

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000867 от 01.10.2020

Жилищный комплекс "Кашемир" Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ) Свердловская область, город Екатеринбург, улица Стахановская, дом 43

Дата первичного размещения: 01.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик АСТОН СТАХАНОВСКАЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АСТОН СТАХАНОВСКАЯ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620043
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1/3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)383-60-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: ekaterinburg@astongroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.aston-ekb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Трапезников
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6679052345
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146679011291
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Астон. Екатеринбург"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6658445514
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Трапезникова
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-443-434 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806054936
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее бенефициарный владелец)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дроздов
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-766-190 81
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665899096196
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое косвенно (через подконтрольных ему лиц) совместно с другими лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика далее - бенефициарный владелец
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ким
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-502-136 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540805688149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое косвенно (через подконтрольных ему лиц) совместно с другими лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика далее - бенефициарный владелец
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Астон. Екатеринбург"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658445514
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658089112
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа Астон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708316149
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746427913
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр телевидения и радиовещания Екатеринбурга"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6661102500
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026605239660
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон. Свобода"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534549
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600027105
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Астон Юг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658524043
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658021229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Переменной этажности 3-х секционный жилой дом с нежилыми помещениями в цокольном этаже (№ 2 по ГП)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилищный комплекс "Репин парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1084-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пристроенная подземная автостоянка (№ 2А по ГП)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заводская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73\2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилищный комплекс "Репин парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU66302000-1084-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -884,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 356,06 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 249,28 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Орджоникидзевский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Стахановская
	9.2.10	Дом: 43
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 576,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7527,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 660,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8187,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-изыскательский центр "СтройГеоСреда"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "ОСА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6673105463
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Редиккульцев

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александрович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667355570512
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-041005-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭкспертСтрой-К"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кашемир"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1996-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 30.09.2014
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106094:8
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4156 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к объектам капитального строительства (№1; 2 по ПЗУ), открытым автостоянкам (поз. А1; А2 по ПЗУ), встроенной мусорокамере жилого дома (№1 по ПЗУ) предусмотрен со стороны ул. Стахановская. Внутриплощадочные проезды организованы круговым движением, шириной 3,5-7,0 м. Минимальный радиус поворота 5,0 м. С двух продольных сторон здания предусмотрены тротуары с возможностью работы пожарной техники, шириной 6,0 м на расстоянии 8,0 м от фасадов здания. Вдоль северо-восточного фасада здания предусмотрен тротуар с возможностью проезда пожарной техники шириной 3,0 м

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Автостоянки постоянного и гостевого хранения автомобилей жителей дома (№1 по ПЗУ) предусмотрены в границах участка застройщика, на открытых автостоянках (поз. А1; А2 по ПЗУ) общей вместимостью 6 машино-мест и подземной автостоянке (№2 по ПЗУ) на 41 машино-место (в том числе 5 машино-мест МГН). 47 машино-мест для постоянного хранения автомобилей жителей предусмотрены на существующей автостоянке, расположенной по адресу: г. Екатеринбург, ул. Уральских рабочих, д.44 (письмо ООО «Апекс-27» от 11.06.2020г.) Доступность автостоянок постоянного хранения автомобилей принята не более 800 м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории дворового пространства жилого дома (№1 по ПЗУ) предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения (поз. В1; В2; В3; Д1; Д2; Д3; Д4; С1; С2 по ПЗУ): для игр детей младшего и дошкольного возраста, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения, расположенных на нормативных расстояниях от окон жилых и общественных помещений. Площадки благоустройства оборудованы малыми архитектурными формами. Размещение малых архитектурных форм предусмотрено вне зоны работы пожарно-спасательной техники. Часть спортивных площадок (не более 50%) размещена на существующих спортивных площадках микрорайона
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Удаление бытовых отходов предусмотрено во встроенную мусорокамеру жилого дома (№1 по ПЗУ) с установкой 3 контейнеров объемом 0,60 м.куб каждый и местом сбора крупногабаритного мусора. Вывоз бытовых отходов предусмотрен мусоуборочной техникой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и покрытий территории озеленяются газонами, посадкой декоративных кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями в разделах предусмотрено: - на открытых автостоянках и в подземной автостоянке предусмотрены машиноместа для автомобилей МГН; - при пересечении тротуара с проезжей частью запроектирован пониженный бортовой камень; - вход в жилой дом предусмотрен непосредственно с планировочной поверхности территории; - пороги на путях передвижения МГН приняты с перепадов высот каждого элемента не более 0,014 м; Габариты тамбуров, входных и поэтажных дверей, путей передвижения МГН приняты в соответствии с нормативными требованиями; - покрытие площадок, полов на путях передвижения приняты из нескользящих материалов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение застраиваемого участка (ТУ № 73 от 23.03.2020г. срок действия до 23.03.2023г. МБУ «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-227-223-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 929 130,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Екатеринбургская теплосетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-13/200р-1124
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 085 975,01 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13930/13-12738
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-13930/13-12738
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 142.1/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
178

15.1.2

Количество нежилых помещений:
41

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
41

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	36.5	1
2	Квартира	1	1	44.3	2
3	Квартира	1	1	42.6	1
4	Квартира	1	1	56.6	2
5	Квартира	1	1	63.6	2
6	Квартира	1	1	43.8	1
7	Квартира	1	1	43.8	1
8	Квартира	2	1	36.5	1
9	Квартира	2	1	44.3	2
10	Квартира	2	1	42.6	1
11	Квартира	2	1	37.9	1
12	Квартира	2	1	37.7	1
13	Квартира	2	1	27.4	2
14	Квартира	2	1	36.5	1
15	Квартира	2	1	54.5	2
16	Квартира	2	1	63.6	2
17	Квартира	2	1	43.8	1
18	Квартира	2	1	43.8	1
19	Квартира	3	1	36.5	1
20	Квартира	3	1	44.3	2
21	Квартира	3	1	42.6	1
22	Квартира	3	1	37.9	1
23	Квартира	3	1	37.7	1
24	Квартира	3	1	27.4	2
25	Квартира	3	1	36.5	1

26	Квартира	3	1	54.5	2
27	Квартира	3	1	63.6	2
28	Квартира	3	1	43.8	1
29	Квартира	3	1	43.8	1
30	Квартира	4	1	36.5	1
31	Квартира	4	1	44.3	2
32	Квартира	4	1	42.6	1
33	Квартира	4	1	37.9	1
34	Квартира	4	1	37.7	1
35	Квартира	4	1	27.4	2
36	Квартира	4	1	36.5	1
37	Квартира	4	1	54.5	2
38	Квартира	4	1	63.6	2
39	Квартира	4	1	43.8	1
40	Квартира	4	1	43.8	1
41	Квартира	5	1	36.5	1
42	Квартира	5	1	44.3	2
43	Квартира	5	1	42.6	1
44	Квартира	5	1	37.9	1
45	Квартира	5	1	37.7	1
46	Квартира	5	1	27.4	2
47	Квартира	5	1	36.5	1
48	Квартира	5	1	54.5	2
49	Квартира	5	1	63.6	2
50	Квартира	5	1	43.8	1
51	Квартира	5	1	43.8	1
52	Квартира	6	1	35.72	1
53	Квартира	6	1	43.63	2
54	Квартира	6	1	41.43	1
55	Квартира	6	1	36.93	1
56	Квартира	6	1	36.73	1
57	Квартира	6	1	26.62	2
58	Квартира	6	1	35.72	1
59	Квартира	6	1	53.33	2
60	Квартира	6	1	62.58	2
61	Квартира	6	1	43.03	1
62	Квартира	6	1	43.03	1
63	Квартира	7	1	35.72	1
64	Квартира	7	1	43.63	2
65	Квартира	7	1	41.43	1
66	Квартира	7	1	36.93	1
67	Квартира	7	1	36.73	1
68	Квартира	7	1	26.62	2

69	Квартира	7	1	35.72	1
70	Квартира	7	1	53.33	2
71	Квартира	7	1	62.58	2
72	Квартира	7	1	43.03	1
73	Квартира	7	1	43.03	1
74	Квартира	8	1	35.72	1
75	Квартира	8	1	43.63	2
76	Квартира	8	1	41.43	1
77	Квартира	8	1	36.93	1
78	Квартира	8	1	36.73	1
79	Квартира	8	1	26.62	2
80	Квартира	8	1	35.72	1
81	Квартира	8	1	53.33	2
82	Квартира	8	1	62.58	2
83	Квартира	8	1	43.03	1
84	Квартира	8	1	43.03	1
85	Квартира	9	1	35.72	1
86	Квартира	9	1	43.63	2
87	Квартира	9	1	41.43	1
88	Квартира	9	1	36.93	1
89	Квартира	9	1	36.73	1
90	Квартира	9	1	26.62	2
91	Квартира	9	1	35.72	1
92	Квартира	9	1	53.33	2
93	Квартира	9	1	62.58	2
94	Квартира	9	1	43.03	1
95	Квартира	9	1	43.03	1
96	Квартира	10	1	35.72	1
97	Квартира	10	1	43.63	2
98	Квартира	10	1	41.43	1
99	Квартира	10	1	36.93	1
100	Квартира	10	1	36.73	1
101	Квартира	10	1	26.62	2
102	Квартира	10	1	35.72	1
103	Квартира	10	1	53.33	2
104	Квартира	10	1	62.58	2
105	Квартира	10	1	43.03	1
106	Квартира	10	1	43.03	1
107	Квартира	11	1	35.72	1
108	Квартира	11	1	43.63	2
109	Квартира	11	1	41.43	1
110	Квартира	11	1	36.93	1
111	Квартира	11	1	36.73	1

112	Квартира	11	1	26.62	2
113	Квартира	11	1	35.72	1
114	Квартира	11	1	53.33	2
115	Квартира	11	1	62.58	2
116	Квартира	11	1	43.03	1
117	Квартира	11	1	43.03	1
118	Квартира	12	1	35.72	1
119	Квартира	12	1	43.63	2
120	Квартира	12	1	41.43	1
121	Квартира	12	1	36.93	1
122	Квартира	12	1	36.73	1
123	Квартира	12	1	26.62	2
124	Квартира	12	1	35.72	1
125	Квартира	12	1	53.33	2
126	Квартира	12	1	63.15	2
127	Квартира	12	1	43.03	1
128	Квартира	12	1	43.03	1
129	Квартира	13	1	35.72	1
130	Квартира	13	1	43.63	2
131	Квартира	13	1	41.43	1
132	Квартира	13	1	36.93	1
133	Квартира	13	1	36.73	1
134	Квартира	13	1	26.62	2
135	Квартира	13	1	35.72	1
136	Квартира	13	1	53.33	2
137	Квартира	13	1	64.58	2
138	Квартира	13	1	43.03	1
139	Квартира	13	1	43.03	1
140	Квартира	14	1	35.72	1
141	Квартира	14	1	43.63	2
142	Квартира	14	1	41.43	1
143	Квартира	14	1	36.93	1
144	Квартира	14	1	36.73	1
145	Квартира	14	1	26.62	2
146	Квартира	14	1	35.72	1
147	Квартира	14	1	53.33	2
148	Квартира	14	1	64.58	2
149	Квартира	14	1	43.03	1
150	Квартира	14	1	43.03	1
151	Квартира	15	1	35.72	1
152	Квартира	15	1	43.63	2
153	Квартира	15	1	41.43	1
154	Квартира	15	1	36.93	1

155	Квартира	15	1	36.73	1
156	Квартира	15	1	26.62	2
157	Квартира	15	1	35.72	1
158	Квартира	15	1	53.33	2
159	Квартира	15	1	64.58	2
160	Квартира	15	1	43.03	1
161	Квартира	15	1	43.03	1
162	Квартира	16	1	35.72	1
163	Квартира	16	1	43.63	2
164	Квартира	16	1	41.43	1
165	Квартира	16	1	36.93	1
166	Квартира	16	1	36.73	1
167	Квартира	16	1	26.62	2
168	Квартира	16	1	35.72	1
169	Квартира	16	1	53.33	2
170	Квартира	16	1	64.58	2
171	Квартира	16	1	43.03	1
172	Квартира	16	1	43.03	1
173	Квартира	17	1	26.62	2
174	Квартира	17	1	35.72	1
175	Квартира	17	1	53.33	2
176	Квартира	17	1	64.58	2
177	Квартира	17	1	43.03	1
178	Квартира	17	1	43.3	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1		Подземный		17.4	Машино/место	17.4
2		Подземный		16.3	Машино/место	16.3
3		Подземный		16.3	Машино/место	16.3
4		Подземный		18.3	Машино/место	18.3
5		Подземный		22.2	Машино/место	22.2
6		Подземный		18.5	Машино/место	18.5
7		Подземный		15.8	Машино/место	15.8
8		Подземный		17.5	Машино/место	17.5
9		Подземный		16.1	Машино/место	16.1
10		Подземный		15	Машино/место	15
11		Подземный		14.9	Машино/место	14.9
12		Подземный		15.4	Машино/место	15.4
13		Подземный		15.4	Машино/место	15.4
14		Подземный		16.1	Машино/место	16.1
15		Подземный		16.1	Машино/место	16.1

16		Подземный		21.9	Машино/место	21.9
17		Подземный		15.1	Машино/место	15.1
18		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
19		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
20		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
21		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
22		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
23		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
24		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
25		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
26		Подземный		14.9	Машино/место	14.9
27		Подземный		14.9	Машино/место	14.9
28		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
29		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
30		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
31		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
32		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
33		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
34		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
35		Подземный		14.8	Машино/место	14.8
36		Подземный		15.9	Машино/место	15.9
37		Подземный		15.3	Машино/место	15.3
38		Подземный		18.1	Машино/место	18.1
39		Подземный		22.1	Машино/место	22.1
40		Подземный		17.4	Машино/место	17.4
41		Подземный		16.4	Машино/место	16.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестница	1 подъезд, техническое подполье	общественное	19.70
2	Лестница	1 подъезд, техническое подполье	общественное	15.00
3	Тамбур подпора	1 подъезд, техническое подполье	техническое	8.40
4	Тамбур подпора	1 подъезд, техническое подполье	техническое	4.50
5	Тамбур подпора	1 подъезд, техническое подполье	техническое	2.70
6	Тамбур подпора	1 подъезд, техническое подполье	техническое	3.70
7	коридор	1 подъезд, техническое подполье	техническое	15.50
8	техподполье	1 подъезд, техническое подполье	техническое	198.80
9	дворницкая	1 подъезд, техническое подполье	техническое	38.60
10	Венткамера дымоудаления	1 подъезд, техническое подполье	техническое	26.30
11	Венткамера подпора	1 подъезд, техническое подполье	техническое	20.40

12	ИТП/насосная	1 подъезд, техническое подполье	техническое	48.20
13	Насосная пожаротушения	1 подъезд, техническое подполье	техническое	23.80
14	Электрощитовая	1 подъезд, техническое подполье	техническое	14.70
15	Автостоянка	1 подъезд, подземная автостоянка	общественное	571.20
16	Рампа	1 подъезд, подземная автостоянка	общественное	116.10
17	Дренажная насосная	1 подъезд, подземная автостоянка	общественное	14.20
18	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.20
19	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.00
20	Тамбур-подпора	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.60
21	лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.70
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.10
23	Вестибюль	1 подъезд, 1 этаж	общественное	36.20
24	Холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	61.50
25	Межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	18.10
26	Межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	17.40
27	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.80
28	Мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	техническое	10.10
29	Диспетчерская	1 подъезд, 1 этаж	техническое	7.10
30	Уборочного инвентаря	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.50
31	Санузел	1 подъезд, 1 этаж	общественное	3.80
32	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.00
33	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	11.10
34	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.60
35	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	20.00
36	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.60
37	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.00
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	11.10
39	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.60
40	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	20.00
41	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.60
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.00
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	11.10
44	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.60
45	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	20.00
46	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.60
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.00
48	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	11.10
49	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.60
50	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	20.00
51	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.60
52	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.00
53	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	11.10
54	Межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	20.30

55	Межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	19.80
56	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.60
57	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.00
58	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	11.10
59	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	20.30
60	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	19.80
61	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.60
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.00
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	11.10
64	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	20.30
65	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	19.80
66	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.60
67	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.00
68	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	11.10
69	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	20.30
70	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	19.80
71	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.60
72	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.00
73	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	11.10
74	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	20.30
75	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	19.80
76	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.60
77	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.00
78	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	11.10
79	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	20.30
80	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	19.80
81	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.60
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.00
83	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	11.10
84	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	20.30
85	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	19.80
86	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.60
87	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.00
88	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	11.10
89	Межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	20.30
90	Межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	19.80
91	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.60
92	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.00
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	11.10
94	Межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	20.30
95	Межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	19.80
96	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.60
97	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.00

98	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	11.10
99	Межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	20.30
100	Межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	19.80
101	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.60
102	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.00
103	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	11.10
104	Межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	20.30
105	Межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	19.80
106	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.60
107	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.00
108	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	11.10
109	Межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	20.40
110	Венткамера	1 подъезд, 17 этаж	техническое	34.80
111	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения Х.п. насосная установка 3 KVE 10/8 T Q=9.85 м3/ч H=70.17 м (2 раб., 1 рез.)	Водоснабжение
2	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения Теплообменник ГВС HNH ^o 14A-16-25TMTL67 Насосная станция ГВС на межотопительный период 2 KVC AD 30/50 M Накопительный водонагреватель РБ 500 E	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная части	Система отопления Блочный индивидуальный тепловой пункт. Теплообменник отопления HNH ^o 19A-16-42TKTM78 Насос отопления EVOPUS B 150/340/65 M	Отопление
5	Подземная часть, 1 подъезд	ВРУ	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт FUJI	Вертикальный транспорт
7	Подземная и надземная части	Сети домофонной связи BAS-IP	Домофонная связь
8	Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре Система «Рубеж	Обеспечение противопожарной защиты

9	Подземная и надземная части	Система автоматики и дымоудаления ВД1 вентилятор VTR-DU-600-112A-18,5*10-RO ВД2 вентилятор VDNV DU 400-90B-11*10 ВД3 вентилятор VDNV DU 400-90B-11*10 ПД1 вентилятор VOC 50-2.2*30 ПД2, ПД3 вентиляторы VOC 50-2.2*30 ПД4 вентилятор VOC 50-1.5*30 ПД5, ПД6 вентиляторы VOP 71-5.5*30 ПД7 вентилятор VOC 50-2.2*30	Автоматика системы дымоудаления
10	Подземная и надземная части	Система автоматики и пожаротушения Пож. Насосная установка 2NKV 32/3 S T E1 IE3 Q=29.38 м3/ч H=55.47 м (1 раб., 1 рез.)	Автоматика системы пожаротушения
11	Подземная и надземная части	Система вентиляции VRN 50-25/22/2D VRN 70-40/35/2D П1 установка LITENED 70-40 G1/35-2.2*30.R	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 318 830 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 391908157709997116805358652506320440466

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТОН
СТАХАНОВСКАЯ"**, Трапезников Вячеслав Анатольевич,
Екатеринбург

Действителен: с 19.06.2020 по 19.06.2021