

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
 Специализированный застройщик «НИКОЙЛ-НН»
 граждан, полное наименование организации – для юридических
 603000, Нижегородская обл., г. Н. Новгород,
 лиц), его почтовый индекс и адрес,
 ул. Белинского, д.32, пом.41
 адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.11.2019

№ 52-RU523030002005001-06/07/283-2019

Министерство строительства Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Два жилых дома многоквартирных со встроенными помещениями коммунально-бытового обслуживания и наземно-подземной автостоянкой №1 по генплану
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «СЕРКОНС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№52-2-1-3-030433-2019 от 05.11.2019

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0050243:415	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0050243	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU523030004020. Утвержден распоряжением Правительства Нижегородской области от 04.03.2016 №207-р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Два жилых дома многоквартирных со встроенными помещениями коммунально-бытового обслуживания и наземно-подземной автостоянкой №1 по генплану» разработана ООО ФИРМА «СС Проект» в 2019 году	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	27668,50	Площадь участка (кв. м): 9091,00
	Объем (куб. м):	100741,90	в том числе подземной части (куб. м): 12436,80
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 58,65
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	3281,4	
	Иные показатели:		
5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Ленинский	

