

**ИЗМЕНЕНИЯ К
ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ОТ 11.07.2014 г.**

**о проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями,
позиция 8
по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
земли САОЗТ «Ручьи»**

г. Всеволожск

17 ноября 2015 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ЗАО «УНИСТО» вносит следующие изменения:

В раздел 2. «Информация о проекте строительства» внести следующие изменения:

2.11. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	<p>В соответствии со ст. 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости, а именно, объекты долевого строительства:</p> <ul style="list-style-type: none">438 квартир, в том числе:- квартир - «студий» - 103 шт.,- однокомнатных - 196 шт.,- двухкомнатных - 83 шт.,- трехкомнатных - 56 шт.- земельный участок с кадастровым номером № 47:07:0722001:2786, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»- встроенные офисные помещения в секциях 1, 2 на первом этаже здания. <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-6412/2015 заключен с ООО «Региональная страховая компания».</p> <p>Срок страхования с «31» октября 2015 г. по «10» октября 2017 г.</p>
--	---

**Генеральный директор
ЗАО «УНИСТО»**

В. В. Куковица

