



11439

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Научно производственное  
объединение «ГРАНЬ»**

(наименование застройщика)

**115172, г. Москва,**

**Гончарная набережная, д.1, стр.4**  
(юридических лиц), его почтовый индекс

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.11.2015

№ RU50-66-2603-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~ входящего в состав ~~линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~

**10-и этажный 2-х секционный жилой дом.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми номерами: 50:46:0060308:21



строительный адрес: Московская область, г. Электросталь,  
ул. Карла Маркса, д. 34 (стр.)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ -45, дата выдачи 22.12.2006 орган выдавший разрешение на строительство

Администрация городского округа Электросталь  
Московской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>26196,93</b>	<b>27433,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>24383,51</b>	<b>25651,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>6744,96</b>	<b>6463,8</b>
Площадь застройки	кв. м	-	-
Площадь земельного участка	кв.м	<b>4170,0</b>	<b>4170,0</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>89,9</b>	<b>137,1</b>
Количество этажей	шт.	<b>10</b>	<b>10</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	раб.	-	-
Количество посещений	чел./час	-	-
Вместимость	человек	-	-
Основная площадь	кв.м.	-	-
Вспомогательная площадь	кв.м.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений	кв. м	<b>4741,64</b>	<b>4774,6</b>



(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1689,2	1689,2
Количество этажей надземных	шт.	10	10
подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир - всего в т.ч.	шт./кв. м	72	72
<b>1 - комнатные</b>	шт./кв. м	<b>33/1416,30</b>	<b>33/1434,90</b>
<b>2 - комнатные</b>	шт./кв. м	<b>14/1022,38</b>	<b>14/1018,70</b>
<b>3 - комнатные</b>	шт./кв. м	<b>23/2018,64</b>	<b>23/2036,40</b>
<b>4 - комнатные</b>	шт./кв. м	-	-
<b>5 - комнатные</b>	шт./кв. м	<b>2/284,32</b>	<b>2/284,60</b>
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4890,67	4933,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		Керамзитобетонные блоки облицованные кирпичом	Керамзитобетонные блоки облицованные кирпичом
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		Мягкая рулонная кровля	Мягкая рулонная кровля
Иные показатели		-	-
<b>места общего пользования</b>	кв. м	<b>995,7</b>	<b>995,7</b>
<b>нежилое помещение - 1</b>	кв. м	<b>19,6</b>	<b>19,6</b>
<b>нежилое помещение - 2</b>	кв. м	<b>117,5</b>	<b>117,5</b>
<b>подвал</b>	кв. м	<b>556,4</b>	<b>556,4</b>

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	куб.м/час		
Производительность	-	-	-
Иные показатели			
материал сооружения	кв.м.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-




Материалы кровли	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Сети водопровода:	п.м	-	-
Сети электроснабжения	п.м	-	-
Сети наружного освещения	п.м	-	-
Сети наружного освещения	п.м	-	-
Всего: сети наружного освещения	п.м	-	-
Сети хозяйственно бытовой канализации:	п.м	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, (материал полиэтилен)	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана подготовленного: 19.01.2015г., кадастровый инженер – Семисотнова Надежда Анатольевна № квалификационного аттестата 50-13-883;**

**Первый заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.Г. Сомов**  
(расшифровка подписи)

**“ 13 ” ноября 20 15 г.**

М.П.

