

Кому: ООО «ПРОМСТРОЙ - комплекс»

249031, г. Обнинск
ул. Шацкого, д.15, офис 3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.02.2021

N 40-302000-6 -2021

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Жилая застройка в районе улиц Шацкого и Пионерского проезда.
Многоквартирный жилой дом № 6**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «ПРОМСТРОЙ-комплекс»

расположенного по адресу:

**РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», город Обнинск,
ул. Шацкого, дом 29**

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:020302:1661

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 40-302000-53-2016, дата выдачи 06.12.2016, с приложением № 1 от 08.12.2020,

орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	17239,2	17239,2
в том числе надземной части	куб. м	15022,2	15022,2
Общая площадь жилого здания	кв. м	5940,8	5940,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий	кв. м	3807,2	3798,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/3807,2	60/3798,2
1-комнатные	шт./кв. м	25/1320,3	25/1316,3
2-комнатные	шт./кв. м	30/2113	30/2109,6
3-комнатные	шт./кв.м	5/373,9	5/372,3
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3807,2	3798,2

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, Водопровод, Хозфекальная, Ливневая канализация, Теплоснабжение (газовое) Сети связи	Электроснабжение, Водопровод, Хозфекальная, Ливневая Канализация, Теплоснабжение (газовое) Сети связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ленточный блочный	Ленточный блочный
Материалы стен		кирпичная кладка	кирпичная кладка
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонная двухслойная	рулонная двухслойная
Иные показатели: Общая площадь нежилых помещений	кв. м	232,63	230,8
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ³ Ссут.		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ	ПСБ
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана: 14.12.2020

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Арешкин Михаил Лериевич;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

№ 40-11-124, выдан 15.02.2011г.;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.02.2011г.

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(подпись)

(расшифровка подписи)



(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

Ad 20 *21* г.