

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно - коммунального хозяйства РФ
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **ООО «ЮГСТРОЙИНВЕСТ»**
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

юридических лиц),
**347800, Ростовская область,
г. Каменск-Шахтинский,
ул. Халтурина, 20.**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 01.09.2016

№ 61-307-108-2016

строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4 Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв. м):	2480,0	Площадь участка (кв. м):	5306,0
Объем (куб. м):	10962,0	в том числе подземной части (куб. м):	744,0
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	508,0		
Иные показатели:			

Администрация города Каменск - Шахтинский

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Три 5-ти этажных многоквартирных дома с мансардой.



**Начальник отдела строительства,
архитектуры и территориального
развития**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« 01 » 09 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

Продлено до « _____ » _____ 201 г.

Главный архитектор города

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

« _____ » _____ 201 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Дьяконова

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

	(кв. м).		
	Иные показатели:		
	Количество жилых домов (шт.):	3	
	Общая площадь квартир (кв. м)	2244,17	
	Площадь квартир кв.м	2194,67	
	Жилая площадь (кв.м)	1258,88	
	Количество квартир	45	
5	Адрес (местоположение) объекта:	347800, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Красная, 35.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
----------------	--

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:52:0030034:29
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:52:0030034
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU61307000-0000000000002597 утвержден постановлением Администрации города Каменск-Шахтинский от 26.04.2016 г. № 419.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению	ПР-007-16-5м ООО «СМК «Мегаполис»

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «01» марта 2018 г. в соответствии с ПР-007-16-5м-ПОС.



**Начальник отдела строительства,
архитектуры и территориального
развития**

Е.В. Льяконова

	<p>проектной документации</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p>	<p>мансардой.</p> <p>ООО «Сталт-эксперт» Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610141 от 26 июня 2013 г.; Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610159 от 30 августа 2013 г.; Сертификат соответствия СДС.ТП.СМ.04379-14 от 07.02.2014г.</p>
	<p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об</p>	<p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 34-2-1-3-0172-16 от 19 августа 2016 г.</p>