

Кому: Общество с ограниченной ответственностью «Строй Премьер» ИНН 2308207788
350033, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 5/Б
Директор Смирнов О.И.
Тел. 89183029401
(информация предоставляется бесплатно - для заказа копии разрешения
необходимо предоставить реквизиты почтового перевода)

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

24 сентября 2016 г.
дата

NRU 23306000- 348B -В-2016

Г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 55
Федеральной Конституции, или органа местного самоуправления, если закон субъекта в сфере разрешения на ввод объекта и

Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию
эксплуатации Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом")

построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, включенного в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затронуты конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта: «Многоквартирные жилые
дома до ул. Дунистая в г. Краснодаре» (2 этаж строительства, 7-этажный
2-секционный 111-квартирный жилой дом литер «А», «под/А» (строительный
литер 2) многоквартирный жилой дом (количество этажей - 8 включая подвал)
(наименование объекта строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город
Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Дунистая, 30,
корпус № 2 (приказ департамента о присвоении адреса законченному
строительством жилому дому от 03.02.2016 № 402-А)

(адрес объекта строительства в соответствии с государственным адресным реестром в случае если реестром
документально не подтвержден, об изменении адреса)

на земельном участке площадью 12792 кв.м с кадастровым номером
23:43:0108020:6116, город Краснодар, в Прикубанский внутригородской округ,
улица Дунистая, 30
строительный адрес

В отношении объекта капитального строительства выданы департаментом
архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования город Краснодар: разрешение на строительство от 26.09.2014
№ RU 23306000-3629-р, приказ от 13.10.2015 № 361 и от 21.10.2016 № 390
«О внесении изменений в разрешение на строительство от 26.09.2014
№ RU 23306000-3629-р»
орган, выдавший разрешение на строительство

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	по проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	24298	23456,0
в том числе надземной части	куб.м	21022	22628,0
в подземной части	куб.м	3276,8	828,0
Общая площадь по плану лит. А (без балконов, лоджий, террас)	кв.м	-	6188,1
Общая площадь здания	кв.м	-	6619,6
Общая площадь технического подвала лит. «под/А»	кв.м	-	811,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машинно-мест	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты:	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Изнашиваемые подъемники (лифты) -	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели: Стоимость строительства объекта - всего в том числе строительно-монтажных работ	рубле/ копейки рубле/	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	4411,52	4459,1
Общая площадь жилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Площадь цокольного этажа	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	8 (включая)	8 (включая)

		полвал.)	подвал.)
в том числе подземных		1	-
количество секций	секций	2	2
Количество квартир/объект и площадь, всего в том числе:	шт.	111	111
общая площадь	кв.м	-	4459,3
жилая площадь	кв.м	-	2340,9
1-комнатные типа «МАРТА»	шт.	14	14
общая площадь	кв.м	-	371,8
жилая площадь	кв.м	-	209,7
1-комнатные	шт.	55	55
общая площадь	кв.м	-	1788,8
жилая площадь	кв.м	-	878,6
2-комнатные	шт.	28	28
общая площадь	кв.м	-	1421,9
жилая площадь	кв.м	-	789,4
3-комнатные	шт.	14	14
общая площадь	кв.м	-	903,8
жилая площадь	кв.м	-	586,5
4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	4890,8
Площадь лоджий, балконов и террас (площадь балконов только квартир)	кв.м	-	411,5
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, переходных балконов, коридоров, лифтовых холлов, лифтов, мест общего пользования	кв.м	-	882,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		имеются	имеются
Лифты	шт.	2	2
Экваторы	-	-	-
Ивки и иные подъемники (платформа)	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитные железобетон- ный
Материалы стен		кирпичные	монолитные железобетон- ные, облицо- ваны керам- ическим, газо- бетонным, кера- мическим, кера- мическим, кера- мическим
Материалы перекрытий		-	железобетонные
Материалы кровли		-	металлопро- филь
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта всего	руб./ кв.м		169047000
в том числе строительно- монтажных работ	руб./ кв.м		-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объектов капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Квадратные метры	шт.	-	-
Материалы фундамента			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Суммарная стоимость объекта - всего в том числе строительно-монтажных работ	рубль/копейка	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	м/п	-	-
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности здания			В (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			110,04
Стеклопакет	-	-	-
Окна и балконных дверей	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного от 05.10.2016, кадастровый инженер – Времеева Ирина Владимировна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 01-16-434, выдан 11.05.2016 Комитетом Республики Адыгея (информация размещена)

по имущественным отношениям города Майкоп, внесение в государственный реестр кадастровых инженеров 14.06.2016

Согласно исполнительной части судебного Постановления Федерального арбитражного апелляционного суда внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар



И.Ф.Мелведев

И.Ф. Мелведев 2016 г.
МП.

Ілюстрація

3 (три)

ліній

