

Изменения
в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
на строительство 6-ти секционного 16-ти этажного жилого дома № 1
на земельном участке, расположенном в г.о. Лосино-Петровский, Московской области»

24 марта 2016 года

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Партнер-Развитие» вносит в Проектную декларацию следующие изменения:

1. Наименование Проектной декларации изложить в следующей редакции:
«ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ на строительство 6-ти секционного 16-ти этажного жилого дома № 1».
2. Пункт 1 «Цель проекта строительства» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Возведение 6-ти секционного 16-ти этажного жилого дома № 1».
3. Пункт 1 «Результаты экспертизы проектной документации» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0107-14 (ООО «Эксперт-Проект» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610137)
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 1-1-1-0358-14(ООО «Эксперт-Проект» Свидетельство об аккредитации №РОСС RU.0001.610137)
– инженерно-геологические изыскания
«Положительное заключение экспертизы №003.»
4. Пункт 4 «Местоположение дома и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство. Количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей» Раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«Строительство осуществляется на земельном участке, расположенном по адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский, в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей.
Объект капитального строительства 6-ти секционный 16-ти этажный жилой дом №1 1-ой очереди строительства, строительный объем – 137900,0 м³, в том числе надземной части 126853,90 м³, подземной части – 11046,10 м³, площадь застройки — 3 141,80 м²; общая площадь квартир – 21820,88 м²; площадь квартир – 21177,47 м²; жилая площадь квартир – 11397,05 м²; площадь помещений общественного назначения 1 этажа -1692,10 м²; площадь помещений общего пользования 1 этажа – 665,37 м²; площадь помещений мастерских художников – 1481,24 м²; площадь помещений общественного назначения подвала – 1750,00 м²; площадь помещений общего пользования подвала: 717,70 м²; количество квартир – 435 шт., в том числе: однокомнатных – 180 шт., двухкомнатных – 195 шт., трехкомнатных – 45 шт., студий – 15 шт.; площадь земельного участка — 9 135 м².

№ помещения	Блок-секция	Этаж	Площадь помещения	Функциональное назначение
П-1.1	1	подвал	37,22	Помещение свободного назначения
П-1.2	1	подвал	68,37	Помещение свободного назначения
П-1.5	1	подвал	44,40	Помещение свободного назначения
П-1.4	1	подвал	35,30	Помещение свободного назначения
П-1.3	1	подвал	33,32	Помещение свободного назначения
П-2.4	2	подвал	54,39	Помещение свободного назначения
П-2.3	2	подвал	44,14	Помещение свободного назначения
П-2.1	2	подвал	44,48	Помещение свободного назначения
П-2.2	2	подвал	75,06	Помещение свободного назначения
П-3.1	3	подвал	33,07	Помещение свободного назначения
П-3.2	3	подвал	70,32	Помещение свободного назначения
П-3.4	3	подвал	45,87	Помещение свободного назначения
П-3.3	3	подвал	47,00	Помещение свободного назначения
П-4.4	4	подвал	54,39	Помещение свободного назначения
П-4.3	4	подвал	46,75	Помещение свободного назначения
П-4.1	4	подвал	44,57	Помещение свободного назначения
П-4.2	4	подвал	63,50	Помещение свободного назначения
П-5.1	5	подвал	36,33	Помещение свободного назначения
П-5.2	5	подвал	43,08	Помещение свободного назначения
П-5.3	5	подвал	54,19	Помещение свободного назначения
П-5.6	5	подвал	194,85	Помещение свободного назначения
П-5.5	5	подвал	41,40	Помещение свободного назначения
П-5.4	5	подвал	46,30	Помещение свободного назначения
П-6.3	6	подвал	375,90	Помещение свободного назначения
П-6.2	6	подвал	60,78	Помещение свободного назначения
П-6.1	6	подвал	37,65	Помещение свободного назначения
1-1.2	1	1	78,53	Помещение свободного назначения
1-1.1	1	1	115,51	Помещение свободного назначения
1-2.2	2	1	107,43	Помещение свободного назначения
1-2.1	2	1	80,11	Помещение свободного назначения
1-3.2	3	1	79,73	Помещение свободного назначения
1-3.1	3	1	79,88	Помещение свободного назначения
1-4.2	4	1	98,97	Помещение свободного назначения
1-4.1	4	1	80,04	Помещение свободного назначения
1-5.2	5	1	68,14	Помещение свободного назначения
1-5.4	5	1	135,97	Помещение свободного назначения
1-5.3	5	1	100,74	Помещение свободного назначения
1-5.1	5	1	61,99	Помещение свободного назначения
1-6.1	6	1	34,61	Помещение свободного назначения
1-6.2	6	1	46,16	Помещение свободного назначения
1-6.3	6	1	484,32	Помещение свободного назначения
1-6.4	6	1	39,97	Помещение свободного назначения
ТХ-1.5	1	техэтаж	60,89	Помещение мастерских художников
ТХ-1.4	1	техэтаж	37,68	Помещение мастерских художников

ТХ-1.3	1	техэтаж	35,06	Помещение мастерских художников
ТХ-1.2	1	техэтаж	41,77	Помещение мастерских художников
ТХ-1.1	1	техэтаж	57,42	Помещение мастерских художников
ТХ-2.4	2	техэтаж	90,15	Помещение мастерских художников
ТХ-2.3	2	техэтаж	39,08	Помещение мастерских художников
ТХ-2.2	2	техэтаж	36,78	Помещение мастерских художников
ТХ-2.1	2	техэтаж	64,47	Помещение мастерских художников
ТХ-3.4	3	техэтаж	63,61	Помещение мастерских художников
ТХ-3.3	3	техэтаж	36,78	Помещение мастерских художников
ТХ-3.2	3	техэтаж	36,78	Помещение мастерских художников
ТХ-3.1	3	техэтаж	63,81	Помещение мастерских художников
ТХ-4.4	4	техэтаж	91,58	Помещение мастерских художников
ТХ-4.3	4	техэтаж	38,91	Помещение мастерских художников
ТХ-4.2	4	техэтаж	36,78	Помещение мастерских художников
ТХ-4.1	4	техэтаж	63,81	Помещение мастерских художников
ТХ-5.5	5	техэтаж	54,76	Помещение мастерских художников
ТХ-5.4	5	техэтаж	53,10	Помещение мастерских художников
ТХ-5.3	5	техэтаж	58,81	Помещение мастерских художников
ТХ-5.2	5	техэтаж	28,84	Помещение мастерских художников
ТХ-5.1	5	техэтаж	78,64	Помещение мастерских художников
ТХ-6.1	6	техэтаж	55,37	Помещение мастерских художников
ТХ-6.2	6	техэтаж	58,65	Помещение мастерских художников
ТХ-6.3	6	техэтаж	45,36	Помещение мастерских художников
ТХ-6.4	6	техэтаж	45,36	Помещение мастерских художников
ТХ-6.5	6	техэтаж	36,01	Помещение мастерских художников
ТХ-6.6	6	техэтаж	36,02	Помещение мастерских художников
ТХ-6.7	6	техэтаж	34,93	Помещение мастерских художников

5. Остальные пункты Декларации остаются без изменений.

Генеральный директор
ООО «Партнер-Развитие»



В.Д. Уваров