

Кому: **Жилищно-строительному кооперативу**

(наименование застройщика)

**«Ясная поляна»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

**Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея,**

для юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Бжегокайская, 82**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.07.2016г.

№ RU 010530420060001 - 035

Администрация муниципального образования «Тахтамукайский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

отдел архитектуры и градостроительства

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Трехэтажный многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	



3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013:304
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	01:05:2900013
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 010530420060001- 022 от 07.04.2016г. выдан администрацией МО «Тахтамукайский район»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта<sup>ii</sup>:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией :

Общая площадь (кв. м):	1081	Площадь участка (кв.м):	800
Объем (куб. м):	3950	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	13,91
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	395		

иные показатели:

5. Адрес (местоположение) объекта: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность,	

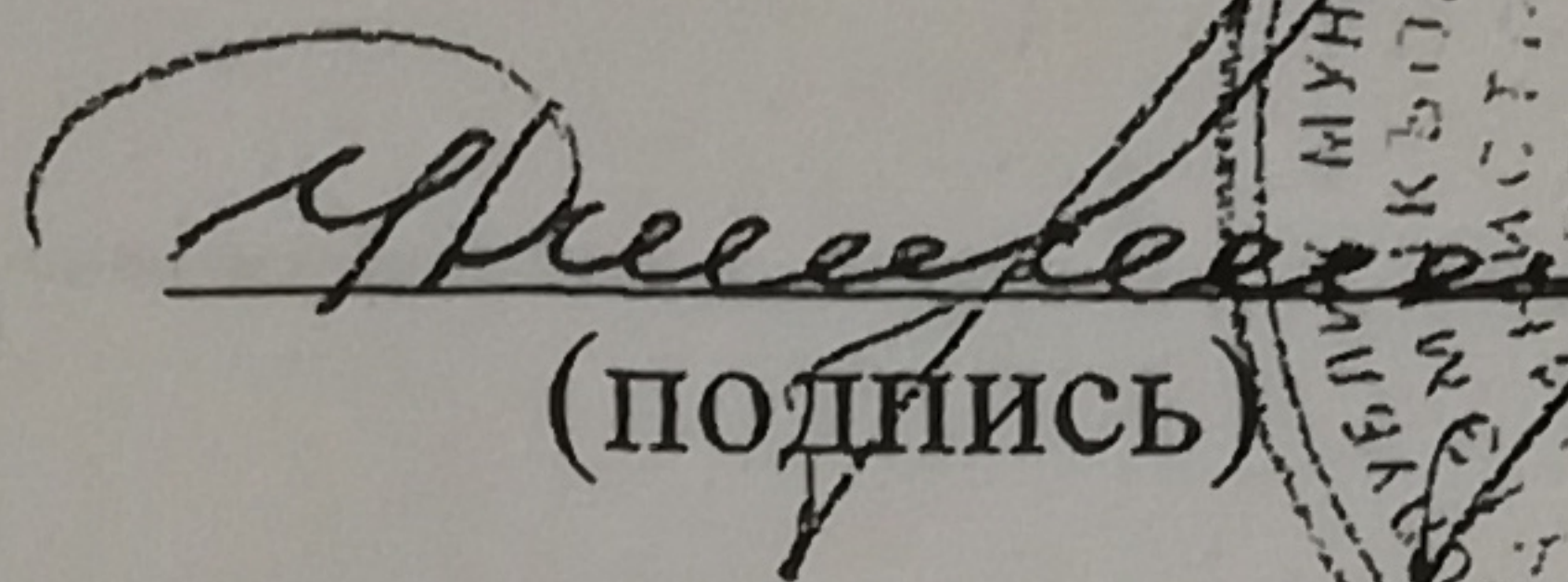


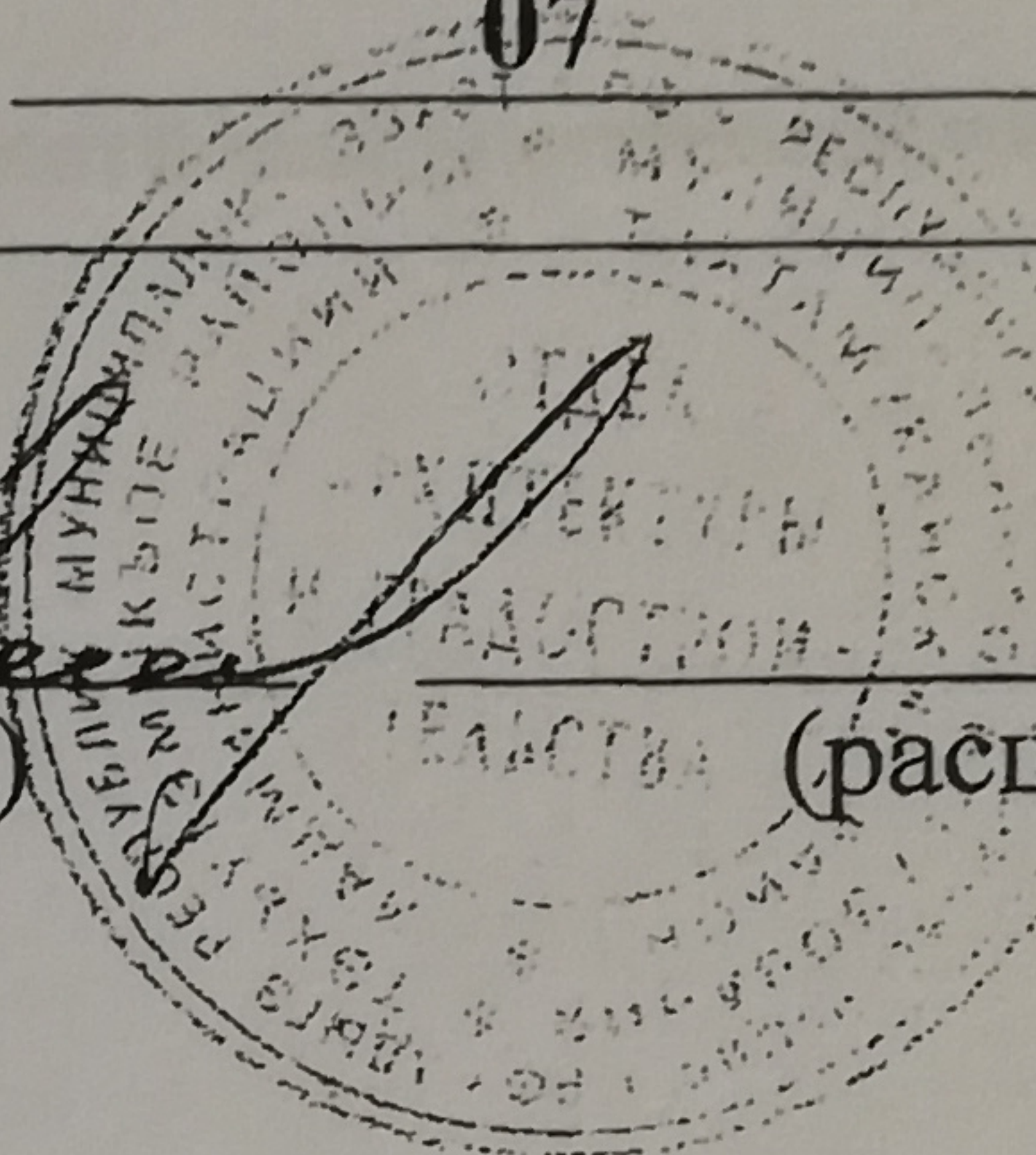
грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » 07 2017 г. в соответствии с СНиП 1.04.03-85\*

**Руководитель отдела архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)



**Б.М. Урусов**

(расшифровка подписи)

« 01 » 07 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до «     »     20     г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«     »     20     г.



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ТЭХЬУТЭМЬКЪОЕ РАЙОН»  
АРХИТЕКТУРЭМРЭ ЫК!И  
КЪЭЛЭГЪЭПСЫГЪЭНЫМКІЭ И ОТДЕЛ  
385100, кь. Тэхьутэмыкьуай,  
ур. Шьэумэным,  
ыщэкэ шытыр, 10  
тел. 96-1-21  
e-mail: arch\_tahtamukay@mail.ru



РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»  
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
385100, аул Тахтамукай  
ул. Совмена, 10  
тел. 96-1-21  
e-mail: arch\_tahtamukay@mail.ru

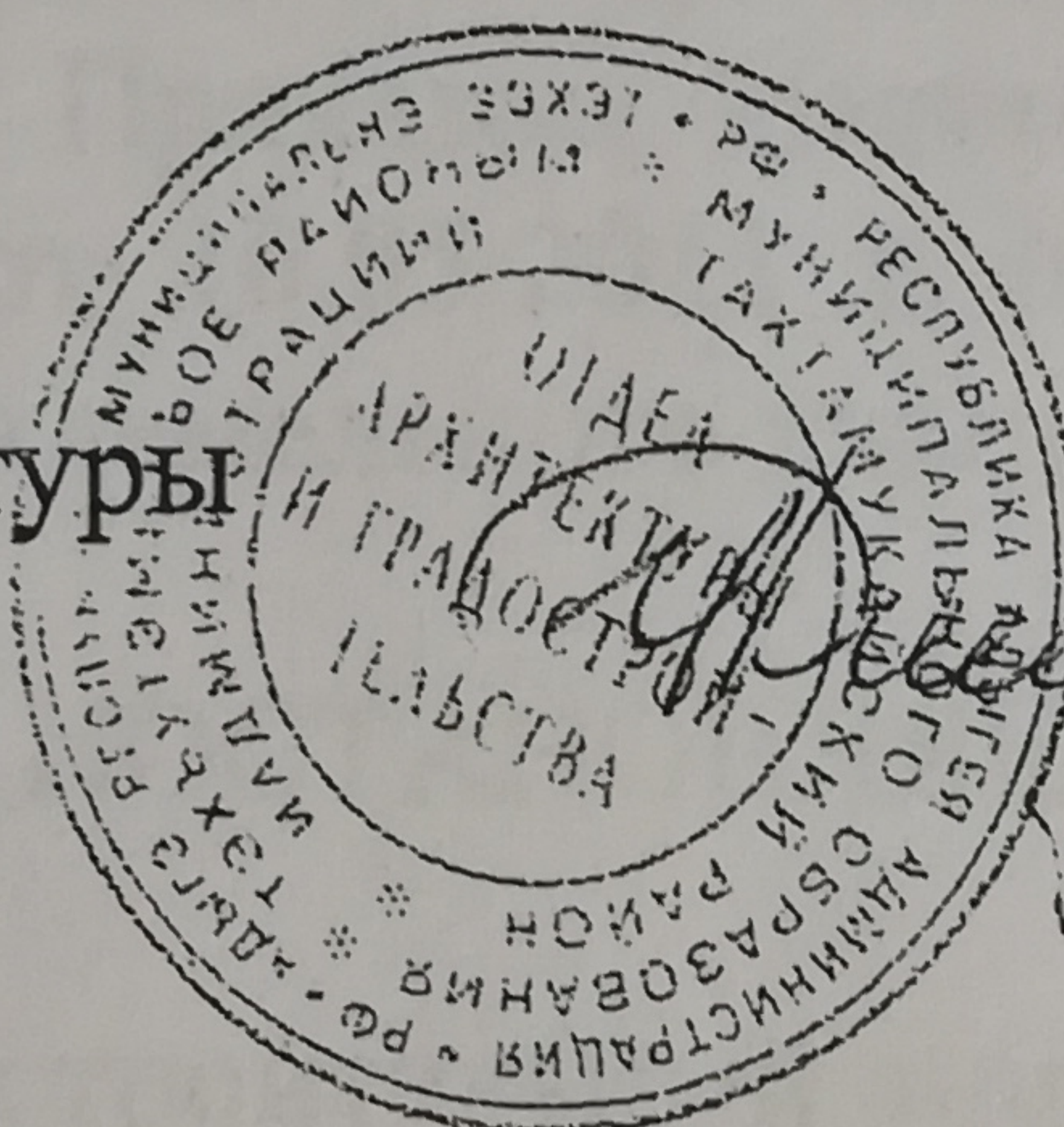
от 17.07 2016 г. № 15

В связи с ошибочным указанием наименования застройщика в Разрешение на строительство № RU 015053022013001-035 от 01.07.2016г. на объект капитального строительства: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

Наименование застройщика «Ясная поляна» в Разрешение на строительство № RU 015053022013001-035 от 01.07.2016г. на объект капитального строительства: «Трехэтажный многоквартирный жилой дом» по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78 читать: «Парфен Сергею Викторовичу».

Руководитель отдела архитектуры  
и градостроительства



Б.М. Урусов



РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»  
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2  
тел. (87771)96-2-90, (8772)57-15-95  
E-mail: tahtamukay@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»  
ИАДМИНИСТРАЦИЙ  
385100, къ. Тэхъутэмыкьуай,  
ур. Гагаринэм, ыщэкӀэ щытыр, 2  
тел. (87771)96-2-90, (8772)57-15-95  
E-mail: tahtamukay@mail.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» 04 2014г. № 678  
а. Тахтамукай

Об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78

В администрацию муниципального образования «Тахтамукайский район» обратился гр. Сервицкий Александр Николаевич утвердить градостроительный план земельного участка площадью 800 кв.м. с кадастровым номером 01:05:2900013:304, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78, с разрешенным видом использования: «для индивидуального жилищного строительства» на основании соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 24.02.2014г.

Руководствуясь статьями 8, 44, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004г №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 г № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка».

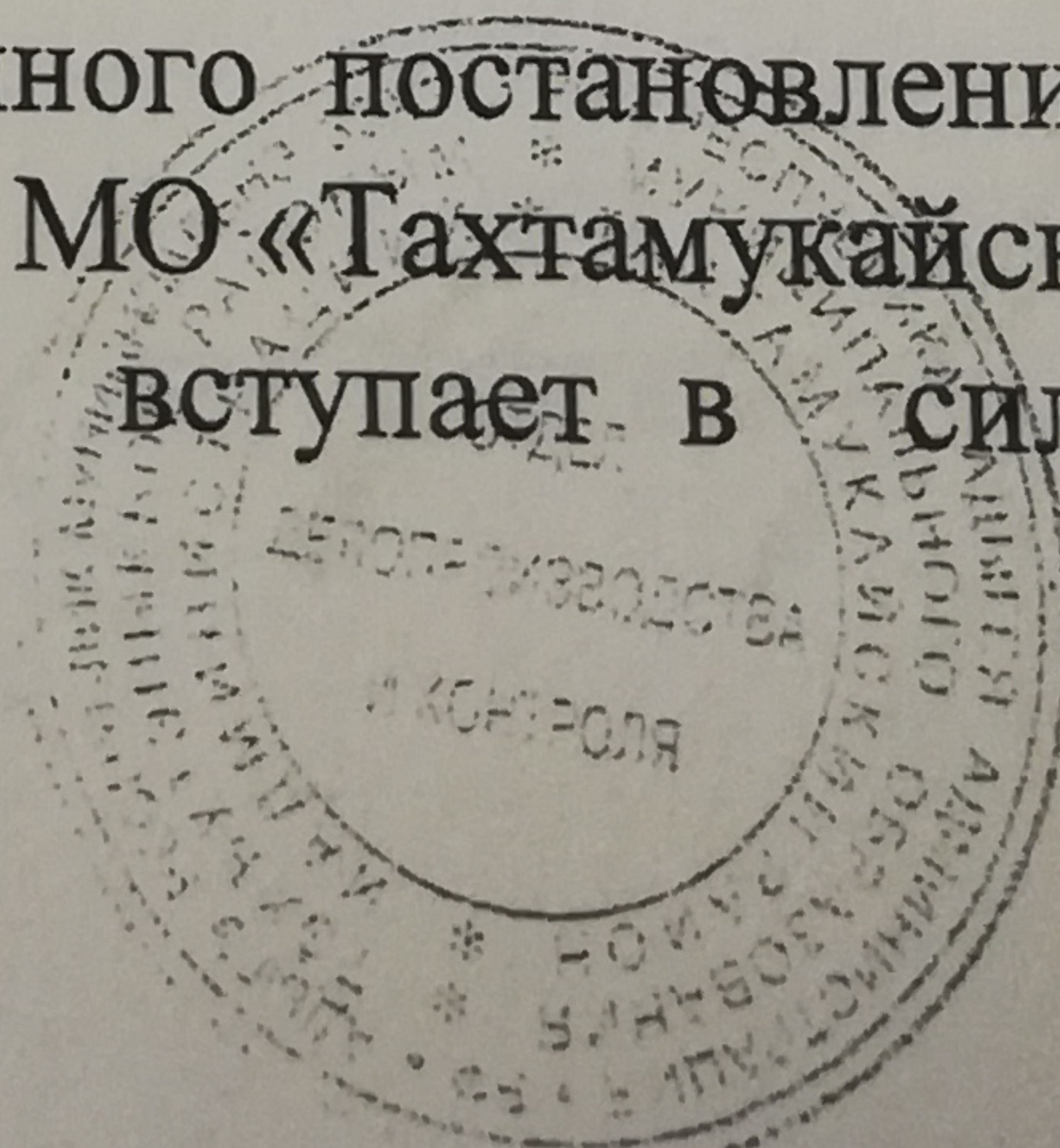
### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка площадью 800 кв.м. с кадастровым номером 01:05:2900013:304 из категории земель «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Бжегокайская, 78, с разрешенным видом использования: «индивидуального жилищного строительства».

2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства МО «Тахтамукайский район».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

МО «ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»  
Глава муниципального образования  
«Тахтамукайский район»  
2014 г.



А.М. Схалыхо