

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«АЛЬФА РЯЗАНЬ»
(фамилия, имя, отчество -- для граждан,

полное наименование организации – для
390023, г. Рязань, ул. Есенина, д. 45, к. 1, кв. 29
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.07.2015

№ 62-29-97-2015

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	✗
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	✗
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✗
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✗
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Стройкова в г. Рязани. 2-я очередь
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертно-консультационный центр в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-1-2-0001-15 от 01.07.2015

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0070006:2861
*	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0070006
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00143-15 от 08.06.2015, утвержден постановлением администрации города Рязани № 2605 10.06.2015
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО АБ «А-Студио» № 553, 2015
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом	
	Общая площадь (кв. м):	8933.62
	Объем (куб. м):	32690.0
	Количество этажей (шт.):	12
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1091.7
	Иные показатели :	общая площадь квартир - 5177.3 кв.м: количество квартир - 98: жилая площадь квартир - 2816,59 кв.м
	автостоянка	
	Общая площадь (кв. м):	2842,2
	пристроенная:	2114,0
	встроенная:	727,7
	Площадь участка (кв. м):	5768

Объем (куб. м): пристроенной части:	7137,40	в том числе подземной части (куб. м):	7068,45
Количество этажей (шт.):	x	Высота (м):	x
Количество подземных этажей (шт.):	x	Вместимость (чел.):	x
Площадь застройки (кв. м):	x		
Иные показатели :	количество машиномест - 85.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 60/61, 62, 64, 66, 68/36, ул. 4-я Линия, д. 63, район д. 65 (Железнодорожный район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “28” июля 2017 г. в соответствии с Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Первый заместитель главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Д. Трушкин
(расшифровка подписи)

“28” июля 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2019 г.

№ 2451

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 28.07.2015 № 62-29-97-2015

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА РЯЗАНЬ» от 04.07.2019 № 02/1-17-185, руководствуясь ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань Рязанской области, постановлением администрации города Рязани от 04.06.2019 № 1916 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в разрешение на строительство от 28.07.2015 № 62-29-97-2015 (в редакции постановления администрации города Рязани от 05.12.2018 № 4759) изменение, дополнив его словами «Действие настоящего разрешения продлено до «28» января 2020 г.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации



С.А. Савин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2021 г.

№ 154

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 28.07.2015 № 62-29-97-2015

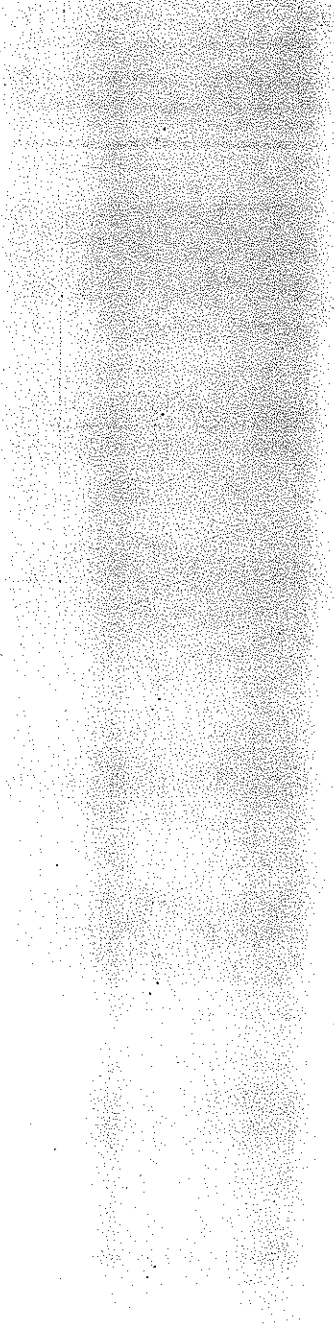
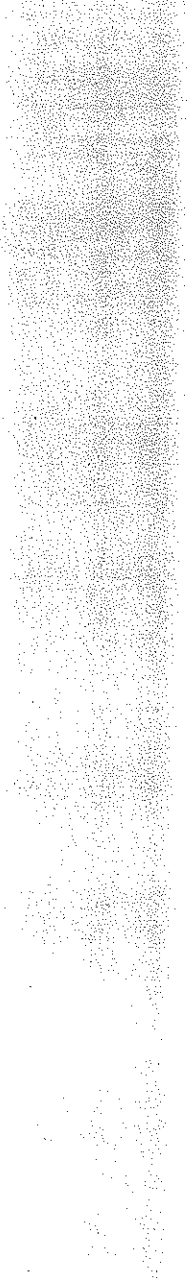
Рассмотрев обращение конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА РЯЗАНЬ» от 11.01.2021 № 02/1/1/1-09/19-Вх, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3697 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани **постановляет:**

1. Внести в разрешение на строительство от 28.07.2015 № 62-29-97-2015 изменение (в редакции постановлений администрации города Рязани от 05.12.2018 № 4759, от 08.07.2019 № 2451, от 17.01.2020 № 105), дополнив его словами «Действие настоящего разрешения продлено до «28» июля 2021 г.».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы администрации



С.А. Савин



117733 206101



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 января 2020 г.

№ 105

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 28.07.2015 № 62-29-97-2015

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА РЯЗАНЬ» от 14.01.2020 № 05/1/3-08-3, руководствуясь ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 11.09.2019 № 3697 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани и.о. заместителя главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в разрешение на строительство от 28.07.2015 № 62-29-97-2015 изменение (в редакции постановлений администрации города Рязани от 05.12.2018 № 4759, от 08.07.2019 № 2451), дополнив его словами «Действие настоящего разрешения продлено до «28» января 2021 г.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. заместителя главы администрации



С.А. Савин



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА РЯЗАНИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 декабря 2018 г.

№ 1759

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 28.07.2015 № 62-29-97-2015

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА РЯЗАНЬ» от 29.11.2018 № 02/1-17-377, руководствуясь ст. ст. 39, 41 Устава муниципального образования — городской округ город Рязань Рязанской области, постановлением администрации города Рязани от 15.09.2017 № 4141 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани заместителю главы администрации Савину С.А.», администрация города Рязани **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в разрешение на строительство от 28.07.2015 № 62-29-97-2015 изменение, дополнив его словами «Действие настоящего разрешения продлено до «28» июля 2019 г.».
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации

С.А.Савин