

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 01-000173 от 09.10.2020

**ЖК "Компаньон-Сити" Многоквартирный жилой дом Республика Адыгея Тахтамукайский район
пгт.Яблоновский ул.Шоссейная,д.63**

Дата первичного размещения: 17.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: КОМПАНЬОН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Компаньон
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 385140
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(928)281-29-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: urkompanyon@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kompanyoncity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ачмиз
	1.5.2	Имя: Адам
	1.5.3	Отчество (при наличии): Байзетович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Компаньон
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0106003795
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1020100823797
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Волошина
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 044-696-275 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 234501972746
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО "Компаньон" от 05.08.2015г. 23AA4846962
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный (с цокольным этажом) 35-квартирный двухсекционный жилой дом Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-030-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный (с цокольным этажом) 35-квартирный двухсекционный жилой дом Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-012-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 7-ми этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством Литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-013-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 1-секционный 10-этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-046-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный 1-секционный 10-ти этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-035-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 1-секционный 10-ти этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ством прилегающей территории
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-036-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 1-секционный 7-ми этажный жилой дом Литер 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-004/2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 1-секционный 10-ти этажный жилой домс подводными сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-002-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 1-секционный 10-ти этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Корпус: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Компаньон-Сити"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-003-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение" Тахтамукайского района Республики Адыгея

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный 1-секционный 10-ти этажный жилой дом с подводящими сетями и благоустройством прилегающей территории Литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: пгт
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шоссейная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01-505107-008-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО "Яблоновское городское поселение Тахтамукайского района, Республики Адыгея
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8,40 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28,62 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Кредиторская задолженность перед поставщиками и т.д
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106,88 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Дебиторская задолженность перед поставщиков, покупателей, по налогам, социальным страхованием и т.д
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании должника по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: RU 015051072006001031 от 08.04.2008г. Постановление № 552 от 06.09.2016г. о внесении изменений в разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 63
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ул. Шоссейная, 63 Литер 7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 845,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 63
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 11
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ул. Шоссейная, 63 Литер11
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4845,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 63
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 12
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ул. Шоссейная, 63 Литер 12
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4845,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Адыгея
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский
	9.2.4	Вид населенного пункта: пгт
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 63
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 15
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, ул. Шоссейная, 63 Литер15
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4845,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3402,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 266,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3669,04 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3118,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 585,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3703,84 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3402,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 261,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3664,39 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3118,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 585,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3703,84 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно-измерительных систем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311094132
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1298-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 16.12.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 10007/03-1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Компаньон-Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 015051072006001031
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Южный округ» Тахтамукайского района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 34
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.12.2006
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 17.01.2008
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:200166:176
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки площадь покрытия 9967,2м2, отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона 6275,88м2, хозплощадки и площадки для отдыха взрослых из песчаного асфальтобетона 528,8м2, покрытия из спецсмеси для детских и спортивных площадок 528,8м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 137м/м для парковки автомобилей на проектируемом участке и 34 вело-парковки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей - 592,57м2 Площадки для отдыха взрослого населения – 145м2, Площадки для занятий физкультурой - 385,3м2 на территории, 623,4м2 открытая площадка на кровле проектируемого спортзала, 1246,8 – 1,2 этажи проектируемого спортзала, Площадки для сушки белья - 405м2. Предусмотрена установка детских игровых комплексов (2шт.), качелей на металлических стойках (5шт.), качалок на пружине «Джип» (2шт.), горок «Мини» (3шт.), каруселей (2шт.), спортивных тренажеров (5шт.), стойки баскетбольной (1шт.), гандбольных ворот с баскетбольным щитом (1шт.), площадки для бадминтона со стойками для баскетбола (1шт.), скамеек для отдыха (35шт.), столов со скамьями и навесом (4шт.), стоек для сушки белья (5шт.), урн металлических (27шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Шесть площадок для мусороконтейнеров (16шт.), в т. ч. площадки для ТБО равноудаленно по территории участка застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению. Площадь озеленения в границах участка 1835,04м2, за границами участка – 937,1м2, в т.ч. газонное покрытие спортплощадок 1008,7м2, посадка цветов-многолетника (115шт), кусты и деревья различных пород лиственных пород (56шт.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго», № 302 17ту/135 от 22.02.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и Электрафикации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1257-16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновское
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0106006387
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром Газораспределение Майкоп
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 117
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновский

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 83
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 45
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	1	30.5	1
2	Студия	1	1	31.05	1
3	Студия	1	1	25.95	1
4	Студия	1	1	25.25	1
5	Студия	1	1	26.45	1
6	Студия	1	1	25.7	1
7	Студия	1	1	24.8	1
8	Студия	1	1	24.9	1
9	Студия	1	1	26.25	1
10	Студия	1	1	18.6	1
11	Квартира	1	1	26.9	1
12	Квартира	2	1	31.03	1
13	Квартира	2	1	55.05	2
14	Квартира	2	1	56.65	2
15	Квартира	2	1	42.55	1
16	Квартира	2	1	43.03	1
17	Квартира	2	1	34.8	1
18	Квартира	2	1	44.95	1
19	Квартира	2	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	31.03	1

21	Квартира	3	1	55.05	2
22	Квартира	3	1	56.65	2
23	Квартира	3	1	42.55	1
24	Квартира	3	1	43.03	1
25	Квартира	3	1	34.8	1
26	Квартира	3	1	44.95	1
27	Квартира	3	1	38.2	1
28	Квартира	4	1	31.03	1
29	Квартира	4	1	55.05	2
30	Квартира	4	1	56.65	2
31	Квартира	4	1	42.55	1
32	Квартира	4	1	43.03	1
33	Квартира	4	1	34.8	1
34	Квартира	4	1	44.95	1
35	Квартира	4	1	38.2	1
36	Квартира	5	1	31.03	1
37	Квартира	5	1	55.05	2
38	Квартира	5	1	56.65	2
39	Квартира	5	1	42.55	1
40	Квартира	5	1	43.03	1
41	Квартира	5	1	34.8	1
42	Квартира	5	1	44.95	1
43	Квартира	5	1	38.2	1
44	Квартира	6	1	31.03	1
45	Квартира	6	1	55.05	2
46	Квартира	6	1	56.65	2
47	Квартира	6	1	42.55	1
48	Квартира	6	1	43.03	1
49	Квартира	6	1	34.8	1
50	Квартира	6	1	44.95	1
51	Квартира	6	1	38.2	1
52	Квартира	7	1	31.03	1
53	Квартира	7	1	55.05	2
54	Квартира	7	1	56.65	2
55	Квартира	7	1	42.55	1
56	Квартира	7	1	43.03	1
57	Квартира	7	1	34.8	1
58	Квартира	7	1	44.95	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	8	1	31.03	1
61	Квартира	8	1	55.05	2
62	Квартира	8	1	56.65	2
63	Квартира	8	1	42.55	1

64	Квартира	8	1	43.03	1
65	Квартира	8	1	34.8	1
66	Квартира	8	1	44.95	1
67	Квартира	8	1	38.2	1
68	Квартира	9	1	31.03	1
69	Квартира	9	1	55.05	2
70	Квартира	9	1	56.65	2
71	Квартира	9	1	42.55	1
72	Квартира	9	1	43.03	1
73	Квартира	9	1	34.8	1
74	Квартира	9	1	44.95	1
75	Квартира	9	1	38.2	1
76	Квартира	10	1	31.03	1
77	Квартира	10	1	55.05	2
78	Квартира	10	1	56.65	2
79	Квартира	10	1	42.55	1
80	Квартира	10	1	43.03	1
81	Квартира	10	1	34.8	1
82	Квартира	10	1	44.95	1
83	Квартира	10	1	38.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	9.8	-	-
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.2	-	-
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.8	-	-
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.55	-	-
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-

20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.4	-	-
24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8	-	-
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.5	-	-
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.95	-	-
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	9.05	-	-
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.4	-	-
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.9	-	-
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	15.25	-	-
40	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.9	-	-
41	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	7	-	-
42	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
43	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.65	-	-
44	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.75	-	-
45	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	11.4	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	30.95
2	Водонапорная насосная станция	подвал	Технического назначения	4.2
3	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	16.1
4	Электрощитовая	подвал	Технического назначения	5.35
5	Узел связи	подвал	Технического назначения	1.9
6	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	31.05
7	Санузел, совмещенный с комнатой уборочного инвентаря	подвал	Хоз-бытового назначения	4.25
8	Узел ввода	подвал	Технического назначения	4.9
9	Тамбур	1 этаж	Коммуникационного назначения	3.5
10	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	16.6
11	Лестничная клетка	1 этаж	Коммуникационного назначения	24.1

12	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	18.5
13	Лифт	1 этаж	Коммуникационного назначения	4.64
14	Теплогенераторная	1 этаж	Технического назначения	9.85
15	Лестничная клетка	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	216.9
16	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	112.5
17	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	80.1
18	Лестничная клетка	кровля	Коммуникационного назначения	7.75
19	Машинное помещение лифта	кровля	Технического назначения	21.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	теплогенераторная	газовый счетчик с модулем телеметрии ТМР-01	ВК G6T, минимальный расход составляет -0,06 м³/час, максимальный расход-10,0м³/час. Порог чувствительности-0,006
2	теплогенераторная	Бытовой настенный одноконтурный конденсационный газовый котел	CLAS PREMIUM EVO SYSTEM 24
3	теплогенераторная	клапан термозапорный	КТЗ dy25 ИБЯЛ 494146.008
4	теплогенераторная	Кран шаровый	Кран шаровой dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа
5	теплогенераторная	Кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра	dy15 Ру=1,6 мПа
6	теплогенераторная	система автоматического контроля загазованности, в т.ч.:	САКЗ-МК-2, dy 25,
		Сигнализатор загазованности (наСН4)	СЗ-1-1Г, порог срабатывания системы , НКПР-10%.
		сигнализатор загазованности (СО2)	СЗ-2-2В, порог срабатывания системы НКПР-20%
		блок сигнализации и управления (БСУ)	пределы допускаемой абсолютной погрешности системы % НКПР±5, время срабатывания сигнализации, не более 15сек.
7	Пост охраны	Пульт диспетчерский сигнальный ПДС	
8	теплогенераторная	Клапан запорный Штремакс-А	3/4" HERZ
9	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			1" HERZ
10	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			3/4" HERZ
11	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=0,6м.куб/час 1/2" на "обратку"(в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
12	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=2,5м.куб/час 3/4" на "обратку" (в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
13	Теплогенераторная, здание		
		Кран шаровый ВР-НР	Valtec 3/4"
14	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1 1/2"
15	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1"
16	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1/2"
17	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1 1/2"
18	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1"
19	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1/2"

20	Теплогенераторная, здание		
		Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 3/4"
21	теплогенераторная	Автоматический воздухоотводчик	1/2"
22	теплогенераторная	Гидравлический разделитель	
23	Теплогенераторная, здание	Кран шаровый с полусгоном ("американкой")	
			Valtec 3/4"
24	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1/2" ITAR
25	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1 1/2" ITAR
26	теплогенераторная	Клапан настроечный HERZ-GP	1/2" HERZ
27	Подвал, здание	Стальной панельный радиатор с боковым подключением	"Classic" PRADO 11-500-400, 21-500-400, 21-500-500, 22-500-400, 22-500-500/22-500-1500
28	здание	Термостатический клапан угловой	PRADO 1/2"
29	здание	Термостатический элемент	PRADO
30	Подвал, здание	Клапан обратного потока угловой	PRADO 1/2"
31	подвал	Ручной регулирующий клапан	PRADO 1/2"
32	кухни 2-10этажей	мембранный счетчик газа	ВК-G4, Диапазон измерения 0,04 – 6,0 м3/час, максимальный расход газа на каждый счетчик в кухне составляет 2,96 м3/час
33	Кухни 2-10этажей	Бытовой настенный турбированный 2- х контурный газовый котёл с закрытой камерой сгорания	CARES X 15 FF NG ARISTON (15кВт)
34	Кухни 2-10этажей	Краны шаровые	dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа, dy15 11Б27п Ру=1,6 мПа
35	Кухни	Адаптер дымоудаления	60/100 - 80
36	Подвал	Решетка алюминиевая вентиляционная однорядная с регулятором расхода воздуха	PВр-1, 100x100
37	Подвал	Клапан воздушный с ручным приводом	ВК 500x250
38	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 200/1 , L=597 куб/час, Pсв=250 Па, Nэ=0,16 кВт
39	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 125/1 , L=200 куб/час, Pсв=150 Па Nэ=0,07 кВт
40	Подвал, 1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 100, L=50 куб/час, Pсв=10 Па
41	1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 200, L=140 куб/час, Pсв=20 Па
42	Подвал	Вентилятор осевой	YWF-4E-200, L=300 куб/час, Pсв=40 Па
43	Кровля	Вентилятор осевой	YWF-4D-300, Вентилятор осевой L=1120 куб/час, Pсв=60 Па
44	узел ввода	фильтр магнитно-механический ФМФ	Ø50
45	Узел ввода	водомерный узел с водомером ВСХ-32 с импульсным выходом и с опломбированной задвижкой на обводной линии	
46	здание	шаровая запорная арматура	Ø15, PPr Ø20мм, PPr Ø32мм Htiskraft
47	Подвал, ВНС	повысительная насосная установка (1 рабочий, 1 резервный)	Hydro Multi-E CRE 3-7 фирмы Grundfos, Q=9,0м3/ч H=16-43,0 м N=0,55 квт.
48	Подвал, ВНС	мембранный напорный бак	V=80 л.
49	Подвал, ВНС	гибкая вставка компенсатора (фланец)	Ø50
50	Подвал, ВНС	затвор дисковый поворотный (фланцевый)	Ø50
51	подвал	Кран поливочный наружный в комплекте	Ø25

52	Подвал, ВНС	Кран переходной (с дренаж.)	Ø15
53	Подвал, ВНС	Кран обратный межфланцевый	Ø50
54	Подвал, ВНС	Манометр	16 бар
55	квартиры	Счетчик холодной воды Ø15	BCX-15
56	1этаж(квартиры)	Счетчик горячей воды Ø15	BCG-15
57	здание	Ревизии	Sinikon Ø110мм
58	здание	Тройник	Ø110/110/110 87°
59	здание	Тройник	Sin Ø110/110/110 45°
60	здание	Отвод	ПП Sinikon Ø110мм 45°
61	здание	Отвод	ПП Ø110 45°
62	здание	Заглушка	ПП Ø110 45°
63	здание	Муфта компенсационная	Sinikon Ø110
64	узел связи	прибор приемо-контрольный	Сигнал-20
65	здание	дымовые извещатели	ИП-212-45
66	здание	ручные извещатели	ИПР-513-2
67	квартиры	автономные дымовые пожарные извещатели с элементом питания	ДИП-52СИ
68	здание	Звуковая сирена	АСТ-10
69	узел связи	источник бесперебойного питания	СКАТ 2400 (24В, 3А)
70	узел связи	аккумуляторные батареи	АКБ 7А/ч
71	кровля	система приемных антенн МВ, ДМВ.	
72	этажный щиток	ответвители	ТАН
73	этажный щиток	сплиттеры	SAH
74	10 этаж	телевизионный усилитель	TERRA
75	машинное отделение лифта	Лифтовое оборудование комплекса, в т. ч.:	«Обь»
		-лифтовый блок ЛБ	
		-монтажный комплект ЛБ 6.0	
		-сервисный ключ механика	
		-звуковой комплект кабины лифта	
		-микрофонный усилитель	
76	Электрощитовая	Ящик с понижающим трансформатором	
			ЯТП-0,25 220/36В
77	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-13-20 УХЛ4
78	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-18-80 УХЛ4
79	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-49-04 УХЛ4
80	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-47-00 УХЛ4
81	Здание	Щит этажный на 6 квартир	ЩЭУ-6x32/Сч УХЛ4
82	Здание	Щит этажный на 5 квартир	ЩЭУ-5x32/Сч УХЛ4
83	Здание	Щит этажный на 8 квартир	ЩЭУ-8x32/Сч УХЛ4

84	Здание	Щит квартирный	ЩРН-П-10
85	Здание	Дифференциальный автомат	АД12М 2Р С32 30 мА
86	Здание	Светильники для люминесцентных ламп	
			АОТ.ОPL 218
87	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой	
			NBT 11F
88	подвал	Светильник потолочный с энергосберегающей лампой	
			НПП 03 100
89	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой 2x8Вт	
			ЛБА 3923a
90	Подвал, машинное помещение	Аварийный светильник	ДБА-01-6-002
91	Электрощитовая	Модульное реле времени (таймер)	Инагрузки=8А
92	Кровля	Молниеприемник	T001306
93	Здание	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность -630 кг, скорость -1м/с, вместимость -8 человек, глубина кабины -2100мм.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 83 000 000 руб.
--------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:200166:176
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730010120198
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 83
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 45
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 402,69 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 270,95 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 120 234 265 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 713 400 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 32 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно -измерительных систем
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311094132
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно-измерительных систем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311094132
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1298-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 16.12.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 10007/03-1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Компаньон-Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 015051072006001031
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Южный округ» Тахтамукайского района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.04.2004
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.11.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:200166:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14190,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки площадь покрытия 9967,2м², отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона 6275,88м², хозплощадки и площадки для отдыха взрослых из песчаного асфальтобетона 528,8м², покрытия из спецсмеси для детских и спортивных площадок 528,8м²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 137м/м для парковки автомобилей на проектируемом участке и 34 вело-парковки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей - 592,57м² Площадки для отдыха взрослого населения – 145м², Площадки для занятий физкультурой - 385,3м² на территории, 623,4м² открытая площадка на кровле проектируемого спортзала, 1246,8 – 1,2 этажи проектируемого спортзала, Площадки для сушки белья - 405м². Предусмотрена установка детских игровых комплексов (2шт.), качелей на металлических стойках (5шт.), качалок на пружине «Джип» (2шт.), горок «Мини» (3шт.), каруселей (2шт.), спортивных тренажеров (5шт.), стойки баскетбольной (1шт.), гандбольных ворот с баскетбольным щитом (1шт.), площадки для бадминтона со стойками для баскетбола (1шт.), скамеек для отдыха (35шт.), столов со скамьями и навесом (4шт.), стоек для сушки белья (5шт.), урн металлических (27шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Шесть площадок для мусороконтейнеров (16шт.), в т. ч. площадки для ТБО равноудаленно по территории участка застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению. Площадь озеленения в границах участка 1835,04м², за границами участка – 937,1м², в т.ч. газонное покрытие спортплощадок 1008,7м², посадка цветов-многолетника (115шт), кусты и деревья различных пород лиственных пород (56шт.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго», № 302 17ту/135 от 22.02.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и Электрафикации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1257-16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновское
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0106006387
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром Газораспределение Майкоп
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 117
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	31.58	1
2	Квартира	2	1	55.6	2
3	Квартира	2	1	57.2	2
4	Квартира	2	1	43.05	1
5	Квартира	2	1	43.28	1
6	Квартира	2	1	35.3	1
7	Квартира	2	1	45.5	1
8	Квартира	2	1	38.75	1
9	Квартира	3	1	31.03	1
10	Квартира	3	1	55.05	2
11	Квартира	3	1	56.65	2
12	Квартира	3	1	42.55	1
13	Квартира	3	1	42.78	1

14	Квартира	3	1	34.8	1
15	Квартира	3	1	44.95	1
16	Квартира	3	1	38.2	1
17	Квартира	4	1	31.03	1
18	Квартира	4	1	55.05	2
19	Квартира	4	1	56.65	2
20	Квартира	4	1	42.55	1
21	Квартира	4	1	42.78	1
22	Квартира	4	1	34.8	1
23	Квартира	4	1	44.95	1
24	Квартира	4	1	38.2	1
25	Квартира	5	1	31.03	1
26	Квартира	5	1	55.05	2
27	Квартира	5	1	56.65	2
28	Квартира	5	1	42.55	1
29	Квартира	5	1	42.78	1
30	Квартира	5	1	34.8	1
31	Квартира	5	1	44.95	1
32	Квартира	5	1	38.2	1
33	Квартира	6	1	31.03	1
34	Квартира	6	1	55.05	2
35	Квартира	6	1	56.65	2
36	Квартира	6	1	42.55	1
37	Квартира	6	1	42.78	1
38	Квартира	6	1	34.8	1
39	Квартира	6	1	44.95	1
40	Квартира	6	1	38.2	1
41	Квартира	7	1	31.03	1
42	Квартира	7	1	55.05	2
43	Квартира	7	1	56.65	2
44	Квартира	7	1	42.55	1
45	Квартира	7	1	42.78	1
46	Квартира	7	1	34.8	1
47	Квартира	7	1	44.95	1
48	Квартира	7	1	38.2	1
49	Квартира	8	1	31.03	1
50	Квартира	8	1	55.05	2
51	Квартира	8	1	56.65	2
52	Квартира	8	1	42.55	1
53	Квартира	8	1	42.78	1
54	Квартира	8	1	34.8	1
55	Квартира	8	1	44.95	1
56	Квартира	8	1	38.2	1

57	Квартира	9	1	31.03	1
58	Квартира	9	1	55.05	2
59	Квартира	9	1	56.65	2
60	Квартира	9	1	42.55	1
61	Квартира	9	1	42.78	1
62	Квартира	9	1	34.8	1
63	Квартира	9	1	44.95	1
64	Квартира	9	1	38.2	1
65	Квартира	10	1	31.03	1
66	Квартира	10	1	55.05	2
67	Квартира	10	1	56.65	2
68	Квартира	10	1	42.55	1
69	Квартира	10	1	42.78	1
70	Квартира	10	1	34.8	1
71	Квартира	10	1	44.95	1
72	Квартира	10	1	38.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.65	-	-
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.7	-	-
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.8	-	-
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.55	-	-
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.4	-	-

24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8		-
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8	-	-
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.5	-	-
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.95	-	-
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	9.05	-	-
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.4	-	-
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.9	-	-
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	10.75	-	-
40	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.9	-	-
41	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	7	-	-
42	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
43	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.65	-	-
44	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.75	-	-
45	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	11.4	-	-
46	Офис №1	1-ый этаж	1	55.65	Офис Санузел	52,7 2,95
47	Офис №2	1-ый этаж	1	49.85	Офис Санузел	46,95 2,9
48	Офис №3	1-ый этаж	1	60.45	Офис Санузел	56,85 3,6
49	Офис №4	1-ый этаж	1	51.1	Офис Санузел	47,95 3,15
50	Офис №5	1-ый этаж	1	62.15	Офис Санузел	59,2 2,95
51	Офис №6	1-ый этаж	1	49.1	Офис Санузел	46,25 2,85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	35.15
2	Водонапорная насосная станция	подвал	Технического назначения	4.2
3	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	16.1
4	Электрощитовая	подвал	Технического назначения	5.35
5	Узел связи	подвал	Технического назначения	1.9
6	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	33.75
7	Санузел, совмещенный с комнатой уборочного инвентаря	подвал	Хоз-бытового назначения	4.25
8	Узел ввода	подвал	Технического назначения	4.9
9	Тамбур	1 этаж	Коммуникационного назначения	3.5

10	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	6.8
11	Лестничная клетка	1 этаж	Коммуникационного назначения	24.1
12	Лифт	1 этаж	Коммуникационного назначения	4.64
13	Теплогенераторная	1 этаж	Технического назначения	9.85
14	Лестничная клетка	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	216.9
15	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	112.5
16	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	80.1
17	Лестничная клетка	кровля	Коммуникационного назначения	7.75
18	Машинное помещение лифта	кровля	Технического назначения	21.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	теплогенераторная	газовый счетчик с модулем телеметрии ТМР-01	ВК G6T, минимальный расход составляет -0,06 м³/час, максимальный расход-10,0м³/час. Порог чувствительности-0,006
2	теплогенераторная	Бытовой настенный одноконтурный конденсационный газовый котел	CLAS PREMIUM EVO SYSTEM 24
3	теплогенераторная	клапан термозапорный	КТЗ dy25 ИБЯЛ 494146.008
4	теплогенераторная	Кран шаровый	Кран шаровой dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа
5	теплогенераторная	Кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра	dy15 Ру=1,6 мПа
6	теплогенераторная	система автоматического контроля загазованности, в т.ч.:	САКЗ-МК-2, dy 25,
		Сигнализатор загазованности (наСН4)	СЗ-1-1Г, порог срабатывания системы , НКПР-10%.
		сигнализатор загазованности (СО2)	СЗ-2-2В, порог срабатывания системы НКПР-20%
		блок сигнализации и управления (БСУ)	пределы допускаемой абсолютной погрешности системы % НКПР±5, время срабатывания сигнализации, не более 15сек.
7	Пост охраны	Пульт диспетчерский сигнальный ПДС	
8	теплогенераторная	Клапан запорный Штремакс-А	3/4" HERZ
9	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			1" HERZ
10	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			3/4" HERZ
11	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=0,6м.куб/час 1/2" на "обратку"(в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
12	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=2,5м.куб/час 3/4" на "обратку" (в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
13	Теплогенераторная, здание		
		Кран шаровый ВР-НР	Valtec 3/4"
14	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1 1/2"
15	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1"
16	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1/2"
17	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1 1/2"
18	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1"

19	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1/2"
20	Теплогенераторная, здание		
		Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 3/4"
21	теплогенераторная	Автоматический воздухоотводчик	1/2"
22	теплогенераторная	Гидравлический разделитель	
23	Теплогенераторная, здание	Кран шаровый с полусгоном ("американкой")	
			Valtec 3/4"
24	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1/2" ITAR
25	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1 1/2" ITAR
26	теплогенераторная	Клапан настроечный HERZ-GP	1/2" HERZ
27	Подвал, здание	Стальной панельный радиатор с боковым подключением	"Classic" PRADO 11-500-400, 21-500-400, 21-500-500, 22-500-400, 22-500-500/22-500-1500
28	здание	Термостатический клапан угловой	PRADO 1/2"
29	здание	Термостатический элемент	PRADO
30	Подвал, здание	Клапан обратного потока угловой	PRADO 1/2"
31	подвал	Ручной регулирующий клапан	PRADO 1/2"
32	кухни 2-10этажей	мембранный счетчик газа	ВК-G4, Диапазон измерения 0,04 – 6,0 м3/час, максимальный расход газа на каждый счетчик в кухне составляет 2,96 м3/час
33	Кухни 2-10этажей	Бытовой настенный турбированный 2- х контурный газовый котёл с закрытой камерой сгорания	CARES X 15 FF NG ARISTON (15кВт)
34	Кухни 2-10этажей	Краны шаровые	dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа, dy15 11Б27п Ру=1,6 мПа
35	Кухни	Адаптер дымоудаления	60/100 - 80
36	Подвал	Решетка алюминиевая вентиляционная однорядная с регулятором расхода воздуха	PВр-1, 100x100
37	Подвал	Клапан воздушный с ручным приводом	ВК 500x250
38	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 200/1 , L=597 куб/час, Pсв=250 Па, Nэ=0,16 кВт
39	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 125/1 , L=200 куб/час, Pсв=150 Па Nэ=0,07 кВт
40	Подвал, 1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 100, L=50 куб/час, Pсв=10 Па
41	1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 200, L=140 куб/час, Pсв=20 Па
42	Подвал	Вентилятор осевой	YWF-4E-200, L=300 куб/час, Pсв=40 Па
43	Кровля	Вентилятор осевой	YWF-4D-300, Вентилятор осевой L=1120 куб/час, Pсв=60 Па
44	узел ввода	фильтр магнитно-механический ФМФ	Ø50
45	Узел ввода	водомерный узел с водомером ВСХ-32 с импульсным выходом и с опломбированной задвижкой на обводной линии	
46	здание	шаровая запорная арматура	Ø15, PPr Ø20мм, PPr Ø32мм Htiskraft
47	Подвал, ВНС	повысительная насосная установка (1 рабочий, 1 резервный)	Hydro Multi-E CRE 3-7 фирмы Grundfos, Q=9,0м3/ч H=16-43,0 м N=0,55 квт.
48	Подвал, ВНС	мембранный напорный бак	V=80 л.
49	Подвал, ВНС	гибкая вставка компенсатора (фланец)	Ø50
50	Подвал, ВНС	затвор дисковый поворотный (фланцевый)	Ø50

51	подвал	Кран поливочный наружный в комплекте	Ø25
52	Подвал, ВНС	Кран переходной (с дренаж.)	Ø15
53	Подвал, ВНС	Кран обратный межфланцевый	Ø50
54	Подвал, ВНС	Манометр	16 бар
55	квартиры	Счетчик холодной воды Ø15	BCX-15
56	здание	Ревизии	Sinikon Ø110мм
57	здание	Тройник	Ø110/110/110 87°
58	здание	Тройник	Sin Ø110/110/110 45°
59	здание	Отвод	ПП Sinikon Ø110мм 45°
60	здание	Отвод	ПП Ø110 45°
61	здание	Заглушка	ПП Ø110 45°
62	здание	Муфта компенсационная	Sinikon Ø110
63	узел связи	прибор приемо-контрольный	Сигнал-20
64	здание	дымовые извещатели	ИП-212-45
65	здание	ручные извещатели	ИПР-513-2
66	квартиры	автономные дымовые пожарные извещатели с элементом питания	ДИП-52СИ
67	здание	Звуковая сирена	АСТ-10
68	узел связи	источник бесперебойного питания	СКАТ 2400 (24В, 3А)
69	узел связи	аккумуляторные батареи	АКБ 7А/ч
70	кровля	система приемных антенн МВ, ДМВ.	
71	этажный щиток	ответвители	ТАН
2	этажный щиток	сплиттеры	SAH
73	10 этаж	телевизионный усилитель	TERRA
74	машинное отделение лифта	Лифтовое оборудование комплекса, в т. ч.:	«Обь»
		-лифтовый блок ЛБ	
		-монтажный комплект ЛБ 6.0	
		-сервисный ключ механика	
		-звуковой комплект кабины лифта	
		-микрофонный усилитель	
75	Электрощитовая	Ящик с понижающим трансформатором	
			ЯТП-0,25 220/36В
76	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-13-20 УХЛ4
77	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-18-80 УХЛ4
78	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-49-04 УХЛ4
79	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-47-00 УХЛ4
80	Здание	Щит этажный на 6 квартир	ЩЭУ-6x32/Сч УХЛ4
81	Здание	Щит этажный на 5 квартир	ЩЭУ-5x32/Сч УХЛ4
82	Здание	Щит этажный на 8 квартир	ЩЭУ-8x32/Сч УХЛ4

83	Здание	Щит квартирный	ЩРН-П-10
84	Здание	Дифференциальный автомат	АД12М 2Р С32 30 мА
85	Здание	Светильники для люминесцентных ламп	
			АОТ.ОPL 218
86	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой	
			NBT 11F
87	подвал	Светильник потолочный с энергосберегающей лампой	
			НПП 03 100
88	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой 2x8Вт	
			ЛБА 3923a
89	Подвал, машинное помещение	Аварийный светильник	ДБА-01-6-002
90	Электрощитовая	Модульное реле времени (таймер)	Инагрузки=8А
91	Кровля	Молниеприемник	Т001306
92	Здание	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность -630 кг, скорость -1м/с, вместимость -8 человек, глубина кабины -2100мм.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 83 000 000 руб.
--------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:200166:73
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730010120198
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 982,24 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 314,35 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 110 036 800,5 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 278 700 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 32 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно -измерительных систем
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311094132
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно-измерительных систем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311094132
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1298-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 16.12.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 10007/03-1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Компаньон-Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 015051072006001031
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Южный округ» Тахтамукайского района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.04.2004
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.11.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:200166:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14190,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки площадь покрытия 9967,2м², отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона 6275,88м², хозплощадки и площадки для отдыха взрослых из песчаного асфальтобетона 528,8м², покрытия из спецсмеси для детских и спортивных площадок 528,8м²
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 137м/м для парковки автомобилей на проектируемом участке и 34 вело-парковки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей - 592,57м² Площадки для отдыха взрослого населения – 145м², Площадки для занятий физкультурой - 385,3м² на территории, 623,4м² открытая площадка на кровле проектируемого спортзала, 1246,8 – 1,2 этажи проектируемого спортзала, Площадки для сушки белья - 405м². Предусмотрена установка детских игровых комплексов (2шт.), качелей на металлических стойках (5шт.), качалок на пружине «Джип» (2шт.), горок «Мини» (3шт.), каруселей (2шт.), спортивных тренажеров (5шт.), стойки баскетбольной (1шт.), гандбольных ворот с баскетбольным щитом (1шт.), площадки для бадминтона со стойками для баскетбола (1шт.), скамеек для отдыха (35шт.), столов со скамьями и навесом (4шт.), стоек для сушки белья (5шт.), урн металлических (27шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Шесть площадок для мусороконтейнеров (16шт.), в т. ч. площадки для ТБО равноудаленно по территории участка застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению. Площадь озеленения в границах участка 1835,04м², за границами участка – 937,1м², в т.ч. газонное покрытие спортплощадок 1008,7м², посадка цветов-многолетника (115шт), кусты и деревья различных пород лиственных пород (56шт.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго», № 302 17ту/135 от 22.02.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и Электрофикации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1257-16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновское
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0106006387
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром Газораспределение Майкоп
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 117
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 83
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 45
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 45
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	1	1	30.5	1
2	Студия	1	1	31.05	1
3	Студия	1	1	25.95	1
4	Студия	1	1	25.25	1
5	Студия	1	1	26.45	1
6	Студия	1	1	25.7	1
7	Студия	1	1	24.8	1
8	Студия	1	1	24.9	1
9	Студия	1	1	26.25	1
10	Студия	1	1	18.6	1
11	Квартира	1	1	26.9	1
12	Квартира	2	1	31.03	1
13	Квартира	2	1	55.05	2

14	Квартира	2	1	56.65	2
15	Квартира	2	1	42.55	1
16	Квартира	2	1	43.03	1
17	Квартира	2	1	34.8	1
18	Квартира	2	1	44.95	1
19	Квартира	2	1	38.2	1
20	Квартира	3	1	31.03	1
21	Квартира	3	1	55.05	2
22	Квартира	3	1	56.65	2
23	Квартира	3	1	42.55	1
24	Квартира	3	1	43.03	1
25	Квартира	3	1	34.8	1
26	Квартира	3	1	44.95	1
27	Квартира	3	1	38.2	1
28	Квартира	4	1	31.03	1
29	Квартира	4	1	55.05	2
30	Квартира	4	1	56.65	2
31	Квартира	4	1	42.55	1
32	Квартира	4	1	43.03	1
33	Квартира	4	1	34.8	1
34	Квартира	4	1	44.95	1
35	Квартира	4	1	38.2	1
36	Квартира	5	1	31.03	1
37	Квартира	5	1	55.05	2
38	Квартира	5	1	56.65	2
39	Квартира	5	1	42.55	1
40	Квартира	5	1	43.03	1
41	Квартира	5	1	34.8	1
42	Квартира	5	1	44.95	1
43	Квартира	5	1	38.2	1
44	Квартира	6	1	31.03	1
45	Квартира	6	1	55.05	2
46	Квартира	6	1	56.65	2
47	Квартира	6	1	42.55	1
48	Квартира	6	1	43.03	1
49	Квартира	6	1	34.8	1
50	Квартира	6	1	44.95	1
51	Квартира	6	1	38.2	1
52	Квартира	7	1	31.03	1
53	Квартира	7	1	55.05	2
54	Квартира	7	1	56.65	2
55	Квартира	7	1	42.55	1
56	Квартира	7	1	43.03	1

57	Квартира	7	1	34.8	1
58	Квартира	7	1	44.95	1
59	Квартира	7	1	38.2	1
60	Квартира	8	1	31.03	1
61	Квартира	8	1	55.05	2
62	Квартира	8	1	56.65	2
63	Квартира	8	1	42.55	1
64	Квартира	8	1	43.03	1
65	Квартира	8	1	34.8	1
66	Квартира	8	1	44.95	1
67	Квартира	8	1	38.2	1
68	Квартира	9	1	31.03	1
69	Квартира	9	1	55.05	2
70	Квартира	9	1	56.65	2
71	Квартира	9	1	42.55	1
72	Квартира	9	1	43.03	1
73	Квартира	9	1	34.8	1
74	Квартира	9	1	44.95	1
75	Квартира	9	1	38.2	1
76	Квартира	10	1	31.03	1
77	Квартира	10	1	55.05	2
78	Квартира	10	1	56.65	2
79	Квартира	10	1	42.55	1
80	Квартира	10	1	43.03	1
81	Квартира	10	1	34.8	1
82	Квартира	10	1	44.95	1
83	Квартира	10	1	38.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.65	-	-
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.7	-	-
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.8	-	-
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.55	-	-
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-

13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.4	-	-
24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8	-	-
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.5	-	-
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.95	-	-
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	9.05	-	-
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.4	-	-
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.9	-	-
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	15.25	-	-
40	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.9	-	-
41	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	7	-	-
42	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
43	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.65	-	-
44	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.75	-	-
45	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	11.4	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2	
1	Коридор	подвал		Коммуникационного назначения	35.15	
2	Водонапорная насосная станция	подвал		Технического назначения	4.2	
3	Коридор	подвал		Коммуникационного назначения	16.1	
4	Электрощитовая	подвал		Технического назначения	5.35	

5	Узел связи	подвал	Технического назначения	1.9
6	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	31.05
7	Санузел, совмещенный с комнатой уборочного инвентаря	подвал	Хоз-бытового назначения	4.25
8	Узел ввода	подвал	Технического назначения	4.9
9	Тамбур	1 этаж	Коммуникационного назначения	3.5
10	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	16.6
11	Лестничная клетка	1 этаж	Коммуникационного назначения	24.1
12	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	18.5
13	Лифт	1 этаж	Коммуникационного назначения	4.64
14	Теплогенераторная	1 этаж	Технического назначения	9.85
15	Лестничная клетка	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	216.9
16	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	112.5
17	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	80.1
18	Лестничная клетка	кровля	Коммуникационного назначения	7.75
19	Машинное помещение лифта	кровля	Технического назначения	21.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	теплогенераторная	газовый счетчик с модулем телеметрии ТМР-01	ВК G6T, минимальный расход составляет -0,06 м³/час, максимальный расход-10,0м³/час. Порог чувствительности-0,006
2	теплогенераторная	Бытовой настенный одноконтурный конденсационный газовый котел	CLAS PREMIUM EVO SYSTEM 24
3	теплогенераторная	клапан термозапорный	КТЗ dy25 ИБЯЛ 494146.008
4	теплогенераторная	Кран шаровый	Кран шаровой dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа
5	теплогенераторная	Кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра	dy15 Ру=1,6 мПа
6	теплогенераторная	система автоматического контроля загазованности, в т.ч.:	САКЗ-МК-2, dy 25,
		Сигнализатор загазованности (наСН4)	СЗ-1-1Г, порог срабатывания системы , НКПР-10%.
		сигнализатор загазованности (СО2)	СЗ-2-2В, порог срабатывания системы НКПР-20%
		блок сигнализации и управления (БСУ)	пределы допускаемой абсолютной погрешности системы % НКПР±5, время срабатывания сигнализации, не более 15сек.
7	Пост охраны	Пульт диспетчерский сигнальный ПДС	
8	теплогенераторная	Клапан запорный Штремакс-А	3/4" HERZ
9	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	1" HERZ
10	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	3/4" HERZ
11	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=0,6м.куб/час 1/2" на "обратку"(в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
12	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=2,5м.куб/час 3/4" на "обратку" (в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
13	Теплогенераторная, здание		

		Кран шаровый ВР-НР	Valtec 3/4"
14	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1 1/2"
15	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1"
16	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1/2"
17	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1 1/2"
18	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1"
19	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1/2"
20	Теплогенераторная, здание		
		Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 3/4"
21	теплогенераторная	Автоматический воздухоотводчик	1/2"
22	теплогенераторная	Гидравлический разделитель	
23	Теплогенераторная, здание	Кран шаровый с полусгоном ("американкой")	
			Valtec 3/4"
24	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1/2" ITAR
25	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1 1/2" ITAR
26	теплогенераторная	Клапан настроечный HERZ-GP	1/2" HERZ
27	Подвал, здание	Стальной панельный радиатор с боковым подключением	"Classic" PRADO 11-500-400, 21-500-400, 21-500-500, 22-500-400, 22-500-500/22-500-1500
28	здание	Термостатический клапан угловой	PRADO 1/2"
29	здание	Термостатический элемент	PRADO
30	Подвал, здание	Клапан обратного потока угловой	PRADO 1/2"
31	подвал	Ручной регулирующий клапан	PRADO 1/2"
32	кухни 2-10этажей	мембранный счетчик газа	ВК-Г4, Диапазон измерения 0,04 – 6,0 м3/час, максимальный расход газа на каждый счетчик в кухне составляет 2,96 м3/час
33	Кухни 2-10этажей	Бытовой настенный турбированный 2- х контурный газовый котёл с закрытой камерой сгорания	CARES X 15 FF NG ARISTON (15кВт)
34	Кухни 2-10этажей	Краны шаровые	dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа, dy15 11Б27п Ру=1,6 мПа
35	Кухни	Адаптер дымоудаления	60/100 - 80
36	Подвал	Решетка алюминиевая вентиляционная однорядная с регулятором расхода воздуха	РВр-1, 100x100
37	Подвал	Клапан воздушный с ручным приводом	ВК 500x250
38	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 200/1 , L=597 куб/час, Pсв=250 Па, Nэ=0,16 кВт
39	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 125/1 , L=200 куб/час, Pсв=150 Па Nэ=0,07 кВт
40	Подвал, 1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 100, L=50 куб/час, Pсв=10 Па
41	1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 200, L=140 куб/час, Pсв=20 Па
42	Подвал	Вентилятор осевой	YWF-4E-200, L=300 куб/час, Pсв=40 Па
43	Кровля	Вентилятор осевой	YWF-4D-300, Вентилятор осевой L=1120 куб/час, Pсв=60 Па
44	узел ввода	фильтр магнитно-механический ФМФ	Ø50

45	Узел ввода	водомерный узел с водомером ВСХ-32 с импульсным выходом и с опломбированной задвижкой на обводной линии	
46	здание	шаровая запорная арматура	Ø15, PPr Ø20мм, PPr Ø32мм Htiskraft
47	Подвал, ВНС	повысительная насосная установка (1 рабочий, 1 резервный)	Hydro Multi-E CRE 3-7 фирмы Grundfos, Q=9,0м3/ч H=16-43,0 м N=0,55 квт.
48	Подвал, ВНС	мембранный напорный бак	V=80 л.
49	Подвал, ВНС	гибкая вставка компенсатора (фланец)	Ø50
50	Подвал, ВНС	затвор дисковый поворотный (фланцевый)	Ø50
51	подвал	Кран поливочный наружный в комплекте	Ø25
52	Подвал, ВНС	Кран переходной (с дренаж.)	Ø15
53	Подвал, ВНС	Кран обратный межфланцевый	Ø50
54	Подвал, ВНС	Манометр	16 бар
55	квартиры	Счетчик холодной воды Ø15	BCX-15
56	1этаж(квартиры)	Счетчик горячей воды Ø15	BCG-15
57	здание	Ревизии	Sinikon Ø110мм
58	здание	Тройник	Ø110/110/110 87°
59	здание	Тройник	Sin Ø110/110/110 45°
60	здание	Отвод	ПП Sinikon Ø110мм 45°
61	здание	Отвод	ПП Ø110 45°
62	здание	Заглушка	ПП Ø110 45°
63	здание	Муфта компенсационная	Sinikon Ø110
64	узел связи	прибор приемо-контрольный	Сигнал-20
65	здание	дымовые извещатели	ИП-212-45
66	здание	ручные извещатели	ИПР-513-2
67	квартиры	автономные дымовые пожарные извещатели с элементом питания	ДИП-52СИ
68	здание	Звуковая сирена	АСТ-10
69	узел связи	источник бесперебойного питания	СКАТ 2400 (24В, 3А)
70	узел связи	аккумуляторные батареи	АКБ 7А/ч
71	кровля	система приемных антенн МВ, ДМВ.	
72	этажный щиток	ответвители	ТАН
73	этажный щиток	сплиттеры	SAH
74	10 этаж	телевизионный усилитель	TERRA
75	машинное отделение лифта	Лифтовое оборудование комплекса, в т. ч.:	«Обь»
		-лифтовый блок ЛБ	
		-монтажный комплект ЛБ 6.0	
		-сервисный ключ механика	
		-звуковой комплект кабины лифта	
		-микрофонный усилитель	
76	Электрощитовая	Ящик с понижающим трансформатором	
			ЯТП-0,25 220/36В
77	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-13-20 УХЛ4
78	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	

			ВРУ 1-18-80 УХЛ4
79	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-49-04 УХЛ4
80	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-47-00 УХЛ4
81	Здание	Щит этажный на 6 квартир	ЩЭУ-6х32/Сч УХЛ4
82	Здание	Щит этажный на 5 квартир	ЩЭУ-5х32/Сч УХЛ4
83	Здание	Щит этажный на 8 квартир	ЩЭУ-8х32/Сч УХЛ4
84	Здание	Щит квартирный	ЩРН-П-10
85	Здание	Дифференциальный автомат	АД12М 2Р С32 30 мА
86	Здание	Светильники для люминесцентных ламп	
			АОТ.ОPL 218
87	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой	
			NBT 11F
88	подвал	Светильник потолочный с энергосберегающей лампой	
			НПП 03 100
89	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой 2x8Вт	
			ЛБА 3923а
90	Подвал, машинное помещение	Аварийный светильник	ДБА-01-6-002
91	Электрощитовая	Модульное реле времени (таймер)	Инагрузки=8А
92	Кровля	Молниеприемник	Т001306
93	Здание	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность -630 кг, скорость -1м/с, вместимость -8 человек, глубина кабины -2100мм.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 83 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:200166:73
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810730010120198
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 83
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 402,69 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 113 807 030,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 32 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно -измерительных систем
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311094132
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро Автоматизированных информационно-измерительных систем
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311094132
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0064-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-1298-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Оборонэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 16.12.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 10007/03-1
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2308105200

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Компаньон-Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 015051072006001031
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.04.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования «Южный округ» Тахтамукайского района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2004
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2004
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.04.2004
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.11.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:200166:73
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14190,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подъезды для пожарных машин, разворотные площадки площадь покрытия 9967,2м2, отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона 6275,88м2, хозплощадки и площадки для отдыха взрослых из песчаного асфальтобетона 528,8м2, покрытия из спецсмеси для детских и спортивных площадок 528,8м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено 137м/м для парковки автомобилей на проектируемом участке и 34 вело-парковки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено: Площадки для игр детей - 592,57м2 Площадки для отдыха взрослого населения – 145м2, Площадки для занятий физкультурой - 385,3м2 на территории, 623,4м2 открытая площадка на кровле проектируемого спортзала, 1246,8 – 1,2 этажи проектируемого спортзала, Площадки для сушки белья - 405м2. Предусмотрена установка детских игровых комплексов (2шт.), качелей на металлических стойках (5шт.), качалок на пружине «Джип» (2шт.), горок «Мини» (3шт.), каруселей (2шт.), спортивных тренажеров (5шт.), стойки баскетбольной (1шт.), гандбольных ворот с баскетбольным щитом (1шт.), площадки для бадминтона со стойками для баскетбола (1шт.), скамеек для отдыха (35шт.), столов со скамьями и навесом (4шт.), стоек для сушки белья (5шт.), урн металлических (27шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Шесть площадок для мусороконтейнеров (16шт.), в т. ч. площадки для ТБО равноудаленно по территории участка застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению. Площадь озеленения в границах участка 1835,04м2, за границами участка – 937,1м2, в т.ч. газонное покрытие спортплощадок 1008,7м2, посадка цветов-многолетника (115шт), кусты и деревья различных пород лиственных пород (56шт.).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго», № 302 17ту/135 от 22.02.2017г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и Электрофикации Кубани
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-01/1257-16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновское
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования "Яблоновское городское поселение"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0106006387
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4419
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром Газораспределение Майкоп
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 117
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальное хозяйство Яблоновский
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0107018258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101/Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	31.58	1
2	Квартира	2	1	55.6	2
3	Квартира	2	1	57.2	2
4	Квартира	2	1	43.05	1
5	Квартира	2	1	43.28	1
6	Квартира	2	1	35.3	1
7	Квартира	2	1	45.5	1
8	Квартира	2	1	38.75	1
9	Квартира	3	1	31.03	1
10	Квартира	3	1	55.05	2
11	Квартира	3	1	56.65	2
12	Квартира	3	1	42.55	1
13	Квартира	3	1	42.78	1

14	Квартира	3	1	34.8	1
15	Квартира	3	1	44.95	1
16	Квартира	3	1	38.2	1
17	Квартира	4	1	31.03	1
18	Квартира	4	1	55.05	2
19	Квартира	4	1	56.65	2
20	Квартира	4	1	42.55	1
21	Квартира	4	1	42.78	1
22	Квартира	4	1	34.8	1
23	Квартира	4	1	44.95	1
24	Квартира	4	1	38.2	1
25	Квартира	5	1	31.03	1
26	Квартира	5	1	55.05	2
27	Квартира	5	1	56.65	2
28	Квартира	5	1	42.55	1
29	Квартира	5	1	42.78	1
30	Квартира	5	1	34.8	1
31	Квартира	5	1	44.95	1
32	Квартира	5	1	38.2	1
33	Квартира	6	1	31.03	1
34	Квартира	6	1	55.05	2
35	Квартира	6	1	56.65	2
36	Квартира	6	1	42.55	1
37	Квартира	6	1	42.78	1
38	Квартира	6	1	34.8	1
39	Квартира	6	1	44.95	1
40	Квартира	6	1	38.2	1
41	Квартира	7	1	31.03	1
42	Квартира	7	1	55.05	2
43	Квартира	7	1	56.65	2
44	Квартира	7	1	42.55	1
45	Квартира	7	1	42.78	1
46	Квартира	7	1	34.8	1
47	Квартира	7	1	44.95	1
48	Квартира	7	1	38.2	1
49	Квартира	8	1	31.03	1
50	Квартира	8	1	55.05	2
51	Квартира	8	1	56.65	2
52	Квартира	8	1	42.55	1
53	Квартира	8	1	42.78	1
54	Квартира	8	1	34.8	1
55	Квартира	8	1	44.95	1
56	Квартира	8	1	38.2	1

57	Квартира	9	1	31.03	1
58	Квартира	9	1	55.05	2
59	Квартира	9	1	56.65	2
60	Квартира	9	1	42.55	1
61	Квартира	9	1	42.78	1
62	Квартира	9	1	34.8	1
63	Квартира	9	1	44.95	1
64	Квартира	9	1	38.2	1
65	Квартира	10	1	31.03	1
66	Квартира	10	1	55.05	2
67	Квартира	10	1	56.65	2
68	Квартира	10	1	42.55	1
69	Квартира	10	1	42.78	1
70	Квартира	10	1	34.8	1
71	Квартира	10	1	44.95	1
72	Квартира	10	1	38.2	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
-------------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.65	-	-
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.7	-	-
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.8	-	-
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.55	-	-
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	5.25	-	-
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.45	-	-
21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.4	-	-

24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8		-
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8	-	-
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.55	-	-
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.6	-	-
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.5	-	-
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6	-	-
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.95	-	-
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.4	-	-
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	9.05	-	-
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	8.4	-	-
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.9	-	-
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.45	-	-
39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	10.75	-	-
40	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.9	-	-
41	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	7	-	-
42	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	3.8	-	-
43	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	6.65	-	-
44	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	4.75	-	-
45	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	подвал	1	11.4	-	-
46	Офис №1	1-ый этаж	1	55.65	Офис Санузел	52,7 2,95
47	Офис №2	1-ый этаж	1	49.85	Офис Санузел	46,95 2,9
48	Офис №3	1-ый этаж	1	60.45	Офис Санузел	56,85 3,6
49	Офис №4	1-ый этаж	1	51.1	Офис Санузел	47,95 3,15
50	Офис №5	1-ый этаж	1	62.15	Офис Санузел	59,2 2,95
51	Офис №6	1-ый этаж	1	49.1	Офис Санузел	46,25 2,85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	35.15
2	Водонапорная насосная станция	подвал	Технического назначения	4.2
3	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	16.1
4	Электрощитовая	подвал	Технического назначения	5.35
5	Узел связи	подвал	Технического назначения	1.9
6	Коридор	подвал	Коммуникационного назначения	33.75
7	Санузел, совмещенный с комнатой уборочного инвентаря	подвал	Хоз-бытового назначения	4.25
8	Узел ввода	подвал	Технического назначения	4.9
9	Тамбур	1 этаж	Коммуникационного назначения	3.5

10	Общий внеквартирный коридор	1 этаж	Коммуникационного назначения	6.8
11	Лестничная клетка	1 этаж	Коммуникационного назначения	24.1
12	Лифт	1 этаж	Коммуникационного назначения	4.64
13	Теплогенераторная	1 этаж	Технического назначения	9.85
14	Лестничная клетка	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	216.9
15	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	112.5
16	Общий внеквартирный коридор	2-10 этаж	Коммуникационного назначения	80.1
17	Лестничная клетка	кровля	Коммуникационного назначения	7.75
18	Машинное помещение лифта	кровля	Технического назначения	21.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	теплогенераторная	газовый счетчик с модулем телеметрии ТМР-01	ВК G6T, минимальный расход составляет -0,06 м³/час, максимальный расход-10,0м³/час. Порог чувствительности-0,006
2	теплогенераторная	Бытовой настенный одноконтурный конденсационный газовый котел	CLAS PREMIUM EVO SYSTEM 24
3	теплогенераторная	клапан термозапорный	КТЗ dy25 ИБЯЛ 494146.008
4	теплогенераторная	Кран шаровый	Кран шаровой dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа
5	теплогенераторная	Кран трехходовой с контрольным фланцем для манометра	dy15 Ру=1,6 мПа
6	теплогенераторная	система автоматического контроля загазованности, в т.ч.:	САКЗ-МК-2, dy 25,
		Сигнализатор загазованности (наCH4)	СЗ-1-1Г, порог срабатывания системы , НКПР-10%.
		сигнализатор загазованности (CO2)	СЗ-2-2В, порог срабатывания системы НКПР-20%
		блок сигнализации и управления (БСУ)	пределы допускаемой абсолютной погрешности системы % НКПР±5, время срабатывания сигнализации, не более 15сек.
7	Пост охраны	Пульт диспетчерский сигнальный ПДС	
8	теплогенераторная	Клапан запорный Штремакс-А	3/4" HERZ
9	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			1" HERZ
10	теплогенераторная	Автоматический регулятор перепада давления 4002	
			3/4" HERZ
11	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=0,6м.куб/час 1/2" на "обратку"(в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
12	теплогенераторная	Счётчик тепловой энергии Q=2,5м.куб/час 3/4" на "обратку" (в комплекте с краном и присоединителями)	Теплоучёт
13	Теплогенераторная, здание		
		Кран шаровый ВР-НР	Valtec 3/4"
14	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1 1/2"
15	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1"
16	теплогенераторная	Кран шаровый ВР-НР	Valtec 1/2"
17	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1 1/2"
18	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1"

19	теплогенераторная	Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 1/2"
20	Теплогенераторная, здание		
		Фильтр сетчатый "грязевик"	Valtec 3/4"
21	теплогенераторная	Автоматический воздухоотводчик	1/2"
22	теплогенераторная	Гидравлический разделитель	
23	Теплогенераторная, здание	Кран шаровый с полусгоном ("американкой")	
			Valtec 3/4"
24	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1/2" ITAR
25	теплогенераторная	Клапан обратный с латунным седлом	1 1/2" ITAR
26	теплогенераторная	Клапан настроечный HERZ-GP	1/2" HERZ
27	Подвал, здание	Стальной панельный радиатор с боковым подключением	"Classic" PRADO 11-500-400, 21-500-400, 21-500-500, 22-500-400, 22-500-500/22-500-1500
28	здание	Термостатический клапан угловой	PRADO 1/2"
29	здание	Термостатический элемент	PRADO
30	Подвал, здание	Клапан обратного потока угловой	PRADO 1/2"
31	подвал	Ручной регулирующий клапан	PRADO 1/2"
32	кухни 2-10этажей	мембранный счетчик газа	ВК-Г4, Диапазон измерения 0,04 – 6,0 м3/час, максимальный расход газа на каждый счетчик в кухне составляет 2,96 м3/час
33	Кухни 2-10этажей	Бытовой настенный турбированный 2- х контурный газовый котёл с закрытой камерой сгорания	CARES X 15 FF NG ARISTON (15кВт)
34	Кухни 2-10этажей	Краны шаровые	dy20 11Б27п Ру=1,6 мПа, dy15 11Б27п Ру=1,6 мПа
35	Кухни	Адаптер дымоудаления	60/100 - 80
36	Подвал	Решетка алюминиевая вентиляционная однорядная с регулятором расхода воздуха	PВр-1, 100x100
37	Подвал	Клапан воздушный с ручным приводом	ВК 500x250
38	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 200/1 , L=597 куб/час, Pсв=250 Па, Nэ=0,16 кВт
39	Подвал	Канальный круглый вентилятор	KVR 125/1 , L=200 куб/час, Pсв=150 Па Nэ=0,07 кВт
40	Подвал,1этаж, 10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 100, L=50 куб/час, Pсв=10 Па
41	1этаж,10этаж	Вентилятор осевой	DECOR 200, L=140 куб/час, Pсв=20 Па
42	Подвал	Вентилятор осевой	YWF-4E-200, L=300 куб/час, Pсв=40 Па
43	Кровля	Вентилятор осевой	YWF-4D-300, Вентилятор осевой L=1120 куб/час, Pсв=60 Па
44	узел ввода	фильтр магнитно-механический ФМФ	Ø50
45	Узел ввода	водомерный узел с водомером ВСХ-32 с импульсным выходом и с опломбированной задвижкой на обводной линии	
46	здание	шаровая запорная арматура	Ø15, PPr Ø20мм, PPr Ø32мм Htiskraft
47	Подвал, ВНС	повысительная насосная установка (1 рабочий, 1 резервный)	Hydro Multi-E CRE 3-7 фирмы Grundfos, Q=9,0м3/ч H=16-43,0 м N=0,55 квт.
48	Подвал,ВНС	мембранный напорный бак	V=80 л.
49	Подвал,ВНС	гибкая вставка компенсатора (фланец)	Ø50
50	Подвал,ВНС	затвор дисковый поворотный (фланцевый)	Ø50

51	подвал	Кран поливочный наружный в комплекте	Ø25
52	Подвал, ВНС	Кран переходной (с дренаж.)	Ø15
53	Подвал, ВНС	Кран обратный межфланцевый	Ø50
54	Подвал, ВНС	Манометр	16 бар
55	квартиры	Счетчик холодной воды Ø15	BCX-15
56	здание	Ревизии	Sinikon Ø110мм
57	здание	Тройник	Ø110/110/110 87°
58	здание	Тройник	Sin Ø110/110/110 45°
59	здание	Отвод	ПП Sinikon Ø110мм 45°
60	здание	Отвод	ПП Ø110 45°
61	здание	Заглушка	ПП Ø110 45°
62	здание	Муфта компенсационная	Sinikon Ø110
63	узел связи	прибор приемо-контрольный	Сигнал-20
64	здание	дымовые извещатели	ИП-212-45
65	здание	ручные извещатели	ИПР-513-2
66	квартиры	автономные дымовые пожарные извещатели с элементом питания	ДИП-52СИ
67	здание	Звуковая сирена	АСТ-10
68	узел связи	источник бесперебойного питания	СКАТ 2400 (24В, 3А)
69	узел связи	аккумуляторные батареи	АКБ 7А/ч
70	кровля	система приемных антенн МВ, ДМВ.	
71	этажный щиток	ответвители	ТАН
2	этажный щиток	сплиттеры	SAH
73	10 этаж	телевизионный усилитель	TERRA
74	машинное отделение лифта	Лифтовое оборудование комплекса, в т. ч.:	«Обь»
		-лифтовый блок ЛБ	
		-монтажный комплект ЛБ 6.0	
		-сервисный ключ механика	
		-звуковой комплект кабины лифта	
		-микрофонный усилитель	
75	Электрощитовая	Ящик с понижающим трансформатором	
			ЯТП-0,25 220/36В
76	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-13-20 УХЛ4
77	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-18-80 УХЛ4
78	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-49-04 УХЛ4
79	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	
			ВРУ 1-47-00 УХЛ4
80	Здание	Щит этажный на 6 квартир	ЩЭУ-6x32/Сч УХЛ4
81	Здание	Щит этажный на 5 квартир	ЩЭУ-5x32/Сч УХЛ4
82	Здание	Щит этажный на 8 квартир	ЩЭУ-8x32/Сч УХЛ4

83	Здание	Щит квартирный	ЩРН-П-10
84	Здание	Дифференциальный автомат	АД12М 2Р С32 30 мА
85	Здание	Светильники для люминесцентных ламп	
			АОТ.ОPL 218
86	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой	
			NBT 11F
87	подвал	Светильник потолочный с энергосберегающей лампой	
			НПП 03 100
88	Здание	Светильник с компактной люминесцентной лампой 2x8Вт	
			ЛБА 3923a
89	Подвал, машинное помещение	Аварийный светильник	ДБА-01-6-002
90	Электрощитовая	Модульное реле времени (таймер)	Инагрузки=8А
91	Кровля	Молниеприемник	Т001306
92	Здание	Грузо-пассажирский лифт	Грузоподъемность -630 кг, скорость -1м/с, вместимость -8 человек, глубина кабины -2100мм.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 83 000 000 руб.
--------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:200166:73
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730010120198
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893

		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 53
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 766,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 337,40 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71 670 095 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 711 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 32 000 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 564971590123776519175710319596372698905

Владелец: **ООО "КОМПАНИОН"**, Ачмиз Адам Байзетович, пгт. Яблоновский

Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020