

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000477 от 03.03.2022

"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Тарасова в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой квартал № 11"

Дата первичного размещения: 26.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА"-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Ижевск
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская, зд.276А
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 57
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)261-26-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@ostrova-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Паршин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "ЛЕГЕНДА"-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1831199348
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Острова
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831199348
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1201800015372
	2.1.3	Дата регистрации: 14.08.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данилов
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183300512055
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Паршин
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-299-735 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183303332886
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макаров
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данилов
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183300512055
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Легенда» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Легенда»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Паршин
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-299-735 00

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183303332886
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Легенда» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Легенда»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Легенда» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Легенда»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый город"-специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840044284
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151840009771
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гринтаун"-специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831121711

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831003947
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тетра"-специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831114030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061831035353
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нова"-специализированный застройщик
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831186902
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832022284
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 915,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 715,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Входит в группу компаний «Острова»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Фруктовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Номера секций не указаны
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41 671,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25 033,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 648,70 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 682,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма Грин
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Вятизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союз инженеров и изыскателей
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1841018230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Графит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1841006549
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-003651-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Коммерческое обозначение объекта:Микрорайон"Новый город"Район"Новый город".Коммерческое название строящегося здания:Пятый квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Генстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1841095563

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-ru18303000-06-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.03.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЗУ-01/09-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:12844
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 979,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 67
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский городок и игровое оборудование (качели, карусель и т.п.), соответствующее требованиям безопасности и имеющее все необходимые сертификаты соответствия, располагаются в границах детской площадки в восточной и северной частях дворового пространства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс и спортивное оборудование (тренажеры, турники, брусья и т.п.), соответствующего требованиям безопасности и имеющего все необходимые сертификаты соответствия, располагаются в центральной и северо-западной частях дворового пространства
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Сооружения малых архитектурных форм (пергола, скамейки и т.п.) расположены в юго-восточной части дворового пространства. Урны расположены на всех площадках, а также перед входами в жилые подъезды со стороны дворового пространства, перед входами в жилые подъезды и коммерческие помещения со стороны наружного периметра жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются внутри площадки для сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров – 4 шт. Площадка для сбора твердых бытовых отходов располагается за пределами дворового пространства с северной стороны от проектируемого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя посадку деревьев и кустарников, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безбарьерной среды для маломобильных групп населения предусмотрен доступ в жилые подъезды, а также во все встроенные помещения с уровня земли. Для доступа в квартиры, расположенные на первом этаже секции 5, предусмотрены пандусы со стороны дворового пространства. Кроме того проектом предусмотрено размещение в составе открытых автостоянок 5 машино-мест для нужд МГН. Выделенные места на автостоянке обозначаются знаком по ГОСТ Р 52289 и в соответствии с требованиями Правил дорожного движения на поверхности покрытия стоянки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах. (Технические условия №3/85 от 15.09.2020г. выданные Муниципальным казенным предприятием г. Ижевска «Горсвет». Срок действия технических условий – 15.09.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 381
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 381
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртские коммунальные системы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1833037470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3800-FA 058/01-013/0040-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 310 286,46 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181033988
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 983 758,02 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Транспорт Технологии Логистика"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1831167762
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания "Союзлифтмонтаж"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1832057716

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 362
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 148
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 65
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 83
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.90	2	27.7	2.74
2	Квартира	2	1	67.90	2	26.6	2.74
3	Квартира	2	1	43.10	1	17.1	2.74
4	Квартира	2	1	90.20	3	43.8	2.74
5	Квартира	3	1	69.50	2	27.7	2.74
6	Квартира	3	1	69.80	2	26.6	2.74
7	Квартира	3	1	44.60	1	17.1	2.74
8	Квартира	3	1	89.80	3	43.8	2.74
9	Квартира	4	1	69.50	2	27.7	2.74
10	Квартира	4	1	69.80	2	26.6	2.74
11	Квартира	4	1	42.50	1	17.1	2.74
12	Квартира	4	1	91.90	3	43.8	2.74
13	Квартира	5	1	69.50	2	27.7	2.74
14	Квартира	5	1	69.80	2	26.6	2.74
15	Квартира	5	1	44.60	1	17.1	2.74
16	Квартира	5	1	89.80	3	43.8	2.74

17	Квартира	6	1	69.50	2	27.7	2.74
18	Квартира	6	1	69.80	2	26.6	2.74
19	Квартира	6	1	42.50	1	17.1	2.74
20	Квартира	6	1	91.90	3	43.8	2.74
21	Квартира	7	1	69.50	2	27.7	2.74
22	Квартира	7	1	69.80	2	26.6	2.74
23	Квартира	7	1	44.60	1	17.1	2.74
24	Квартира	7	1	89.80	3	43.8	2.74
25	Квартира	8	1	69.50	2	27.7	2.74
26	Квартира	8	1	69.80	2	26.6	2.74
27	Квартира	8	1	42.50	1	17.1	2.74
28	Квартира	8	1	91.90	3	43.8	2.74
29	Квартира	9	1	68.70	2	27.7	3.04
30	Квартира	9	1	67.70	2	26.6	3.04
31	Квартира	9	1	42.50	1	17.1	3.04
32	Квартира	9	1	88.20	3	43.8	3.04
33	Квартира	3	2	62.60	2	28.6	2.74
34	Квартира	3	2	48.50	1	12.1	2.74
35	Квартира	3	2	65.60	2	25.7	2.74
36	Квартира	3	2	55.10	1	12.1	2.74
37	Квартира-студия	3	2	41.80	1	11.8	2.74
38	Квартира	4	2	62.00	2	28.7	2.74
39	Квартира	4	2	45.80	1	12.1	2.74
40	Квартира	4	2	65.30	2	25.7	2.74
41	Квартира	4	2	52.50	1	12.1	2.74
42	Квартира-студия	4	2	41.00	1	11.8	2.74
43	Квартира	5	2	62.00	2	28.7	2.74
44	Квартира	5	2	47.40	1	12.1	2.74
45	Квартира	5	2	65.30	2	25.7	2.74
46	Квартира	5	2	54.60	1	12.1	2.74
47	Квартира-студия	5	2	41.00	1	11.8	2.74
48	Квартира	6	2	62.00	2	28.7	2.74
49	Квартира	6	2	45.30	1	12.1	2.74
50	Квартира	6	2	65.30	2	25.7	2.74
51	Квартира	6	2	52.10	1	12.1	2.74
52	Квартира-студия	6	2	41.00	1	11.8	2.74
53	Квартира	7	2	62.00	2	28.7	2.74
54	Квартира	7	2	47.40	1	12.1	2.74
55	Квартира	7	2	65.30	2	25.7	2.74
56	Квартира	7	2	54.20	1	12.1	2.74
57	Квартира-студия	7	2	41.00	1	11.8	2.74
58	Квартира	8	2	62.00	2	28.7	2.74
59	Квартира	8	2	45.30	1	12.1	2.74

60	Квартира	8	2	65.30	2	25.7	2.74
61	Квартира	8	2	52.10	1	12.1	2.74
62	Квартира-студия	8	2	41.00	1	11.8	2.74
63	Квартира	9	2	60.00	2	28.7	2.74
64	Квартира	9	2	47.40	1	12.1	2.74
65	Квартира	9	2	65.30	2	25.7	2.74
66	Квартира	9	2	54.20	1	12.1	2.74
67	Квартира-студия	9	2	41.00	1	11.8	2.74
68	Квартира	10	2	60.10	2	28.7	2.74
69	Квартира	10	2	45.30	1	12.1	2.74
70	Квартира	10	2	65.30	2	25.7	2.74
71	Квартира	10	2	52.10	1	12.1	2.74
72	Квартира-студия	10	2	41.00	1	11.8	2.74
73	Квартира	11	2	110.90	3	43	2.74
74	Квартира	11	2	65.30	2	25.7	2.74
75	Квартира	11	2	102.80	3	39.9	2.74
76	Квартира	12	2	108.80	3	43	2.74
77	Квартира	12	2	65.30	2	25.7	2.74
78	Квартира	12	2	100.70	3	39.9	2.74
79	Квартира	13	2	110.90	3	43	2.74
80	Квартира	13	2	65.30	2	25.7	2.74
81	Квартира	13	2	102.80	3	39.9	2.74
82	Квартира	14	2	108.80	3	43	2.74
83	Квартира	14	2	65.30	2	25.7	2.74
84	Квартира	14	2	100.70	3	39.9	2.74
85	Квартира	15	2	110.90	3	43	2.74
86	Квартира	15	2	65.30	2	25.7	2.74
87	Квартира	15	2	102.80	3	39.9	2.74
88	Квартира	16	2	108.80	3	43	3.04
89	Квартира	16	2	63.20	2	25.7	3.04
90	Квартира	16	2	99.90	3	39.9	3.04
91	Квартира	2	3	79.00	3	42.6	2.74
92	Квартира	2	3	62.40	2	27.9	2.74
93	Квартира	2	3	41.80	1	15.1	2.74
94	Квартира	2	3	61.70	2	29	2.74
95	Квартира	2	3	73.30	2	25.3	2.74
96	Квартира	3	3	78.00	3	42.6	2.74
97	Квартира	3	3	63.00	2	27.9	2.74
98	Квартира	3	3	41.80	1	15.1	2.74
99	Квартира	3	3	61.40	2	29	2.74
100	Квартира	3	3	72.40	2	25.3	2.74
101	Квартира	4	3	78.00	3	42.6	2.74
102	Квартира	4	3	63.00	2	27.9	2.74

103	Квартира	4	3	41.80	1	15.1	2.74
104	Квартира	4	3	61.40	2	29	2.74
105	Квартира	4	3	72.30	2	25.3	2.74
106	Квартира	5	3	78.00	3	42.6	2.74
107	Квартира	5	3	63.00	2	27.9	2.74
108	Квартира	5	3	41.80	1	15.1	2.74
109	Квартира	5	3	61.40	2	29	2.74
110	Квартира	5	3	72.30	2	25.3	2.74
111	Квартира	6	3	78.00	3	42.6	2.74
112	Квартира	6	3	63.00	2	27.9	2.74
113	Квартира	6	3	41.80	1	15.1	2.74
114	Квартира	6	3	61.40	2	29	2.74
115	Квартира	6	3	72.30	2	25.3	2.74
116	Квартира	7	3	78.00	3	42.6	2.74
117	Квартира	7	3	63.00	2	27.9	2.74
118	Квартира	7	3	41.80	1	15.1	2.74
119	Квартира	7	3	61.40	2	29	2.74
120	Квартира	7	3	72.30	2	25.3	2.74
121	Квартира	8	3	78.00	3	42.6	2.74
122	Квартира	8	3	63.00	2	27.9	2.74
123	Квартира	8	3	41.80	1	15.1	2.74
124	Квартира	8	3	61.40	2	29	2.74
125	Квартира	8	3	72.30	2	25.3	2.74
126	Квартира	9	3	76.40	3	42.6	3.04
127	Квартира	9	3	62.10	2	27.9	3.04
128	Квартира	9	3	41.70	1	15.1	3.04
129	Квартира	9	3	61.40	2	29	3.04
130	Квартира	9	3	71.20	1	15.8	3.04
131	Квартира	2	4	50.00	1	12.9	2.74
132	Квартира	2	4	70.30	2	25.4	2.74
133	Квартира-студия	2	4	34.20	1	8.6	2.74
134	Квартира-студия	2	4	34.40	1	16.4	2.74
135	Квартира	2	4	36.10	1	12.8	2.74
136	Квартира	2	4	131.40	4	54.2	2.74
137	Квартира	3	4	51.50	1	12.9	2.74
138	Квартира	3	4	71.50	2	25.4	2.74
139	Квартира-студия	3	4	34.20	1	8.6	2.74
140	Квартира-студия	3	4	34.00	1	16.2	2.74
141	Квартира	3	4	36.10	1	12.8	2.74
142	Квартира	3	4	79.20	3	43.2	2.74
143	Квартира	3	4	92.10	3	44.1	2.74
144	Квартира	4	4	51.50	1	12.9	2.74
145	Квартира	4	4	71.50	2	25.4	2.74

146	Квартира-студия	4	4	34.20	1	8.6	2.74
147	Квартира-студия	4	4	34.00	1	16.2	2.74
148	Квартира	4	4	36.10	1	12.8	2.74
149	Квартира	4	4	79.20	3	43.2	2.74
150	Квартира	4	4	92.10	3	44.1	2.74
151	Квартира	5	4	51.50	1	12.9	2.74
152	Квартира	5	4	71.50	2	25.4	2.74
153	Квартира-студия	5	4	34.20	1	8.6	2.74
154	Квартира-студия	5	4	34.00	1	16.2	2.74
155	Квартира	5	4	36.10	1	12.8	2.74
156	Квартира	5	4	79.20	3	43.2	2.74
157	Квартира	5	4	92.10	3	44.1	2.74
158	Квартира	6	4	51.50	1	12.9	2.74
159	Квартира	6	4	71.50	2	25.4	2.74
160	Квартира-студия	6	4	34.20	1	8.6	2.74
161	Квартира-студия	6	4	34.00	1	16.2	2.74
162	Квартира	6	4	36.10	1	12.8	2.74
163	Квартира	6	4	79.20	3	43.2	2.74
164	Квартира	6	4	92.10	3	44.1	2.74
165	Квартира	7	4	51.50	1	12.9	2.74
166	Квартира	7	4	71.50	2	25.4	2.74
167	Квартира-студия	7	4	34.20	1	8.6	2.74
168	Квартира-студия	7	4	34.00	1	16.2	2.74
169	Квартира	7	4	36.10	1	12.8	2.74
170	Квартира	7	4	79.20	3	43.2	2.74
171	Квартира	7	4	92.10	3	44.1	2.74
172	Квартира	8	4	51.50	1	12.9	2.74
173	Квартира	8	4	71.50	2	25.4	2.74
174	Квартира-студия	8	4	34.20	1	8.6	2.74
175	Квартира-студия	8	4	34.00	1	16.2	2.74
176	Квартира	8	4	36.10	1	12.8	2.74
177	Квартира	8	4	79.20	3	43.2	2.74
178	Квартира	8	4	92.10	3	44.1	2.74
179	Квартира	9	4	50.20	1	12.9	3.04
180	Квартира	9	4	69.70	2	23.2	3.04
181	Квартира-студия	9	4	34.20	1	8.6	3.04
182	Квартира-студия	9	4	34.00	1	16.2	3.04
183	Квартира	9	4	36.10	1	12.8	3.04
184	Квартира	9	4	78.40	3	43.2	3.04
185	Квартира	9	4	92.10	3	44.1	3.04
186	Квартира	1	5	78.20	2	28.8	2.94
187	Квартира	1	5	111.60	2	32.4	2.94
188	Квартира	1	5	85.40	2	29.4	2.94

189	Квартира	1	5	93.90	2	30.4	2.94
190	Квартира	2	5	92.10	3	40.3	2.74
191	Квартира	2	5	42.70	1	15.4	2.74
192	Квартира	2	5	66.60	2	25.3	2.74
193	Квартира	2	5	59.40	2	26.6	2.74
194	Квартира	2	5	92.30	3	41.8	2.74
195	Квартира	3	5	92.10	3	40.3	2.74
196	Квартира	3	5	44.00	1	15.4	2.74
197	Квартира	3	5	67.50	2	25.3	2.74
198	Квартира	3	5	61.00	2	26.6	2.74
199	Квартира	3	5	92.30	3	41.8	2.74
200	Квартира	4	5	92.10	3	40.3	2.74
201	Квартира	4	5	44.00	1	15.4	2.74
202	Квартира	4	5	67.50	2	25.3	2.74
203	Квартира	4	5	61.00	2	26.6	2.74
204	Квартира	4	5	92.30	3	41.8	2.74
205	Квартира	5	5	92.10	3	40.3	2.74
206	Квартира	5	5	44.00	1	15.4	2.74
207	Квартира	5	5	67.50	2	25.3	2.74
208	Квартира	5	5	61.00	2	26.6	2.74
209	Квартира	5	5	92.30	3	41.8	2.74
210	Квартира	6	5	92.10	3	40.3	2.74
211	Квартира	6	5	44.00	1	15.4	2.74
212	Квартира	6	5	67.50	2	25.3	2.74
213	Квартира	6	5	61.00	2	26.6	2.74
214	Квартира	6	5	92.30	3	41.8	2.74
215	Квартира	7	5	92.10	3	40.3	2.74
216	Квартира	7	5	44.00	1	15.4	2.74
217	Квартира	7	5	67.50	2	25.3	2.74
218	Квартира	7	5	61.00	2	26.6	2.74
219	Квартира	7	5	92.30	3	41.8	2.74
220	Квартира	8	5	92.10	3	40.3	2.74
221	Квартира	8	5	44.00	1	15.4	2.74
222	Квартира	8	5	67.50	2	25.3	2.74
223	Квартира	8	5	61.00	2	26.6	2.74
224	Квартира	8	5	92.30	3	41.8	2.74
225	Квартира	9	5	92.00	3	40.3	3.04
226	Квартира	9	5	42.70	1	15.4	3.04
227	Квартира	9	5	64.00	2	29.1	3.04
228	Квартира	9	5	59.80	2	30.4	3.04
229	Квартира	9	5	92.30	3	41.8	3.04
230	Квартира	2	6	65.30	2	25	2.74
231	Квартира	2	6	79.80	2	26	2.74

232	Квартира	2	6	114.00	4	66.5	2.74
233	Квартира	2	6	64.10	1	15.6	2.74
234	Квартира	3	6	66.00	2	25	2.74
235	Квартира	3	6	79.00	2	26	2.74
236	Квартира	3	6	114.00	4	66.5	2.74
237	Квартира	3	6	63.30	1	15.6	2.74
238	Квартира	4	6	66.00	2	25	2.74
239	Квартира	4	6	79.00	2	26	2.74
240	Квартира	4	6	113.80	4	66.5	2.74
241	Квартира	4	6	63.20	1	15.6	2.74
242	Квартира	5	6	66.00	2	25	2.74
243	Квартира	5	6	79.00	2	26	2.74
244	Квартира	5	6	113.80	4	66.5	2.74
245	Квартира	5	6	63.20	1	15.6	2.74
246	Квартира	6	6	66.00	2	25	2.74
247	Квартира	6	6	79.00	2	26	2.74
248	Квартира	6	6	114.00	4	66.5	2.74
249	Квартира	6	6	63.30	1	15.6	2.74
250	Квартира	7	6	66.00	2	25	2.74
251	Квартира	7	6	79.00	2	26	2.74
252	Квартира	7	6	114.00	4	66.5	2.74
253	Квартира	7	6	63.30	1	15.6	2.74
254	Квартира	8	6	66.00	2	25	2.74
255	Квартира	8	6	79.00	2	26	2.74
256	Квартира	8	6	113.80	4	66.5	2.74
257	Квартира	8	6	63.20	1	15.6	2.74
258	Квартира	9	6	64.40	2	25	2.74
259	Квартира	9	6	79.00	2	26	2.74
260	Квартира	9	6	113.80	4	66.5	2.74
261	Квартира	9	6	63.20	1	15.6	2.74
262	Квартира	10	6	64.40	2	25	2.74
263	Квартира	10	6	79.00	2	26	2.74
264	Квартира	10	6	114.00	4	66.5	2.74
265	Квартира	10	6	63.30	1	15.6	2.74
266	Квартира	11	6	64.40	2	25	2.74
267	Квартира	11	6	79.80	2	26	2.74
268	Квартира	11	6	114.00	4	66.5	2.74
269	Квартира	11	6	63.30	1	15.6	2.74
270	Квартира	12	6	65.20	2	25	2.74
271	Квартира	12	6	79.00	2	26	2.74
272	Квартира	12	6	113.80	4	66.5	2.74
273	Квартира	12	6	63.20	1	15.6	2.74
274	Квартира	13	6	64.40	2	25	2.74

275	Квартира	13	6	79.80	2	26	2.74
276	Квартира	13	6	113.80	4	66.5	2.74
277	Квартира	13	6	63.20	1	15.6	2.74
278	Квартира	14	6	65.20	2	25	2.74
279	Квартира	14	6	79.00	2	26	2.74
280	Квартира	14	6	114.00	4	66.5	2.74
281	Квартира	14	6	63.30	1	15.6	2.74
282	Квартира	15	6	64.40	2	25	2.74
283	Квартира	15	6	79.80	2	26	2.74
284	Квартира	15	6	114.00	4	66.5	2.74
285	Квартира	15	6	63.30	1	15.6	2.74
286	Квартира	16	6	65.20	2	25	3.04
287	Квартира	16	6	79.00	2	26	3.04
288	Квартира	16	6	184.50	3	51.1	3.04
289	Квартира	3	7	59.50	2	26.1	2.74
290	Квартира	3	7	72.60	2	28.1	2.74
291	Квартира	3	7	55.40	1	12.2	2.74
292	Квартира	3	7	54.50	1	11.8	2.74
293	Квартира	3	7	89.10	3	42.5	2.74
294	Квартира	4	7	59.50	2	26.1	2.74
295	Квартира	4	7	72.10	2	28.1	2.74
296	Квартира	4	7	55.40	1	12.2	2.74
297	Квартира	4	7	54.50	1	11.8	2.74
298	Квартира	4	7	88.50	3	42.5	2.74
299	Квартира	5	7	59.50	2	26.1	2.74
300	Квартира	5	7	72.10	2	28.1	2.74
301	Квартира	5	7	55.40	1	12.2	2.74
302	Квартира	5	7	54.50	1	11.8	2.74
303	Квартира	5	7	88.50	3	42.5	2.74
304	Квартира	6	7	59.50	2	26.1	2.74
305	Квартира	6	7	72.10	2	28.1	2.74
306	Квартира	6	7	55.40	1	12.2	2.74
307	Квартира	6	7	54.50	1	11.8	2.74
308	Квартира	6	7	88.50	3	42.5	2.74
309	Квартира	7	7	59.50	2	26.1	2.74
310	Квартира	7	7	72.10	2	28.1	2.74
311	Квартира	7	7	55.40	1	12.2	2.74
312	Квартира	7	7	54.50	1	11.8	2.74
313	Квартира	7	7	88.60	3	42.5	2.74
314	Квартира	8	7	59.50	2	26.1	2.74
315	Квартира	8	7	72.00	2	28.1	2.74
316	Квартира на двух и более этажах	8	7	100.70	2	31.9	2.74

317	Квартира на двух и более этажах	8	7	120.90	3	43.1	2.74
318	Квартира на двух и более этажах	8	7	142.60	4	60.2	2.74
319	Квартира	9	7	57.90	2	26.1	3.04
320	Квартира	9	7	70.60	2	28.1	3.04
321	Квартира	3	8	111.80	3	40	2.74
322	Квартира	3	8	66.50	2	26.5	2.74
323	Квартира	3	8	59.10	2	29.3	2.74
324	Квартира	3	8	80.90	2	27.2	2.74
325	Квартира	3	8	59.20	1	15.1	2.74
326	Квартира	3	8	62.40	1	12.7	2.74
327	Квартира	4	8	111.80	3	40	2.74
328	Квартира	4	8	66.50	2	26.5	2.74
329	Квартира	4	8	59.10	2	29.3	2.74
330	Квартира	4	8	80.70	2	27.2	2.74
331	Квартира	4	8	58.70	1	15.1	2.74
332	Квартира	4	8	62.30	1	12.7	2.74
333	Квартира	5	8	111.80	3	40	2.74
345	Квартира	5	8	66.50	2	26.5	2.74
335	Квартира	5	8	59.10	2	29.3	2.74
336	Квартира	5	8	80.70	2	27.2	2.74
337	Квартира	5	8	58.70	1	15.1	2.74
338	Квартира	5	8	62.30	1	12.7	2.74
339	Квартира	6	8	111.80	3	40	2.74
340	Квартира	6	8	66.50	2	26.5	2.74
341	Квартира	6	8	59.10	2	29.3	2.74
342	Квартира	6	8	80.70	2	27.2	2.74
343	Квартира	6	8	58.70	1	15.1	2.74
344	Квартира	6	8	62.30	1	12.7	2.74
345	Квартира	7	8	111.80	3	40	2.74
346	Квартира	7	8	66.50	2	26.5	2.74
347	Квартира	7	8	59.10	2	29.3	2.74
348	Квартира	7	8	80.70	2	27.2	2.74
349	Квартира	7	8	58.70	1	15.1	2.74
350	Квартира	7	8	62.30	1	12.7	2.74
351	Квартира	8	8	111.80	3	40	2.74
352	Квартира	8	8	66.50	2	26.5	2.74
353	Квартира	8	8	59.10	2	29.3	2.74
354	Квартира	8	8	80.70	2	27.2	2.74
355	Квартира	8	8	58.80	1	15.1	2.74
356	Квартира	8	8	62.30	1	12.7	2.74
357	Квартира	9	8	107.90	3	45.2	3.04

358	Квартира	9	8	64.90	2	26.5	3.04
359	Квартира	9	8	58.40	2	29.3	3.04
360	Квартира	9	8	76.90	2	27.2	3.04
361	Квартира	9	8	54.00	1	13.3	3.04
362	Квартира	9	8	57.90	1	10.9	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.20	Офисное помещение	89.80	4.88
					Санузел с ПУИ	3.40	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	74.80	Офисное помещение	69.50	4.64
					Санузел с ПУИ	5.30	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.40	Офисное помещение	71.90	4.64
					Санузел с ПУИ	4.50	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.20	Офисное помещение	63.50	4.09
					Санузел с ПУИ	4.70	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	82.80	Лестничная клетка	15.20	3.04
					Офисное помещение	63.30	
					Санузел с ПУИ	4.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	139.40	Лестничная клетка	13.70	3.04
					Офисное помещение	121.20	
					Санузел с ПУИ	4.50	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.60	Офисное помещение	42.10	3.94
					Санузел с ПУИ	3.50	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	191.60	Бильярдная на 10 человек	80.10	3.04
					Комната персонала	3.20	
					Лестничная клетка	22.80	
					Обеденный зал на 18 посадочных мест	70.70	
					Подсобное помещение	5.70	
					Санузел	3.20	
					Санузел персонала	2.30	
Санузел для посетителей	3.60						
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	79.30	Офисное помещение	74.30	3.49
					Санузел с ПУИ	5.00	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.00	Офисное помещение	72.60	3.49
					Санузел с ПУИ	4.40	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.80	Офисное помещение	70.80	3.34
					Санузел с ПУИ	5.00	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.90	Офисное помещение	73.40	3.34
					Санузел с ПУИ	3.50	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	62.80	Офисное помещение	58.60	3.14
					Санузел с ПУИ	4.20	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	65.20	Офисное помещение	60.60	3.14
					Санузел с ПУИ	4.60	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.90	Офисное помещение	35.20	3.14
					Санузел с ПУИ	2.70	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.80	Офисное помещение	27.70	3.14
					Санузел с ПУИ	4.10	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	118.80	Загрузочная	4.50	3.14
					Комната персонала	4.50	
					Коридор	9.80	
					Обеденный зал на 20 посадочных мест	84.30	
					Подсобное помещение	4.60	
					Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	3.10	
					Санузел	1.60	
					Санузел посетителей	4.20	
					Умывальня	2.20	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.60	Офисное помещение	28.60	3.14
					Санузел с ПУИ	3.00	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	131.90	Офисное помещение	128.70	3.49
					Санузел с ПУИ	3.20	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	51.70	Офисное помещение	47.70	3.59
					Санузел с ПУИ	4.00	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	55.30	Офисное помещение	51.10	3.84
					Санузел с ПУИ	4.20	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	69.80	Офисное помещение	67.10	3.84

					Санузел с ПУИ	2.70	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	170.20	Офисное помещение	165.20	3.87
					Санузел с ПУИ	5.00	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	45.80	Офисное помещение	42.30	4.82
					Санузел с ПУИ	3.50	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	70.60	Офисное помещение	66.90	4.82
					Санузел с ПУИ	3.70	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	179.70	Офисное помещение	126.70	6.02
					Офисное помещение	49.00	
					Санузел с ПУИ	4.00	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	57.60	Офисное помещение	54.10	3.34
					Санузел с ПУИ	3.50	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	8	392.90	Гардероб	3.40	3.34
					Комната приема пищи	27.70	
					Коридор	18.40	
					Коридор	30.60	
					Лестничная клетка	24.80	
					Рабочая комната 1	28.80	
					Рабочая комната 2	42.60	
					Рабочая комната 3	25.60	
					Рабочая комната 4	44.40	
					Рабочая комната 5	32.80	
					Рабочая комната 6	60.30	
					Санузел	4.60	
					Санузел	10.20	
					Санузел с ПУИ	3.70	
					Техническое помещение для прохода коммуникаций	3.20	
					Холл	31.80	
29	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая 1	6.60	
30	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 2	3.70	
31	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 3	3.40	
32	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 4	3.20	
33	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 5	3.10	
34	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 6	2.70	
35	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая 7	2.50	
36	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 8	2.70	
37	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 9	2.70	

38	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 10	2.70	
39	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 11	2.70	
40	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая 12	2.90	
41	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая 13	2.60	
42	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая 14	2.60	
43	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая 15	2.60	
44	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая 16	2.30	
45	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая 17	2.50	
46	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая 18	2.50	
47	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая 19	2.50	
48	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая 20	2.40	
49	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 21	3.00	
50	Кладовая	-1	3	1.60	Кладовая 22	1.60	
51	Кладовая	-1	3	1.40	Кладовая 23	1.40	
52	Кладовая	-1	3	1.80	Кладовая 24	1.80	
53	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 25	3.50	
54	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 26	3.50	
55	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 27	3.50	
56	Кладовая	-1	4	6.20	Кладовая 28	6.20	
57	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая 29	3.90	
58	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая 30	2.70	
59	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая 31	2.40	
60	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая 32	2.60	
61	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая 33	2.10	
62	Кладовая	-1	4	2.10	Кладовая 34	2.10	
63	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая 35	2.60	
64	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая 36	2.60	
65	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовая 37	2.30	
66	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая 38	3.50	
67	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая 39	3.50	
68	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая 40	3.50	
69	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая 41	3.50	
70	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая 42	5.30	
71	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая 43	4.20	
72	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовая 44	2.40	
73	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая 45	2.60	
74	Кладовая	-1	5	2.60	Кладовая 46	2.60	
75	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая 47	3.90	
76	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая 48	3.60	
77	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая 49	2.50	
78	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовая 50	2.50	
79	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая 51	3.80	
80	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовая 52	5.00	

124	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
125	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
126	Машино-место	-1	0	15.10	Машино-место	15.10	
127	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
128	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
129	Машино-место	-1	0	15.10	Машино-место	15.10	
130	Машино-место	-1	0	10.10	Машино-место	10.10	
131	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
132	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
133	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
134	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
135	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
136	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
137	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
138	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
139	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
140	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
141	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
142	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
143	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
144	Машино-место	-1	0	11.00	Машино-место	11.00	
145	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
146	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
147	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	
148	Машино-место	-1	0	12.80	Машино-место	12.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера приточная	секция 1, -1 этаж	Помещение общего пользования	10.6
2	Лестничная клетка	секция 1, подвал	Помещение общего пользования	17.2
3	Лифтовый холл	секция 1, подвал	Помещение общего пользования	5.1
4	Тамбур-шлюз	секция 1, подвал	Помещение общего пользования	4.6
5	Техподполье	секция 1, подвал	Помещение общего пользования	212.1
6	Вестибюль	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	20.3
7	Лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	9.5
8	Лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	15.6
9	Лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	9.4
10	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.9
11	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Помещение общего пользования	6
12	Коридор	секция 1, 2 этаж	Помещение общего пользования	27.4
13	Лестничная клетка	секция 1, 2 этаж	Помещение общего пользования	15.6
14	Коридор	секция 1, 3 этаж	Помещение общего пользования	27.4

15	Лестничная клетка	секция 1, 3 этаж	Помещение общего пользования	15.6
16	Коридор	секция 1, 4 этаж	Помещение общего пользования	27.4
17	Лестничная клетка	секция 1, 4 этаж	Помещение общего пользования	15.6
18	Коридор	секция 1, 5 этаж	Помещение общего пользования	27.4
19	Лестничная клетка	секция 1, 5 этаж	Помещение общего пользования	15.6
20	Коридор	секция 1, 6 этаж	Помещение общего пользования	27.4
21	Лестничная клетка	секция 1, 6 этаж	Помещение общего пользования	15.6
22	Коридор	секция 1, 7 этаж	Помещение общего пользования	27.4
23	Лестничная клетка	секция 1, 7 этаж	Помещение общего пользования	15.6
24	Коридор	секция 1, 8 этаж	Помещение общего пользования	27.4
25	Лестничная клетка	секция 1, 8 этаж	Помещение общего пользования	15.6
26	Коридор	секция 1, 9 этаж	Помещение общего пользования	27.4
27	Лестничная клетка	секция 1, 9 этаж	Помещение общего пользования	15.6
28	Лестничная клетка	секция 1, 10 этаж	Помещение общего пользования	15.6
29	Машинное помещение	секция 1, кровля	Помещение общего пользования	9.7
30	Венткамера приточная	секция 2, -1 этаж	Помещение общего пользования	11.6
31	Лестничная клетка	секция 2, подвал	Помещение общего пользования	13.5
32	Насосная	секция 2, подвал	Помещение общего пользования	12.9
33	Техподполье	секция 2, подвал	Помещение общего пользования	305.9
34	Электрощитовая	секция 2, подвал	Помещение общего пользования	15.3
35	Лестничная клетка	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.6
36	Лестничная клетка	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	13
37	Лифтовой холл	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	13.8
38	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.2
39	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	21.8
40	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	6.4
41	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Помещение общего пользования	11.6
42	Лестничная клетка	секция 2, 2 этаж	Помещение общего пользования	13
43	Балкон	секция 2, 3 этаж	Помещение общего пользования	5.5
44	Коридор	секция 2, 3 этаж	Помещение общего пользования	32.6
45	Лестничная клетка	секция 2, 3 этаж	Помещение общего пользования	13
46	Лифтовый холл	секция 2, 3 этаж	Помещение общего пользования	13.8
47	Тамбур	секция 2, 3 этаж	Помещение общего пользования	6.3
48	Балкон	секция 2, 4 этаж	Помещение общего пользования	5.5
49	Коридор	секция 2, 4 этаж	Помещение общего пользования	32.6
50	Лестничная клетка	секция 2, 4 этаж	Помещение общего пользования	13
51	Лифтовый холл	секция 2, 4 этаж	Помещение общего пользования	13.8
52	Тамбур	секция 2, 4 этаж	Помещение общего пользования	6.3
53	Балкон	секция 2, 5 этаж	Помещение общего пользования	5.5
54	Коридор	секция 2, 5 этаж	Помещение общего пользования	32.6
55	Лестничная клетка	секция 2, 5 этаж	Помещение общего пользования	13
56	Лифтовый холл	секция 2, 5 этаж	Помещение общего пользования	13.8
57	Тамбур	секция 2, 5 этаж	Помещение общего пользования	6.3

101	Лифтовый холл	секция 2, 14 этаж	Помещение общего пользования	13.8
102	Тамбур	секция 2, 14 этаж	Помещение общего пользования	6.3
103	Балкон	секция 2, 15 этаж	Помещение общего пользования	5.8
104	Коридор	секция 2, 15 этаж	Помещение общего пользования	26.3
105	Лестничная клетка	секция 2, 15 этаж	Помещение общего пользования	13
106	Лифтовый холл	секция 2, 15 этаж	Помещение общего пользования	13.8
107	Тамбур	секция 2, 15 этаж	Помещение общего пользования	6.3
108	Балкон	секция 2, 16 этаж	Помещение общего пользования	10.3
109	Коридор	секция 2, 16 этаж	Помещение общего пользования	26.3
110	Лестничная клетка	секция 2, 16 этаж	Помещение общего пользования	13
111	Лифтовый холл	секция 2, 16 этаж	Помещение общего пользования	13.8
112	Тамбур	секция 2, 16 этаж	Помещение общего пользования	6.3
113	Лестничная клетка	секция 2, 17 этаж	Помещение общего пользования	13
114	Машинное помещение	секция 2, кровля	Помещение общего пользования	20
115	Водомерный узел и насосная	секция 3, - 1 этаж	Помещение общего пользования	30.4
116	Коридор	секция 3, - 1 этаж	Помещение общего пользования	25.8
117	Пожарная насосная с ИТП	секция 3, -1 этаж	Помещение общего пользования	41
118	Тамбур	секция 3, -1 этаж	Помещение общего пользования	28.3
119	Техподполье	секция 3, -1 этаж	Помещение общего пользования	185.4
120	Электрощитовая	секция 3, -1 этаж	Помещение общего пользования	6.6
121	Электрощитовая	секция 3, -1 этаж	Помещение общего пользования	7.4
122	Вестибюль	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	25.6
123	Лестничная клетка	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	16.7
124	Лестничная клетка	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.2
125	Помещение уборочного инвентаря	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	2.6
126	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.3
127	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.7
128	Коридор	секция 3, 2 этаж	Помещение общего пользования	34.6
129	Лестничная клетка	секция 3, 2 этаж	Помещение общего пользования	15.8
130	Коридор	секция 3, 3 этаж	Помещение общего пользования	34.6
131	Лестничная клетка	секция 3, 3 этаж	Помещение общего пользования	15.8
132	Коридор	секция 3, 4 этаж	Помещение общего пользования	34.6
133	Лестничная клетка	секция 3, 4 этаж	Помещение общего пользования	15.8
134	Коридор	секция 3, 5 этаж	Помещение общего пользования	34.6
135	Лестничная клетка	секция 3, 5 этаж	Помещение общего пользования	15.8
136	Коридор	секция 3, 6 этаж	Помещение общего пользования	34.6
137	Лестничная клетка	секция 3, 6 этаж	Помещение общего пользования	15.8
138	Коридор	секция 3, 7 этаж	Помещение общего пользования	34.6
139	Лестничная клетка	секция 3, 7 этаж	Помещение общего пользования	15.8
140	Коридор	секция 3, 8 этаж	Помещение общего пользования	34.6
141	Лестничная клетка	секция 3, 8 этаж	Помещение общего пользования	15.8
142	Коридор	секция 3, 9 этаж	Помещение общего пользования	34.6
143	Лестничная клетка	секция 3, 9 этаж	Помещение общего пользования	15.8

144	Лестничная клетка	секция 3, 10этаж	Помещение общего пользования	16.7
145	Машинное помещение	секция 3, кровля	Помещение общего пользования	9.7
146	Лестничная клетка	секция 4, - 1 этаж	Помещение общего пользования	14.7
147	Техподполье	секция 4, подвал	Помещение общего пользования	417.4
148	Вестибюль	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	16.8
149	Лестничная клетка	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	15.1
150	Помещение консьержа	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	12.2
151	Санузел с ПУИ	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	3.8
152	Тамбур	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	6.6
153	Тамбур	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	3.2
154	Тамбур	секция 4, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.6
155	Коридор	секция 4, 2 этаж	Помещение общего пользования	46.2
156	Лестничная клетка	секция 4, 2 этаж	Помещение общего пользования	16
157	Коридор	секция 4, 3 этаж	Помещение общего пользования	44.9
158	Лестничная клетка	секция 4, 3 этаж	Помещение общего пользования	16
159	Коридор	секция 4, 4 этаж	Помещение общего пользования	44.9
160	Лестничная клетка	секция 4, 4 этаж	Помещение общего пользования	16
161	Коридор	секция 4, 5 этаж	Помещение общего пользования	44.9
162	Лестничная клетка	секция 4, 5 этаж	Помещение общего пользования	16
163	Коридор	секция 4, 6 этаж	Помещение общего пользования	44.9
164	Лестничная клетка	секция 4, 6 этаж	Помещение общего пользования	16
165	Коридор	секция 4, 7 этаж	Помещение общего пользования	44.9
166	Лестничная клетка	секция 4, 7 этаж	Помещение общего пользования	16
167	Коридор	секция 4, 8 этаж	Помещение общего пользования	44.9
168	Лестничная клетка	секция 4, 8 этаж	Помещение общего пользования	16
169	Коридор	секция 4, 9 этаж	Помещение общего пользования	44.9
170	Лестничная клетка	секция 4, 9 этаж	Помещение общего пользования	16
171	Лестничная клетка	секция 4, 10 этаж	Помещение общего пользования	16.6
172	Машинное помещение	секция 4, кровля	Помещение общего пользования	9.2
173	Венткамера приточная	секция 5, -1 этаж	Помещение общего пользования	15.3
174	Воздухозаборная камера	секция 5, подвал	Помещение общего пользования	1
175	Лифтовый холл	секция 5, подвал	Помещение общего пользования	15.4
176	Тамбур	секция 5, подвал	Помещение общего пользования	21.3
177	Тамбур-шлюз	секция 5, подвал	Помещение общего пользования	15
178	Техподполье	секция 5, подвал	Помещение общего пользования	276.1
179	Вестибюль	секция 5, 1 этаж	Помещение общего пользования	34.4
180	Лестничная клетка	секция 5, 1 этаж	Помещение общего пользования	13.2
181	Лестничная клетка	секция 5, 1 этаж	Помещение общего пользования	8
182	Помещение уборочного инвентаря	секция 5, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.2
183	Тамбур	секция 5, 1 этаж	Помещение общего пользования	5.4
184	Коридор	секция 5, 2 этаж	Помещение общего пользования	42.3
185	Лестничная клетка	секция 5, 2 этаж	Помещение общего пользования	19.9
186	Коридор	секция 5, 3 этаж	Помещение общего пользования	42.3

187	Лестничная клетка	секция 5, 3 этаж	Помещение общего пользования	19.9
188	Коридор	секция 5, 4 этаж	Помещение общего пользования	42.3
189	Лестничная клетка	секция 5, 4 этаж	Помещение общего пользования	19.9
190	Коридор	секция 5, 5 этаж	Помещение общего пользования	42.3
191	Лестничная клетка	секция 5, 5 этаж	Помещение общего пользования	19.9
192	Коридор	секция 5, 6 этаж	Помещение общего пользования	42.3
193	Лестничная клетка	секция 5, 6 этаж	Помещение общего пользования	19.9
194	Коридор	секция 5, 7 этаж	Помещение общего пользования	42.3
195	Лестничная клетка	секция 5, 7 этаж	Помещение общего пользования	19.9
196	Коридор	секция 5, 8 этаж	Помещение общего пользования	42.3
197	Лестничная клетка	секция 5, 8 этаж	Помещение общего пользования	19.9
198	Коридор	секция 5, 9 этаж	Помещение общего пользования	42.3
199	Лестничная клетка	секция 5, 9 этаж	Помещение общего пользования	19.9
200	Лестничная клетка	секция 5, 10 этаж	Помещение общего пользования	19.9
201	Машинное помещение	секция 5, кровля	Помещение общего пользования	10.4
202	Венткамера приточная	секция 6, -1 этаж	Помещение общего пользования	16.5
203	Венткамера приточная	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	17.3
204	Воздухозаборная камера	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	1.8
205	ИТП	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	34.9
206	Лестничная клетка	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	27.2
207	Лифтовый холл	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	7
208	Тамбур-шлюз	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	5.2
209	Техподполье	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	153.2
210	Техподполье	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	118.7
211	Электрощитовая	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	14.2
212	Электрощитовая	секция 6, подвал	Помещение общего пользования	7.8
213	Лестничная клетка	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	6.8
214	Лестничная клетка	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	13.6
215	Лифтовый холл	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	12.9
216	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.7
217	Тамбур	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.6
218	Тамбур	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	21.4
219	Тамбур	секция 6, 1 этаж	Помещение общего пользования	6.7
220	Балкон	секция 6, 2 этаж	Помещение общего пользования	5.9
221	Коридор	секция 6, 2 этаж	Помещение общего пользования	33.4
222	Лестничная клетка	секция 6, 2 этаж	Помещение общего пользования	13.6
223	Лифтовый холл	секция 6, 2 этаж	Помещение общего пользования	15.7
224	Тамбур	секция 6, 2 этаж	Помещение общего пользования	6.7
225	Балкон	секция 6, 3 этаж	Помещение общего пользования	5.9
226	Коридор	секция 6, 3 этаж	Помещение общего пользования	33.4
227	Лестничная клетка	секция 6, 3 этаж	Помещение общего пользования	13.6
228	Лифтовый холл	секция 6, 3 этаж	Помещение общего пользования	15.7
229	Тамбур	секция 6, 3 этаж	Помещение общего пользования	6.7

273	Лифтовый холл	секция 6, 12 этаж	Помещение общего пользования	15.7
274	Тамбур	секция 6, 12 этаж	Помещение общего пользования	6.7
275	Балкон	секция 6, 13 этаж	Помещение общего пользования	5.9
276	Коридор	секция 6, 13 этаж	Помещение общего пользования	33.4
277	Лестничная клетка	секция 6, 13 этаж	Помещение общего пользования	13.6
278	Лифтовый холл	секция 6, 13 этаж	Помещение общего пользования	15.7
279	Тамбур	секция 6, 13 этаж	Помещение общего пользования	6.7
280	Балкон	секция 6, 14 этаж	Помещение общего пользования	5.9
281	Коридор	секция 6, 14 этаж	Помещение общего пользования	33.4
282	Лестничная клетка	секция 6, 14 этаж	Помещение общего пользования	13.6
283	Лифтовый холл	секция 6, 14 этаж	Помещение общего пользования	15.7
284	Тамбур	секция 6, 14 этаж	Помещение общего пользования	6.7
285	Балкон	секция 6, 15 этаж	Помещение общего пользования	5.9
286	Коридор	секция 6, 15 этаж	Помещение общего пользования	33.4
287	Лестничная клетка	секция 6, 15 этаж	Помещение общего пользования	13.6
288	Лифтовый холл	секция 6, 15 этаж	Помещение общего пользования	15.7
289	Тамбур	секция 6, 15 этаж	Помещение общего пользования	6.7
290	Балкон	секция 6, 16 этаж	Помещение общего пользования	5.9
291	Коридор	секция 6, 16 этаж	Помещение общего пользования	28.8
292	Лестничная клетка	секция 6, 16 этаж	Помещение общего пользования	13.6
293	Лифтовый холл	секция 6, 16 этаж	Помещение общего пользования	15.7
294	Тамбур	секция 6, 16 этаж	Помещение общего пользования	6.7
295	Лестничная клетка	секция 6, 17 этаж	Помещение общего пользования	14.3
296	Машинное помещение	секция 6, кровля	Помещение общего пользования	20
297	Лифтовый холл	секция 7, -1 этаж	Помещение общего пользования	27.3
298	Тамбур-шлюз	секция 7, подвал	Помещение общего пользования	9
299	Вестибюль	секция 7, 1 этаж	Помещение общего пользования	29.6
300	Лестничная клетка	секция 7, 1 этаж	Помещение общего пользования	15.3
301	Помещение уборочного инвентаря	секция 7, 1 этаж	Помещение общего пользования	4.6
302	Тамбур	секция 7, 1 этаж	Помещение общего пользования	11.2
303	Техническое помещение	секция 7, 1 этаж	Помещение общего пользования	2.3
304	Лестничная клетка	секция 7, 2 этаж	Помещение общего пользования	18.5
305	Свободное пространство	секция 7, тех.этаж	Помещение общего пользования	5.8
306	Свободное пространство	секция 7, тех.этаж	Помещение общего пользования	3.1
307	Свободное пространство	секция 7, тех.этаж	Помещение общего пользования	29.2
308	Техническое помещение	секция 7, тех.этаж	Помещение общего пользования	350.6
309	Коридор	секция 7, 3 этаж	Помещение общего пользования	32
310	Лестничная клетка	секция 7, 3 этаж	Помещение общего пользования	15.4
311	Коридор	секция 7, 4 этаж	Помещение общего пользования	32
312	Лестничная клетка	секция 7, 4 этаж	Помещение общего пользования	15.4
313	Коридор	секция 7, 5 этаж	Помещение общего пользования	32
314	Лестничная клетка	секция 7, 5 этаж	Помещение общего пользования	15.4
315	Коридор	секция 7, 6 этаж	Помещение общего пользования	32

316	Лестничная клетка	секция 7, 6 этаж	Помещение общего пользования	15.4
317	Коридор	секция 7, 7 этаж	Помещение общего пользования	32
318	Лестничная клетка	секция 7, 7 этаж	Помещение общего пользования	15.4
319	Коридор	секция 7, 8 этаж	Помещение общего пользования	32
320	Лестничная клетка	секция 7, 8 этаж	Помещение общего пользования	15.4
321	Коридор	секция 7, 9 этаж	Помещение общего пользования	32
322	Лестничная клетка	секция 7, 9 этаж	Помещение общего пользования	15.4
323	Лестничная клетка	секция 7, 10 этаж	Помещение общего пользования	15.4
324	Машинное помещение	секция 7, кровля	Помещение общего пользования	7.5
325	Лифтовой холл	секция 8, -1 этаж	Помещение общего пользования	11.6
326	Тамбур-шлюз	секция 8, -1 этаж	Помещение общего пользования	12.5
327	Вестибюль	секция 8, 1 этаж	Помещение общего пользования	28
328	Лестничная клетка	секция 8, 1 этаж	Помещение общего пользования	18.1
329	ПУИ	секция 8, 1 этаж	Помещение общего пользования	5.2
330	Тамбур	секция 8, 1 этаж	Помещение общего пользования	7.3
331	Лестничная клетка	секция 8, 2 этаж	Помещение общего пользования	18
332	Помещение	секция 8, тех.этаж	Помещение общего пользования	1.8
333	Свободное пространство	секция 8, тех.этаж	Помещение общего пользования	3.3
334	Свободное пространство	секция 8, тех.этаж	Помещение общего пользования	3.5
335	Свободное пространство	секция 8, тех.этаж	Помещение общего пользования	47.1
336	Техническое помещение	секция 8, тех.этаж	Помещение общего пользования	457.4
337	Коридор	секция 8, 3 этаж	Помещение общего пользования	36.5
338	Лестничная клетка	секция 8, 3 этаж	Помещение общего пользования	18.2
339	Коридор	секция 8, 4 этаж	Помещение общего пользования	36.5
340	Лестничная клетка	секция 8, 4 этаж	Помещение общего пользования	18.2
341	Коридор	секция 8, 5 этаж	Помещение общего пользования	36.5
342	Лестничная клетка	секция 8, 5 этаж	Помещение общего пользования	18.2
343	Коридор	секция 8, 6 этаж	Помещение общего пользования	36.5
344	Лестничная клетка	секция 8, 6 этаж	Помещение общего пользования	18.2
345	Коридор	секция 8, 7 этаж	Помещение общего пользования	36.5
346	Лестничная клетка	секция 8, 7 этаж	Помещение общего пользования	18.2
347	Коридор	секция 8, 8 этаж	Помещение общего пользования	36.5
348	Лестничная клетка	секция 8, 8 этаж	Помещение общего пользования	18.2
349	Коридор	секция 8, 9 этаж	Помещение общего пользования	36.5
350	Лестничная клетка	секция 8, 9 этаж	Помещение общего пользования	18.2
351	Лестничная клетка	секция 8, 10 этаж	Помещение общего пользования	18.1
352	Машинное помещение	секция 8, кровля	Помещение общего пользования	9.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	все секции	Этажные щиты	Защита от перегрузки, распределение электроэнергии и учет потребления квартир
2	секции 2, 6	Лифты грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
3	все секции	Лифты грузоподъемностью 1000кг	Перевозка пассажиров
4	все секции	Сети канализации и водопровода	Водоснабжение, отвод хозяйственно-бытовых и дождевых стоков
5	все секции	Сети отопления (радиаторы, трубопроводы и т. п.)	Обеспечение отопления помещений
6	секция 2 и секция 6, тех. этаж	Повысительная насосная станция с чачириным регулированием	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения
7	секция 3, тех. этаж	Пожарная насосная станция	Обеспечение внутреннего пожаротушения в секции 2 и секции 6
8	секция 3, тех. этаж	Водомерный узел с турбинным водомером и электрозадвижкой	Учет потребления воды
9	секция 3 и секция 6, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт с комплектом оборудования (насосы циркуляционные, теплообменники, приборы учета, комплект автоматики и т. д.)	Приготовление теплоносителя для отопления, горячего водоснабжения и вентиляции
10	секции 2, 3, 6, тех. этаж, паркинг	ВРУ1 - ВРУ6, оборудованные приборами учета	Ввод, учет и распределение электроэнергии
11	секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, паркинг, кладовые, ИТП, ПВНС, электрощитовые	Вентиляция (вентиляционное оборудование, воздуховоды, вентиляторы и т. п.)	Обеспечение вентиляции
12	паркинг	АТП (автоматическая система пожаротушения)	Обеспечение внутреннего пожаротушения паркинга
13	секции 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, паркинг	Противодымная вентиляция ВД1, ПД1, ПД2, ПД2а, ПД3, ПД1/1-1/2, ПД5/2-5/3, ПД6/4-6/5, ПД7/2-7/3, ПД8/2-8/3	Противодымная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 650 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810004240006730
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 504 557 367,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 159 711 355,30 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 344 846 011,70 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 08.03.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 452,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 18,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 104,7 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 262 740 640 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 977 303 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 670 129 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: С 06.09.2021 года офис продаж Застройщика располагается по адресу: 426008, г.Ижевск, ул.Пушкинская, зд.276а</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.03.2021	283/20-ПЗ изм. 1	Откорректированы технико-экономические показатели объекта

2	24.03.2021	283/20-AP изм. 2	Откорректированы площади помещений на планах и в экспликациях. Откорректированы технико-экономические показатели
3	24.03.2021	283/20-КР изм. 2	Откорректированы площади помещений на планах и в экспликациях.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 100111235749409636338287398325053629599

Владелец: ООО "ЛЕГЕНДА", Паршин Владимир Владимирович,
Г. Ижевск

Действителен: с 19.11.2021 по 19.02.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 621729824323786891659189181081031661837

Владелец: УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ УР, Солодянкина Елена
Александровна, г. Ижевск

Действителен: с 07.10.2020 по 07.10.2021