

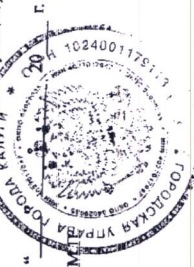
Протяженность	
Мощность	
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	
Иные показатели	
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов	
Класс энергоэффективности здания	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	0,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	«Техноблок Стандарт»
Заполнение световых проемов	двухкамерный стеклопакет ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 28.11.2020, кадастровым инженером: Цапенко Ириной Анатольевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 40-16-442, дата выдачи 20.06.2016 министерством экономического развития Калужской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.11.2016.

Заместитель Городского Головы -
начальник управления архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Калуги

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

Ю.В.Ковтун
(подпись)



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2020

№ 2699-111

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Калужская Земельная Корпорация»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
248001, г.Калуга, ул.Суворова, д.124, офис 7
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU40-301000-033-2020

I. Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Калужская Земельная Корпорация» от 30.11.2020 № 6570-06-20, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.15 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи) разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, вводимого в эксплуатацию; объекта, завершающего работы по сооружению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилые многоквартирные дома по ул. Терешковой в г.Калуге. 3 этап»,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Калужская обл., го. «Город Калуга», г.Калуга, ул.Азаровская, д.40,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными реестром с указанием реквизитов документов о
К.З (постановление Городской Управы города Калуги от 07.06.2017 № 6448-пн)

приведении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 40:26:000074:842.

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
№ RU/40-301000-715-2016, дата выдачи 20.12.2016, орган, выдавший разрешение на
строительство Городская Управа города Калуги (постановление Городской Управы города

Калуги от 20.12.2016 № 15597-пн (в редакции постановления Городской Управы города

Калуги от от 28.11.2018 № 12458-пн, от 14.10.2019 № 10677-пн, от 22.07.2020
№ 5133-пн))

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводного в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14992,70	14659,00
в том числе надземной части	куб. м	13507,20	13341,40
Общая площадь	кв. м	3728,80	3886,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	381,35	346,60
Площадь вспомогательно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвазивные подъемники	шт.	-	-
Инвазивные подьемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2396,80	2233,00

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	381,35	402,20
Количество этажей	шт.	10	10
Количество секций	шт./кв. м	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	64/2396,80	64/2233,00
1-комнатные	шт./кв. м	64/2396,80	64/2233,00
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2503,80	2447,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскапаторы	шт.	1	1
Инвазивные подъемники (пантус)	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		газосиликатные блоки, кирпичные	газосиликатные блоки, кирпичные
Материалы перекрытий		ж/бетонные плиты	ж/бетонные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскапаторы	шт.		
Инвазивные подьемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			