

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>   |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 30.11.2023   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 19-01-042-2023   |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:  |  |
| 2.1.1. Фамилия:  |  |
| 2.1.2. Имя:  |  |
| 2.1.3. Отчество:   |  |
| 2.1.4. ИНН:  |  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью<br>Специализированный застройщик<br>«Альфагрупп»  |
| 2.2.2. ИНН:  | 1900002933   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1211900002324  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>  |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный жилой дом.<br>5-ый этап  |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | строительство объекта капитального строительства   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Республика Хакасия   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: |  |

|  |  |
|--|--|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Городской округ город Абакан   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Абакан   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | улица Кирова   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 183  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 19:01:000000:1128  |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 29.07.2022   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 19-RU19301000-024-2022   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>  |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  |  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | многоквартирный дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  |  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   |  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 22828,5  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | 5940,0   |

|  |                        |
|--|------------------------|
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | 1427,7                 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | 3784,8                 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | 3413,8                 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 74                     |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 5                      |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 69                     |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 69                     |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   |                        |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 10                     |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1                      |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   |                        |
| 6.1.16. Высота (м):  |                        |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | A++                    |
| 6.1.18. Иные показатели:   |                        |
| Количество помещений коммерческого назначения (штук):  | 1                      |
| Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв. м):  | 396,5                  |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 30.10.2023             |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 152-429-686-72         |
| <b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>                       |                        |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:                                 | Кабельная линия 0,4 кВ |
| 7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:  |                        |
| 7.1.2. Протяженность (м):  | 98                     |
| 7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):  |                        |

|  |                |
|--|----------------|
| 7.1.3. Категория (класс):  |                |
| 7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |                |
| 7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: |                |
| 7.1.6. Иные показатели:  |                |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана:   | 30.10.2023     |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:  | 152-429-686-72 |

Начальник ДГАЗ Администрации г. Абакана

М.Н. Беспалова

Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Подпись

Инициалы, фамилия

