

Кому ООО «УК «Центр Менеджмент»

(наименование застройщика)

Д. У. ЗПИФ комбинированным  
«Сибпромстрой Югория»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

ул. Западная, д. 7, офис 1, г. Одинцово,

полное наименование организации - для

Одинцовский район, Московская область

юридических лиц),

Российская Федерация, 143002

(почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19.01.2021 г.

№86- ru 86507102- 07- 2020

I. Администрация Сургутского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного Российской кодекса Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Ханты- Мансийский автономный округ- Югра, Сургутский район,

в соответствии с проектной документацией

городское поселение Барсово, пгт. Барсово, ул. Центральная»

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Сургутский район, городское поселение Барсово, пгт. Барсово,

с государственным адресным реестром

улица Центральная, д. 10 (постановление администрации

с указанием реквизитов документов о присвоении,

городского поселения Барсово Сургутского района, ХМАО-Югры

об изменении адреса)

о присвоении адреса от 30.09.2020 №339

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

86:03:0051603:510, 86:03:0000000:122827

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №86- ru 86507102- 07- 2019 (с изменениями от 07.09.2020), дата выдачи 03.03.2020 г.,

орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Сургутского района

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	41460,9	41460,9
в том числе надземной части	куб. м	38084,7	38084,7
Общая площадь	кв. м	11537,7	11537,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	3001,7	3001,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8678,3	8678,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3001,7	3001,7
	кв. м	3001,7	3001,7
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	153/8678,3	153/8678,3
1-комнатные	шт./кв. м	69/3050,0	69/3050,0
2-комнатные	шт./кв. м	84/5628,3	84/5628,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сеть хоз/бытовой канализации от КК-1 до КК-11, протяженность трассы	м	101,4	101,0
Сеть хоз/бытовой канализации от КК-5 до КК-сущ., протяженность трассы	м	8,9	9,0
Сеть водоснабжения от точки врезки «А» до ввода в МЖД, протяженность трассы	м	19,2	18,0
Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП- 10/0,4 кВ до МЖД, протяжённостью	м	87,0	86,0
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (высокий)	А (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	0,0110	0,0110
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита «ISOVER Лайт» плотностью 36 кг/м <sup>3</sup> , толщ. 150 мм.; минераловатная плита «ISOVER Венти» плотностью 90 кг/м <sup>3</sup> , толщ. 50 мм.	минераловатная плита «ISOVER Лайт» плотностью 36 кг/м <sup>3</sup> , толщ. 150 мм.; минераловатная плита «ISOVER Венти» плотностью 90 кг/м <sup>3</sup> , толщ. 50 мм.
Заполнение световых проемов		блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом из стекла с мягким силиконовым покрытием	блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом из стекла с мягким силиконовым покрытием

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на: **здание многоквартирный жилой дом от 30.12.2020;**

(дата подготовки технического плана)

**сооружение Сеть хоз/бытовой канализации от КК-1 до КК-11 от 12.01.2021 г.;**

**сооружение Сеть хоз/бытовой канализации от КК-5 до КК-сущ. от 12.01.2021 г.;**

**сооружение Сеть водоснабжения от точки врезки «А» до ввода в МЖД от 11.01.2021г.;**

**сооружение Сеть электроснабжения 0,4 кВ от ТП- 10/0,4 кВ до МЖД  
от 12.01.2021 г.**

**подготовленных кадастровым инженером Ковтун Мариной Леонидовной,**  
(Ф.И.О. кадастрового инженера их подготовившего,

**квалификационный аттестат №55-12-349 от 25.07.2012 г., выдан**  
номер, дата выдачи квалифицированного аттестата кадастрового инженера,

**Министерством имущественных отношений Омской области (г. Омск)**

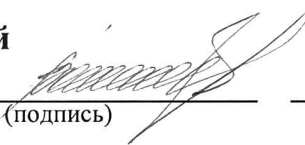
орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалифицированный аттестат,

**сведения кадастровом инженером внесены в государственный реестр 01.08.2012 г.**  
дата внесения сведений кадастровом инженером в государственный реестр о кадастровых инженерах)

**Директор департамента  
строительства и земельных отношений  
администрации Сургутского района**

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)



**О. В. Виер**

(расшифровка подписи)

" 19 " января 20 21 г.

