

|  |                      |                              |                              |
|--|----------------------|------------------------------|------------------------------|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт*ч/м <sup>2</sup> | 0,02                         | 0,02                         |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |                      | слой пенополистирола ПСБС-25 | слой пенополистирола ПСБС-25 |
| Заполнение световых проемов                          |                      | двухкамерные стеклопакеты    | двухкамерные стеклопакеты    |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 12.08.2016, кадастровым инженером: Волкова Инна Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 40-16-389, дата выдачи 26.02.2016 министерством экономического развития Калужской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 09.03.2016.

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений города Калуги

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



Д.А.Денисов

(подпись)

(расшифровка подписи)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.01.2017

№ 10-ин

Кому Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

Строительной Корпорации «АВИАКОР»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

248000, г.Калуга, ул.Гагарина, д.6а/47

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000-002-2017

#### I. Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ЗАО СК «АВИАКОР» от 09.01.2017 вх. № 8-06-17, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного—объекта капитального строительства; линейного—объекта;—объекта—капитального—строительства, входящего в состав линейного объекта;—завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

жилого дома № 65 по ГП, «Малозэтажные жилые дома 3 - очередь строительства»

(наименование объекта (этажа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калужская область, г.Калуга, ул.Верховая,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 40:26:000372:5534.

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство: № RU40301000-012, дата выдачи 20.01.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Городская Управа города Калуги (постановление Городской Управы города Калуги от 20.01.2015 № 319-пн (в редакции постановления Городской Управы города Калуги от 14.03.2016 № 2510-пн)).

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего   | куб. м            | 16813,60   | 16813,60   |
| в том числе надземной части  | куб. м            | 16813,60   | 16813,60   |
| Общая площадь  | кв. м             | 4743,60    | 4743,60    |
| Площадь нежилых помещений  | кв. м             |            |            |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений  | шт.               | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>   |                   |            |            |
| <b>2.1. Нежилые объекты</b><br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест  |                   |            |            |
| Количество помещений   |                   |            |            |
| Вместимость  |                   |            |            |
| Количество этажей  |                   |            |            |
| в том числе подземных  |                   |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                   |            |            |
| Лифты  | шт.               | -          | -          |
| Эскалаторы   | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники  | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники  | шт.               | -          | -          |
| Материалы фундаментов  |                   |            |            |
| Материалы стен   |                   |            |            |
| Материалы перекрытий   |                   |            |            |
| Материалы кровли   |                   |            |            |
| Иные показатели  |                   |            |            |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>  |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                       | кв. м             | 4346,40    | 4346,4     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме           | кв. м             |            |            |
| Количество этажей  | шт.               | 3          | 3          |
| в том числе подземных  |                   | -          | -          |
| Количество секций  | секций            | 4          | 4          |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м         | 84/4346,40 | 84/4346,40 |

|   |           |  |  |
|---|-----------|--|--|
| 1-комнатные   | шт./кв. м | -  | -  |
| 2-комнатные   | шт./кв. м | 84/4346,40   | 84/4346,40   |
| 3-комнатные   | шт./кв. м | -  | -  |
| 4-комнатные   | шт./кв. м | -  | -  |
| более чем 4-комнатные   | шт./кв. м | -  | -  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)  | кв. м     | 4346,40  | 4346,40  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           | электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация | электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телефонизация |
| Лифты   | шт.       | -  | -  |
| Эскалаторы  | шт.       | -  | -  |
| Инвалидные подъемники (пандус)  | шт.       | -  | -  |
| Материалы фундаментов   |           | ж/бетон  | ж/бетон  |
| Материалы стен  |           | кирпич, утеплитель   | кирпич, утеплитель   |
| Материалы перекрытий  |           | ж/бетон  | ж/бетон  |
| Материалы кровли  |           | рулонная   | рулонная   |
| Иные показатели   |           |  |  |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |           |  |  |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:   |           |  |  |
| Тип объекта   |           |  |  |
| Мощность  |           |  |  |
| Производительность  |           |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |           |  |  |
| Лифты   | шт.       |  |  |
| Эскалаторы  | шт.       |  |  |
| Инвалидные подъемники   | шт.       |  |  |
| Материалы фундаментов   |           |  |  |
| Материалы стен  |           |  |  |
| Материалы перекрытий  |           |  |  |
| Материалы кровли  |           |  |  |
| Иные показатели   |           |  |  |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |           |  |  |
| Категория (класс)   |           |  |  |
| Протяженность   |           |  |  |
| Мощность  |           |  |  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |           |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |           |  |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |           |  |  |
| Иные показатели   |           |  |  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |           |  |  |
| Класс энергоэффективности здания  |           | C  | C  |