

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001210 от 28.07.2022

**Многоэтажный жилой дом 20-08 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями**

**Дата первичного размещения: 22.03.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ДОМКОР"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ДОМКОР"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>423814</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>82</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>Офис</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(855)274-58-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>dom@domkor.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.domkor-dom.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Гайнуллов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Мунир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ДОМКОР"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1650121364</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"Свидетельство на товарный знак от 23.07.2013г. №532338 Срок действия регистрации истекает 23.07.2023г."</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650121364</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1041616027298</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.09.2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>БИЗНЕС-ИНВЕСТ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1658075455</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ИТЕС</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650230155</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гайнуллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Мунир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Анварович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>030-818-320 21</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>166300134617</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Абдуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ринат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Медхатович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>019-704-516 51</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165800549030</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенное участие</b>

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Абдуллин</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Талгат</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Мидхатович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>029-691-706 90</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165802824806</b></p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенное участие</b></p>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Абдуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Булат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Талгатович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>12,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>124-205-536 11</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165800654475</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенное участие</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>



	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650277178

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141650000414</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Домкор Проект НЧ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650408430</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211600088578</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Домкор Индустрия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650109737</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031616050003</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Домкор Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650178071</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081650009253</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИТЕС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650230155</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111650019744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Паритет"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650197130</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091650010330</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Авангардная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 61</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Мкрн. "Дружный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом 20-04 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-228-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рината Галеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Мкрн. "Алсу"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-92608101-2065/в-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Тракт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сармановский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Красные Челны"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом 17А-III-13 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-167-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>Город</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Тракт</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сармановский</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: <b>49</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Красные Челны"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом 17А-III-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.10.2020</b></p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-162-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>В.Фоменко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Мкрн. "Дружный"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-158-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рината Галеева</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: I этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями I этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-40/в-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рината Галеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35; Корпус: II этап</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Мкрн. "Алсу"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями II этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-92608101-47/в-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мусы Джалиля</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25; Корпус: Е
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Тюльпан"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.2)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-139-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: <b>Город</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: <b>набережные челны</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Им. Мусы Джалиля</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 25; Корпус: Ж</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Тюльпан"</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.3)</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b></p>



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-235-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рината Галеева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35; Корпус: 3 этаж</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Мкрн. "Алсу"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "алсу" на участке К/4.11-1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-92608101-60/в-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фоменко</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкрн. "Дружный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-191-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Содружество строителей Республики Татарстан
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1442</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>03.07.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>175 170,69 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>290 905,63 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>326 312,78 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</b>		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:



	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Бенефициарные владельцы, которые могут прямо распоряжаться голосами (долями)-отсутствуют</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Замелекесье</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>20 микрорайон жилого района "Замелекесье"</b>
	9.2.11	Дом: <b>20-08</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: <b>Панельное здание башенного типа</b>
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>13 211,4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 777,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 777,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор строительного подряда)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>1688/10-20</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>22.10.2020</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Камские изыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1650148373</b>

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Открытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1650108236</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Домкор проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1650162466</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0221-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.12.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-086358-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Мкрн. "Дружный"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Домкор Строй</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1650178071</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-159-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2021</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-159-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-319-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.10.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-319-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>17.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-133-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.06.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.06.2022</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5806-А3/1</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.04.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.12.2055</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:52:020603:1472</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 536,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>50</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>129</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Генпланом предусмотрена организация дворового пространства с размещением детских площадок возраста с 3 до 7 лет, с 7 до 12 лет. На детских площадках предусмотрена установка игрового оборудования: Космостанция (8960x7700 мм, Н=3200 мм)", качалка на пружине Космонавт, детский комплекс Обсерватория атрикс (8600x6900 мм, Н=5200 мм), детский игровой комплекс КСИЛ 6020x4570 мм, Н=2500 мм, деревянные качели</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во дворе жилого дома, баскетбольная площадка имеет металлическое ограждение с калитками, проектом предусмотрено установка спортивного оборудования: Рукоходы с баскетбольными кольцами атрикс, паутина средняя атрикс, резиновая форма Космонавт, резиновая форма Инопланетянин, резиновая форма Ракета, резиновая форма Летящая тарелка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектом предусмотрено озеленение территории - посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для беспрепятственного движения МГН по участку предусмотрена ширина проектируемых пешеходных дорожек не менее 2 м. Покрытие дорожек предусмотрено из твердых материалов. На пересечениях тротуара с проездом с обеих сторон запроектированы съезды с уклоном 5% (перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015 м). На путях движения предусмотрены тактильно-контрастные указатели</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории светильниками, устанавливаемые на металлических опорах (Технические условия от 06.03.2020 № 05/106 (выданы МУП"Горсвет") , срок действия продлен до 16.03.2022 по письму от 16.03.2021 № 619, выданы МУП"ПАД")</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>120 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Прил.1 к договору 18Д379/295 от 03.09.2018</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 072 401,53 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Челныводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-137-15-10384</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>167 708,57 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-76/2020600/60/03966</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 198,40 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650135166</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/1653</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-137-15-10383</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 539 743,02 руб.</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Челны-Лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1650291285</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>179</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	01	40.40	1	13.70	3.01
2	Квартира	1	01	42.50	1	13.70	3.01
3	Квартира	1	01	78.70	3	39.40	3.01
4	Квартира-студия	1	01	26.50	1	12.40	3.01
5	Квартира-студия	1	01	26.50	1	12.40	3.01
6	Квартира	1	01	68.40	2	30.90	3.01

7	Квартира-студия	1	01	31.30	1	10.20	3.01
8	Квартира	1	01	40.40	1	13.70	3.01
9	Квартира	1	01	63.10	2	25.60	3.01
10	Квартира	2	01	63.10	2	25.60	2.55
11	Квартира	2	01	40.40	1	13.70	2.55
12	Квартира	2	01	42.50	1	13.70	2.55
13	Квартира	2	01	78.70	3	39.40	2.55
14	Квартира-студия	2	01	26.50	1	12.40	2.55
15	Квартира-студия	2	01	26.50	1	12.40	2.55
16	Квартира	2	01	68.40	2	30.90	2.55
17	Квартира	2	01	40.30	1	13.30	2.55
18	Квартира	2	01	40.40	1	13.70	2.55
19	Квартира	2	01	63.10	2	25.60	2.55
20	Квартира	3	01	63.10	2	25.60	2.55
21	Квартира	3	01	40.40	1	13.70	2.55
22	Квартира	3	01	42.50	1	13.70	2.55
23	Квартира	3	01	78.70	3	39.40	2.55
24	Квартира-студия	3	01	26.50	1	12.40	2.55
25	Квартира-студия	3	01	26.50	1	12.40	2.55
26	Квартира	3	01	68.40	2	30.90	2.55
27	Квартира	3	01	40.30	1	13.30	2.55
28	Квартира	3	01	40.40	1	13.70	2.55
29	Квартира	3	01	63.10	2	25.60	2.55
30	Квартира	4	01	63.10	2	25.60	2.55
31	Квартира	4	01	40.40	1	13.70	2.55
32	Квартира	4	01	42.50	1	13.70	2.55
33	Квартира	4	01	78.70	3	39.40	2.55
34	Квартира-студия	4	01	26.50	1	12.40	2.55

35	Квартира-студия	4	01	26.50	1	12.40	2.55
36	Квартира	4	01	68.40	2	30.90	2.55
37	Квартира	4	01	40.30	1	13.30	2.55
38	Квартира	4	01	40.40	1	13.70	2.55
39	Квартира	4	01	63.10	2	25.60	2.55
40	Квартира	5	01	63.10	2	25.60	2.55
41	Квартира	5	01	40.40	1	13.70	2.55
42	Квартира	5	01	42.50	1	13.70	2.55
43	Квартира	5	01	78.70	3	39.40	2.55
44	Квартира-студия	5	01	26.50	1	12.40	2.55
45	Квартира-студия	5	01	26.50	1	12.40	2.55
46	Квартира	5	01	68.40	2	30.90	2.55
47	Квартира	5	01	40.30	1	13.30	2.55
48	Квартира	5	01	40.40	1	13.70	2.55
49	Квартира	5	01	63.10	2	25.60	2.55
50	Квартира	6	01	63.30	2	25.60	2.55
51	Квартира	6	01	40.60	1	13.70	2.55
52	Квартира	6	01	42.80	1	13.70	2.55
53	Квартира	6	01	79.20	3	39.50	2.55
54	Квартира-студия	6	01	26.60	1	12.50	2.55
55	Квартира-студия	6	01	26.60	1	12.50	2.55
56	Квартира	6	01	68.70	2	31.10	2.55
57	Квартира	6	01	40.60	1	13.40	2.55
58	Квартира	6	01	40.60	1	13.70	2.55
59	Квартира	6	01	63.30	2	25.60	2.55
60	Квартира	7	01	63.30	2	25.60	2.55
61	Квартира	7	01	40.60	1	13.70	2.55
62	Квартира	7	01	42.80	1	13.70	2.55
63	Квартира	7	01	79.20	3	39.50	2.55

64	Квартира-студия	7	01	26.60	1	12.50	2.55
65	Квартира-студия	7	01	26.60	1	12.50	2.55
66	Квартира	7	01	68.70	2	31.10	2.55
67	Квартира	7	01	40.60	1	13.40	2.55
68	Квартира	7	01	40.60	1	13.70	2.55
69	Квартира	7	01	63.30	2	25.60	2.55
70	Квартира	8	01	63.30	2	25.60	2.55
71	Квартира	8	01	40.60	1	13.70	2.55
72	Квартира	8	01	42.80	1	13.70	2.55
73	Квартира	8	01	79.20	3	39.50	2.55
74	Квартира-студия	8	01	26.60	1	12.50	2.55
75	Квартира-студия	8	01	26.60	1	12.50	2.55
76	Квартира	8	01	68.70	2	31.10	2.55
77	Квартира	8	01	40.60	1	13.40	2.55
78	Квартира	8	01	40.60	1	13.70	2.55
79	Квартира	8	01	63.30	2	25.60	2.55
80	Квартира	9	01	63.30	2	25.60	2.55
81	Квартира	9	01	40.60	1	13.70	2.55
82	Квартира	9	01	42.80	1	13.70	2.55
83	Квартира	9	01	79.20	3	39.50	2.55
84	Квартира-студия	9	01	26.60	1	12.50	2.55
85	Квартира-студия	9	01	26.60	1	12.50	2.55
86	Квартира	9	01	68.70	2	31.10	2.55
87	Квартира	9	01	40.60	1	13.40	2.55
88	Квартира	9	01	40.60	1	13.70	2.55
89	Квартира	9	01	63.30	2	25.60	2.55
90	Квартира	10	01	63.30	2	25.60	2.55
91	Квартира	10	01	40.60	1	13.70	2.55

92	Квартира	10	01	42.80	1	13.70	2.55
93	Квартира	10	01	79.20	3	39.50	2.55
94	Квартира-студия	10	01	26.60	1	12.50	2.55
95	Квартира-студия	10	01	26.60	1	12.50	2.55
96	Квартира	10	01	68.70	2	31.10	2.55
97	Квартира	10	01	40.60	1	13.40	2.55
98	Квартира	10	01	40.60	1	13.70	2.55
99	Квартира	10	01	63.30	2	25.60	2.55
100	Квартира	11	01	63.30	2	25.60	2.55
101	Квартира	11	01	40.60	1	13.70	2.55
102	Квартира	11	01	42.80	1	13.70	2.55
103	Квартира	11	01	79.20	3	39.50	2.55
104	Квартира-студия	11	01	26.60	1	12.50	2.55
105	Квартира-студия	11	01	26.60	1	12.50	2.55
106	Квартира	11	01	68.70	2	31.10	2.55
107	Квартира	11	01	40.60	1	13.40	2.55
108	Квартира	11	01	40.60	1	13.70	2.55
109	Квартира	11	01	63.30	2	25.60	2.55
110	Квартира	12	01	63.30	2	25.60	2.55
111	Квартира	12	01	40.60	1	13.70	2.55
112	Квартира	12	01	42.80	1	13.70	2.55
113	Квартира	12	01	79.20	3	39.50	2.55
114	Квартира-студия	12	01	26.60	1	12.50	2.55
115	Квартира-студия	12	01	26.60	1	12.50	2.55
116	Квартира	12	01	68.70	2	31.10	2.55
117	Квартира	12	01	40.60	1	13.40	2.55
118	Квартира	12	01	40.60	1	13.70	2.55
119	Квартира	12	01	63.30	2	25.60	2.55

120	Квартира	13	01	63.30	2	25.60	2.55
121	Квартира	13	01	40.60	1	13.70	2.55
122	Квартира	13	01	42.80	1	13.70	2.55
123	Квартира	13	01	79.20	3	39.50	2.55
124	Квартира-студия	13	01	26.60	1	12.50	2.55
125	Квартира-студия	13	01	26.60	1	12.50	2.55
126	Квартира	13	01	68.70	2	31.10	2.55
127	Квартира	13	01	40.60	1	13.40	2.55
128	Квартира	13	01	40.60	1	13.70	2.55
129	Квартира	13	01	63.30	2	25.60	2.55
130	Квартира	14	01	63.30	2	25.60	2.55
131	Квартира	14	01	40.60	1	13.70	2.55
132	Квартира	14	01	42.80	1	13.70	2.55
133	Квартира	14	01	79.20	3	39.50	2.55
134	Квартира-студия	14	01	26.60	1	12.50	2.55
135	Квартира-студия	14	01	26.60	1	12.50	2.55
136	Квартира	14	01	68.70	2	31.10	2.55
137	Квартира	14	01	40.60	1	13.40	2.55
138	Квартира	14	01	40.60	1	13.70	2.55
139	Квартира	14	01	63.30	2	25.60	2.55
140	Квартира	15	01	63.30	2	25.60	2.55
141	Квартира	15	01	40.60	1	13.70	2.55
142	Квартира	15	01	42.80	1	13.70	2.55
143	Квартира	15	01	79.20	3	39.50	2.55
144	Квартира-студия	15	01	26.60	1	12.50	2.55
145	Квартира-студия	15	01	26.60	1	12.50	2.55
146	Квартира	15	01	68.70	2	31.10	2.55
147	Квартира	15	01	40.60	1	13.40	2.55

148	Квартира	15	01	40.60	1	13.70	2.55
149	Квартира	15	01	63.30	2	25.60	2.55
150	Квартира	16	01	63.30	2	25.60	2.55
151	Квартира	16	01	40.60	1	13.70	2.55
152	Квартира	16	01	42.80	1	13.70	2.55
153	Квартира	16	01	79.20	3	39.50	2.55
154	Квартира-студия	16	01	26.60	1	12.50	2.55
155	Квартира-студия	16	01	26.60	1	12.50	2.55
156	Квартира	16	01	68.70	2	31.10	2.55
157	Квартира	16	01	40.60	1	13.40	2.55
158	Квартира	16	01	40.60	1	13.70	2.55
159	Квартира	16	01	63.30	2	25.60	2.55
160	Квартира	17	01	63.30	2	25.60	2.55
161	Квартира	17	01	40.60	1	13.70	2.55
162	Квартира	17	01	42.80	1	13.70	2.55
163	Квартира	17	01	79.20	3	39.50	2.55
164	Квартира-студия	17	01	26.60	1	12.50	2.55
165	Квартира-студия	17	01	26.60	1	12.50	2.55
166	Квартира	17	01	68.70	2	31.10	2.55
167	Квартира	17	01	40.60	1	13.40	2.55
168	Квартира	17	01	40.60	1	13.70	2.55
169	Квартира	17	01	63.30	2	25.60	2.55
170	Квартира	18	01	63.30	2	25.60	2.55
171	Квартира	18	01	40.60	1	13.70	2.55
172	Квартира	18	01	42.80	1	13.70	2.55
173	Квартира	18	01	79.20	3	39.50	2.55
174	Квартира-студия	18	01	26.60	1	12.50	2.55
175	Квартира-студия	18	01	26.60	1	12.50	2.55



176	Квартира	18	01	68.70	2	31.10	2.55
177	Квартира	18	01	40.60	1	13.40	2.55
178	Квартира	18	01	40.60	1	13.70	2.55
179	Квартира	18	01	63.30	2	25.60	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещения подвала	Подвал	Помещение подвала	470,2
2		Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	30,8
3		Подвал	Узел учета ТС	21,3
4		Подвал	Насосная пожаротушения	22,9
5		Подвал	Насосная хоз.питьевого назначения	11,7
6		Подвал	Выход из подвала	12,4
7		Подвал	Выход из подвала	6,0
8		Подвал	Лифтовые шахты	8,2
9	Вспомогательные помещения	1 этаж	Мусорокамера	6,2
10		1 этаж	Техническое помещение	8,6
11		1 этаж	Электрощитовая	11,8
12		1 этаж	Комната уборочного инвентаря	2,6
13		1 этаж	Помещение консьержа	6,3
14		1 этаж	Помещение для стояков ОВ	0,8
15	Места общего пользования	1 этаж	Тамбур №1	5,3
16		1 этаж	Тамбур №2	5,3
17		1 этаж	Колясочная	4,6
18		1 этаж	Тамбур лестничной клетки	3,9
19		1 этаж	Лестничная клетка	16,0
20		1 этаж	Холл	7,0
21		1 этаж	Приквартирный коридор	10,4

22		1 этаж	Приквартирный коридор	9,9
23		1 этаж	Приквартирный коридор	12,9
24		1 этаж	Приквартирный коридор	10,0
25		1 этаж	Приквартирный коридор	6,3
26		1 этаж	Лифтовой холл	19,4
27	Места общего пользования	2 этаж	Приквартирный коридор	6,2
28		2 этаж	Приквартирный коридор	9,9
29		2 этаж	Приквартирный коридор	12,9
30		2 этаж	Приквартирный коридор	10,0
31		2 этаж	Приквартирный коридор	6,2
32		2 этаж	Лифтовой холл	28,4
33		2 этаж	Тамбур	5,9
34		2 этаж	Переходная лоджия	8,4
35		2 этаж	Лестничная клетка	15,9
36	Места общего пользования	3 этаж	Приквартирный коридор	6,2
37		3 этаж	Приквартирный коридор	9,9
38		3 этаж	Приквартирный коридор	12,9
39		3 этаж	Приквартирный коридор	10,0
40		3 этаж	Приквартирный коридор	6,2
41		3 этаж	Лифтовой холл	28,4
42		3 этаж	Тамбур	5,9
43		3 этаж	Переходная лоджия	8,4
44		3 этаж	Лестничная клетка	15,9
45	Места общего пользования	4 этаж	Приквартирный коридор	6,2
46		4 этаж	Приквартирный коридор	9,9
47		4 этаж	Приквартирный коридор	12,9
48		4 этаж	Приквартирный коридор	10,0
49		4 этаж	Приквартирный коридор	6,2
50		4 этаж	Лифтовой холл	28,4
51		4 этаж	Тамбур	5,9
52		4 этаж	Переходная лоджия	8,4
53		4 этаж	Лестничная клетка	15,9
54	Места общего пользования	5 этаж	Приквартирный коридор	6,2

55		5 этаж	Приквартирный коридор	9,9
56		5 этаж	Приквартирный коридор	12,9
57		5 этаж	Приквартирный коридор	10,0
58		5 этаж	Приквартирный коридор	6,2
59		5 этаж	Лифтовой холл	28,4
60		5 этаж	Тамбур	5,9
61		5 этаж	Переходная лоджия	8,4
62		5 этаж	Лестничная клетка	15,9
63	Места общего пользования	6 этаж	Приквартирный коридор	6,3
64		6 этаж	Приквартирный коридор	9,9
65		6 этаж	Приквартирный коридор	12,9
66		6 этаж	Приквартирный коридор	10,0
67		6 этаж	Приквартирный коридор	6,3
68		6 этаж	Лифтовой холл	28,5
69		6 этаж	Тамбур	5,9
70		6 этаж	Переходная лоджия	8,4
71		6 этаж	Лестничная клетка	15,9
72	Места общего пользования	7 этаж	Приквартирный коридор	6,3
73		7 этаж	Приквартирный коридор	9,9
74		7 этаж	Приквартирный коридор	12,9
75		7 этаж	Приквартирный коридор	10,0
76		7 этаж	Приквартирный коридор	6,3
77		7 этаж	Лифтовой холл	28,5
78		7 этаж	Тамбур	5,9
79		7 этаж	Переходная лоджия	8,4
80		7 этаж	Лестничная клетка	15,9
81	Места общего пользования	8 этаж	Приквартирный коридор	6,3
82		8 этаж	Приквартирный коридор	9,9
83		8 этаж	Приквартирный коридор	12,9
84		8 этаж	Приквартирный коридор	10,0
85		8 этаж	Приквартирный коридор	6,3
86		8 этаж	Лифтовой холл	28,5
87		8 этаж	Тамбур	5,9

88		8 этаж	Переходная лоджия	8,4
89		8 этаж	Лестничная клетка	15,9
90	Места общего пользования	9 этаж	Приквартирный коридор	6,3
91		9 этаж	Приквартирный коридор	9,9
92		9 этаж	Приквартирный коридор	12,9
93		9 этаж	Приквартирный коридор	10,0
94		9 этаж	Приквартирный коридор	6,3
95		9 этаж	Лифтовой холл	28,5
96		9 этаж	Тамбур	5,9
97		9 этаж	Переходная лоджия	8,4
98		9 этаж	Лестничная клетка	15,9
99	Места общего пользования	10 этаж	Приквартирный коридор	6,3
100		10 этаж	Приквартирный коридор	9,9
101		10 этаж	Приквартирный коридор	12,9
102		10 этаж	Приквартирный коридор	10,0
103		10 этаж	Приквартирный коридор	6,3
104		10 этаж	Лифтовой холл	28,5
105		10 этаж	Тамбур	5,9
106		10 этаж	Переходная лоджия	8,4
107		10 этаж	Лестничная клетка	15,9
108	Места общего пользования	11 этаж	Приквартирный коридор	6,3
109		11 этаж	Приквартирный коридор	9,9
110		11 этаж	Приквартирный коридор	12,9
111		11 этаж	Приквартирный коридор	10,0
112		11 этаж	Приквартирный коридор	6,3
113		11 этаж	Лифтовой холл	28,5
114		11 этаж	Тамбур	5,9
115		11 этаж	Переходная лоджия	8,4
116		11 этаж	Лестничная клетка	15,9
117	Места общего пользования	12 этаж	Приквартирный коридор	6,3
118		12 этаж	Приквартирный коридор	9,9
119		12 этаж	Приквартирный коридор	12,9
120		12 этаж	Приквартирный коридор	10,0

121		12 этаж	Приквартирный коридор	6,3
122		12 этаж	Лифтовой холл	28,5
123		12 этаж	Тамбур	5,9
124		12 этаж	Переходная лоджия	8,4
125		12 этаж	Лестничная клетка	15,9
126	Места общего пользования	13 этаж	Приквартирный коридор	6,3
127		13 этаж	Приквартирный коридор	9,9
128		13 этаж	Приквартирный коридор	12,9
129		13 этаж	Приквартирный коридор	10,0
130		13 этаж	Приквартирный коридор	6,3
131		13 этаж	Лифтовой холл	28,5
132		13 этаж	Тамбур	5,9
133		13 этаж	Переходная лоджия	8,4
134		13 этаж	Лестничная клетка	15,9
135	Места общего пользования	14 этаж	Приквартирный коридор	6,3
136		14 этаж	Приквартирный коридор	9,9
137		14 этаж	Приквартирный коридор	12,9
138		14 этаж	Приквартирный коридор	10,0
139		14 этаж	Приквартирный коридор	6,3
140		14 этаж	Лифтовой холл	28,5
141		14 этаж	Тамбур	5,9
142		14 этаж	Переходная лоджия	8,4
143		14 этаж	Лестничная клетка	15,9
144	Места общего пользования	15 этаж	Приквартирный коридор	6,3
145		15 этаж	Приквартирный коридор	9,9
146		15 этаж	Приквартирный коридор	12,9
147		15 этаж	Приквартирный коридор	10,0
148		15 этаж	Приквартирный коридор	6,3
149		15 этаж	Лифтовой холл	28,5
150		15 этаж	Тамбур	5,9
151		15 этаж	Переходная лоджия	8,4
152		15 этаж	Лестничная клетка	15,9
153	Места общего пользования	16 этаж	Приквартирный коридор	6,3

154		16 этаж	Приквартирный коридор	9,9
155		16 этаж	Приквартирный коридор	12,9
156		16 этаж	Приквартирный коридор	10,0
157		16 этаж	Приквартирный коридор	6,3
158		16 этаж	Лифтовой холл	28,5
159		16 этаж	Тамбур	5,9
160		16 этаж	Переходная лоджия	8,4
161		16 этаж	Лестничная клетка	15,9
162	Места общего пользования	17 этаж	Приквартирный коридор	6,3
163		17 этаж	Приквартирный коридор	9,9
164		17 этаж	Приквартирный коридор	12,9
165		17 этаж	Приквартирный коридор	10,0
166		17 этаж	Приквартирный коридор	6,3
167		17 этаж	Лифтовой холл	28,5
168		17 этаж	Тамбур	5,9
169		17 этаж	Переходная лоджия	8,4
170		17 этаж	Лестничная клетка	15,9
171	Места общего пользования	18 этаж	Приквартирный коридор	6,3
172		18 этаж	Приквартирный коридор	9,9
173		18 этаж	Приквартирный коридор	12,9
174		18 этаж	Приквартирный коридор	10,0
175		18 этаж	Приквартирный коридор	6,3
176		18 этаж	Лифтовой холл	28,5
177		18 этаж	Тамбур	5,9
178		18 этаж	Переходная лоджия	8,4
179		18 этаж	Лестничная клетка	15,9
180	Технические помещения	Кровля на отм. +51.650	Техническое помещение	36,8
181		Кровля на отм. +51.650	Лестничная клетка	16,7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Республика Татарстан	наружное освещение	Освещение
2	Подвал (помещение насосной)	Водомерный узел	Водоснабжение
3	Подвал (помещение насосной)	Насосная установка повышения давления/ насосная станция противопожарного назначения	Для обеспечения напора воды на хоз.-питьевые нужды, противопожарные нужды
4	Подвал (помещение насосной)	Водомерный узел	Водоснабжение
5	Республика Татарстан г. Набережные Челны	Теплотрасса	Теплоснабжение
6	Подвал (помещение ИТП)	Теплосчетчик	Учет тепловой энергии
7	Подвал (помещение ИТП)	Плпстинчатые теплообменники	Подогрев воды для ГВС
8	Подвал (помещение ИТП)	Циркуляционный насос Wilo TOP - SD50/15 3-N10	Насос обеспечивает циркуляцию теплоносителя в системе отопления дома
9	Подвал (помещение ИТП)	Плпстинчатые теплообменники	Подогрев теплоносителя для системы отопления
10	Подвал (помещение ИТП)	Циркуляционный насос системы ГВС	Обеспечение напора ГВС
11	Подвал (помещение ИТП)	Погружной электронасос	Откачка воды из приемков
12	Многоквартирный дом	Лифты	Пассажирские лифты - 400 кг, 1000 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2022</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>389 403 994,00 руб.</b>



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
---	--------	--

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  <b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  <b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:  <b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:  <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:  <b>40702810662000011764</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:  <b>30101810600000000603</b></p>
		<p>БИК:  <b>049205603</b></p>
		<p>ИНН:  <b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:  <b>165502001</b></p>
		<p>ОГРН:  <b>1027700132195</b></p>
		<p>ОКПО:  <b>09265993</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>351 864 227,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>303 183 360,28 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>48 680 866,72 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.03.2023</b>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 117</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 568,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>383 958 324,38 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Пластиковые окна с двухкамерным стеклопакетом. Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 01-2020 от 21.02.2020 в-н Государственным автономным учреждением субъекта Российской Федерации УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ, ИНН 1654017928 Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения от 03.08.2021 №0036-2021 выдан Государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре».ИНН 1654017928
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.2018	Схема планировочной организации земельного участка	изм. 1 ПЗУ откорректированы площади площадок в таблице расчетов. Откорректирована ссылка по размещению недостающих машино-мест. Откорректирован план с учетом проекта застройки с размещением многоуровневого закрытого паркинга.

2	06.2018		изм.2 ПЗУ даны реквизиты на проект застройки. Даны расстояния от жилого дома до парковок.
3	06.2018		изм. 3 ПЗУ откорректировано наименование парковок.
4	05.2018	Архитектурные и объемно-планировочные решения	изм. 1 АР 0 исправлено значение КЕО
5	05.2018		изм. 2 АР 0 Дано описание высоты ограждения наружных и внутренних лестничных маршей, кровли, лоджий.
6	05.2018		изм. 1 АР 1 Добавлена информация по классификационным характеристикам окон
7	05.2018		изм. 2АР 1 изменено расположение мойки на кухне
8	06.2018	Конструктивные решения	изм. 1 КР 0 изменен ГОСТ
9	06.2018		им. 1 КР 0 добавлен пункт о необходимости разработки ППР на укладку бетонной смеси. Добавлена сетка конструктивного армирования в средней зоне плиты.
10	06.2018		изм. 1 КР 2 корректировка отверстий и проемов во внутренних стенах
11	06.2018		изм. 1 УАС 1-1 внесены изменения в общие указания по производству работ.
12	05.2018	Система электроснабжения	изм. 1 ИОС 1.1-2 предусмотрена расстановка расчетной освещенности на планах наружного освещения
13	06.2018		изм. 1 ИОС 1.2 изменена трасса прокладки электроснабжения и заземления в техподполье
14	06.2018		изм. 1 ИОС 1.3 изменена трасса электроосвещения техподполья
15	05.2018	Система водоснабжения	изм. 1 ИОС 2.2 изменен участок распределительного водопровода в мусорокамере
16	05.2018		изм. 1 ИОС 2.3 изменен участок распределительного водопровода в мусорокамере
17	06.2018		изм. 1 ИОС 2.0 добавлена схема расположения пожарных гидрантов, внесены изменения в таблицу баласна водопотребления и водоотведения
18	06.2018		изм. 2 ИОС 2.2 внесены изменения в планы и схему водоснабжения
19	06.2018		изм. 2 ИОС 2.3 внесены изменения в таблицу баласна водопотребления и водоотведения
20	06.2018	Система водоотведения	изм. 1 ИОС 3.0 внесены изменения в таблицу баласна водопотребления и водоотведения
21	06.2018		изм. 1 ИОС 3.2 изменены схемы сетей
22	06.2018		изм. 1 ИОС 3.3 изменения внесены в текстовую часть
23	05.2018	Система отопления	изм. 1 ИОС 4.0 Изменены коэффициенты сопротивления теплопередачи оконного проема
24	06.2018		изм. 2 ИОС 4.0 указано расчетное статическое давление в контуре системы отопления. Напор подпиточных насосов.
25	05.2018		изм. 1 ИОС 4.3 изменение коэффициента теплопередачи оконного проема

26	06.2018		изм. 1 ИОС 4.2 исправлено количество подпиточных насосов
27			изм. 2 ИОС 4.3 изменения в связи с переносом ИТП, переносом прибора отопления из тамбура в коридор, изменением системы приточной и вытяжной вентиляции в помещении ИТП.
28	05.2018	Сети связи и сигнализации	изм. 1 ИОС 5.4 на структурную схему добавлено дополнительное оборудование, на плане размещения оборудования в помещении консьержа показан оповещатель о пожаре, извещатель ручной пожарной, устройство дистанционного пуска дымоудаления и пожаротушения.
29	06.2018		изм. 1 ИОС 5.0 добавлена информация о продлении срока ТУ, ссылки на альбомы выполняемые в стадии "П".
30	06.2018		изм.1 ИОС 5.2 добавлено письмо о продлении срока ТУ
31	06.2018		изм. 2 ИОС 5.2 изменено размещение ШТК
32	06.2018		изм. 1 ИОС 5.3 на плане изменено размещение ШТК
33	06.2018		изм. 2 ИОС 5.4 на плане расположения оборудования изменено расположение звуковых оповещателей и трассы сетей АПС.
34	05.2018	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	изм.1 ОДИ изменены ссылки на нормативные документы, дано описание и схема 2-х ступенчатой системы очистки обуви, дан размер разворотной площадки пандуса.
35	05.2018	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.	изм. 1 ОЭЭ исключено описание о применении устройств компенсации реактивной мощности двигателей лифтового хозяйства. Заменен расчет удельной теплозащитной характеристики здания, в связи с изменением коэффициента сопротивления теплопередаче окон. Откорректирован энергетический паспорт объекта.
36	05.2018	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	изм. 1 ПБ на плане размещения оборудования в помещении консьержа показаны дополнительный оповещатель о пожаре, извещатель ручной пожарной, устройства дистанционного пуска дымоудаления и пожаротушения. Участок распределительного водовода по спринкерными оросителями в мусорокамере предусмотрен кольцевым. На структурную схему добавлено дополнительное оборудование.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 143404322986354893300841089022212869437

Владелец: **ООО СЗ "ДОМКОР", Александров Евгений  
Викторович, ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ**

Действителен: с 29.09.2021 по 29.09.2022