

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответст-
(наименование застройщика, полное наименование

венностью «Строительно-монтаж-
организации – для юридических лиц)

ное управление «Краснодар»

350020 г. Краснодар

ул. им. Дзержинского, 8

ИНН 2310107188, т. 215-23-05

Генеральный директор Ю.А.Клещенко

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 - 2816-6 от 04 сентября 2014 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар

или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства: «Жилой массив, ограниченный улицами Дальней и им. Дзержинского в
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

г.Краснодаре. 1 этап. блоки 4, 5, 6» 5-этажного 3-секционного жилого дома с мансардным этажом, встроенно-пристроенными помещениями, с подвалом, подземной автостоянкой на 63 автомобиля и техническим этажом литер «А», «А1», «А2», «А3», «А4», «а-а3», расположенного по адресу: Краснодарский
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

край, г.Краснодар, Западный внутригородской округ, ул. им.Дзержинского, 93/1
административного района и т.д. или строительный адрес)\

(справка о присвоении административного здания от 03.07.2014 № 23/3-8872)
на земельном участке площадью 11400 кв.м с кадастровым номером
23:43:0201015:17

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица Измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем литер «А», «А1», «А2», «А3», «А4», «а-а3»	куб.м.	49804,7	47393
в том числе подземной части	куб.м.	-	15846
Общая площадь жилого дома литер «А», «А3», «А4», «а-а3»	кв.м	7390,69	7488,2
в том числе:			
встроенные помещения			
1 этаж литер «А»	кв.м	1023,72	1013,0
технический этаж литер «А4»	кв.м	-	94,3
подвал литер «А1»	кв.м	-	1162,7
подземная автостоянка литер «А2»	кв.м	2495,45	2549,2
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

Объекты производственного назначения

Подземная автостоянка литер «А2»	гаражные боксы	63	63
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаменты	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений	кв.м	5298,19	5319,2
Количество этажей	штук	5 + мансардный этаж + технический этаж+подвал	
Количество секций	штук	3	3

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	55	55
общая площадь	кв.м	5298,19	5319,2
жилая площадь	кв.м	2477,29	2471,4
в том числе:			
1-комнатные	штук	20	20
общая площадь	кв.м	1290,85	1302,4
жилая площадь	кв.м	573,3	576,3
2-комнатные	штук	30	30
общая площадь	кв.м	3193,09	3218,8
жилая площадь	кв.м	1487,86	1483,0
3-комнатные	штук	5	5
общая площадь	кв.м	786	798,0
жилая площадь	кв.м	402	412,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	5813,3
в том числе:			
площадь лоджий, балконов и террас	кв.м	-	494,1
Материалы фундаментов	железобетонный		
Материалы стен	кирпичные		
Материалы перекрытий	железобетонные плиты		
Материалы кровли	металлопрофиль		

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего 311518577,47 рублей
в том числе:
строительно-монтажных работ 298425186,33 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

«04» сентября 2014 г.

М.П.



И.Е.Мазурок

Процито
3
листа

