

СТ
РСН

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированному
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщику «Дом на Тюменской», 454091,
полное наименование организации - для
г. Челябинск, площадь МОИРа, д. 10, оф. 802,
юридических лиц), его почтовый индекс
тел. (351)247-94-44, ИНН 7453311663
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08 февраля 2022

№ RU74315000-3-ж-2022

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 46.1 (стр.) г. Челябинск, Ленинский район, ул. Ереванская
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Энергоэкспертпроект»; ООО «Контроль и экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-1-080276-2021 от 21.12.2021; № 74-2-1-2-080725-2021 от 21.12.2021

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0322024:681, 74:36:0322024:682		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0322024		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-74-3-15-1-03-2022-1245 выдан Администрацией города Челябинска 24.01.2022		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», 2021, шифр проекта: 103-21-26; ИП Родиков, 2021, шифр проекта: 21.01.99		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8998,14	Площадь участка (кв. м):	3809 (1695+2114)
	Объем (куб. м):	32007,27	в том числе подземной части (куб.м):	2079,53
	Количество этажей (шт.):	12	Высота(м):	33,65
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	987,7		
	Иные показатели:	120 квартир		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Челябинская область, г. Челябинск, Ленинский район, ул. Бреванская		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” февраля 2024 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
строительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.

В. В. Шампе

(расшифровка подписи)

“ 08 ” февраля 20 22 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.