

Кому: обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

застройщик МЕГА 3»

полное наименование организации – для

390000, г. Рязань, ул. Горького, д. 59

юридических лиц), его почтовый индекс

pto@recons62.ru

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.12.2020

№ 62-RU62523101-143-2020

**Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство 10-ти этажного многоквартирного жилого дома «Мега 3», расположенного по адресу: Рязанская обл., г. Рыбное, ул. Перспективная
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ПрофЭксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 62-2-1-3-064237-2020 от 15.12.2020	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:13:0010114:612	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:13:0010114	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-62-5-13-1-01-2020-0660 от 28.10.2020	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ОБЛКОММУНПРОЕКТ», 2020	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11522,04	Площадь участка (кв. м): 10429
	Объем (куб. м):	37737,93	в том числе подземной части (куб. м): 4132,94
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1232,28	
	Иные показатели:	общая площадь квартир - 7455,97 кв.м, количество квартир - 137, жилая площадь - 3266,42 кв.м, общая площадь кладовок - 255,63 кв.м, общая площадь нежилых помещений - 201,47 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	обл. Рязанская, Рыбновский р-н, г. Рыбное, ул. Крымская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 20 24 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации



И.о. начальника  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

Д.В. Васильченко  
(расшифровка подписи)

“ 22 ” декабря 20 20 г.

М.П.