

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой объект со встроенным детским дошкольным учреждением не менее чем на 40 мест (ЖК "Трилогия")**

**№ 78-001213 по состоянию на 30.04.2019**

**Дата подачи декларации: 28.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОПТИМАГРУПП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ОптимАГрупп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197342</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Белоостровская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>литера А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>721</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)603-21-08</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>optima-groupp@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://trilogy149.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "ОптимаГрупп"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7805500432</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847265010</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2009 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Тимошенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Антон</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>49 %</b>

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бирулин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>51 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой объект со встроенным детским дошкольным учреждением не менее чем на 40 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Народного Ополчения</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>149;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Трилогия"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Лига строительных организаций</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7840018750</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0202.01-2012-7805500432-С-144</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.05.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(1 504) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>200 051 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>266 844 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Открыт расчетный счет застройщика в ПАО "БАНК УРАЛСИБ" (ОГРН 1020280000190, ИНН 0274062111) р/с 40702810222504000327 БИК 044030706 к/с 30101810800000000706</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Народного Ополчения</b>

	9.2.10	Дом: <b>149</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>72001,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (- Несущие: из газобетонных блоков толщиной 300 мм, с утеплением из минераловатных плит толщиной 100 мм и тонкослойной штукатуркой. - Несущие: монолитные железобетонные толщиной 180 мм, с утеплением из минераловатных плит толщиной 150 мм и тонкослойной штукатуркой. - Конструктивная схема здания - перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими железобетонными стенами. )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с действующими СНиП СПб и ЛО не являются сейсмически опасными районами и при проектировании степень сейсмостойкости не устанавливается</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>37323,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3168,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГЕОЗОНД"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814140458</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Испытательный Центр «Стройэксперт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7802321259</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.04.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0057-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Институт экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4345981464</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.04.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-012-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Торговый дом "Партнер"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7729614280</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0016-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Невский эксперт"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842517184</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Трилогия"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-05012020-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.05.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.09.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи объектов недвижимости</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02-11</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.11.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"ОптимаГрупп"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:15:0843801:0000253</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>16 040 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство ограждения территории</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество - 262 м/м (в т.ч. в автостоянках на 248 м/м)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проезды, тротуары и отмостка с асфальтобетонным покрытием, площадки для отдыха и игр детей, площадки для отдыха взрослого населения, устройство газонов, а также установка малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматриваются элементы озеленения посадка деревьев и высадка кустарников кизила, а так же посев семян газонной травы и участки укрепленных газонов для проезда пожарной техники</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На всей территории в границах проектирования предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Продольные уклоны дорожек и площадок не превышают 5%. В местах пересечения путей для проезда инвалидов колясок с транспортными путями высота бортовых камней тротуара не превышает 2,0 см. Для парковки личного транспорта маломобильных граждан предусмотрены машин-места, ширина парковочных мест 3.5м, длина - 6м. Что соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории, мест парковки, входов в здание, информационных знаков и пешеходных путей и площадок.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Территория площадок ДОУ ограждается забором с воротами и калитками. Территория жилого комплекса ограждается забором с шлагбаумами для въезда и калитками.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-5450/14-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19 327 938,38 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоканал Санкт-Петербурга»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-5450/14-0-1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 915 685,12 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Санкт-Петербургские электрические сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7826074344</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9385/14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>60 933 503,84 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ПетербургГаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838017541</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.07.2014</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03-04/10-4029</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 216 104,79 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**864**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**248**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**248**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	-	70.97	3
2	Жилое	3	-	23.98	1
3	Жилое	3	-	23.98	1
4	Жилое	3	-	23.98	1
5	Жилое	3	-	39.60	1
6	Жилое	3	-	39.41	1
7	Жилое	3	-	59.65	2
8	Жилое	3	-	35.71	1
9	Жилое	3	-	57.92	2
10	Жилое	3	-	35.34	1
11	Жилое	3	-	35.69	1
12	Жилое	3	-	35.69	1
13	Жилое	3	-	35.69	1
14	Жилое	3	-	60.16	2
15	Жилое	4	-	70.97	3
16	Жилое	4	-	23.98	1
17	Жилое	4	-	23.98	1
18	Жилое	4	-	23.98	1
19	Жилое	4	-	39.60	1
20	Жилое	4	-	39.41	1
21	Жилое	4	-	59.65	2
22	Жилое	4	-	35.71	1
23	Жилое	4	-	57.92	2
24	Жилое	4	-	35.34	1

25	Жилое	4	-	35.69	1
26	Жилое	4	-	35.69	1
27	Жилое	4	-	35.69	1
28	Жилое	4	-	60.16	2
29	Жилое	5	-	70.97	3
30	Жилое	5	-	23.98	1
31	Жилое	5	-	23.98	1
32	Жилое	5	-	23.98	1
33	Жилое	5	-	39.60	1
34	Жилое	5	-	39.41	1
35	Жилое	5	-	59.65	2
36	Жилое	5	-	35.71	1
37	Жилое	5	-	57.92	2
38	Жилое	5	-	35.34	1
39	Жилое	5	-	35.69	1
40	Жилое	5	-	35.69	1
41	Жилое	5	-	35.69	1
42	Жилое	5	-	60.16	2
43	Жилое	6	-	70.97	3
44	Жилое	6	-	23.98	1
45	Жилое	6	-	23.98	1
46	Жилое	6	-	23.98	1
47	Жилое	6	-	39.60	1
48	Жилое	6	-	39.41	1
49	Жилое	6	-	59.65	2
50	Жилое	6	-	35.71	1
51	Жилое	6	-	57.92	2
52	Жилое	6	-	35.34	1
53	Жилое	6	-	35.69	1
54	Жилое	6	-	35.69	1
55	Жилое	6	-	35.69	1
56	Жилое	6	-	60.16	2
57	Жилое	7	-	70.97	3
58	Жилое	7	-	23.98	1
59	Жилое	7	-	23.98	1
60	Жилое	7	-	23.98	1
61	Жилое	7	-	39.60	1
62	Жилое	7	-	39.41	1
63	Жилое	7	-	59.65	2
64	Жилое	7	-	35.71	1
65	Жилое	7	-	57.92	2
66	Жилое	7	-	35.34	1
67	Жилое	7	-	35.69	1



68	Жилое	7	-	35.69	1
69	Жилое	7	-	35.69	1
70	Жилое	7	-	60.16	2
71	Жилое	8	-	70.97	3
72	Жилое	8	-	23.98	1
73	Жилое	8	-	23.98	1
74	Жилое	8	-	23.98	1
75	Жилое	8	-	39.60	1
76	Жилое	8	-	39.41	1
77	Жилое	8	-	59.65	2
78	Жилое	8	-	35.71	1
79	Жилое	8	-	57.92	2
80	Жилое	8	-	35.34	1
81	Жилое	8	-	35.69	1
82	Жилое	8	-	35.69	1
83	Жилое	8	-	35.69	1
84	Жилое	8	-	60.16	2
85	Жилое	9	-	70.97	3
86	Жилое	9	-	23.98	1
87	Жилое	9	-	23.98	1
88	Жилое	9	-	23.98	1
89	Жилое	9	-	39.60	1
90	Жилое	9	-	39.41	1
91	Жилое	9	-	59.65	2
92	Жилое	9	-	35.71	1
93	Жилое	9	-	57.92	2
94	Жилое	9	-	35.34	1
95	Жилое	9	-	35.69	1
96	Жилое	9	-	35.69	1
97	Жилое	9	-	35.69	1
98	Жилое	9	-	60.16	2
99	Жилое	10	-	70.97	3
100	Жилое	10	-	23.98	1
101	Жилое	10	-	23.98	1
102	Жилое	10	-	23.98	1
103	Жилое	10	-	39.60	1
104	Жилое	10	-	39.41	1
105	Жилое	10	-	59.65	2
106	Жилое	10	-	35.71	1
107	Жилое	10	-	57.92	2
108	Жилое	10	-	35.34	1
109	Жилое	10	-	35.69	1
110	Жилое	10	-	35.69	1

111	Жилое	10	-	35.69	1
112	Жилое	10	-	60.16	2
113	Жилое	11	-	70.97	3
114	Жилое	11	-	23.98	1
115	Жилое	11	-	23.98	1
116	Жилое	11	-	23.98	1
117	Жилое	11	-	39.60	1
118	Жилое	11	-	39.41	1
119	Жилое	11	-	59.65	2
120	Жилое	11	-	35.71	1
121	Жилое	11	-	57.92	2
122	Жилое	11	-	35.34	1
123	Жилое	11	-	35.69	1
124	Жилое	11	-	35.69	1
125	Жилое	11	-	35.69	1
126	Жилое	11	-	60.16	2
127	Жилое	12	-	70.97	3
128	Жилое	12	-	23.98	1
129	Жилое	12	-	23.98	1
130	Жилое	12	-	23.98	1
131	Жилое	12	-	39.60	1
132	Жилое	12	-	39.41	1
133	Жилое	12	-	59.65	2
134	Жилое	12	-	35.71	1
135	Жилое	12	-	57.92	2
136	Жилое	12	-	35.34	1
137	Жилое	12	-	35.69	1
138	Жилое	12	-	35.69	1
139	Жилое	12	-	35.69	1
140	Жилое	12	-	60.16	2
141	Жилое	13	-	70.97	3
142	Жилое	13	-	23.98	1
143	Жилое	13	-	23.98	1
144	Жилое	13	-	23.98	1
145	Жилое	13	-	39.60	1
146	Жилое	13	-	39.41	1
147	Жилое	13	-	59.65	2
148	Жилое	13	-	35.71	1
149	Жилое	13	-	57.92	2
150	Жилое	13	-	35.34	1
151	Жилое	13	-	35.69	1
152	Жилое	13	-	35.69	1
153	Жилое	13	-	35.69	1

154	Жилое	13	-	60.16	2
155	Жилое	14	-	70.97	3
156	Жилое	14	-	23.98	1
157	Жилое	14	-	23.98	1
158	Жилое	14	-	23.98	1
159	Жилое	14	-	39.60	1
160	Жилое	14	-	39.41	1
161	Жилое	14	-	59.65	2
162	Жилое	14	-	35.71	1
163	Жилое	14	-	57.92	2
164	Жилое	14	-	35.34	1
165	Жилое	14	-	35.69	1
166	Жилое	14	-	35.69	1
167	Жилое	14	-	35.69	1
168	Жилое	14	-	60.16	2
169	Жилое	15	-	70.97	3
170	Жилое	15	-	23.98	1
171	Жилое	15	-	23.98	1
172	Жилое	15	-	23.98	1
173	Жилое	15	-	39.60	1
174	Жилое	15	-	39.41	1
175	Жилое	15	-	59.65	2
176	Жилое	15	-	35.71	1
177	Жилое	15	-	57.92	2
178	Жилое	15	-	35.34	1
179	Жилое	15	-	35.69	1
180	Жилое	15	-	35.69	1
181	Жилое	15	-	35.69	1
182	Жилое	15	-	60.16	2
183	Жилое	16	-	70.97	3
184	Жилое	16	-	23.98	1
185	Жилое	16	-	23.98	1
186	Жилое	16	-	23.98	1
187	Жилое	16	-	39.60	1
188	Жилое	16	-	39.41	1
189	Жилое	16	-	59.65	2
190	Жилое	16	-	35.71	1
191	Жилое	16	-	57.92	2
192	Жилое	16	-	35.34	1
193	Жилое	16	-	35.69	1
194	Жилое	16	-	35.69	1
195	Жилое	16	-	35.69	1
196	Жилое	16	-	60.16	2

197	Жилое	17	-	70.97	3
198	Жилое	17	-	23.98	1
199	Жилое	17	-	23.98	1
200	Жилое	17	-	23.98	1
201	Жилое	17	-	39.60	1
202	Жилое	17	-	39.41	1
203	Жилое	17	-	59.65	2
204	Жилое	17	-	35.71	1
205	Жилое	17	-	57.92	2
206	Жилое	17	-	35.34	1
207	Жилое	17	-	35.69	1
208	Жилое	17	-	35.69	1
				-36.93	
209	Жилое	17	-	35.69	1
210	Жилое	17	-	60.16	2
211	Жилое	18	-	70.97	3
212	Жилое	18	-	23.98	1
213	Жилое	18	-	23.98	1
214	Жилое	18	-	23.98	1
215	Жилое	18	-	39.60	1
216	Жилое	18	-	39.41	1
217	Жилое	18	-	59.65	2
218	Жилое	18	-	35.71	1
219	Жилое	18	-	57.92	2
220	Жилое	18	-	35.34	1
221	Жилое	18	-	35.69	1
222	Жилое	18	-	35.69	1
223	Жилое	18	-	35.69	1
224	Жилое	18	-	60.16	2
225	Жилое	19	-	70.97	3
226	Жилое	19	-	23.98	1
227	Жилое	19	-	23.98	1
228	Жилое	19	-	23.98	1
229	Жилое	19	-	39.60	1
230	Жилое	19	-	39.41	1
231	Жилое	19	-	59.65	2
232	Жилое	19	-	35.71	1
233	Жилое	19	-	57.92	2
234	Жилое	19	-	35.34	1
235	Жилое	19	-	35.69	1
236	Жилое	19	-	35.69	1
237	Жилое	19	-	35.69	1
238	Жилое	19	-	60.16	2

239	Жилое	20	-	70.97	3
240	Жилое	20	-	23.98	1
241	Жилое	20	-	23.98	1
242	Жилое	20	-	23.98	1
243	Жилое	20	-	39.60	1
244	Жилое	20	-	39.41	1
245	Жилое	20	-	59.65	2
246	Жилое	20	-	35.71	1
247	Жилое	20	-	57.92	2
248	Жилое	20	-	35.34	1
249	Жилое	20	-	35.69	1
250	Жилое	20	-	35.69	1
251	Жилое	20	-	35.69	1
252	Жилое	20	-	60.16	2
253	Жилое	21	-	70.97	3
254	Жилое	21	-	23.98	1
255	Жилое	21	-	23.98	1
256	Жилое	21	-	23.98	1
257	Жилое	21	-	39.60	1
258	Жилое	21	-	39.41	1
259	Жилое	21	-	59.65	2
260	Жилое	21	-	35.71	1
261	Жилое	21	-	57.92	2
262	Жилое	21	-	35.34	1
263	Жилое	21	-	35.69	1
264	Жилое	21	-	35.69	1
265	Жилое	21	-	35.69	1
266	Жилое	21	-	60.16	2
267	Жилое	22	-	70.97	3
268	Жилое	22	-	23.98	1
269	Жилое	22	-	23.98	1
270	Жилое	22	-	23.98	1
271	Жилое	22	-	39.60	1
272	Жилое	22	-	39.41	1
273	Жилое	22	-	59.65	2
274	Жилое	22	-	35.71	1
275	Жилое	22	-	57.92	2
276	Жилое	22	-	35.34	1
277	Жилое	22	-	35.69	1
278	Жилое	22	-	35.69	1
279	Жилое	22	-	35.69	1
280	Жилое	22	-	60.16	2
281	Жилое	23	-	70.97	3

282	Жилое	23	-	23.98	1
283	Жилое	23	-	23.98	1
284	Жилое	23	-	23.98	1
285	Жилое	23	-	39.60	1
286	Жилое	23	-	39.41	1
287	Жилое	23	-	59.65	2
288	Жилое	23	-	35.71	1
289	Жилое	23	-	57.92	2
290	Жилое	23	-	35.34	1
291	Жилое	23	-	35.69	1
292	Жилое	23	-	35.69	1
293	Жилое	23	-	35.69	1
294	Жилое	23	-	60.16	2
295	Жилое	2	-	73.93	3
296	Жилое	2	-	24.15	1
297	Жилое	2	-	24.11	1
298	Жилое	2	-	39.45	1
299	Жилое	2	-	39.32	1
300	Жилое	2	-	56.06	2
301	Жилое	2	-	36.05	1
302	Жилое	2	-	56.28	2
303	Жилое	2	-	25.98	1
304	Жилое	2	-	62.68	2
305	Жилое	2	-	41.28	1
306	Жилое	2	-	61.05	2
307	Жилое	3	-	73.93	3
308	Жилое	3	-	24.15	1
309	Жилое	3	-	24.15	1
310	Жилое	3	-	24.11	1
311	Жилое	3	-	39.45	1
312	Жилое	3	-	39.32	1
313	Жилое	3	-	56.06	2
314	Жилое	3	-	36.05	1
315	Жилое	3	-	56.28	2
316	Жилое	3	-	25.98	1
317	Жилое	3	-	62.68	2
318	Жилое	3	-	61.92	2
319	Жилое	3	-	61.35	2
320	Жилое	4	-	73.93	3
321	Жилое	4	-	24.15	1
322	Жилое	4	-	24.15	1
323	Жилое	4	-	24.11	1
324	Жилое	4	-	39.45	1

325	Жилое	4	-	39.32	1
326	Жилое	4	-	56.06	2
327	Жилое	4	-	36.05	1
328	Жилое	4	-	56.28	2
329	Жилое	4	-	25.98	1
330	Жилое	4	-	62.68	2
331	Жилое	4	-	61.92	2
332	Жилое	4	-	61.35	2
333	Жилое	5	-	73.93	3
334	Жилое	5	-	24.15	1
335	Жилое	5	-	24.15	1
336	Жилое	5	-	24.11	1
337	Жилое	5	-	39.45	1
338	Жилое	5	-	39.32	1
339	Жилое	5	-	56.06	2
340	Жилое	5	-	36.05	1
341	Жилое	5	-	56.28	2
342	Жилое	5	-	25.98	1
343	Жилое	5	-	62.68	2
344	Жилое	5	-	61.92	2
345	Жилое	5	-	61.35	2
346	Жилое	6	-	73.93	3
347	Жилое	6	-	24.15	1
348	Жилое	6	-	24.15	1
349	Жилое	6	-	24.11	1
350	Жилое	6	-	39.45	1
351	Жилое	6	-	39.32	1
352	Жилое	6	-	56.06	2
353	Жилое	6	-	36.05	1
354	Жилое	6	-	56.28	2
355	Жилое	6	-	25.98	1
356	Жилое	6	-	62.68	2
357	Жилое	6	-	61.92	2
358	Жилое	6	-	61.35	2
359	Жилое	7	-	73.93	3
360	Жилое	7	-	24.15	1
361	Жилое	7	-	24.15	1
362	Жилое	7	-	24.11	1
363	Жилое	7	-	39.45	1
364	Жилое	7	-	39.32	1
365	Жилое	7	-	56.06	2
366	Жилое	7	-	36.05	1
367	Жилое	7	-	56.28	2

368	Жилое	7	-	25.98	1
369	Жилое	7	-	62.68	2
370	Жилое	7	-	61.92	2
371	Жилое	7	-	61.35	2
372	Жилое	8	-	73.93	3
373	Жилое	8	-	24.15	1
374	Жилое	8	-	24.15	1
375	Жилое	8	-	24.11	1
376	Жилое	8	-	39.45	1
377	Жилое	8	-	39.32	1
378	Жилое	8	-	56.06	2
379	Жилое	8	-	36.05	1
380	Жилое	8	-	56.28	2
381	Жилое	8	-	25.98	1
382	Жилое	8	-	62.68	2
383	Жилое	8	-	61.92	2
384	Жилое	8	-	61.35	2
385	Жилое	9	-	73.93	3
386	Жилое	9	-	24.15	1
387	Жилое	9	-	24.15	1
388	Жилое	9	-	24.11	1
389	Жилое	9	-	39.45	1
390	Жилое	9	-	39.32	1
391	Жилое	9	-	56.06	2
392	Жилое	9	-	36.05	1
393	Жилое	9	-	56.28	2
394	Жилое	9	-	25.98	1
395	Жилое	9	-	62.68	2
396	Жилое	9	-	61.92	2
397	Жилое	9	-	61.35	2
398	Жилое	10	-	73.93	3
399	Жилое	10	-	24.15	1
400	Жилое	10	-	24.15	1
401	Жилое	10	-	24.11	1
402	Жилое	10	-	39.45	1
403	Жилое	10	-	39.32	1
404	Жилое	10	-	56.06	2
405	Жилое	10	-	36.05	1
406	Жилое	10	-	56.28	2
407	Жилое	10	-	25.98	1
408	Жилое	10	-	62.68	2
409	Жилое	10	-	61.92	2
410	Жилое	10	-	61.35	2



411	Жилое	11	-	73.93	3
412	Жилое	11	-	24.15	1
413	Жилое	11	-	24.15	1
414	Жилое	11	-	24.11	1
415	Жилое	11	-	39.45	1
416	Жилое	11	-	39.32	1
417	Жилое	11	-	56.06	2
418	Жилое	11	-	36.05	1
419	Жилое	11	-	56.28	2
420	Жилое	11	-	25.98	1
421	Жилое	11	-	62.68	2
422	Жилое	11	-	61.92	2
423	Жилое	11	-	61.35	2
424	Жилое	12	-	73.93	3
425	Жилое	12	-	24.15	1
426	Жилое	12	-	24.15	1
427	Жилое	12	-	24.11	1
428	Жилое	12	-	39.45	1
429	Жилое	12	-	39.32	1
430	Жилое	12	-	56.06	2
431	Жилое	12	-	36.05	1
432	Жилое	12	-	56.28	2
433	Жилое	12	-	25.98	1
434	Жилое	12	-	62.68	2
435	Жилое	12	-	61.92	2
436	Жилое	12	-	61.35	2
437	Жилое	13	-	73.93	3
438	Жилое	13	-	24.15	1
439	Жилое	13	-	24.15	1
440	Жилое	13	-	24.11	1
441	Жилое	13	-	39.45	1
442	Жилое	13	-	39.32	1
443	Жилое	13	-	56.06	2
444	Жилое	13	-	36.05	1
445	Жилое	13	-	56.28	2
446	Жилое	13	-	25.98	1
447	Жилое	13	-	62.68	2
448	Жилое	13	-	61.92	2
449	Жилое	13	-	61.35	2
450	Жилое	14	-	73.93	3
451	Жилое	14	-	24.15	1
452	Жилое	14	-	24.15	1
453	Жилое	14	-	24,11 (25,65)	1

454	Жилое	14	-	39.45	1
455	Жилое	14	-	39.32	1
456	Жилое	14	-	56.06	2
457	Жилое	14	-	36.05	1
458	Жилое	14	-	56.28	2
459	Жилое	14	-	25.98	1
460	Жилое	14	-	62.68	2
461	Жилое	14	-	61.92	2
462	Жилое	14	-	61.35	2
463	Жилое	15	-	73.93	3
464	Жилое	15	-	24.15	1
465	Жилое	15	-	24.15	1
466	Жилое	15	-	24.11	1
467	Жилое	15	-	39.45	1
468	Жилое	15	-	39.32	1
469	Жилое	15	-	56.06	2
470	Жилое	15	-	36.05	1
471	Жилое	15	-	56.28	2
472	Жилое	15	-	25.98	1
473	Жилое	15	-	62.68	2
474	Жилое	15	-	61.92	2
475	Жилое	15	-	61.35	2
476	Жилое	16	-	73.93	3
477	Жилое	16	-	24.15	1
478	Жилое	16	-	24.15	1
479	Жилое	16	-	24.11	1
480	Жилое	16	-	39.45	1
481	Жилое	16	-	39.32	1
482	Жилое	16	-	56.06	2
483	Жилое	16	-	36.05	1
484	Жилое	16	-	56.28	2
485	Жилое	16	-	25.98	1
486	Жилое	16	-	62.68	2
487	Жилое	16	-	61.92	2
488	Жилое	16	-	61.35	2
489	Жилое	17	-	73.93	3
490	Жилое	17	-	24.15	1
491	Жилое	17	-	24.15	1
492	Жилое	17	-	24.11	1
493	Жилое	17	-	39.45	1
494	Жилое	17	-	39.32	1
495	Жилое	17	-	56.06	2
496	Жилое	17	-	36.05	1

497	Жилое	17	-	56.28	2
498	Жилое	17	-	25.98	1
499	Жилое	17	-	62.68	2
500	Жилое	17	-	61.92	2
501	Жилое	17	-	61.35	2
502	Жилое	18	-	73.93	3
503	Жилое	18	-	24.15	1
504	Жилое	18	-	24.15	1
505	Жилое	18	-	24.11	1
506	Жилое	18	-	39.45	1
507	Жилое	18	-	39.32	1
508	Жилое	18	-	56.06	2
509	Жилое	18	-	36.05	1
510	Жилое	18	-	56.28	2
511	Жилое	18	-	25.98	1
512	Жилое	18	-	62.68	2
513	Жилое	18	-	61.92	2
514	Жилое	18	-	61.35	2
515	Жилое	19	-	73.93	3
516	Жилое	19	-	24.15	1
517	Жилое	19	-	24.15	1
518	Жилое	19	-	24.11	1
519	Жилое	19	-	39.45	1
520	Жилое	19	-	39.32	1
521	Жилое	19	-	56.06	2
522	Жилое	19	-	36.05	1
523	Жилое	19	-	56.28	2
524	Жилое	19	-	25.98	1
525	Жилое	19	-	62.68	2
526	Жилое	19	-	61.92	2
527	Жилое	19	-	61.35	2
528	Жилое	20	-	73.93	3
529	Жилое	20	-	24.15	1
530	Жилое	20	-	24.15	1
531	Жилое	20	-	24.11	1
532	Жилое	20	-	39.45	1
533	Жилое	20	-	39.32	1
534	Жилое	20	-	56.06	2
535	Жилое	20	-	36.05	1
536	Жилое	20	-	56.28	2
537	Жилое	20	-	25.98	1
538	Жилое	20	-	62.68	2
539	Жилое	20	-	61.92	2

540	Жилое	20	-	61.35	2
541	Жилое	21	-	73.93	3
542	Жилое	21	-	24.15	1
543	Жилое	21	-	24.15	1
544	Жилое	21	-	24.11	1
545	Жилое	21	-	39.45	1
546	Жилое	21	-	39.32	1
547	Жилое	21	-	56.06	2
548	Жилое	21	-	36.05	1
549	Жилое	21	-	56.28	2
550	Жилое	21	-	25.98	1
551	Жилое	21	-	62.68	2
552	Жилое	21	-	61.92	2
553	Жилое	21	-	61.35	2
554	Жилое	22	-	73.93	3
555	Жилое	22	-	24.15	1
556	Жилое	22	-	24.15	1
557	Жилое	22	-	24.11	1
558	Жилое	22	-	39.45	1
559	Жилое	22	-	39.32	1
560	Жилое	22	-	56.06	2
561	Жилое	22	-	36.05	1
562	Жилое	22	-	56.28	2
563	Жилое	22	-	25.98	1
564	Жилое	22	-	62.68	2
565	Жилое	22	-	61.92	2
566	Жилое	22	-	61.35	2
567	Жилое	23	-	73.93	3
568	Жилое	23	-	24.15	1
569	Жилое	23	-	24.15	1
570	Жилое	23	-	24.11	1
571	Жилое	23	-	39.45	1
572	Жилое	23	-	39.32	1
573	Жилое	23	-	56.06	2
574	Жилое	23	-	36.05	1
575	Жилое	23	-	56.28	2
576	Жилое	23	-	25.98	1
577	Жилое	23	-	62.68	2
578	Жилое	23	-	61.92	2
579	Жилое	23	-	61.35	2
580	Жилое	2	-	77.42	3
581	Жилое	2	-	26.32	1
582	Жилое	2	-	26.03	1

583	Жилое	2	-	26.28	1
584	Жилое	2	-	39.94	1
585	Жилое	2	-	40.00	1
586	Жилое	2	-	54.57	2
587	Жилое	2	-	36.99	1
588	Жилое	2	-	54.11	2
589	Жилое	2	-	54.89	2
590	Жилое	2	-	36.75	1
591	Жилое	2	-	58.09	2
592	Жилое	3	-	77.42	3
593	Жилое	3	-	26.32	1
594	Жилое	3	-	26.03	1
595	Жилое	3	-	26.28	1
596	Жилое	3	-	39.94	1
597	Жилое	3	-	40.00	1
598	Жилое	3	-	54.57	2
599	Жилое	3	-	36.99	1
600	Жилое	3	-	54.11	2
601	Жилое	3	-	54.89	2
602	Жилое	3	-	36.75	1
603	Жилое	3	-	35.93	1
604	Жилое	3	-	58.09	2
605	Жилое	4	-	77.42	3
606	Жилое	4	-	26.32	1
607	Жилое	4	-	26.03	1
608	Жилое	4	-	26.28	1
609	Жилое	4	-	39.94	1
610	Жилое	4	-	40.00	1
611	Жилое	4	-	54.57	2
612	Жилое	4	-	36.99	1
613	Жилое	4	-	54.11	2
614	Жилое	4	-	54.89	2
615	Жилое	4	-	36.75	1
616	Жилое	4	-	35.93	1
617	Жилое	4	-	58.09	2
618	Жилое	5	-	77.42	3
619	Жилое	5	-	26.32	1
620	Жилое	5	-	26.03	1
621	Жилое	5	-	26.28	1
622	Жилое	5	-	39.94	1
623	Жилое	5	-	40.00	1
624	Жилое	5	-	54.57	2
625	Жилое	5	-	36.99	1

626	Жилое	5	-	54.11	2
627	Жилое	5	-	54.89	2
628	Жилое	5	-	36.75	1
629	Жилое	5	-	35.93	1
630	Жилое	5	-	58.09	2
631	Жилое	6	-	77.42	3
632	Жилое	6	-	26.32	1
633	Жилое	6	-	26.03	1
634	Жилое	6	-	26.28	1
635	Жилое	6	-	39.94	1
636	Жилое	6	-	40.00	1
637	Жилое	6	-	54.57	2
638	Жилое	6	-	36.99	1
639	Жилое	6	-	54.11	2
640	Жилое	6	-	54.89	2
641	Жилое	6	-	36.75	1
642	Жилое	6	-	35.93	1
643	Жилое	6	-	58.09	2
644	Жилое	7	-	77.42	3
645	Жилое	7	-	26.32	1
646	Жилое	7	-	26.03	1
647	Жилое	7	-	26.28	1
648	Жилое	7	-	39.94	1
649	Жилое	7	-	40.00	1
650	Жилое	7	-	54.57	2
651	Жилое	7	-	36.99	1
652	Жилое	7	-	54.11	2
653	Жилое	7	-	54.89	2
654	Жилое	7	-	36.75	1
655	Жилое	7	-	35.93	1
656	Жилое	7	-	58.09	2
657	Жилое	8	-	77.42	3
658	Жилое	8	-	26.32	1
659	Жилое	8	-	26.03	1
660	Жилое	8	-	26.28	1
				-27.71	
661	Жилое	8	-	39.94	1
662	Жилое	8	-	40.00	1
663	Жилое	8	-	54.57	2
664	Жилое	8	-	36.99	1
665	Жилое	8	-	54.11	2
666	Жилое	8	-	54.89	2
667	Жилое	8	-	36.75	1

668	Жилое	8	-	35.93	1
669	Жилое	8	-	58.09	2
670	Жилое	9	-	77.42	3
671	Жилое	9	-	26.32	1
672	Жилое	9	-	26.03	1
673	Жилое	9	-	26.28	1
674	Жилое	9	-	39.94	1
675	Жилое	9	-	40.00	1
676	Жилое	9	-	54.57	2
677	Жилое	9	-	36.99	1
678	Жилое	9	-	54.11	2
679	Жилое	9	-	54.89	2
680	Жилое	9	-	36.75	1
681	Жилое	9	-	35.93	1
682	Жилое	9	-	58.09	2
683	Жилое	10	-	77.42	3
684	Жилое	10	-	26.32	1
685	Жилое	10	-	26.03	1
686	Жилое	10	-	26.28	1
687	Жилое	10	-	39.94	1
688	Жилое	10	-	40.00	1
689	Жилое	10	-	54.57	2
690	Жилое	10	-	36.99	1
691	Жилое	10	-	54.11	2
692	Жилое	10	-	54.89	2
693	Жилое	10	-	36.75	1
694	Жилое	10	-	35.93	1
695	Жилое	10	-	58.09	2
696	Жилое	11	-	77.42	3
697	Жилое	11	-	26.32	1
698	Жилое	11	-	26.03	1
699	Жилое	11	-	26.28	1
700	Жилое	11	-	39.94	1
701	Жилое	11	-	40.00	1
702	Жилое	11	-	54.57	2
703	Жилое	11	-	36.99	1
704	Жилое	11	-	54.11	2
705	Жилое	11	-	54.89	2
706	Жилое	11	-	36.75	1
707	Жилое	11	-	35.93	1
708	Жилое	11	-	58.09	2
709	Жилое	12	-	77.42	3
710	Жилое	12	-	26.32	1

711	Жилое	12	-	26.03	1
712	Жилое	12	-	26.28	1
713	Жилое	12	-	39.94	1
714	Жилое	12	-	40.00	1
715	Жилое	12	-	54.57	2
716	Жилое	12	-	36.99	1
717	Жилое	12	-	54.11	2
718	Жилое	12	-	54.89	2
719	Жилое	12	-	36.75	1
720	Жилое	12	-	35.93	1
721	Жилое	12	-	58.09	2
722	Жилое	13	-	77.42	3
723	Жилое	13	-	26.32	1
724	Жилое	13	-	26.03	1
725	Жилое	13	-	26.28	1
726	Жилое	13	-	39.94	1
727	Жилое	13	-	40.00	1
728	Жилое	13	-	54.57	2
729	Жилое	13	-	36.99	1
730	Жилое	13	-	54.11	2
731	Жилое	13	-	54.89	2
732	Жилое	13	-	36.75	1
733	Жилое	13	-	35.93	1
734	Жилое	13	-	58.09	2
735	Жилое	14	-	77.42	3
736	Жилое	14	-	26.32	1
737	Жилое	14	-	26.03	1
738	Жилое	14	-	26.28	1
739	Жилое	14	-	39.94	1
740	Жилое	14	-	40.00	1
741	Жилое	14	-	54.57	2
742	Жилое	14	-	36.99	1
743	Жилое	14	-	54.11	2
744	Жилое	14	-	54.89	2
745	Жилое	14	-	36.75	1
746	Жилое	14	-	35.93	1
747	Жилое	14	-	58.09	2
748	Жилое	15	-	77.42	3
749	Жилое	15	-	26.32	1
750	Жилое	15	-	26.03	1
751	Жилое	15	-	26.28	1
752	Жилое	15	-	39.94	1
753	Жилое	15	-	40.00	1



754	Жилое	15	-	54.57	2
755	Жилое	15	-	36.99	1
756	Жилое	15	-	54.11	2
757	Жилое	15	-	54.89	2
758	Жилое	15	-	36.75	1
759	Жилое	15	-	35.93	1
760	Жилое	15	-	58.09	2
761	Жилое	16	-	77.42	3
762	Жилое	16	-	26.32	1
763	Жилое	16	-	26.03	1
764	Жилое	16	-	26.28	1
765	Жилое	16	-	39.94	1
766	Жилое	16	-	40.00	1
767	Жилое	16	-	54.57	2
768	Жилое	16	-	36.99	1
769	Жилое	16	-	54.11	2
770	Жилое	16	-	54.89	2
771	Жилое	16	-	36.75	1
772	Жилое	16	-	35.93	1
773	Жилое	16	-	58.09	2
774	Жилое	17	-	77.42	3
775	Жилое	17	-	26.32	1
776	Жилое	17	-	26.03	1
777	Жилое	17	-	26.28	1
778	Жилое	17	-	39.94	1
779	Жилое	17	-	40.00	1
780	Жилое	17	-	54.57	2
781	Жилое	17	-	36.99	1
782	Жилое	17	-	54.11	2
783	Жилое	17	-	54.89	2
784	Жилое	17	-	36.75	1
785	Жилое	17	-	35.93	1
786	Жилое	17	-	58.09	2
787	Жилое	18	-	77.42	3
788	Жилое	18	-	26.32	1
789	Жилое	18	-	26.03	1
790	Жилое	18	-	26.28	1
791	Жилое	18	-	39.94	1
792	Жилое	18	-	40.00	1
793	Жилое	18	-	54.57	2
794	Жилое	18	-	36.99	1
795	Жилое	18	-	54.11	2
796	Жилое	18	-	54.89	2

797	Жилое	18	-	36.75	1
798	Жилое	18	-	35.93	1
799	Жилое	18	-	58.09	2
800	Жилое	19	-	77.42	3
801	Жилое	19	-	26.32	1
802	Жилое	19	-	26.03	1
803	Жилое	19	-	26.28	1
804	Жилое	19	-	39.94	1
805	Жилое	19	-	40.00	1
806	Жилое	19	-	54.57	2
807	Жилое	19	-	36.99	1
808	Жилое	19	-	54.11	2
809	Жилое	19	-	54.89	2
810	Жилое	19	-	36.75	1
811	Жилое	19	-	35.93	1
812	Жилое	19	-	58.09	2
813	Жилое	20	-	77.42	3
814	Жилое	20	-	26.32	1
815	Жилое	20	-	26.03	1
816	Жилое	20	-	26.28	1
817	Жилое	20	-	39.94	1
818	Жилое	20	-	40.00	1
819	Жилое	20	-	54.57	2
820	Жилое	20	-	36.99	1
821	Жилое	20	-	54.11	2
822	Жилое	20	-	54.89	2
823	Жилое	20	-	36.75	1
824	Жилое	20	-	35.93	1
825	Жилое	20	-	58.09	2
826	Жилое	21	-	77.42	3
827	Жилое	21	-	26.32	1
828	Жилое	21	-	26.03	1
829	Жилое	21	-	26.28	1
830	Жилое	21	-	39.94	1
831	Жилое	21	-	40.00	1
832	Жилое	21	-	54.57	2
833	Жилое	21	-	36.99	1
834	Жилое	21	-	54.11	2
835	Жилое	21	-	54.89	2
836	Жилое	21	-	36.75	1
837	Жилое	21	-	35.93	1
838	Жилое	21	-	58.09	2
839	Жилое	22	-	77.42	3

840	Жилое	22	-	26.32	1
841	Жилое	22	-	26.03	1
842	Жилое	22	-	26.28	1
843	Жилое	22	-	39.94	1
844	Жилое	22	-	40.00	1
845	Жилое	22	-	54.57	2
846	Жилое	22	-	36.99	1
847	Жилое	22	-	54.11	2
848	Жилое	22	-	54.89	2
849	Жилое	22	-	36.75	1
850	Жилое	22	-	35.93	1
851	Жилое	22	-	58.09	2
852	Жилое	23	-	77.42	3
853	Жилое	23	-	26.32	1
854	Жилое	23	-	26.03	1
855	Жилое	23	-	26.28	1
856	Жилое	23	-	39.94	1
857	Жилое	23	-	40.00	1
858	Жилое	23	-	54.57	2
859	Жилое	23	-	36.99	1
860	Жилое	23	-	54.11	2
861	Жилое	23	-	54.89	2
862	Жилое	23	-	36.75	1
863	Жилое	23	-	35.93	1
864	Жилое	23	-	58.09	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис №1	Нежилое	2	-	47.13	Офис	40.31
					Санузел	3.14
					Санузел	3.68
ДДУ	Детское дошкольное учреждение	1-2		1267.40	Спальня	52.04
					Групповая	54.51
					Туалетная	16.31
					Буфетная	4.41
					Раздевальная	18.23
					Санузел	1.93
					Персонал	4.23
					Кладовая	8.34
					Кладовая	4.68
					Холодный цех	3.97

				Санузел	2.00
				Санузел	2.31
				Тамбур	2.60
				Хранение отходов	6.40
				Загрузочная	4.18
				Моечная	6.60
				Моечная	7.12
				Овощной цех	9.45
				Мясорыбный цех	9.81
				Холодный цех	9.54
				Коридор	31.19
				Кладовая	3.01
				Горячий цех	28.23
				Тамбур	6.76
				Тамбур	7.14
				Коридор	181.69
				Пост охраны	11.25
				Сушка верхней одежды	11.20
				Хранение санок	10.04
				Хозяйственная кладовая	15.95
				Кладовая чистого белья	10.71
				Сортировка и хр. гр. белья	9.95
				Стиральная	11.16
				Водомер и насосн.пж.д.	22.15
				Санузел	3.18
				Санузел	3.18
				Санузел	5.29
				Проход	36.06
				Коридор	202.90
				Директ ор	12.89
				Зам.директ ора	13.50
				Спальня	52.04
				Групповая	54.51
				Туалет ная	16.31
				Буфет ная	4.41
				Раздевальная	18.23
				Охрана	16.50
				Туалет	7.95
				Процедурная	10.93
				Комнат а персонала	10.47
				Кабинет врача	11.31
				Кладовая	7.05
				Кладовая	7.82

					Раздаточная	2.93
					Кладовая	2.26
					Физ. и муз. Зал	97.55
					Методический кабинет	15.62
					Коридор	22.15
					Кружковая	15.65
					Кружковая	16.00
					Санузел	5.26
					Санузел	3.18
					Санузел	3.18
Офис №4	Нежилое	1	-	346.48	Санузел	3.15
					Офис	335.45
					Тамбур	5.32
					Санузел	2.54
Офис №5	Нежилое	1	-	303.20	Санузел	3.69
					Санузел	2.87
					Офис	290.00
					Тамбур	6.64
Офис №8	Нежилое	1	-	53.73	Тамбур	4.29
					Санузел	4.67
					Офис	38.26
					Кладовая	6.51
Офис №9	Нежилое	1	-	291.88	Санузел	3.88
					Санузел	4.62
					Офис	276.09
					Тамбур	7.29
Офис №10	Нежилое	1	-	179.76	Санузел	4.35
					Санузел	3.41
					Офис	168.55
					Тамбур	3.45
Офис №11	Нежилое	1	-	114.47	Санузел	3.05
					Санузел	2.21
					Офис	105.55
					Тамбур	3.66
Автостоянка №1	Нежилое	подвал - 1	-		Помещение автостоянки 1	1768.10
					Тамбур автостоянки 1	23.93
					Венткамера автостоянки 1	101.15
					Насосная пож. Автостоянки 1	41.14
					Венткамера автостоянки 1	97.41
					Кладовая уборочного инвентаря автостоянки 1	9.13
					Помещение автостоянки 1	1635.74

					Тамбур автостоянки 1	8.30
					Помещение охраны автостоянки 1	10.61
					Санузел автостоянки 1	2.60
					Лестничная клетка автостоянки 1	33.44
					Коридор автостоянки 1	17.44
					Лестничная клетка автостоянки 1	18.58
					Тамбур-шлюз автостоянки 1	15.80
					Кладовая уборочного инвентаря автостоянки 1	6.51
					Электрощитовая автостоянки 1	12.75
Офис №2	Нежилое	1	-	129.04	Санузел	2.71
					Офис	119.41
					Санузел	2.95
					Тамбур	3.97
Офис №3	Нежилое	1	-	154.23	Санузел	2.95
					Офис	143.54
					Санузел	3.77
					Тамбур	3.97
Автостоянка №2	Нежилое	подвал -1	-	-	Помещение автостоянки 2	1729.67
					Тамбур автостоянки 2	23.93
					Венткамера автостоянки 2	73.95
					Электрощитовая Автостоянки 2	20.15
					Венткамера автостоянки 2	111.22
					Помещение автостоянки 2	1725.45
					Кладовая уборочного инвентаря автостоянки 2	10.58
					Тамбур-шлюз	15.80
					Тамбур автостоянки 2	8.48
					Помещение охраны автостоянки 2	13.31
					Санузел автостоянки 2	2.60
					Лестничная клетка автостоянки 2	34.04
					Тамбур автостоянки 2	17.45
					Лестничная клетка автостоянки 2	19.17
Офис №6	Нежилое	1	-	152.15	Санузел	4.17
					Офис	141.32
					Санузел	2.78
					Тамбур	3.88
Офис №7	Нежилое	1	-	128.56	Санузел	2.78
					Офис	118.46
					Санузел	3.44
					Тамбур	3.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подвал	Прокладка инженерных сетей	603.64
2	Водомерный узел и пожарная насосная К1.1	Подвал	Техническое	48.62
3	ИТП К1.1	Подвал	Техническое	28.47
4	ИТП ДОУ	Подвал	Техническое	22.98
5	ИТП автостоянки №1	Подвал	Техническое	21.14
6	Венткамера К1.1	Подвал	Техническое	20.32
7	Комната консьержа	1 этаж	Нежилое	17.53
8	Санузел	1 этаж	Нежилое	2.75
9	Коридор	1 этаж	Нежилое	42.56
10	Колясочная	3 этаж	Нежилое	37.02
11	Коридор	3 этаж	Нежилое	121.1
12	Колясочная	4 этаж	Нежилое	37.02
13	Коридор	4 этаж	Нежилое	121.1
14	Колясочная	5 этаж	Нежилое	37.02
15	Коридор	5 этаж	Нежилое	121.1
16	Колясочная	6 этаж	Нежилое	37.02
17	Коридор	6 этаж	Нежилое	121.1
18	Колясочная	7 этаж	Нежилое	37.02
19	Коридор	7 этаж	Нежилое	121.1
20	Колясочная	8 этаж	Нежилое	37.02
21	Коридор	8 этаж	Нежилое	121.1
22	Колясочная	9 этаж	Нежилое	37.02
23	Коридор	9 этаж	Нежилое	121.1
24	Коридор	10 этаж	Нежилое	121.1
25	Колясочная	11 этаж	Нежилое	37.02
26	Коридор	11 этаж	Нежилое	121.1
27	Колясочная	12 этаж	Нежилое	37.02
28	Коридор	12 этаж	Нежилое	121.1
29	Колясочная	13 этаж	Нежилое	37.02
30	Коридор	13 этаж	Нежилое	121.1
31	Колясочная	14 этаж	Нежилое	37.02
32	Коридор	14 этаж	Нежилое	121.1
33	Колясочная	15 этаж	Нежилое	37.02
34	Коридор	15 этаж	Нежилое	121.1
35	Колясочная	16 этаж	Нежилое	37.02
36	Коридор	16 этаж	Нежилое	121.1
37	Колясочная	17 этаж	Нежилое	37.02

38	Коридор	17 этаж	Нежилое	121.1
39	Колясочная	18 этаж	Нежилое	37.02
40	Коридор	18 этаж	Нежилое	121.1
41	Колясочная	19 этаж	Нежилое	37.02
42	Коридор	19 этаж	Нежилое	121.1
43	Колясочная	20 этаж	Нежилое	37.02
44	Коридор	20 этаж	Нежилое	121.1
45	Колясочная	21 этаж	Нежилое	37.02
46	Коридор	21 этаж	Нежилое	121.1
47	Колясочная	22 этаж	Нежилое	37.02
48	Коридор	22 этаж	Нежилое	121.1
49	Колясочная	23 этаж	Нежилое	37.02
50	Коридор	23 этаж	Нежилое	121.1
51	Подвал	подвал	Прокладка инженерных сетей	630.17
52	Вент камера К1.2	Подвал	Техническое	30.75
53	ИТП офисов	Подвал	Техническое	30.84
54	ИТП К1.2	Подвал	Техническое	25.52
55	Водомерный узел и пож.насосная К1.2	Подвал	Техническое	24.52
56	Водомерный узел автостоянки №2	Подвал	Техническое	19.99
57	Диспет черская	1	Нежилое	12.47
58	ГРЩ	1	Техническое	9.27
59	Санузел	1	Нежилое	3.09
60	Комната консьержа	1	Нежилое	13.28
61	Санузел	1	Нежилое	3.59
62	Коридор	1	Нежилое	38.87
63	Колясочная	2	Нежилое	30.75
64	Коридор	2	Нежилое	119.66
65	Колясочная	3	Нежилое	30.75
66	Коридор	3	Нежилое	119.67
67	Колясочная	4	Нежилое	30.75
68	Коридор	4	Нежилое	119.67
69	Колясочная	5	Нежилое	30.75
70	Коридор	5	Нежилое	119.67
71	Колясочная	6	Нежилое	30.75
72	Коридор	6	Нежилое	119.67
73	Колясочная	7	Нежилое	30.75
74	Коридор	7	Нежилое	119.67
75	Колясочная	8	Нежилое	30.75
76	Коридор	8	Нежилое	119.67
77	Колясочная	9	Нежилое	30.75
78	Коридор	9	Нежилое	119.67
79	Колясочная	10	Нежилое	30.75
80	Коридор	10	Нежилое	119.67



81	Колясочная	11	Нежилое	30.75
82	Коридор	11	Нежилое	119.67
83	Колясочная	12	Нежилое	30.75
84	Коридор	12	Нежилое	119.67
85	Колясочная	13	Нежилое	30.75
86	Коридор	13	Нежилое	119.67
87	Колясочная	14	Нежилое	30.75
88	Коридор	14	Нежилое	119.67
89	Колясочная	15	Нежилое	30.75
90	Коридор	15	Нежилое	119.67
91	Колясочная	16	Нежилое	30.75
92	Коридор	16	Нежилое	119.67
93	Колясочная	17	Нежилое	30.75
94	Коридор	17	Нежилое	119.67
95	Колясочная	18	Нежилое	30.75
96	Коридор	18	Нежилое	119.67
97	Колясочная	19	Нежилое	30.75
98	Коридор	19	Нежилое	119.67
99	Колясочная	20	Нежилое	30.75
100	Коридор	20	Нежилое	119.67
101	Колясочная	21	Нежилое	30.75
102	Коридор	21	Нежилое	119.67
103	Колясочная	22	Нежилое	30.75
104	Коридор	22	Нежилое	119.67
105	Колясочная	23	Нежилое	21.9
106	Коридор	23	Нежилое	125.52
107	Подвал К 1.3	подвал	Прокладка инженерных сет ей	501.25
108	ИТП офисов	подвал	Техническое	21.34
109	ИТП автостоянки №2	подвал	Техническое	21.77
110	ИТП К1.3	подвал	Техническое	35.81
111	Водомерный узел и пож.насосная К1.3	подвал	Техническое	66.54
112	Пож.насосная автостоянки №2	подвал	Техническое	80.47
113	Комната консьержа	1	Нежилое	13.53
114	Санузел	1	Нежилое	4.8
115	ГРЩ	1	Техническое	11.45
116	Коридор	1	Нежилое	44.14
117	Колясочная	2	Нежилое	17.76
118	Колясочная	2	Нежилое	21.9
119	Коридор	2	Нежилое	125.51
120	Колясочная	3	Нежилое	21.9
121	Коридор	3	Нежилое	125.52
122	Колясочная	4	Нежилое	21.9
123	Коридор	4	Нежилое	125.52

124	Колясочная	5	Нежилое	21.9
125	Коридор	5	Нежилое	125.52
126	Колясочная	6	Нежилое	21.9
127	Коридор	6	Нежилое	125.52
128	Колясочная	7	Нежилое	21.9
129	Коридор	7	Нежилое	125.52
130	Колясочная	8	Нежилое	21.9
131	Коридор	8	Нежилое	125.52
132	Колясочная	9	Нежилое	21.9
133	Коридор	9	Нежилое	125.52
134	Колясочная	10	Нежилое	21.9
135	Коридор	10	Нежилое	125.52
136	Колясочная	11	Нежилое	21.9
137	Коридор	11	Нежилое	125.52
138	Колясочная	12	Нежилое	21.9
139	Коридор	12	Нежилое	125.52
140	Колясочная	13	Нежилое	21.9
141	Коридор	13	Нежилое	125.52
142	Колясочная	14	Нежилое	21.9
143	Коридор	14	Нежилое	125.52
144	Колясочная	15	Нежилое	21.9
145	Коридор	15	Нежилое	125.52
146	Колясочная	16	Нежилое	21.9
147	Коридор	16	Нежилое	125.52
148	Колясочная	17	Нежилое	21.9
149	Коридор	17	Нежилое	125.52
150	Колясочная	18	Нежилое	21.9
151	Коридор	18	Нежилое	125.52
152	Колясочная	19	Нежилое	21.9
153	Коридор	19	Нежилое	125.52
154	Колясочная	20	Нежилое	21.9
155	Коридор	20	Нежилое	125.52
156	Колясочная	21	Нежилое	21.9
157	Коридор	21	Нежилое	125.52
158	Колясочная	22	Нежилое	21.9
159	Коридор	22	Нежилое	125.52
160	Колясочная	22	Нежилое	21.9
161	Коридор	22	Нежилое	125.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	ИТП	Отопление, теплоснабжение, ГВС.
2	Подвал	Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений и ДДУ, калориферам и воздушно-тепловым завесам автостоянок.
3	Этажи здания	Магистральные стояки системы отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.
5	Подвал	Системы вентиляции автостоянок.	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянок.
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир, система дымозащиты.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах, дымозащита.
7	ДДУ, Встроенные помещения	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
8	Подвал	Водомерные узлы	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома.
9	Подвал	Насосная станция	Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части.
10	Автостоянки	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода. Пожарные краны.	Для подачи воды к пожарным кранам.
11	Подвал, автостоянки, встроенные помещения, жилые этажи, ДДУ	Трубопроводы ХВС	Для подачи воды потребителю.
12	Подвал, автостоянки, встроенные помещения, жилые этажи, ДДУ	Трубопроводы ГВС	Для подачи воды потребителю.
13	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
14	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
15	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
16	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
17	Автостоянки	Насосная станция.	Для обеспечения потребного напора в системе автоматического пожаротушения.
18	Автостоянки.	Трубопроводы системы автоматической установки пожаротушения (АУПТ).	Для распределения и подачи воды в системе автоматического пожаротушения.
19	Автостоянки.	Спринклерные оросители.	Для обеспечения автоматического тушения пожара.
20	Автостоянки.	Запорная арматура, спускные и воздухоотводящие клапаны.	Для обеспечения ремонтной пригодности системы, наполнения и опорожнения распределительной сети АУПТ.
21	Подвал, автостоянки, встроенные помещения, жилые этажи, ДДУ	Трубопроводы бытовой канализации.	Для отвода бытовых стоков от потребителей
22	Подвал, автостоянки	Трапы	Для отвода воды с пола помещений.
23	Подвал, автостоянки	Дренажные насосы	Для отвода дренажных вод.
24	Этажи здания, подвал, автостоянки	Трубопроводы внутренних водосточков	Для отвода дождевых и талых вод с кровли.

25	Кровля	Водосточные воронки с подогревом	Для приема талых и дождевых вод с кровли.
26	Дождеприемные колодцы	Фильтр-патроны	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий.
27	Контрольные канализационные колодцы	Запорная арматура	Для контроля системы.
28	Подвал, автостоянки, встроенные помещения, жилые этажи, ДДУ	Кабельная продукция.	Для передачи данных.
29	Подвал	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
30	Автостоянки	Приборы приемно-контрольные, охранно-пожарные	Управление противопожарной защитой
31	Встроенные помещения	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
32	ДДУ	Адресное оборудование пожарной сигнализации	Управление противопожарной защитой
33	Этажи здания	Аналоговая система пожарной сигнализации	Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.
34	Диспетчерская	Блоки индикации. АРМ.	Информирование диспетчера о нестандартных ситуациях.
35	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных.
36	Этажи здания	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов по потребителям.
37	Основные входы	Вызывные панели	Вызов нужного абонента.
38	Подвал, этажи здания	Считыватели	Для отпираания дверей
39	Подвал, этажи здания	Контроллеры доступа	Для определения разрешения доступа
40	Подвал, этажи здания	Эл. магнитные замки	Открытие двери
41	ДДУ	Видеодомофон, электромагнитные замки	Для определения разрешения доступа
42	Диспетчерская	Контроллеры доступа	Для определения разрешения доступа
43	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
44	Подвал	Коммутаторы, шкафы	Передача данных
45	Фасады зданий, ДДУ, лифтовые кабины.	Видеокамеры	Передача данных
46	Диспетчерская, пост охраны.	Видеосервер, монитор	Хранение данных
47	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
48	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование.	Передача сигналов радио
49	Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
50	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
51	Подвал. Этажи здания	Шкафы. Основное активное оборудование	Преобразование сигналов. Распределение сигналов.
52	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
53	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование	Передача тревожных сообщений
54	Кровля	Громкоговорители	Усилители звука
55	Этажи здания. ДДУ. Встроенные помещения. Автостоянки. Диспетчерские службы.	Оповещатели	Усилители звука

56	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
57	Подвал	Щиты с основным оборудованием	Управление и информирование о неисправностях
58	Подвал	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
59	Лифты	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
60	Диспетчерская	Пульт диспетчера	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
61	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
62	Подвал	Шкафы. Контроллеры. Автоматы.	Управление вентиляторами
63	Подвал. Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Для скрытой прокладки кабелей
64	Подвал, этажи автостоянок, технические этажи	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий
65	Подвал, жилые этажи, автостоянки, технические этажи	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
66	Подвалы жилых домов	Главные распределительные щиты	Для электроснабжения объекта
67	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
68	Жилые этажи	Щиты этажные	Для распределения электроэнергии по потребителям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 282 000 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:15:0843801:0000253</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"БАНК УРАЛСИБ"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810222504000327</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000706</b>
		БИК: <b>044030706</b>
		ИНН: <b>0274062111</b>
		КПП: <b>997950001</b>
		ОГРН: <b>1020280000190</b>
		ОКПО: <b>32020814</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Банк УРАЛСИБ</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>0274062111</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>223 133 494,38 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>78:15:0843801:253</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 749EC10023AA6594414BFE082E251117

Владелец: **ООО ОПТИМАГРУПП, Тимошенко Антон  
Леонидович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 02.04.2019 по 02.07.2020