

УТВЕРЖДАЮ

**Директор филиала
ООО «Главстрой-СПб»**

**М.А. Власов,
действующий на основании доверенности**



05.05.2016 г.

**Изменения в Проектную Декларацию
по строительству 17-ти этажного жилого дома № 8 башенного типа с техническим
подвалом и теплым чердаком по адресу:
Московская область, г.о. Балашиха (ранее – г. Железнодорожный)**

1. В соответствии с пунктами 5 и 6 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Главстрой-СПб» (Застройщик) настоящим вносит в проектную декларацию по строительству 17-ти этажного жилого дома № 8 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком по адресу: Московская область, г.о. Балашиха, (ранее - г. Железнодорожный), следующие изменения:

1.1. Изложить п. 6 (Информация о финансовом результате текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности (по состоянию на 31.03.2016 г.) в следующей редакции:

- 6.1. Финансовый результат – 10 558 812 руб.
- 6.2. Кредиторская задолженность – 5 507 721 032 руб.
- 6.3. Дебиторская задолженность – 6 001 201 055 руб.

1.2. Изложить п. 12.2. Раздела II (Информация о проекте строительства) в следующей редакции:

«Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения на основании договоров страхования, заключаемых между Застройщиком и Страховщиком:

- Страховщик Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, КПП 775001001, ОГРН 1021801434643, адрес местонахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501, лицензия СИ № 0072 от 17.07.2015г. Между Застройщиком и Страховщиком 11.01.2016г. заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-6101/2015.

- Страховщик Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО» ИНН 7736056157; КПП 774401001; ОГРН 1027739149690, адрес местонахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, дом 21Б, корп.10, офис 701; Лицензия – СИ № 1461 на осуществление страхования от 22 мая 2015 г.). Между Застройщиком и АО "МЕСКО" 14.10.2015 г. заключен Генеральный договор о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО №506301000.

- Страховщик Публичное Акционерное общество «Ингосстрах» ИНН 7705042179; КПП 775001001; ОГРН 1027739362474, адрес местонахождения: 197110, г.Санкт-Петербург, Песочная

набережная, д.40, Лицензия – СИ №0928 на осуществление страхования от 23.09.2015 г.). Между Застройщиком и АО "Ингосстрах" 18.03.2016г. заключен Рамочный договор страхования о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №433-191-001613/16.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключены вышеуказанные договоры страхования: 17-ти этажный жилой дом № 8 башенного типа с техническим подвалом и теплым чердаком по адресу Московская область, г.о. Балашиха, (ранее - г. Железнодорожный).

Застройщик вправе изменить способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по передаче жилого помещения на любой иной из числа допустимых в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе неоднократно, а также заменить страховую организацию, которая осуществляет страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения. Информация об изменении способа обеспечения исполнения обязательства Застройщика и/или замене страховой организации доводятся до сведения Участников долевого строительства путем внесения соответствующих изменений в настоящую проектную декларацию, которые подлежат опубликованию в установленном действующим законодательством РФ порядке."

2. Настоящие изменения подлежат размещению в сети «Интернет» по адресу: www.gmsn.ru.