

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик
"Притяжение"

(наименование застройщика

163000, г. Архангельск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

Карельская ул., д. 35, оф. 9

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН: 7839129209

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06.10.2021

№ RU 29301000 - 211-2021

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Архангельск, ул. Володарского, 67 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО "РусРегион" г. Санкт-Петербург Свидетельство об аккредитации № RA.RU.611964 № RA.RU.612056 |

| | | | | |
|-----|---|--|-------------------------------|--------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №29-2-1-3-055581-2021 от 27.09.2021 | | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 29:22:050502:3803 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 29:22:050502 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | Градостроительный план № РФ-29-3-01-0-00-2021-4088, утвержден распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 03.09.2021 № 3602 р | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ИП "Нечаева Людмила Николаевна" г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 102, кв. 80 ИНН: 292600007244 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №02-732 от 31.08.2021 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): в том числе подземная часть: | 13198,4 730,2 | Площадь участка (кв. м): | 3028,0 |
| | Объем, включая пристроенные части застройки (куб. м): | 45087,9 | в т.ч. ниже отм.0.00(куб. м): | 3801,1 |
| | Количество этажей (шт.) | 13 | Высота (м): | - |

| | | | |
|------------------------------|--|---|---|
| Количество подземных этажей: | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1210,3 | | |
| Иные показатели | Общая площадь квартир (кв.м.): 7995,0 кол-во квартир (шт.): 209 | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Володарского, д. 67 | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | - | |
| | Протяженность: | - | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | |
| | Иные показатели : | - | |

Срок действия настоящего
разрешения – до “ 06 ” май 20 24 г.
в соответствии с проектом организации строительства

Директор департамента
градостроительства
Администрации
городского округа
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

" 06 " *августа* 20 21 г.
М.П.



(подпись)

Е.В. Писаренко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " _ " _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)