

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000627 от 08.11.2021

ЖК СОКОЛ 4 очередь 1 этап

Дата первичного размещения: 16.03.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СОКОЛ-1 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СК СОКОЛ-1 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 443031 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Самарская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 2.8 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(846)374-75-04 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: don@newdon.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.newdon.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Давидюк |
| | 1.5.2 | Имя: Анатолий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Строительная компания СОКОЛ-1 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6319199215 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК СОКОЛ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199215 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313063500 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.10.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Давидюк |
| | 3.3.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-096-549 15 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Давидюк |
| | 3.4.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-096-549 15 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631203366706 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение № 1 от 02.10.2015г |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПЕРВАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056850 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036300552485 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188132 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011717 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит-3 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188220 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011794 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит-4 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188213 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011783 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188238 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011706 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Олимпия |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188100 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011838 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Олимпия-1 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188171 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011805 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Олимпия-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188118 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011849 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Молодежная |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319186431 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319009979 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Молодежная-4 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177758 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319012081 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Солнечная |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319172894 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319006890 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Молодежная-3 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319177684 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319012070 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тоннельстрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312013430 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036300111066 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Премьер-инвестстрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6311096056 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076311002899 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная компания Сервис-Д |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319173746 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319007659 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Донстрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319194231 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313013669 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сервис-Д |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312038353 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026300795058 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198050 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313053863 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Донстрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316056963 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036300551979 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арена-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319198081 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313053973 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Дон |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319122822 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1066319012011 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мичурина 27 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316259378 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196313072405 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Новый Дон |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319135116 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076319000350 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199303 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313063829 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специнжстрой |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318111144 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026301527823 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199286 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Династия-2 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732218 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106319009697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313063818 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Династия-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732257 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106319009620 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Сокол-2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319199310 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313063862 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Вольская-17 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319732240 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106319009664 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6316143535 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096316003200 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авто-Строй |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312081454 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086312002776 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Капитал Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801276902 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847109463 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Арена |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319001390 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПК Партнер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6318192263 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1116318001800 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Арена-Строй |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319168552 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136319001356 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом ДСК № 1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6312156621 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156313079450 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит-1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188245 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011850 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроительный комбинат № 1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6374006640 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036302721894 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фаворит-5 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6319188125 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146319011740 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 273,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 153 031,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 223 799,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU63301000-2719, утвержден распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 16.09.2015 № РД-952; № RU63301000-2697, утвержден распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 04.09.2015 № РД-903 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Революционная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 5 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15 172,72 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Революционная |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 6 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 539,46 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Самарская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Самара |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Революционная |
| | 9.2.10 | Дом: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 7 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 860,52 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 284,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 545,37 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 830,17 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 009,81 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 309,48 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 319,29 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 276,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 545,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 821,65 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания "Объем" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316202999 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-строительная компания "Поволжьеинвестстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315520942 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение "Центр экологического аудита" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317091135 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0035-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.05.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455051987 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-023575-2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034527-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0239-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 20.11.2014 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-1-4-0576-14 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7704361060 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК СОКОЛ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Севрис-Д" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6312038353 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-191-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2020 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.01.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3/2021 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Сокол |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316024111 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:857 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 792,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:854 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 177,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 3 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели на металлических стойках средние, песочный дворик, горка-манеж, карусель, турник детский, стол на скамьях, качалка на пружине "Ромашка", качалка-балансир |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья параллельные, гимнастический комплекс, теннисный стол |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения - 1290 кв.м., посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нормативный уклон тротуаров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 175 ПТО от 27.11.2017г. выданы МП г.о. "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.7 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 27.97 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самараводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316029945 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/425/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 470 960 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17т/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 819 577,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315800001 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 387-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 225 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 93.77 | 3 | 51.47 | 2.50 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 39.78 | 1 | 19.06 | 2.50 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 24 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 24 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 201 | Квартира | 24 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 24 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 24 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 25 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 209 | Квартира | 25 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 25 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 25 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 25 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 25 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 25 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 25 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 25 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 26 | 1 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 26 | 1 | 50.02 | 2 | 25.96 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 26 | 1 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 26 | 1 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 221 | Квартира | 26 | 1 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 222 | Квартира | 26 | 1 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 223 | Квартира | 26 | 1 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 224 | Квартира | 26 | 1 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 225 | Квартира | 26 | 1 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 140.63 | Офис | 123.08 | 3.40 |
| | | | | | К.у.и. | 2.03 | |
| | | | | | Тамбур | 7.33 | |
| | | | | | С/у | 8.19 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 175.53 | Офис | 153.67 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 8.19 | |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | К.у.и. | 2.81 | |
| | | | | | С/у | 3.31 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 203.47 | Офис | 182.05 | 3.40 |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | С/у | 7.68 | |
| | | | | | К.у.и. | 4.83 | |
| | | | | | Тамбур | 4.05 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 25.74 | Офис | 8.58 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 2.39 | |
| | | | | | К.у.и. | 5.72 | |
| | | | | | Коридор | 9.05 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------------|---------|
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.32 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 8.84 |
| 3 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общего пользования | 8.55 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 16.92 |
| 5 | Эл. Щитовая | 1 этаж | Общего пользования | 18.87 |
| 6 | Коридоры, лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбуры | 2- 26 этажи | Общего пользования | 1767.25 |
| 7 | Переходные лоджии | 2-26 этажи | Общего пользования | 348.75 |
| 8 | Тепловой пункт | Подвал | Общего пользования | 79.33 |
| 9 | Технический этаж | Подвал | Общего пользования | 476.78 |
| 10 | Пожарная и хоз-пит насосная | Подвал | Общего пользования | 63.35 |
| 11 | Тех. Этаж | Технический этаж | Общего пользования | 619.51 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Машинное помещение лифтов | Лифты производства ПАО «КМЗ» марок: - КМЗ 630; - КМЗ 630 с режимом ППП; - КМЗ 400 | Вертикальное перемещение жителей, а также МГН и пожарных подразделений |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт в жилых домах №5 и №7 | - пластинчатый теплообменник; - блок циркуляционных насосов | Теплоснабжение жилых домов |
| 3 | Помещение водомерного узла и насосных установок в жилых домах №5 и №6 | - водомер; - установка повышения давления; - насосная установка для пожаротушения | Водоснабжение жилых домов; Пожаротушение жилых домов |
| 4 | Кровля жилых домов | - вентиляторы вытяжные; - вентиляторы приточные противодымные | Общеобменная вентиляция встроенных нежилых помещений; Компенсация воздуха при дымоудалении жилой части здания |
| 5 | Покрытие машинного помещения и выходов на кровлю жилых домов | - вентиляторы дымоудаления | Дымоудаление из жилой части здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 620 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810854400055945 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 680 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 020 521 101,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 659 478 899,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 208 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 961,46 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 379 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 720 193 706 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31 920 050 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания "Объем" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316202999 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-строительная компания "Поволжьеинвестстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315520942 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение "Центр экологического аудита" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317091135 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0035-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.05.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455051987 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-023575-2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034527-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0239-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 20.11.2014 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-1-4-0576-14 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7704361060 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК СОКОЛ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Севрис-Д" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6312038353 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-191-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2020 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.01.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3/2021 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Сокол |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316024111 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:857 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 792,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:854 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 177,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели на металлических стойках средние, песочный дворик, горка-манеж, карусель, турник детский, стол на скамьях, качалка на пружине "Ромашка", качалка-балансир |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья параллельные, гимнастический комплекс, теннисный стол |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения - 1290 кв.м., посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нормативный уклон тротуаров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 175 ПТО от 27.11.2017г. выданы МП г.о. "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.7 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 27.97 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самараводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316029945 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/425/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 470 960 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17т/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 819 577,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315800001 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 387-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 197 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 226 | Квартира | 2 | 2 | 65.66 | 2 | 37.58 | 2.50 |
| 227 | Квартира | 2 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 228 | Квартира | 2 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 229 | Квартира | 2 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 230 | Квартира | 2 | 2 | 65.08 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 231 | Квартира | 3 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 232 | Квартира | 3 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 233 | Квартира | 3 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 234 | Квартира | 3 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 235 | Квартира | 3 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 236 | Квартира | 3 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 237 | Квартира | 3 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 238 | Квартира | 3 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 239 | Квартира | 4 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 240 | Квартира | 4 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 241 | Квартира | 4 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 242 | Квартира | 4 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 243 | Квартира | 4 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 244 | Квартира | 4 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 245 | Квартира | 4 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 246 | Квартира | 4 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 247 | Квартира | 5 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 248 | Квартира | 5 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 249 | Квартира | 5 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 250 | Квартира | 5 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 251 | Квартира | 5 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 252 | Квартира | 5 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 253 | Квартира | 5 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 254 | Квартира | 5 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 255 | Квартира | 6 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 256 | Квартира | 6 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 257 | Квартира | 6 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 258 | Квартира | 6 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 259 | Квартира | 6 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 260 | Квартира | 6 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 261 | Квартира | 6 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 262 | Квартира | 6 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 263 | Квартира | 7 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 264 | Квартира | 7 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 265 | Квартира | 7 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 266 | Квартира | 7 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 267 | Квартира | 7 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 268 | Квартира | 7 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 269 | Квартира | 7 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 270 | Квартира | 7 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 271 | Квартира | 8 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 272 | Квартира | 8 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 273 | Квартира | 8 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 274 | Квартира | 8 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 275 | Квартира | 8 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 276 | Квартира | 8 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 277 | Квартира | 8 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 278 | Квартира | 8 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 279 | Квартира | 9 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 280 | Квартира | 9 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 281 | Квартира | 9 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 282 | Квартира | 9 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 283 | Квартира | 9 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 284 | Квартира | 9 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 285 | Квартира | 9 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 286 | Квартира | 9 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 287 | Квартира | 10 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 288 | Квартира | 10 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 289 | Квартира | 10 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 290 | Квартира | 10 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 291 | Квартира | 10 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 292 | Квартира | 10 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 293 | Квартира | 10 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 294 | Квартира | 10 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 295 | Квартира | 11 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 296 | Квартира | 11 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 297 | Квартира | 11 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 298 | Квартира | 11 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 299 | Квартира | 11 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 300 | Квартира | 11 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 301 | Квартира | 11 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 302 | Квартира | 11 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 303 | Квартира | 12 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 304 | Квартира | 12 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 305 | Квартира | 12 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 306 | Квартира | 12 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 307 | Квартира | 12 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 308 | Квартира | 12 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 309 | Квартира | 12 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 310 | Квартира | 12 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 311 | Квартира | 13 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 312 | Квартира | 13 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 313 | Квартира | 13 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 314 | Квартира | 13 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 315 | Квартира | 13 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 316 | Квартира | 13 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 317 | Квартира | 13 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 318 | Квартира | 13 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 319 | Квартира | 14 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 320 | Квартира | 14 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 321 | Квартира | 14 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 322 | Квартира | 14 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 323 | Квартира | 14 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 324 | Квартира | 14 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 325 | Квартира | 14 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 326 | Квартира | 14 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 327 | Квартира | 15 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 328 | Квартира | 15 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 329 | Квартира | 15 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 330 | Квартира | 15 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 331 | Квартира | 15 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 332 | Квартира | 15 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 333 | Квартира | 15 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 334 | Квартира | 15 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 335 | Квартира | 16 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 336 | Квартира | 16 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 337 | Квартира | 16 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 338 | Квартира | 16 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 339 | Квартира | 16 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 340 | Квартира | 16 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 341 | Квартира | 16 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 342 | Квартира | 16 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 343 | Квартира | 17 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 344 | Квартира | 17 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 345 | Квартира | 17 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 346 | Квартира | 17 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 347 | Квартира | 17 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 348 | Квартира | 17 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 349 | Квартира | 17 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 350 | Квартира | 17 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 351 | Квартира | 18 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 352 | Квартира | 18 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 353 | Квартира | 18 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 354 | Квартира | 18 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 355 | Квартира | 18 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 356 | Квартира | 18 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 357 | Квартира | 18 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 358 | Квартира | 18 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 359 | Квартира | 19 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 360 | Квартира | 19 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 361 | Квартира | 19 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 362 | Квартира | 19 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 363 | Квартира | 19 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 364 | Квартира | 19 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 365 | Квартира | 19 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 366 | Квартира | 19 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 367 | Квартира | 20 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 368 | Квартира | 20 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 369 | Квартира | 20 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 370 | Квартира | 20 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 371 | Квартира | 20 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 372 | Квартира | 20 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 373 | Квартира | 20 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 374 | Квартира | 20 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 375 | Квартира | 21 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 376 | Квартира | 21 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 377 | Квартира | 21 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 378 | Квартира | 21 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 379 | Квартира | 21 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 380 | Квартира | 21 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 381 | Квартира | 21 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 382 | Квартира | 21 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 383 | Квартира | 22 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 384 | Квартира | 22 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 385 | Квартира | 22 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 386 | Квартира | 22 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 387 | Квартира | 22 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 388 | Квартира | 22 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 389 | Квартира | 22 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 390 | Квартира | 22 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 391 | Квартира | 23 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 392 | Квартира | 23 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 393 | Квартира | 23 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 394 | Квартира | 23 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 395 | Квартира | 23 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 396 | Квартира | 23 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 397 | Квартира | 23 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 398 | Квартира | 23 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 399 | Квартира | 24 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 400 | Квартира | 24 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 401 | Квартира | 24 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 402 | Квартира | 24 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 403 | Квартира | 24 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 404 | Квартира | 24 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 405 | Квартира | 24 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 406 | Квартира | 24 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 407 | Квартира | 25 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 408 | Квартира | 25 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 409 | Квартира | 25 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 410 | Квартира | 25 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 411 | Квартира | 25 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 412 | Квартира | 25 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 413 | Квартира | 25 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 414 | Квартира | 25 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |
| 415 | Квартира | 26 | 2 | 93.04 | 3 | 49.07 | 2.50 |
| 416 | Квартира | 26 | 2 | 60.41 | 2 | 34.69 | 2.50 |
| 417 | Квартира | 26 | 2 | 40.13 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 418 | Квартира | 26 | 2 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 419 | Квартира | 26 | 2 | 40.58 | 1 | 18.13 | 2.50 |
| 420 | Квартира | 26 | 2 | 41.21 | 1 | 18.19 | 2.50 |
| 421 | Квартира | 26 | 2 | 65.68 | 2 | 30.93 | 2.50 |
| 422 | Квартира | 26 | 2 | 65.07 | 2 | 34.73 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 80.39 | Офис | 66.53 | 3.40 |
| | | | | | К.у.и. | 3.66 | |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | С/у | 5.34 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 229.09 | Офис | 206.93 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 7.86 | |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | К.у.и. | 5.66 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.18 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 10.44 |
| 3 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общего пользования | 8.55 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 16.21 |
| 5 | Эл. Щитовая | 1 этаж | Общего пользования | 18.89 |
| 6 | Коридоры, лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбуры | 2- 26 этажи | Общего пользования | 1767.25 |
| 7 | Переходные лоджии | 2-26 этажи | Общего пользования | 348.75 |
| 8 | Технический этаж | Подвал | Общего пользования | 382.11 |
| 9 | Тех. Этаж | Технический этаж | Общего пользования | 572.69 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Машинное помещение лифтов | Лифты производства ПАО «КМЗ» марок: - КМЗ 630; - КМЗ 630 с режимом ППП; - КМЗ 400 | Вертикальное перемещение жителей, а также МГН и пожарных подразделений |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт в жилых домах №5 и №7 | - пластинчатый теплообменник; - блок циркуляционных насосов | Теплоснабжение жилых домов |
| 3 | Помещение водомерного узла и насосных установок в жилых домах №5 и №6 | - водомер; - установка повышения давления; - насосная установка для пожаротушения | Водоснабжение жилых домов; Пожаротушение жилых домов |
| 4 | Кровля жилых домов | - вентиляторы вытяжные; - вентиляторы приточные противодымные | Общеобменная вентиляция встроенных нежилых помещений; Компенсация воздуха при дымоудалении жилой части здания |
| 5 | Покрытие машинного помещения и выходов на кровлю жилых домов | - вентиляторы дымоудаления | Дымоудаление из жилой части здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | |
|---|--|--|--|
| | | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | |
| | | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 620 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810854400055945 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 680 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 020 521 101,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 659 478 899,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 149 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 514,93 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 507 013 134 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|---|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭПСИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316137690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-планировочное бюро |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316073824 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДОНСТРОЙ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316056963 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-строительная компания "Объем" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6316202999 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционно-строительная компания "Поволжьеинвестстрой" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315520942 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-проектное объединение "Центр экологического аудита" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317091135 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0035-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.05.2014 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0075-14 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегионэкспертиза |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6455051987 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0018-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.09.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-023575-2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 63-2-1-2-034527-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0239-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7704361060 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 20.11.2014 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-1-4-0576-14 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс" |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 7704361060 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК СОКОЛ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Севрис-Д" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6312038353 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 63-301000-191-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2020 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.01.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3/2021 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.01.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Сокол |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6316024111 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:857 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 792,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 63:01:0620002:854 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 177,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 2 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели на металлических стойках средние, песочный дворик, горка-манеж, карусель, турник детский, стол на скамьях, качалка на пружине "Ромашка", качалка-балансир |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Брусья параллельные, гимнастический комплекс, теннисный стол |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения - 1290 кв.м., посадка деревьев, кустарников, посев многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нормативный уклон тротуаров |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 175 ПТО от 27.11.2017г. выданы МП г.о. "Самарагорсвет" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.7 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.32 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 27.97 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Самараводоканал |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316029945 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2012 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/425/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 470 960 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17т/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 819 577,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315800001 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 387-ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 225 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 423 | Квартира | 2 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 424 | Квартира | 2 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 425 | Квартира | 2 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 426 | Квартира | 2 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 427 | Квартира | 2 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 428 | Квартира | 2 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 429 | Квартира | 2 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 430 | Квартира | 2 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 431 | Квартира | 2 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 432 | Квартира | 3 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 433 | Квартира | 3 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 434 | Квартира | 3 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 435 | Квартира | 3 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 436 | Квартира | 3 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 437 | Квартира | 3 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 438 | Квартира | 3 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 439 | Квартира | 3 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 440 | Квартира | 3 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 441 | Квартира | 4 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 442 | Квартира | 4 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 443 | Квартира | 4 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 444 | Квартира | 4 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 445 | Квартира | 4 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 446 | Квартира | 4 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 447 | Квартира | 4 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 448 | Квартира | 4 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 449 | Квартира | 4 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 450 | Квартира | 5 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 451 | Квартира | 5 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 452 | Квартира | 5 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 453 | Квартира | 5 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 454 | Квартира | 5 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 455 | Квартира | 5 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 456 | Квартира | 5 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 457 | Квартира | 5 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 458 | Квартира | 5 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 459 | Квартира | 6 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 460 | Квартира | 6 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 461 | Квартира | 6 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 462 | Квартира | 6 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 463 | Квартира | 6 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 464 | Квартира | 6 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 465 | Квартира | 6 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 466 | Квартира | 6 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 467 | Квартира | 6 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 468 | Квартира | 7 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 469 | Квартира | 7 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 470 | Квартира | 7 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 471 | Квартира | 7 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 472 | Квартира | 7 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 473 | Квартира | 7 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 474 | Квартира | 7 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 475 | Квартира | 7 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 476 | Квартира | 7 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 477 | Квартира | 8 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 478 | Квартира | 8 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 479 | Квартира | 8 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 480 | Квартира | 8 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 481 | Квартира | 8 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 482 | Квартира | 8 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 483 | Квартира | 8 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 484 | Квартира | 8 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 485 | Квартира | 8 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 486 | Квартира | 9 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 487 | Квартира | 9 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 488 | Квартира | 9 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 489 | Квартира | 9 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 490 | Квартира | 9 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 491 | Квартира | 9 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 492 | Квартира | 9 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 493 | Квартира | 9 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 494 | Квартира | 9 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 495 | Квартира | 10 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 496 | Квартира | 10 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 497 | Квартира | 10 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 498 | Квартира | 10 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 499 | Квартира | 10 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 500 | Квартира | 10 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 501 | Квартира | 10 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 502 | Квартира | 10 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 503 | Квартира | 10 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 504 | Квартира | 11 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 505 | Квартира | 11 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 506 | Квартира | 11 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 507 | Квартира | 11 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 508 | Квартира | 11 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 509 | Квартира | 11 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 510 | Квартира | 11 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 511 | Квартира | 11 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 512 | Квартира | 11 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 513 | Квартира | 12 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 514 | Квартира | 12 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 515 | Квартира | 12 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 516 | Квартира | 12 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 517 | Квартира | 12 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 518 | Квартира | 12 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 519 | Квартира | 12 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 520 | Квартира | 12 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 521 | Квартира | 12 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 522 | Квартира | 13 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 523 | Квартира | 13 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 524 | Квартира | 13 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 525 | Квартира | 13 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 526 | Квартира | 13 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 527 | Квартира | 13 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 528 | Квартира | 13 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 529 | Квартира | 13 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 530 | Квартира | 13 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 531 | Квартира | 14 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 532 | Квартира | 14 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 533 | Квартира | 14 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 534 | Квартира | 14 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 535 | Квартира | 14 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 536 | Квартира | 14 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 537 | Квартира | 14 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 538 | Квартира | 14 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 539 | Квартира | 14 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 540 | Квартира | 15 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 541 | Квартира | 15 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 542 | Квартира | 15 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 543 | Квартира | 15 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 544 | Квартира | 15 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 545 | Квартира | 15 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 546 | Квартира | 15 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 547 | Квартира | 15 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 548 | Квартира | 15 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 549 | Квартира | 16 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 550 | Квартира | 16 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 551 | Квартира | 16 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 552 | Квартира | 16 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 553 | Квартира | 16 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 554 | Квартира | 16 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 555 | Квартира | 16 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 556 | Квартира | 16 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 557 | Квартира | 16 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 558 | Квартира | 17 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 559 | Квартира | 17 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 560 | Квартира | 17 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 561 | Квартира | 17 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 562 | Квартира | 17 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 563 | Квартира | 17 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 564 | Квартира | 17 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 565 | Квартира | 17 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 566 | Квартира | 17 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 567 | Квартира | 18 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 568 | Квартира | 18 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 569 | Квартира | 18 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 570 | Квартира | 18 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 571 | Квартира | 18 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 572 | Квартира | 18 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 573 | Квартира | 18 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 574 | Квартира | 18 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 575 | Квартира | 18 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 576 | Квартира | 19 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 577 | Квартира | 19 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 578 | Квартира | 19 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 579 | Квартира | 19 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 580 | Квартира | 19 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 581 | Квартира | 19 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 582 | Квартира | 19 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 583 | Квартира | 19 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 584 | Квартира | 19 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 585 | Квартира | 20 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 586 | Квартира | 20 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 587 | Квартира | 20 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 588 | Квартира | 20 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 589 | Квартира | 20 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 590 | Квартира | 20 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 591 | Квартира | 20 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 592 | Квартира | 20 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 593 | Квартира | 20 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 594 | Квартира | 21 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 595 | Квартира | 21 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 596 | Квартира | 21 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 597 | Квартира | 21 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 598 | Квартира | 21 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 599 | Квартира | 21 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 600 | Квартира | 21 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 601 | Квартира | 21 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 602 | Квартира | 21 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 603 | Квартира | 22 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 604 | Квартира | 22 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 605 | Квартира | 22 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 606 | Квартира | 22 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 607 | Квартира | 22 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 608 | Квартира | 22 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 609 | Квартира | 22 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 610 | Квартира | 22 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 611 | Квартира | 22 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 612 | Квартира | 23 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 613 | Квартира | 23 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 614 | Квартира | 23 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 615 | Квартира | 23 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 616 | Квартира | 23 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 617 | Квартира | 23 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 618 | Квартира | 23 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 619 | Квартира | 23 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 620 | Квартира | 23 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 621 | Квартира | 24 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 622 | Квартира | 24 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 623 | Квартира | 24 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 624 | Квартира | 24 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 625 | Квартира | 24 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 626 | Квартира | 24 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 627 | Квартира | 24 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 628 | Квартира | 24 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 629 | Квартира | 24 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 630 | Квартира | 25 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 631 | Квартира | 25 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 632 | Квартира | 25 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 633 | Квартира | 25 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 634 | Квартира | 25 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 635 | Квартира | 25 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 636 | Квартира | 25 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 637 | Квартира | 25 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 638 | Квартира | 25 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |
| 639 | Квартира | 26 | 3 | 66.53 | 2 | 37.07 | 2.50 |
| 640 | Квартира | 26 | 3 | 66.15 | 2 | 34.36 | 2.50 |
| 641 | Квартира | 26 | 3 | 40.94 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 642 | Квартира | 26 | 3 | 41.03 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 643 | Квартира | 26 | 3 | 40.89 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 644 | Квартира | 26 | 3 | 40.91 | 1 | 18.30 | 2.50 |
| 645 | Квартира | 26 | 3 | 83.11 | 3 | 49.63 | 2.50 |
| 646 | Квартира | 26 | 3 | 49.85 | 2 | 16.99 | 2.50 |
| 647 | Квартира | 26 | 3 | 61.64 | 2 | 31.91 | 2.50 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 203.47 | Офис | 182.05 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 7.68 | |
| | | | | | К.у.и. | 4.83 | |
| | | | | | Тамбур | 4.86 | |
| | | | | | Тамбур | 4.05 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 175.46 | Офис | 153.60 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 8.19 | |
| | | | | | С/у | 3.31 | |
| | | | | | С/у | 2.69 | |
| | | | | | К.у.и. | 2.81 | |
| Тамбур | 4.86 | | | | | | |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 140.73 | Офис | 121.97 | 3.40 |
| | | | | | С/у | 8.19 | |
| | | | | | К.у.и. | 3.24 | |
| | | | | | Тамбур | 7.33 | |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 25.74 | Офис | 8.58 | 3.40 |
| | | | | | К.у.и. | 5.72 | |
| | | | | | С/у | 2.39 | |
| | | | | | Коридор | 9.05 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------------|---------|
| 1 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 5.32 |
| 2 | Тамбур | 1 этаж | Общего пользования | 8.84 |
| 3 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общего пользования | 8.55 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 16.92 |
| 5 | Эл. Щитовая | 1 этаж | Общего пользования | 18.87 |
| 6 | Коридоры, лестничные клетки, лифтовые холлы, тамбуры | 2- 26 этажи | Общего пользования | 1767.25 |
| 7 | Переходные лоджии | 2-26 этажи | Общего пользования | 348.75 |
| 8 | Тепловой пункт | Подвал | Общего пользования | 79.33 |
| 9 | Технический этаж | Подвал | Общего пользования | 476.78 |
| 10 | Пожарная и хоз-пит насосная | Подвал | Общего пользования | 63.35 |
| 11 | Тех. Этаж | Технический этаж | Общего пользования | 619.51 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Машинное помещение лифтов | Лифты производства ПАО «КМЗ» марок: - КМЗ 630; - КМЗ 630 с режимом ППП; - КМЗ 400 | Вертикальное перемещение жителей, а также МГН и пожарных подразделений |
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт в жилых домах №5 и №7 | - пластинчатый теплообменник; - блок циркуляционных насосов | Теплоснабжение жилых домов |
| 3 | Помещение водомерного узла и насосных установок в жилых домах №5 и №6 | - водомер; - установка повышения давления; - насосная установка для пожаротушения | Водоснабжение жилых домов; Пожаротушение жилых домов |
| 4 | Кровля жилых домов | - вентиляторы вытяжные; - вентиляторы приточные противодымные | Общеобменная вентиляция встроенных нежилых помещений; Компенсация воздуха при дымоудалении жилой части здания |
| 5 | Покрытие машинного помещения и выходов на кровлю жилых домов | - вентиляторы дымоудаления | Дымоудаление из жилой части здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 620 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810854400055945 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000607 |
| | | БИК: 043601607 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 631602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09151723 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 680 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 020 521 101,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 659 478 899,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 184 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 496,92 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 176 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 656 231 221 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 960 000 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 75863493374094476591522999879732662093

Владелец: **ООО "СК СОКОЛ-1", Давидюк Анатолий
Александрович, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022