

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 56-000405 от 26.01.2022

Жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными помещениями на первом этаже жилого комплекса по ул. Юркина / ул. Кавказская в г. Оренбурге

Дата первичного размещения: 17.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИСТСИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛИСТСИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 460006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Цвиллинга
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 406
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(353)244-43-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: stroitelstvo@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://listgroup.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Петров
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛИСТСИТИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5610240690
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240690
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215600000670
	2.1.3	Дата регистрации: 27.01.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Лист"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петров
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 067-685-052 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561017056809
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в компании учредителя
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петрова
	3.4.2	Имя: Ирина

	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 046-286-395 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 561000389630
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в компании учредителя
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЦ-Север"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610231784
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185658009811
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610049214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035605503504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВТОМОБИЛЬНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЛИСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658005971
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новострой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609040633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045604150294
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Денталь"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610084995
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055610001468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОФИС"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610215694
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155658024917
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПБ-Север"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609186858
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175658015950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СК Лист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235115
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛистПромСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5609066920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085658008590

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЛистГрупп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 121560000681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Малая земля"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610219843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165658061568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Лист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610240595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 121560000230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛистИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610235122
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195658007137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Лист"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5610092450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065610007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 135 130,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 989,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Оренбургская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Оренбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Юркина
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37 668,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущие вертикальные элементы ниже отм. 0,000 и в уровне 1 эт. – монолитные стены, пилоны и колонны из бетона (с армированием). Со 2-го этажа и выше - стеновые панели наружных и внутренних стен из тяжелого бетона (трехслойные с эффективным утеплителем).)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 846,40 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 044,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 890,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ТЕРРА-2005
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5611035616
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛАБОРАТОРИЯ "ЦЕНТРА СОЦИАЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5611031435
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Фундаментстройпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5610110229
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "РиКом"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5611029700
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-1-040724-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-1-040804-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729727037

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-1-075494-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ-ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729727037
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-076238-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертум
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610226537
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Осенний лист"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛИСТПРОМСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5609066920
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 56-301000-212-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОРЕНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-Ю
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 56:44:0311007:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 76 626,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 70
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 42
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качалка-балансир большая – 1 шт. Качалка на пружине – 1 шт. Карусель с рулем – 1 шт. Качели с резиновым сиденьем на подвесах – 1 шт. Песочница – 1 шт. Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой "Гнездо" – 1 шт. Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой с 2-мя резиновыми сиденьями на подвесах – 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Теннисный стол – 1 шт.Игровая установка с баскетбольным щитом – 1 шт.Рампа – 4шт.Детский спортивный комплекс – 1 шт.Лиана большая – 1 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 77
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Качалка-балансир большая – 1 шт.Качалка на пружине – 1 шт.Карусель с рулем – 1 шт.Качели с резиновым сиденьем на подвесах – 1 шт.Песочница – 1 шт.Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой"Гнездо"– 1 шт.Качели на металлических стойках с оцинкованной балкой с 2-мя резиновыми сиденьями на подвесах – 1 шт.Теннисный стол – 1 шт.Игровая установка с баскетбольным щитом – 1 шт.Рампа"Пирамида"– 1 шт.Рампа"Волна"– 1 шт.Рампа"Горка"– 1 шт.Рампа"Мост"– 1 шт.Детский спортивный комплекс – 1 шт.Лиана большая – 1 шт.Урна деревянная на ж/б основании-25 шт.Скамья садово-парковая на железобетонных ножках-11 шт.Уличный светильник дворовой территории-26 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Заглубленный мусорный контейнер-2 шт, контейнер для пластиковых бутылок-1 шт.располагаются в северо-западном направлении от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки площадь максимально озеленяется.Площадь между кустарниками засеивается газонными травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено устройство гостевых автостоянок с выделением 6 мест для маломобильных граждан, обозначенных знаком «инвалид», размером 3,6 х 6,0 м.В местах пешеходных переходов предусматривается устройство бордюрных съездов (высота бордюрного камня до 0,015 м).Доступ в жилой дом маломобильной группы населения обеспечен пандусами.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и съездов предусмотрено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Светильники располагаются на фасаде жилого дома и на отдельностоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Освоение проектируемого участка выполняется в полном объеме требований СП 42.13330.2016
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5610077370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ ВОЛГА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УФАНЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 509
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	79.40	3	47.20	2.64
2	Квартира	2	1	40.70	1	17.90	2.64
3	Квартира-студия	2	1	27.40	1	12.70	2.64
4	Квартира-студия	2	1	26.20	1	12.70	2.64
5	Квартира	2	1	43.20	1	15.80	2.64
6	Квартира	2	1	84.70	4	45.20	2.64
7	Квартира	3	1	78.60	3	47.20	2.64
8	Квартира	3	1	40.30	1	17.90	2.64
9	Квартира-студия	3	1	26.90	1	12.70	2.64
10	Квартира-студия	3	1	25.70	1	12.70	2.64
11	Квартира	3	1	42.80	1	15.80	2.64
12	Квартира	3	1	84.00	4	45.20	2.64
13	Квартира	4	1	78.60	3	47.20	2.64
14	Квартира	4	1	40.30	1	17.90	2.64

15	Квартира-студия	4	1	26.90	1	12.70	2.64
16	Квартира-студия	4	1	25.70	1	12.70	2.64
17	Квартира	4	1	42.80	1	15.80	2.64
18	Квартира	4	1	84.00	4	45.20	2.64
19	Квартира	5	1	78.60	3	47.20	2.64
20	Квартира	5	1	40.30	1	17.90	2.64
21	Квартира-студия	5	1	26.90	1	12.70	2.64
22	Квартира-студия	5	1	25.70	1	12.70	2.64
23	Квартира	5	1	42.80	1	15.80	2.64
24	Квартира	5	1	84.00	4	45.20	2.64
25	Квартира	6	1	78.60	3	47.20	2.64
26	Квартира	6	1	40.30	1	17.90	2.64
27	Квартира-студия	6	1	26.90	1	12.70	2.64
28	Квартира-студия	6	1	25.70	1	12.70	2.64
29	Квартира	6	1	42.80	1	15.80	2.64
30	Квартира	6	1	84.00	4	45.20	2.64
31	Квартира	7	1	78.60	3	47.20	2.64
32	Квартира	7	1	40.30	1	17.90	2.64
33	Квартира-студия	7	1	26.90	1	12.70	2.64
34	Квартира-студия	7	1	25.70	1	12.70	2.64
35	Квартира	7	1	42.80	1	15.80	2.64
36	Квартира	7	1	84.00	4	45.20	2.64
37	Квартира	8	1	78.60	3	47.20	2.64
38	Квартира	8	1	40.30	1	17.90	2.64
39	Квартира-студия	8	1	26.90	1	12.70	2.64
40	Квартира-студия	8	1	25.70	1	12.70	2.64
41	Квартира	8	1	42.80	1	15.80	2.64
42	Квартира	8	1	84.00	4	45.20	2.64
43	Квартира	9	1	78.60	3	47.20	2.64
44	Квартира	9	1	40.30	1	17.90	2.64
45	Квартира-студия	9	1	26.90	1	12.70	2.64
46	Квартира-студия	9	1	25.70	1	12.70	2.64
47	Квартира	9	1	42.80	1	15.80	2.64
48	Квартира	9	1	84.00	4	45.20	2.64
49	Квартира	10	1	78.60	3	47.20	2.64
50	Квартира	10	1	40.30	1	17.90	2.64
51	Квартира-студия	10	1	26.90	1	12.70	2.64
52	Квартира-студия	10	1	25.70	1	12.70	2.64
53	Квартира	10	1	42.80	1	15.80	2.64
54	Квартира	10	1	84.00	4	45.20	2.64
55	Квартира	11	1	78.60	3	47.20	2.64
56	Квартира	11	1	40.30	1	17.90	2.64
57	Квартира-студия	11	1	26.90	1	12.70	2.64

58	Квартира-студия	11	1	25.70	1	12.70	2.64
59	Квартира	11	1	42.80	1	15.80	2.64
60	Квартира	11	1	84.00	4	45.20	2.64
61	Квартира	12	1	78.60	3	47.20	2.64
62	Квартира	12	1	40.30	1	17.90	2.64
63	Квартира-студия	12	1	26.90	1	12.70	2.64
64	Квартира-студия	12	1	25.70	1	12.70	2.64
65	Квартира	12	1	42.80	1	15.80	2.64
66	Квартира	12	1	84.00	4	45.20	2.64
67	Квартира	13	1	78.60	3	47.20	2.64
68	Квартира	13	1	40.30	1	17.90	2.64
69	Квартира-студия	13	1	26.90	1	12.70	2.64
70	Квартира-студия	13	1	25.70	1	12.70	2.64
71	Квартира	13	1	42.80	1	15.80	2.64
72	Квартира	13	1	84.00	4	45.20	2.64
73	Квартира	14	1	78.60	3	47.20	2.64
74	Квартира	14	1	40.30	1	17.90	2.64
75	Квартира-студия	14	1	26.90	1	12.70	2.64
76	Квартира-студия	14	1	25.70	1	12.70	2.64
77	Квартира	14	1	42.80	1	15.80	2.64
78	Квартира	14	1	84.00	4	45.20	2.64
79	Квартира	15	1	78.60	3	47.20	2.64
80	Квартира	15	1	40.30	1	17.90	2.64
81	Квартира-студия	15	1	26.90	1	12.70	2.64
82	Квартира-студия	15	1	25.70	1	12.70	2.64
83	Квартира	15	1	42.80	1	15.80	2.64
84	Квартира	15	1	84.00	4	45.20	2.64
85	Квартира	16	1	78.60	3	47.20	2.64
86	Квартира	16	1	40.30	1	17.90	2.64
87	Квартира-студия	16	1	26.90	1	12.70	2.64
88	Квартира-студия	16	1	25.70	1	12.70	2.64
89	Квартира	16	1	42.80	1	15.80	2.64
90	Квартира	16	1	84.00	4	45.20	2.64
91	Квартира	17	1	78.60	3	47.20	2.64
92	Квартира	17	1	40.30	1	17.90	2.64
93	Квартира-студия	17	1	26.90	1	12.70	2.64
94	Квартира-студия	17	1	25.70	1	12.70	2.64
95	Квартира	17	1	42.80	1	15.80	2.64
96	Квартира	17	1	84.00	4	45.20	2.64
97	Квартира	2	2	36.70	1	14.90	2.64
98	Квартира-студия	2	2	41.60	2	23.80	2.64
99	Квартира-студия	2	2	86.20	3	49.60	2.64
100	Квартира-студия	2	2	76.90	3	48.10	2.64

101	Квартира	2	2	55.60	2	29.10	2.64
102	Квартира	2	2	36.90	1	16.20	2.64
103	Квартира	2	2	34.30	1	13.60	2.64
104	Квартира	2	2	54.40	2	29.10	2.64
105	Квартира-студия	2	2	70.20	3	44.40	2.64
106	Квартира	2	2	56.70	2	30.20	2.64
107	Квартира	3	2	36.30	1	14.90	2.64
108	Квартира-студия	3	2	41.30	2	23.80	2.64
109	Квартира-студия	3	2	85.80	3	49.60	2.64
110	Квартира-студия	3	2	76.20	3	48.10	2.64
111	Квартира	3	2	55.20	2	29.10	2.64
112	Квартира	3	2	36.50	1	16.20	2.64
113	Квартира	3	2	33.90	1	13.60	2.64
114	Квартира	3	2	54.00	2	29.10	2.64
115	Квартира-студия	3	2	69.70	3	44.40	2.64
116	Квартира	3	2	56.30	2	30.20	2.64
117	Квартира	4	2	36.30	1	14.90	2.64
118	Квартира-студия	4	2	41.30	2	23.80	2.64
119	Квартира-студия	4	2	85.80	3	49.60	2.64
120	Квартира-студия	4	2	76.20	3	48.10	2.64
121	Квартира	4	2	55.20	2	29.10	2.64
122	Квартира	4	2	36.50	1	16.20	2.64
123	Квартира	4	2	33.90	1	13.60	2.64
124	Квартира	4	2	54.00	2	29.10	2.64
125	Квартира-студия	4	2	69.70	3	44.40	2.64
126	Квартира	4	2	56.30	2	30.20	2.64
127	Квартира	5	2	36.30	1	14.90	2.64
128	Квартира-студия	5	2	41.30	2	23.80	2.64
129	Квартира-студия	5	2	85.80	3	49.60	2.64
130	Квартира-студия	5	2	76.20	3	48.10	2.64
131	Квартира	5	2	55.20	2	29.10	2.64
132	Квартира	5	2	36.50	1	16.20	2.64
133	Квартира	5	2	33.90	1	13.60	2.64
134	Квартира	5	2	54.00	2	29.10	2.64
135	Квартира-студия	5	2	69.70	3	44.40	2.64
136	Квартира	5	2	56.30	2	30.20	2.64
137	Квартира	6	2	36.30	1	14.90	2.64
138	Квартира-студия	6	2	41.30	2	23.80	2.64
139	Квартира-студия	6	2	85.80	3	49.60	2.64
140	Квартира-студия	6	2	76.20	3	48.10	2.64
141	Квартира	6	2	55.20	2	29.10	2.64
142	Квартира	6	2	36.50	1	16.20	2.64
143	Квартира	6	2	33.90	1	13.60	2.64

144	Квартира	6	2	54.00	2	29.10	2.64
145	Квартира-студия	6	2	69.70	3	44.40	2.64
146	Квартира	6	2	56.30	2	30.20	2.64
147	Квартира	7	2	36.30	1	14.90	2.64
148	Квартира-студия	7	2	41.30	2	23.80	2.64
149	Квартира-студия	7	2	85.80	3	49.60	2.64
150	Квартира-студия	7	2	76.20	3	48.10	2.64
151	Квартира	7	2	55.20	2	29.10	2.64
152	Квартира	7	2	36.50	1	16.20	2.64
153	Квартира	7	2	33.90	1	13.60	2.64
154	Квартира	7	2	54.00	2	29.10	2.64
155	Квартира-студия	7	2	69.70	3	44.40	2.64
156	Квартира	7	2	56.30	2	30.20	2.64
157	Квартира	8	2	36.30	1	14.90	2.64
158	Квартира-студия	8	2	41.30	2	23.80	2.64
159	Квартира-студия	8	2	85.80	3	49.60	2.64
160	Квартира-студия	8	2	76.20	3	48.10	2.64
161	Квартира	8	2	55.20	2	29.10	2.64
162	Квартира	8	2	36.50	1	16.20	2.64
163	Квартира	8	2	33.90	1	13.60	2.64
164	Квартира	8	2	54.00	2	29.10	2.64
165	Квартира-студия	8	2	69.70	3	44.40	2.64
166	Квартира	8	2	56.30	2	30.20	2.64
167	Квартира	9	2	36.30	1	14.90	2.64
168	Квартира-студия	9	2	41.30	2	23.80	2.64
169	Квартира-студия	9	2	85.80	3	49.60	2.64
170	Квартира-студия	9	2	76.20	3	48.10	2.64
171	Квартира	9	2	55.20	2	29.10	2.64
172	Квартира	9	2	36.50	1	16.20	2.64
173	Квартира	9	2	33.90	1	13.60	2.64
174	Квартира	9	2	54.00	2	29.10	2.64
175	Квартира-студия	9	2	69.70	3	44.40	2.64
176	Квартира	9	2	56.30	2	30.20	2.64
177	Квартира	10	2	36.30	1	14.90	2.64
178	Квартира-студия	10	2	41.30	2	23.80	2.64
179	Квартира-студия	10	2	85.80	3	49.60	2.64
180	Квартира-студия	10	2	76.20	3	48.10	2.64
181	Квартира	10	2	55.20	2	29.10	2.64
182	Квартира	10	2	36.50	1	16.20	2.64
183	Квартира	10	2	33.90	1	13.60	2.64
184	Квартира	10	2	54.00	2	29.10	2.64
185	Квартира-студия	10	2	69.70	3	44.40	2.64
186	Квартира	10	2	56.30	2	30.20	2.64

187	Квартира	11	2	36.30	1	14.90	2.64
188	Квартира-студия	11	2	41.30	2	23.80	2.64
189	Квартира-студия	11	2	85.80	3	49.60	2.64
190	Квартира-студия	11	2	76.20	3	48.10	2.64
191	Квартира	11	2	55.20	2	29.10	2.64
192	Квартира	11	2	36.50	1	16.20	2.64
193	Квартира	11	2	33.90	1	13.60	2.64
194	Квартира	11	2	54.00	2	29.10	2.64
195	Квартира-студия	11	2	69.70	3	44.40	2.64
196	Квартира	11	2	56.30	2	30.20	2.64
197	Квартира	12	2	36.30	1	14.90	2.64
198	Квартира-студия	12	2	41.30	2	23.80	2.64
199	Квартира-студия	12	2	85.80	3	49.60	2.64
200	Квартира-студия	12	2	76.20	3	48.10	2.64
201	Квартира	12	2	55.20	2	29.10	2.64
202	Квартира	12	2	36.50	1	16.20	2.64
203	Квартира	12	2	33.90	1	13.60	2.64
204	Квартира	12	2	54.00	2	29.10	2.64
205	Квартира-студия	12	2	69.70	3	44.40	2.64
206	Квартира	12	2	56.30	2	30.20	2.64
207	Квартира	13	2	36.30	1	14.90	2.64
208	Квартира-студия	13	2	41.30	2	23.80	2.64
209	Квартира-студия	13	2	85.80	3	49.60	2.64
210	Квартира-студия	13	2	76.20	3	48.10	2.64
211	Квартира	13	2	55.20	2	29.10	2.64
212	Квартира	13	2	36.50	1	16.20	2.64
213	Квартира	13	2	33.90	1	13.60	2.64
214	Квартира	13	2	54.00	2	29.10	2.64
215	Квартира-студия	13	2	69.70	3	44.40	2.64
216	Квартира	13	2	56.30	2	30.20	2.64
217	Квартира	14	2	36.30	1	14.90	2.64
218	Квартира-студия	14	2	41.30	2	23.80	2.64
219	Квартира-студия	14	2	85.80	3	49.60	2.64
220	Квартира-студия	14	2	76.20	3	48.10	2.64
221	Квартира	14	2	55.20	2	29.10	2.64
222	Квартира	14	2	36.50	1	16.20	2.64
223	Квартира	14	2	33.90	1	13.60	2.64
224	Квартира	14	2	54.00	2	29.10	2.64
225	Квартира-студия	14	2	69.70	3	44.40	2.64
226	Квартира	14	2	56.30	2	30.20	2.64
227	Квартира	15	2	36.30	1	14.90	2.64
228	Квартира-студия	15	2	41.30	2	23.80	2.64
229	Квартира-студия	15	2	85.80	3	49.60	2.64

230	Квартира-студия	15	2	76.20	3	48.10	2.64
231	Квартира	15	2	55.20	2	29.10	2.64
232	Квартира	15	2	36.50	1	16.20	2.64
233	Квартира	15	2	33.90	1	13.60	2.64
234	Квартира	15	2	54.00	2	29.10	2.64
235	Квартира-студия	15	2	69.70	3	44.40	2.64
236	Квартира	15	2	56.30	2	30.20	2.64
237	Квартира	16	2	36.30	1	14.90	2.64
238	Квартира-студия	16	2	41.30	2	23.80	2.64
239	Квартира-студия	16	2	85.80	3	49.60	2.64
240	Квартира-студия	16	2	76.20	3	48.10	2.64
241	Квартира	16	2	55.20	2	29.10	2.64
242	Квартира	16	2	36.50	1	16.20	2.64
243	Квартира	16	2	33.90	1	13.60	2.64
244	Квартира	16	2	54.00	2	29.10	2.64
245	Квартира-студия	16	2	69.70	3	44.40	2.64
246	Квартира	16	2	56.30	2	30.20	2.64
247	Квартира	17	2	36.30	1	14.90	2.64
248	Квартира-студия	17	2	41.30	2	23.80	2.64
249	Квартира-студия	17	2	85.80	3	49.60	2.64
250	Квартира-студия	17	2	76.20	3	48.10	2.64
251	Квартира	17	2	55.20	2	29.10	2.64
252	Квартира	17	2	36.50	1	16.20	2.64
253	Квартира	17	2	33.90	1	13.60	2.64
254	Квартира	17	2	54.00	2	29.10	2.64
255	Квартира-студия	17	2	69.70	3	44.40	2.64
256	Квартира	17	2	56.30	2	30.20	2.64
257	Квартира	2	3	36.60	1	14.90	2.64
258	Квартира	2	3	56.70	2	31.00	2.64
259	Квартира-студия	2	3	70.30	3	43.80	2.64
260	Квартира	2	3	36.80	1	15.10	2.64
261	Квартира	2	3	36.90	1	16.20	2.64
262	Квартира-студия	2	3	42.50	2	27.20	2.64
263	Квартира-студия	2	3	41.10	2	25.90	2.64
264	Квартира	2	3	80.40	3	47.10	2.64
265	Квартира	2	3	83.30	3	52.00	2.64
266	Квартира-студия	2	3	28.60	1	13.90	2.64
267	Квартира-студия	2	3	28.80	1	13.90	2.64
268	Квартира	3	3	36.20	1	14.90	2.64
269	Квартира	3	3	56.40	2	31.00	2.64
270	Квартира-студия	3	3	69.70	3	43.80	2.64
271	Квартира	3	3	36.50	1	15.10	2.64
272	Квартира	3	3	36.50	1	16.20	2.64

273	Квартира-студия	3	3	42.10	2	27.20	2.64
274	Квартира-студия	3	3	40.70	2	25.90	2.64
275	Квартира	3	3	79.60	3	47.10	2.64
276	Квартира	3	3	82.60	3	52.00	2.64
277	Квартира-студия	3	3	28.00	1	13.90	2.64
278	Квартира-студия	3	3	28.10	1	13.90	2.64
279	Квартира	4	3	36.20	1	14.90	2.64
280	Квартира	4	3	56.40	2	31.00	2.64
281	Квартира-студия	4	3	69.70	3	43.80	2.64
282	Квартира	4	3	36.50	1	15.10	2.64
283	Квартира	4	3	36.50	1	16.20	2.64
284	Квартира-студия	4	3	42.10	2	27.20	2.64
285	Квартира-студия	4	3	40.70	2	25.90	2.64
286	Квартира	4	3	79.60	3	47.10	2.64
287	Квартира	4	3	82.60	3	52.00	2.64
288	Квартира-студия	4	3	28.00	1	13.90	2.64
289	Квартира-студия	4	3	28.10	1	13.90	2.64
290	Квартира	5	3	36.20	1	14.90	2.64
291	Квартира	5	3	56.40	2	31.00	2.64
292	Квартира-студия	5	3	69.70	3	43.80	2.64
293	Квартира	5	3	36.50	1	15.10	2.64
294	Квартира	5	3	36.50	1	16.20	2.64
295	Квартира-студия	5	3	42.10	2	27.20	2.64
296	Квартира-студия	5	3	40.70	2	25.90	2.64
297	Квартира	5	3	79.60	3	47.10	2.64
298	Квартира	5	3	82.60	3	52.00	2.64
299	Квартира-студия	5	3	28.00	1	13.90	2.64
300	Квартира-студия	5	3	28.10	1	13.90	2.64
301	Квартира	6	3	36.20	1	14.90	2.64
302	Квартира	6	3	56.40	2	31.00	2.64
303	Квартира-студия	6	3	69.70	3	43.80	2.64
304	Квартира	6	3	36.50	1	15.10	2.64
305	Квартира	6	3	36.50	1	16.20	2.64
306	Квартира-студия	6	3	42.10	2	27.20	2.64
307	Квартира-студия	6	3	40.70	2	25.90	2.64
308	Квартира	6	3	79.60	3	47.10	2.64
309	Квартира	6	3	82.60	3	52.00	2.64
310	Квартира-студия	6	3	28.00	1	13.90	2.64
311	Квартира-студия	6	3	28.10	1	13.90	2.64
312	Квартира	7	3	36.20	1	14.90	2.64
313	Квартира	7	3	56.40	2	31.00	2.64
314	Квартира-студия	7	3	69.70	3	43.80	2.64
315	Квартира	7	3	36.50	1	15.10	2.64

316	Квартира	7	3	36.50	1	16.20	2.64
317	Квартира-студия	7	3	42.10	2	27.20	2.64
318	Квартира-студия	7	3	40.70	2	25.90	2.64
319	Квартира	7	3	79.60	3	47.10	2.64
320	Квартира	7	3	82.60	3	52.00	2.64
321	Квартира-студия	7	3	28.00	1	13.90	2.64
322	Квартира-студия	7	3	28.10	1	13.90	2.64
323	Квартира	8	3	36.20	1	14.90	2.64
324	Квартира	8	3	56.40	2	31.00	2.64
325	Квартира-студия	8	3	69.70	3	43.80	2.64
326	Квартира	8	3	36.50	1	15.10	2.64
327	Квартира	8	3	36.50	1	16.20	2.64
328	Квартира-студия	8	3	42.10	2	27.20	2.64
329	Квартира-студия	8	3	40.70	2	25.90	2.64
330	Квартира	8	3	79.60	3	47.10	2.64
331	Квартира	8	3	82.60	3	52.00	2.64
332	Квартира-студия	8	3	28.00	1	13.90	2.64
333	Квартира-студия	8	3	28.10	1	13.90	2.64
334	Квартира	9	3	36.20	1	14.90	2.64
335	Квартира	9	3	56.40	2	31.00	2.64
336	Квартира-студия	9	3	69.70	3	43.80	2.64
337	Квартира	9	3	36.50	1	15.10	2.64
338	Квартира	9	3	36.50	1	16.20	2.64
339	Квартира-студия	9	3	42.10	2	27.20	2.64
340	Квартира-студия	9	3	40.70	2	25.90	2.64
341	Квартира	9	3	79.60	3	47.10	2.64
342	Квартира	9	3	82.60	3	52.00	2.64
343	Квартира-студия	9	3	28.00	1	13.90	2.64
344	Квартира-студия	9	3	28.10	1	13.90	2.64
345	Квартира	10	3	36.20	1	14.90	2.64
346	Квартира	10	3	56.40	2	31.00	2.64
347	Квартира-студия	10	3	69.70	3	43.80	2.64
348	Квартира	10	3	36.50	1	15.10	2.64
349	Квартира	10	3	36.50	1	16.20	2.64
350	Квартира-студия	10	3	42.10	2	27.20	2.64
351	Квартира-студия	10	3	40.70	2	25.90	2.64
352	Квартира	10	3	79.60	3	47.10	2.64
353	Квартира	10	3	82.60	3	52.00	2.64
354	Квартира-студия	10	3	28.00	1	13.90	2.64
355	Квартира-студия	10	3	28.10	1	13.90	2.64
356	Квартира	11	3	36.20	1	14.90	2.64
357	Квартира	11	3	56.40	2	31.00	2.64
358	Квартира-студия	11	3	69.70	3	43.80	2.64

359	Квартира	11	3	36.50	1	15.10	2.64
360	Квартира	11	3	36.50	1	16.20	2.64
361	Квартира-студия	11	3	42.10	2	27.20	2.64
362	Квартира-студия	11	3	40.70	2	25.90	2.64
363	Квартира	11	3	79.60	3	47.10	2.64
364	Квартира	11	3	82.60	3	52.00	2.64
365	Квартира-студия	11	3	28.00	1	13.90	2.64
366	Квартира-студия	11	3	28.10	1	13.90	2.64
367	Квартира	12	3	36.20	1	14.90	2.64
368	Квартира	12	3	56.40	2	31.00	2.64
369	Квартира-студия	12	3	69.70	3	43.80	2.64
370	Квартира	12	3	36.50	1	15.10	2.64
371	Квартира	12	3	36.50	1	16.20	2.64
372	Квартира-студия	12	3	42.10	2	27.20	2.64
373	Квартира-студия	12	3	40.70	2	25.90	2.64
374	Квартира	12	3	79.60	3	47.10	2.64
375	Квартира	12	3	82.60	3	52.00	2.64
376	Квартира-студия	12	3	28.00	1	13.90	2.64
377	Квартира-студия	12	3	28.10	1	13.90	2.64
378	Квартира	13	3	36.20	1	14.90	2.64
379	Квартира	13	3	56.40	2	31.00	2.64
380	Квартира-студия	13	3	69.70	3	43.80	2.64
381	Квартира	13	3	36.50	1	15.10	2.64
382	Квартира	13	3	36.50	1	16.20	2.64
383	Квартира-студия	13	3	42.10	2	27.20	2.64
384	Квартира-студия	13	3	40.70	2	25.90	2.64
385	Квартира	13	3	79.60	3	47.10	2.64
386	Квартира	13	3	82.60	3	52.00	2.64
387	Квартира-студия	13	3	28.00	1	13.90	2.64
388	Квартира-студия	13	3	28.10	1	13.90	2.64
389	Квартира	14	3	36.20	1	14.90	2.64
390	Квартира	14	3	56.40	2	31.00	2.64
391	Квартира-студия	14	3	69.70	3	43.80	2.64
392	Квартира	14	3	36.50	1	15.10	2.64
393	Квартира	14	3	36.50	1	16.20	2.64
394	Квартира-студия	14	3	42.10	2	27.20	2.64
395	Квартира-студия	14	3	40.70	2	25.90	2.64
396	Квартира	14	3	79.60	3	47.10	2.64
397	Квартира	14	3	82.60	3	52.00	2.64
398	Квартира-студия	14	3	28.00	1	13.90	2.64
399	Квартира-студия	14	3	28.10	1	13.90	2.64
400	Квартира	15	3	36.20	1	14.90	2.64
401	Квартира	15	3	56.40	2	31.00	2.64

402	Квартира-студия	15	3	69.70	3	43.80	2.64
403	Квартира	15	3	36.50	1	15.10	2.64
404	Квартира	15	3	36.50	1	16.20	2.64
405	Квартира-студия	15	3	42.10	2	27.20	2.64
406	Квартира-студия	15	3	40.70	2	25.90	2.64
407	Квартира	15	3	79.60	3	47.10	2.64
408	Квартира	15	3	82.60	3	52.00	2.64
409	Квартира-студия	15	3	28.00	1	13.90	2.64
410	Квартира-студия	15	3	28.10	1	13.90	2.64
411	Квартира	16	3	36.20	1	14.90	2.64
412	Квартира	16	3	56.40	2	31.00	2.64
413	Квартира-студия	16	3	69.70	3	43.80	2.64
414	Квартира	16	3	36.50	1	15.10	2.64
415	Квартира	16	3	36.50	1	16.20	2.64
416	Квартира-студия	16	3	42.10	2	27.20	2.64
417	Квартира-студия	16	3	40.70	2	25.90	2.64
418	Квартира	16	3	79.60	3	47.10	2.64
419	Квартира	16	3	82.60	3	52.00	2.64
420	Квартира-студия	16	3	28.00	1	13.90	2.64
421	Квартира-студия	16	3	28.10	1	13.90	2.64
422	Квартира	17	3	36.20	1	14.90	2.64
423	Квартира	17	3	56.40	2	31.00	2.64
424	Квартира-студия	17	3	69.70	3	43.80	2.64
425	Квартира	17	3	36.50	1	15.10	2.64
426	Квартира	17	3	36.50	1	16.20	2.64
427	Квартира-студия	17	3	42.10	2	27.20	2.64
428	Квартира-студия	17	3	40.70	2	25.90	2.64
429	Квартира	17	3	79.60	3	47.10	2.64
430	Квартира	17	3	82.60	3	52.00	2.64
431	Квартира-студия	17	3	28.00	1	13.90	2.64
432	Квартира-студия	17	3	28.10	1	13.90	2.64
433	Квартира	18	3	36.20	1	14.90	2.64
434	Квартира	18	3	56.40	2	31.00	2.64
435	Квартира-студия	18	3	69.70	3	43.80	2.64
436	Квартира	18	3	36.50	1	15.10	2.64
437	Квартира	18	3	36.50	1	16.20	2.64
438	Квартира-студия	18	3	42.10	2	27.20	2.64
439	Квартира-студия	18	3	40.70	2	25.90	2.64
440	Квартира	18	3	79.60	3	47.10	2.64
441	Квартира	18	3	82.60	3	52.00	2.64
442	Квартира-студия	18	3	28.00	1	13.90	2.64
443	Квартира-студия	18	3	28.10	1	13.90	2.64
444	Квартира	19	3	36.20	1	14.90	2.64

445	Квартира	19	3	56.40	2	31.00	2.64
446	Квартира-студия	19	3	69.70	3	43.80	2.64
447	Квартира	19	3	36.50	1	15.10	2.64
448	Квартира	19	3	36.50	1	16.20	2.64
449	Квартира-студия	19	3	42.10	2	27.20	2.64
450	Квартира-студия	19	3	40.70	2	25.90	2.64
451	Квартира	19	3	79.60	3	47.10	2.64
452	Квартира	19	3	82.60	3	52.00	2.64
453	Квартира-студия	19	3	28.00	1	13.90	2.64
454	Квартира-студия	19	3	28.10	1	13.90	2.64
455	Квартира	20	3	36.20	1	14.90	2.64
456	Квартира	20	3	56.40	2	31.00	2.64
457	Квартира-студия	20	3	69.70	3	43.80	2.64
458	Квартира	20	3	36.50	1	15.10	2.64
459	Квартира	20	3	36.50	1	16.20	2.64
460	Квартира-студия	20	3	42.10	2	27.20	2.64
461	Квартира-студия	20	3	40.70	2	25.90	2.64
462	Квартира	20	3	79.60	3	47.10	2.64
463	Квартира	20	3	82.60	3	52.00	2.64
464	Квартира-студия	20	3	28.00	1	13.90	2.64
465	Квартира-студия	20	3	28.10	1	13.90	2.64
466	Квартира	21	3	36.20	1	14.90	2.64
467	Квартира	21	3	56.40	2	31.00	2.64
468	Квартира-студия	21	3	69.70	3	43.80	2.64
469	Квартира	21	3	36.50	1	15.10	2.64
470	Квартира	21	3	36.50	1	16.20	2.64
471	Квартира-студия	21	3	42.10	2	27.20	2.64
472	Квартира-студия	21	3	40.70	2	25.90	2.64
473	Квартира	21	3	79.60	3	47.10	2.64
474	Квартира	21	3	82.60	3	52.00	2.64
475	Квартира-студия	21	3	28.00	1	13.90	2.64
476	Квартира-студия	21	3	28.10	1	13.90	2.64
477	Квартира	22	3	36.20	1	14.90	2.64
478	Квартира	22	3	56.40	2	31.00	2.64
479	Квартира-студия	22	3	69.70	3	43.80	2.64
480	Квартира	22	3	36.50	1	15.10	2.64
481	Квартира	22	3	36.50	1	16.20	2.64
482	Квартира-студия	22	3	42.10	2	27.20	2.64
483	Квартира-студия	22	3	40.70	2	25.90	2.64
484	Квартира	22	3	79.60	3	47.10	2.64
485	Квартира	22	3	82.60	3	52.00	2.64
486	Квартира-студия	22	3	28.00	1	13.90	2.64
487	Квартира-студия	22	3	28.10	1	13.90	2.64

488	Квартира	23	3	36.20	1	14.90	2.64
489	Квартира	23	3	56.40	2	31.00	2.64
490	Квартира-студия	23	3	69.70	3	43.80	2.64
491	Квартира	23	3	36.50	1	15.10	2.64
492	Квартира	23	3	36.50	1	16.20	2.64
493	Квартира-студия	23	3	42.10	2	27.20	2.64
494	Квартира-студия	23	3	40.70	2	25.90	2.64
495	Квартира	23	3	79.60	3	47.10	2.64
496	Квартира	23	3	82.60	3	52.00	2.64
497	Квартира-студия	23	3	28.00	1	13.90	2.64
498	Квартира-студия	23	3	28.10	1	13.90	2.64
499	Квартира	24	3	36.20	1	14.90	2.64
500	Квартира	24	3	56.40	2	31.00	2.64
501	Квартира-студия	24	3	69.70	3	43.80	2.64
502	Квартира	24	3	36.50	1	15.10	2.64
503	Квартира	24	3	36.50	1	16.20	2.64
504	Квартира-студия	24	3	42.10	2	27.20	2.64
505	Квартира-студия	24	3	40.70	2	25.90	2.64
506	Квартира	24	3	79.60	3	47.10	2.64
507	Квартира	24	3	82.60	3	52.00	2.64
508	Квартира-студия	24	3	28.00	1	13.90	2.64
509	Квартира-студия	24	3	28.10	1	13.90	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис В.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.30		85.30	5.37
Офис В.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.60		85.60	5.37
Офис В.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.40		136.40	5.37
Офис Б.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	129.90		129.90	4.92
Офис Б.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.20		155.20	4.92
Офис Б.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	143.30		143.30	4.92
Офис Б.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	184.80		184.80	4.92
Офис Б.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.20		87.20	4.92
Офис Б.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.60		75.60	4.92

Офис Б.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.80		77.80	4.92
Офис А.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.80		61.80	5.22
Офис А.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	85.30		85.30	5.22
Офис А.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.90		83.90	5.22
Офис А.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.10		67.10	5.22
Офис А.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.90		100.90	5.22
Офис А.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.00		104.00	5.22
Офис А.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	181.00		181.00	5.22
Офис А.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	199.00		199.00	5.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	693.50
2	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.30
3	лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.30
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.60
5	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.40
6	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	12.50
7	межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	47.80
8	лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.80
9	переходная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.20
10	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.70
11	межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	47.80
12	лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.80
13	переходная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.20
14	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.70
15	межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	47.80
16	лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.80
17	переходная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.70
19	межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	47.80
20	лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.80
21	переходная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.20
22	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.70
23	межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	47.80

67	межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	47.80
68	лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.80
69	переходная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.20
70	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	11.70
71	межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	47.80
72	лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	13.80
73	переходная лоджия	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	11.20
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	11.70
75	межквартирный коридор	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	47.80
76	лифтовый холл	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	13.80
77	переходная лоджия	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.20
78	Лестничная клетка	Подъезд 3, 19 этаж	Общественное	11.70
79	межквартирный коридор	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	47.80
80	лифтовый холл	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	13.80
81	переходная лоджия	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.20
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 20 этаж	Общественное	11.70
83	межквартирный коридор	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	47.80
84	лифтовый холл	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	13.80
85	переходная лоджия	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.20
86	Лестничная клетка	Подъезд 3, 21 этаж	Общественное	11.70
87	межквартирный коридор	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	47.80
88	лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	13.80
89	переходная лоджия	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.20
90	Лестничная клетка	Подъезд 3, 22 этаж	Общественное	11.70
91	межквартирный коридор	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	47.80
92	лифтовый холл	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	13.80
93	переходная лоджия	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.20
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, 23 этаж	Общественное	11.70
95	межквартирный коридор	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	47.80
96	лифтовый холл	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	13.80
97	переходная лоджия	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.20
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, 24 этаж	Общественное	11.70
99	технический чердак	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	613.00
100	машинное помещение	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	26.70
101	переходная лоджия	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	11.10
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический чердак	Техническое	11.70
103	Техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье	Техническое	687.50
104	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.40
105	лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.20
106	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.60
107	помещение уборочного инвентаря	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.40
108	сквозной проход	подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.80
109	Электрощитовая	подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.40

153	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.70
154	межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	47.50
155	лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.50
156	переходная лоджия	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.10
157	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.70
158	межквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	47.50
159	лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.50
160	переходная лоджия	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.10
161	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.70
162	межквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	47.50
163	лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.50
164	переходная лоджия	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.10
165	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.70
166	межквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	47.50
167	лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.50
168	переходная лоджия	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.10
169	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.70
170	межквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	Общественное	47.50
171	лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.50
172	переходная лоджия	подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.10
173	Лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.70
174	технический чердак	подъезд 2, технический чердак	Техническое	620.80
175	машинное помещение	подъезд 2, технический чердак	Техническое	17.80
176	переходная лоджия	подъезд 2, технический чердак	Техническое	9.00
177	Лестничная клетка	подъезд 2, технический чердак	Техническое	10.70
178	Техническое подполье	подъезд 1, техническое подполье	Техническое	381.00
179	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.70
180	лифтовый холл	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.90
181	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.20
182	помещение уборочного инвентаря	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.00
183	сквозной проход	подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.70
184	колясочная	подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.30
185	межквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	26.90
186	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.10
187	переходная лоджия	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.70
188	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.20
189	межквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.70
190	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.10
191	переходная лоджия	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.20
192	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.20
193	межквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.70
194	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.10
195	переходная лоджия	подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.20

239	переходная лоджия	подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.20
240	Лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.20
241	межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	26.70
242	тамбур	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.10
243	переходная лоджия	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.20
244	Лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.20
245	межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	Общественное	26.70
246	тамбур	подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.10
247	переходная лоджия	подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.20
248	Лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.20
249	технический чердак	подъезд 1, технический чердак	Техническое	327.90
250	машинное помещение	подъезд 1, технический чердак	Техническое	25.40
251	переходная лоджия	подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.80
252	Лестничная клетка	подъезд 1, технический чердак	Техническое	12.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальный транспорт
2	3 подъезд	Лифт грузоподъемностью 400 кг - 2 шт	Вертикальный транспорт
3	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 400 кг - 1 шт	Вертикальный транспорт
4	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальный транспорт
5	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 400 кг - 1 шт	Вертикальный транспорт
6	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг - 1 шт	Вертикальный транспорт
7	1 подъезд, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
8	2 подъезд, Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
9	1 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
10	2 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
11	3 подъезд	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
12	1 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	2 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	3 подъезд	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	1 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
16	2 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
17	3 подъезд	Система водоотведения	Водоотведение
18	1 подъезд	Система отопления	Отопление
19	2 подъезд	Система отопления	Отопление
20	3 подъезд	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.08.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.08.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 073 784 250,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810600490003819
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1278575618752803972567319762317138907985

Владелец: **ООО "СЗ "ЛИСТСИТИ", Петров Сергей Иванович,
Оренбург**

Действителен: с 27.12.2021 по 15.02.2023