



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glav@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-99-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уральская ЭкоДолина»
2.2.2. ИНН:	7203464000
2.2.3. ОГРН:	1187232030061

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки тип ТХ-9, состоящий из 5 блоков (№ 9 по ПЗУ): блок № 1 жилого дома блокированной застройки (№ 9.1 по ПЗУ); блок № 2 жилого дома блокированной
--	---



Администрация Города  
Екатеринбурга

	застройки (№ 9.2 по ПЗУ); блок № 3 жилого дома блокированной застройки (№ 9.3 по ПЗУ); блок № 4 жилого дома блокированной застройки (№ 9.4 по ПЗУ); блок № 5 жилого дома блокированной застройки (№ 9.5 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично- дорожной сети:	ул. Абрикосовая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 42/5 (№ 9.1 по ПЗУ) дом 42/4 (№ 9.2 по ПЗУ) дом 42/3 (№ 9.3 по ПЗУ) дом 42/2 (№ 9.4 по ПЗУ) дом 42/1 (№ 9.5 по ПЗУ)
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0513033:767; 66:41:0513033:764; 66:41:0513033:762; 66:41:0513033:761; 66:41:0513033:754

<b>осу</b>
5.1. Д
5.2. И
5.3. И выда
<b>Разд</b>
6.1. И строи докум
6.1.1. строи
6.1.2.
6.1.3. рекон строи
6.1.4.
6.1.4. капит
6.1.5.
6.1.5. строи
6.1.6.
6.1.7. учетол (кв. м
6.1.7.1 исключ террас
6.1.8.
6.1.9. (штук
6.1.10.
6.1.11.

**Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства**

5.1. Дата разрешения на строительство:	31.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-171-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане**

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Блок № 1 жилого дома блокированной застройки (№ 9.1 по ПЗУ)</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	81,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	131,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м): 610,0 (по проекту) Материал наружных стен – силикатные блоки
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Блок № 2 жилого дома блокированной застройки (№ 9.2 по ПЗУ)</b>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Жилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	68,7
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	112,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	-

террас)

6.2.8. К

6.2.9. К  
(штук):

6.2.10. I

6.2.11. I

6.2.12. I

6.2.13. I

6.2.14. I  
этажей:

6.2.15. I

6.2.16. I

6.2.17. I  
(при на6.2.18. I  
показат

6.2.19. Д

6.2.20. С  
лицевог  
 подгото6.3. Наи  
строите  
докумен6.3.1. Ви  
строите

6.3.2. На

6.3.3. Ка  
реконст  
строите

6.3.4. Пл

6.3.4.1. I  
капитале

6.3.5. Пл

6.3.5.1. I

террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м): 572,0 (по проекту) Материал наружных стен – силикатные блоки
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Блок № 3 жилого дома блокированной застройки (№ 9.3 по ПЗУ)</b>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Жилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	68,7
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	113,2
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м):		
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):		-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):		-
6.3.8. Количество помещений (штук):		-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):		-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):		-
6.3.11. в том числе квартир (штук):		-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):		-
6.3.13. Количество этажей:		2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:		-
6.3.15. Вместимость (человек):		-
6.3.16. Высота (м):		-
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		-
6.3.18. Другие показатели:	Строительный объем (куб. м): 572,0 (по проекту) Материал наружных стен – силикатные блоки	
6.3.19. Дата подготовки технического плана:		07.06.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		08467580611
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		<b>Блок № 4 жилого дома блокированной застройки (№ 9.4 по ПЗУ)</b>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:		Здание
6.4.2. Назначение объекта:		Жилое
6.4.3. Кадастровый номер		-

реконс строите
6.4.4. П
6.4.4.1. капитал
6.4.5. П
6.4.5.1. строите
6.4.6. П
6.4.7. О учетом (кв. м):
6.4.7.1. исключ террас)
6.4.8. К
6.4.9. К (штук):
6.4.10. И
6.4.11. Е
6.4.12. И
6.4.13. И
6.4.14. в этажей:
6.4.15. Е
6.4.16. Е
6.4.17. К (при нал
6.4.18. И показате
6.4.19. Д
6.4.20. С лицевог подгото

реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	68,6
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	112,6
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	2
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Другие показатели:	Строительный объем (куб. м): 575,0 (по проекту) Материал наружных стен – силикатные блоки
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611

6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Блок № 5 жилого дома блокированной застройки (№ 9.5 по ПЗУ)</b>
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Жилое
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	79,5
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	130,7
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	2
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	-
6.5.17. Класс энергетической эффективности	-

(при н

6.5.18.  
показе

6.5.19.

6.5.20.  
лицев  
подго

Наче


гра  
регул

Адм

должн  
лица  
осуп  
разре



(при наличии):		
6.5.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб. м): 607,0 (по проекту) Материал наружных стен – силикатные блоки	
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023	
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08467580611	

Начальник Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		Р. Г. Габдрахманов инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 5 листов лист(а)  
Начальник Главархитектуры  
Администрации г. Екатеринбург Р. Г. Людрахманов

