

Кому _____

Обществу с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

«РегионСтрой Плюс»

полное наименование организации - для юридических лиц).

683031, г. Петропавловск-Камчатский,

ул. Топоркова, д. 1, кв. 16

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **30 августа 2022 год**

№ **ru 41-301-000-48-2022**

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

*органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")*

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Здание многоквартирного жилого дома с крытой автостоянкой на земельном участке 41:01:0010112:2124
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ДВ Экспертиза Проект»

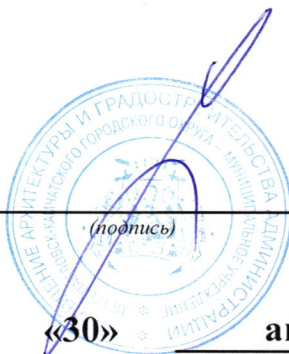
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 41-2-1-3-043828-2022 от 05.07.2022		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	41:01:0010112:2124		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	41:01:0010112		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ ru 41-301-000-175 от 01.11.2021 подготовленный Управлением архитектуры и градостроительства администрации Петропавловск-Камчатского городского округа		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-архитектурный центр «Новый город», г. Петропавловск-Камчатский, 2022г., шифр 2111-147		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.)	9 391.90	Площадь участка (кв. м.)	4 634
	Объем (куб.м.)	28 859.30	в том числе подземной части (куб.м.)	1 915.80
	Количество этажей (шт.)	9	Высота (м.)	здания - 31.10
	Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (м/мест)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	1 949.90		
	Иные показатели	Общая площадь квартир - 5 294.90 кв.м. Жилая площадь квартир - 3 742.60 кв.м.		

		Количество квартир - 60
5	Адрес (местоположение) объекта	Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Хасанская
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели	-

Срок действия настоящего разрешения - до **«02»** апреля **2024** г.
в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства»
2111-147-ПОС продолжительность строительства 19.10 месяцев

**Руководитель Управления
архитектуры и градостроительства
администрации Петропавловск-
Камчатского городского округа**

*(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)*



О.П. Пась

(расшифровка подписи)

«30» августа **2022** г.

М.П.