1	8	49.3	2
397	Квартира	2	8	67.5	2
398	Квартира	2	8	39.2	1
399	Квартира	2	8	39.2	1
400	Квартира	2	8	68.2	2
401	Квартира	3	8	67.5	2
402	Квартира	3	8	39.2	1
403	Квартира	3	8	39.2	1
404	Квартира	3	8	68.2	2
405	Квартира	4	8	70.6	2
406	Квартира	4	8	42.3	1
407	Квартира	4	8	42.3	1
408	Квартира	4	8	74.4	2
409	Квартира	5	8	70.6	2
410	Квартира	5	8	42.3	1
411	Квартира	5	8	42.3	1
412	Квартира	5	8	74.4	2
413	Квартира	6	8	70.6	2
414	Квартира	6	8	42.3	1
415	Квартира	6	8	42.3	1
416	Квартира	6	8	74.4	2
417	Квартира	7	8	70.6	2
418	Квартира	7	8	42.3	1
419	Квартира	7	8	42.3	1
420	Квартира	7	8	74.4	2
421	Квартира	8	8	70.6	2
422	Квартира	8	8	42.3	1
423	Квартира	8	8	42.3	1
424	Квартира	8	8	74.4	2
425	Квартира	9	8	70.6	2
426	Квартира	9	8	42.3	1
427	Квартира	9	8	42.3	1
428	Квартира	9	8	74.4	2
429	Квартира	10	8	70.6	2
430	Квартира	10	8	42.3	1

431	Квартира	10	8	42.3	1
432	Квартира	10	8	74.4	2
433	Квартира	11	8	70.6	2
434	Квартира	11	8	43.3	1
435	Квартира	11	8	43.3	1
436	Квартира	11	8	74.4	2
437	Квартира	12	8	70.6	2
438	Квартира	12	8	43.3	1
439	Квартира	12	8	43.3	1
440	Квартира	12	8	74.4	2
441	Квартира	13	8	70.6	2
442	Квартира	13	8	43.3	1
443	Квартира	13	8	43.3	1
444	Квартира	13	8	74.4	2
445	Квартира	14	8	70.6	2
446	Квартира	14	8	43.3	1
447	Квартира	14	8	43.3	1
448	Квартира	14	8	74.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
неж.1	Нежилое помещение	цок	1	51.94	Нежилое помещение	48.04
					тамбур	1.85
неж.2	Нежилое помещение	цок	1	54.11	Нежилое помещение	50.23
					тамбур	1.85
неж.3	Нежилое помещение	цок	2	52.98	Нежилое помещение	49.11
					тамбур	1.85
неж.4	Нежилое помещение	цок	2	54.11	Нежилое помещение	50.23
					тамбур	1.85
неж.5	Нежилое помещение	цок	3	52.98	Нежилое помещение	49.11
					тамбур	1.85
неж.6	Нежилое помещение	цок	3	54.11	Нежилое помещение	50.23
					тамбур	1.85
неж.7	Нежилое помещение	1	7	76.61	кабинет	17.24
					санузел	4.2
					холл	16
					кабинет	18.21
					вестибюль	5.29
					тамбур	2.41
					комната приема пищи	3.3
подсобная	1.52					
	подсобная	2.29				

неж.8	Нежилое помещение	1	7	45.81	кабинет	15.64
					санузел	3.64
					холл	6.05
					вестибюль	4.28
					тамбур	2.58
					подсобная	6.49
					подсобная	1.49
					помещение уборочного инв.	1.95
неж.9	Нежилое помещение	1	7	45.81	кабинет	15.64
					санузел	3.64
					холл	6.05
					вестибюль	4.28
					тамбур	2.58
					подсобная	6.49
					подсобная	1.49
					помещение уборочного инв.	1.95
неж.10	Нежилое помещение	1	7	100.99	кабинет	18.21
					санузел	4.21
					холл	19.24
					кабинет	17.24
					кабинет	19.75
					вестибюль	5.29
					тамбур	2.44
					комната приема пищи	3.56
					помещение уборочного инв.	2.29
					подсобная	1.51
неж.11	Нежилое помещение	1		46.33	Нежилое помещение	41.72
					тамбур	2.25
неж.12	Нежилое помещение	цок	6	182.42	Нежилое помещение	167.57
					тамбур	2.45
неж.13	Нежилое помещение	цок	5	182.42	Нежилое помещение	167.57
					тамбур	2.45
неж.14	Нежилое помещение	1	4,5,6	502.99	Нежилое помещение	752.97
					Нежилое помещение	15.4
					Нежилое помещение	15.4
					Нежилое помещение	15.4
					Нежилое помещение	15.4
					Нежилое помещение	47.93
					Нежилое помещение	24.78
					тамбур	3.53
					тамбур	3.53
					санузел	9.7
					санузел	7.5

				санузел	4.89
неж.15	Нежилое помещение	1	4	Нежилое помещение	16.12
				санузел	5.02
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2015 г.</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 589 819 806 руб.</b>			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:15:0070502:17</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810138110107597</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>44</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>24 097,66 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 503,61 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 230 600 164,57 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>60 492 400 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 569083057662514547233456661572325264156

Владелец: **ООО "КАСКАДСТРОЙСЕРВИС", Ганич Константин  
Владимирович, МОСКВА**

Действителен: с 15.09.2020 по 15.12.2021