

**Изменения в Проектную декларацию от 25.10.2017**  
**Проект застройки 17 микрорайона г. Новороссийск. Жилой дом №1А по ГП по адресу:**  
**Краснодарский край, г. Новороссийск**  
**от 22 мая 2017 г.**

<b>Информация о застройщике</b>			
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>			
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	<b>7743014574</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1.	Последняя отчетная дата	<b>По состоянию на 30.09.2017 г.</b>
	6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>5 793 тыс. руб.</b>
	6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>2 471 039 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	<b>95 312 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>			
<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	<b>да</b>
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	<b>41 281 314 тыс.рублей</b>
<b>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц</b>	21.2.1	Организационно-правовая форма	<b>Публичное акционерное общество</b>
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	<b>Группа компаний ПИК</b>
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	<b>7713011336</b>

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	123242
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Баррикадная
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 19, стр. 1
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (495) 500-00-20
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@pik.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	http://docs.pik.ru
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	Монетчик
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7718122544
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	123242
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Баррикадная
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 19, стр. 1
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (495) 500-00-20
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@zaomonetchik.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	http://zaomonetchik.ru
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «СУИХОЛДИНГ»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7715152910
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	119049
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бабьегородский 2-й
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 29
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с	21.4.1	Номер телефона	+7 (495) 500-00-20
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@sueholding.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в	www.sueholding.ru

застройщиком юридических лиц		информационно-коммуникационной сети «Интернет»	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Кубань»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2315095680
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	353922
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Новороссийск
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Южная
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 23
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (8617) 64-98-58
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@pik.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	https://www.pik.ru/
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	«Ривьера Парк»
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5027222000
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	140050
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Люберецкий
	21.3.4	Вид населенного пункта	поселок
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Красково
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Заводская 2-я
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 20/1
	21.3.9	Тип помещений	Помещение VI, комната 33
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (495) 500-00-20
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@riviera-stroy.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	http://www.riviera- stroy.ru
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	Русбизнесинвест
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7743563493
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	150030
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Ярославская область
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Ярославль

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	проспект
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 163, корп. 2
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (4852) 58-67-61
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@rusbusinessinvest.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	http://rusbusinessinvest.ru/
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	ПрофСервис
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7715390538
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	117105
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	город Москва
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Москва
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	шоссе
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Варшавское
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	дом 16, корп. 1
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	+7 (495) 505-97-33
	21.4.2	Адрес электронной почты	info@profserviceorg.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет»	http://profserviceorg.ru/
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	1 263 859,49

<p>которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>	
---	--	--	--

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://docs.pik-kuban.ru>

Дата размещения изменений к проектной декларации 01.11.2017 г.

Генеральный директор  
ООО «ПИК Служба Заказчика»  
- управляющей организации АО «ПИК-Кубань»



О.С. Евгенова