

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью
«Гамма-строй»**
(наименование застройщика)

**гор. Калининград, ул. Докука,
д.№9, кв.№122.**

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс и
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.10. 2015 г.

№ RU39310000 BOD/2015 MO

Администрация Гурьевского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	✓
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома с реконструкцией нежилого здания под многоквартирный жилой дом по ул.Калининградская, 11 в пос.Большое Исаково Гурьевского района Калининградской области (1 и 2 этапы строительства)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0134-15 от 25.11.2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:020013:9	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:020013	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	39:03:020016:121	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU39310000-0214-2015/МО от 19.03.2015 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная Мастерская Ковальчука» СРО УПСЗ №0027.04-2009-3904081369-П-110 от 25.11.2011 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом №2 по ГП (27-квартирный жилой дом) 1 этап строительства		
	Общая площадь здания (кв. м):	1754,72	Площадь участка (кв. м): 5170
	Объем (куб. м):	8669,86	в том числе ниже нуля (куб. м): 1200,42
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 16,84

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	526,5		
Иные показатели:	Количество квартир 27 шт., количество секций – 2 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом №1 по ГП (28-квартирный жилой дом) 2 этап строительства			
Общая площадь здания (кв. м):	1846,88	Площадь участка (кв. м):	5170
Объем (куб. м):	8980,45	в том числе ниже нуля (куб. м):	1262,21
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,59
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	553,6		
Иные показатели:	Количество квартир 28 шт., количество секций – 2 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Реконструкция нежилого здания под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями №3 по ГП			
Общая площадь здания (кв. м):	1160,49	Площадь участка (кв. м):	5170
Объем (куб. м):	6129,38	в том числе ниже нуля (куб. м):	760,58
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	14,90
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	447,40		
Иные показатели:	Количество квартир 14 шт., количество секций – 2 шт.		
Адрес (местоположение) объекта: Калининградская область, Гурьевский район, п.Большое Исаково, ул. Калининградская, ул. Калининградская, №11.			

Срок действия настоящего разрешения до: "10" сентября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства.

Начальник управления

Ю.А.Москвитин

архитектуры и
градостроительства
администрации Гурьевского
городского округа

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«10» сентября 2015 г.



М.П.

(подпись)



(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено

до «10» апреля 2019 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Исх.№ _____ от _____ 2015 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до «10» АВГУСТА 2020 года

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области

Н.В. Васюкова

«14» ФЕВРАЛЯ 2019 года

(подпись)

