



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

09.08. 2022 года № 1523 - ААГ
На вх.№РК-1214 от 03.03.2022
На исх.№1807445501 от 03.03.2022

ООО «ГЕАНД»
238340, Калининградской обл.,
г. Светлый, ул. Калининградская,
д. 2, помещ. 27

Министерство регионального контроля
(надзора) Калининградской области

Управление Росреестра по
Калининградской области
236040, г. Калининград,
ул. Ген. Соммера, д. 27

ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и
мониторинга недвижимости»

Уведомление

Агентство уведомляет о том, что в порядке, установленном ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принято решение о продлении срока действия разрешения на строительство от 25 апреля 2016 года №39-RU39312000-038-2016 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:18:010014:1314 по ул. Советская, д. 20А в г. Светлый Калининградской области, согласно проекту организации строительства на 18 месяцев – до 24 октября 2023 года.

Руководитель (директор) Агентства

В.Л. Касьянова

Кириллова Г.Г.
599-990

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Геанд»),

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

238340, Калининградская область, г.Светлый,

полное наименование организации – для

ул.Мира, д.4.

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 3908027877 ОГРН 1033901825616

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «25» апреля 2016 г.

№ 39-RU39312000-038-2016

Администрация муниципального образования «Светловский городской округ»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОПРОЕКТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 72-2-1-2-0015-16 от 04.03.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:18:010014:1314
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:18:010014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	05.04.2016 г. № RU39312000-1003/2016, МКУ «Жилищно-коммунальное агентство»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при	г.Калининград 2015 г. Индивидуальный предприниматель Дидух Виталий Анатольевич, свидетельство № 0514-01/П-176

	которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	2246,4	Площадь участка (кв. м): 2100,0
	Объем (куб. м):	8990,3	в том числе подземной части (куб. м): 1446,2
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 16,80
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	620,42	
	Иные показатели:		
	- площадь мест общего пользования - 374,48 кв.м		
	Количество квартир (шт.):	36	Жилая площадь квартир (кв. м) 767,16
	- однокомнатных (шт.):	24	Общая площадь квартир (кв. м) 1751,04
	- двухкомнатных (шт.):	8	Общая площадь квартир с холодными помещениями (кв.м) 1871,92
	- трехкомнатных (шт.):	4	
5	Адрес (местоположение) объекта:		Калининградская область, муниципальное образование «Светловский городской округ», город Светлый, улица Советская, 20А.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта : -		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до « **24** » **октября** **2017** г. в соответствии с СНИП 1.04.03-85*; проектной документацией (ч.17 раздел «Проект организации строительства»).

Глава администрации

А.Л.Блинов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



« **25** » **апреля** **2016** г.

М.П.
В.В. Кравец
О.В. Бруно

(подпись)
Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

Н.В.Васюкова

Действие настоящего разрешения продлено до « **24** » **апреля** **2019** г.

« **21** » **сентября** **2017** г.

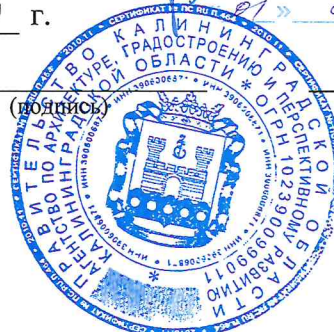
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ **20** ____ г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «24» ОКТЯБРЯ 2020 года

Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

«04» МАРТА 2019 года



Действие настоящего разрешения продлено до «24» апреля 2021 года

И.о. руководителя Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

«03» сентября 2020 года



Действие настоящего разрешения продлено до «11» октября 2023 года

Руководитель Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области

В.Л. Касьянова

«09» МАРТА 2022 года



