

Чуваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>24 января 2024</u>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-2 ж-2024</u>
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Группа компаний «Регионжилстрой»
2.2.2. ИНН:	2129017653
2.2.3. ОГРН:	1022101281840
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с пристроенной подземной автостоянкой (квартиры с №1 по №54)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Репина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 71
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:020204:1514
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.05.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-42-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом с пристроенной подземной автостоянкой (квартиры с №1 по №54)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1590
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	6769,6
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	125,6
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.)) (кв. м):	3892,8
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3776,3
6.X.8. Количество помещений (штук):	147
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	30
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	117
6.X.11. в том числе квартир (штук):	54
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	30
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота: - архитектурная (м):	36,67
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (повышенный)
6.X.18. Иные показатели:	
- этажность (этаж):	9
- строительный объём, в том числе (куб. м):	20507
- подземной части (подвал) (куб. м):	1797
- количество квартир, в том числе (шт.):	54
- двухкомнатных (шт.):	45

- трехкомнатных (шт.):	9
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без коэф.) (кв. м):	4006,1
- жилая площадь квартир (кв. м):	2117,8
- площадь хозяйственных кладовок для жильцов (кв. м/шт.):	125,6/30
- площадь машино-мест (кв. м/шт.):	453,8/30
- площадь мест общего пользования (кв. м):	1357,6
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	312938,6
- материал стен:	кирпич
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	21.12.2023
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-208-679 22

И.о. заместителя администрации по вопросам архитектуры и градостроительства		Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Исп. Архипов В.Р.