



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2019

№ №6-кл

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«СТРОЙМОНТАЖ-С»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

215800, Смоленская область, г.Ярцево,  
ул. Октябрская, д.8

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU40-301000-002-2019

Городская Управа города Калуги,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 15.01.2019 вх. № 133-06-19, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, заграживающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |

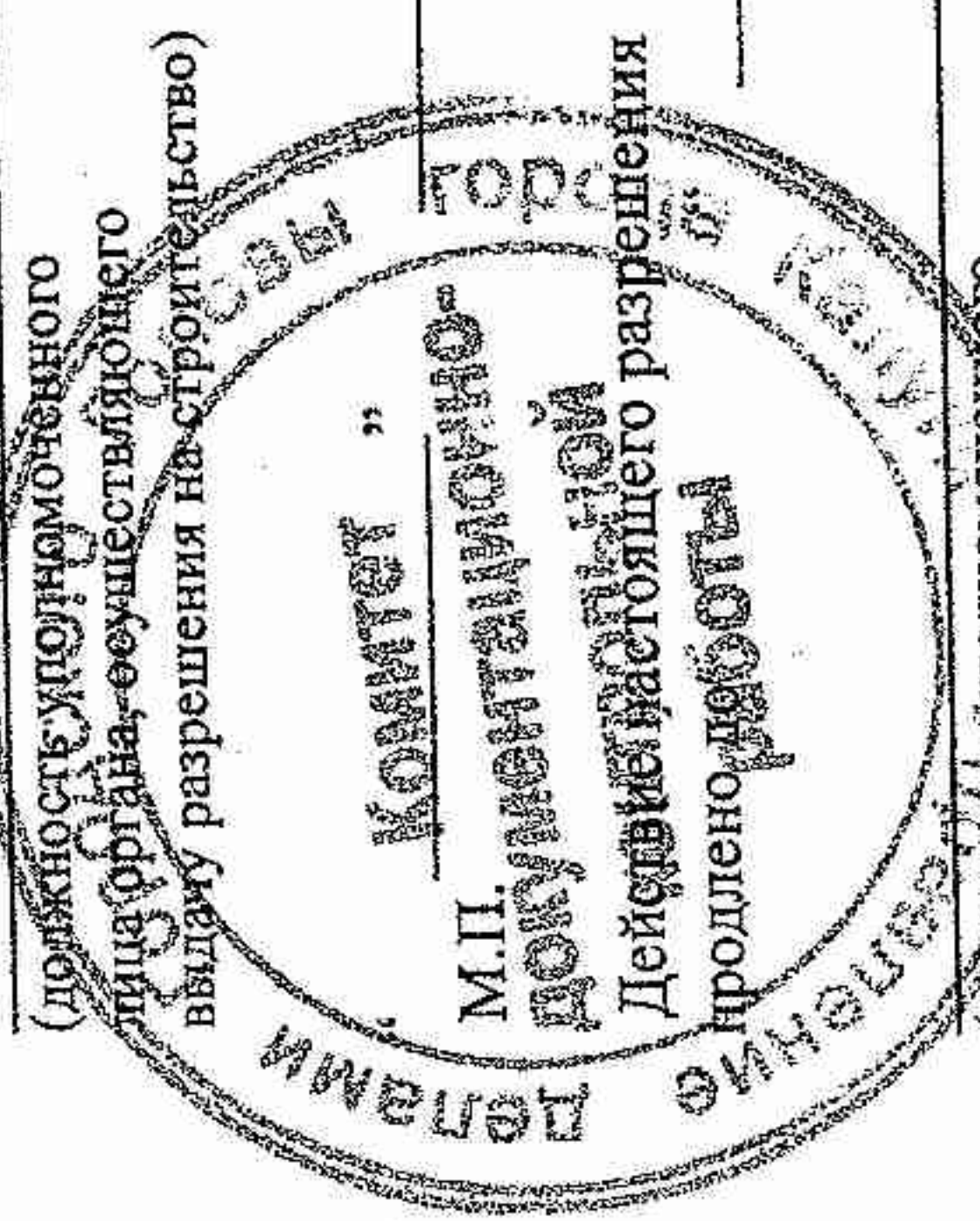
|   |  |
|---|--|
| Протяженность:  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до «23» ноября 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Городского Головы –  
начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений города Калуги

*Ю.В.Ковтун*  
(подпись)

Ю.В.Ковтун  
(расшифровка подписи)



20 \_\_\_\_\_ г.

20 \_\_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ г.

20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.



|     |   |   |
|-----|---|---|
| 2   | <p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Белинского, д.2 «а» в г.Калуге»</p> <p>ООО «ЭКЦС»</p>  | <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы</p> <p>40-2-1-3-008774-2018 от 25.12.2018</p> |
| 3   | <p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>40:26:000366:132</p>  | <p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>40:26:000366</p>  |
| 3.1 | <p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p> <p>-</p>  | <p>Сведения о градостроительном плане земельного участка</p> <p>от 04.05.2016 № RU403010005812, утвержден постановлением Городской Управы города Калуги от 10.05.2016 №5335-пи</p>  |
| 3.2 | <p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории</p> <p>Постановление Городской Управы города Калуги от 06.12.2018 № 425-п «О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 19.05.2010 № 174-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Болдина, Белинского, Спичечной, Некрасова»</p> |   |

|                                    |  |   |
|------------------------------------|--|---|
| 3.3                                | <p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых заграждаются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>  | <p>ООО «ТЕКТОНИКА», 2018</p>  |
| 4                                  | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия заграждаются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p>  | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия заграждаются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> |
| 5                                  | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>   | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>  |
| Общая площадь (кв. м):             | 25931,04   | Площадь участка (кв. м): 4626,0   |
| Объем (куб. м):                    | 86612,0  | в том числе подземной части (куб. м): 18647,0   |
| Количество этажей (шт.):           | 27   | Высота (м): 82,1  |
| Количество подземных этажей (шт.): | 2  | Вместимость (чел.): -   |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1215,0   |   |
| Иные показатели:                   | <p>Этажность — 25; общая площадь здания — 25931,04 кв.м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- жилой части — 18740,43 кв.м;</li> <li>- офисных помещений — 598,64 кв.м;</li> <li>- подземного паркинга — 6591,97 кв.м.</li> </ul> <p>Общая площадь квартир — 12345,96 кв.м;</p> <p>Жилая площадь квартир - 5768,7 кв.м,</p> <p>количество квартир — 169 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатных — 10;</li> <li>- двухкомнатных — 92;</li> <li>- трехкомнатных — 67.</li> </ul> <p>Количество машино-мест в подземной автостоянке — 164 м/мест</p> |   |
| 5                                  | <p>Адрес (местоположение) объекта:</p>   | <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Белинского, д.2 «а».</p>  |
| 6                                  | <p>Краткие проектные характеристики линейного объекта:</p>   |   |
|                                    | <p>Категория: (класс)</p>  |   |