



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "Компания АТОЛ"  
наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

111024, г. Москва, ул. 2я Кабельная д.2, стр.4,  
пом.8, supranovav@pik.ru  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ RU50-22-11130-2018

#### **Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка с комплексом социальных объектов, расположенная по адресу: Московская обл., г. Котельники, мкр. Белая дача, между ул. Кузьминской, Центральной аллеей, 1-м Покровским проездом и Кузьминским лесопарком. Жилые дома корпуса 10 и 11»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Эксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0091-18 от 20.06.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050102:8309
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 5 0 3 2 1 0 0 0 – M S K 0 0 4 3 2 7 от 19.06.2018
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ПИК-Проект"
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

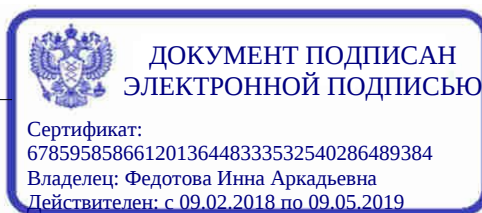
<b>Корпус 10</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>17945,80</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>57315,00</b>
Объем (куб. м):	<b>58930,40</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2446,8</b>
Количество этажей (шт.):	<b>26</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>757,4</b>		
Иные показатели:	<p><b>Корпус 10</b>  <b>Объем надземной части, по проекту , куб.м - 56483,6;</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12374,40;</b>  <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12374,40;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 240;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 72;</b>  <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 144;</b>  <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 24;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - Помещения внеквартирных хоз. кладовых - 182,6 м2; включая сети и сооружения объектов инженерной инфраструктуры.;</b>  <b>Нежилые помещения общественного назначения</b>  <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 530,20;</b></p>		
<b>Корпус 11</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>18001,80</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>57315,00</b>
Объем (куб. м):	<b>58930,40</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2446,8</b>
Количество этажей (шт.):	<b>26</b>	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	757,4		
Иные показатели:	<b>Корпус 11</b> <b>Объем надземной части, по проекту , куб.м - 56483,6;</b> <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12393,60;</b> <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 12393,60;</b> <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 240;</b> <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 72;</b> <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 144;</b> <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 24;</b> <b>Иные основные показатели, по проекту - Нежилые помещения общественного назначения - 528 м2; включая сети и сооружения объектов инженерной инфраструктуры;</b> <b>Помещения внеквартирных хоз. кладовых</b> <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 186,20;</b>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Котельники, г. Котельники</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 29.10.2022 в соответствии с **06-БД1-ПИР-10.11-П-ПОС1**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
29.06.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)