



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,

Специализированный застройщик «Инстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц)

241022, г. Брянск, улица Пушкина, д.33, оф.1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

29 июня 2018 года

№ 32-301-3536-2018

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный среднетажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦентрСтройЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 32-2-1-3-0027-18 от 29.06.2018

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		32:28:0021309:304
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		32:28:0021309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		входит в состав проекта планировки территории, ограниченной улицами Красной Гвардии, Пушкина, Клары Цеткин и Профсоюзов в Володарском районе города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		проект планировки территории утвержден постановлением Брянской городской администрации 15.06.2018 № 1794-п
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана в 2018 году ООО «ПИИ «БрянскГражданПроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	7211,54	Площадь участка (кв. м): 4943
	Объем (куб. м):	32971,44	в том числе подземной части (куб. м): 1892,80
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):

	Площадь застройки (кв. м):	1183,0	
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 2872,32 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 5046,66 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 5422,52 кв.м; общая площадь общего имущества жилого дома – 2734,20 кв.м; количество квартир – 94; строительный объем крышной котельной – 419,95 куб. м; общая площадь крышной котельной – 87,46 кв.м; строительный объем трансформаторной подстанции – 70,95 куб.м; общая площадь трансформаторной подстанции – 29,9 кв.м; площадь застройки трансформаторной подстанции – 32,5кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Брянская область, город Брянск, ул. Красной Гвардии
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения - до " 29 " июня 2023 г.
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



О.А. Хохлова
(расшифровка подписи)

" 29 " июня " 2018 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ г. 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ г. 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " _____ " _____ г. 20__ г.

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ г. 20__ г.

М.П.