

Кому:

ООО «ДСК ТВЕРЬ-КОМФОРТ»

(наименование застройщика

ИНН 6950196151, ОГРН1166952066775

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

Россия, Тверская область, 170008,

и адрес, адрес электронной почты)

г. Тверь, ул. Озерная, дом 2, офис 2

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата 22.10.2018

№ 69-гу69304000-228-2018

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, **Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Твери** или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по адресу: Тверская область, г. Тверь, Петербургское шоссе, участок 69:40:0100215:22
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Строительных Экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0006-18 от 23.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта	69:40:0100215:22

капитального строительства			
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		69:40:0100215	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU69302000-11 от 09.01.2017, утвержденный распоряжением администрации города Твери № 9 от 16.01.2017	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «НПО ПромГражданПроект», шифр объекта: 144-16,	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
Общая площадь жилого здания (кв. м):	2935,0	Площадь участка (кв. м):	2671,0
Объем (куб. м):	11360,0	в том числе подземной части (куб. м):	1116,54
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	21,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	648,3		
Иные показатели:	Кол-во квартир: 48, кол-во секций -1; Скв-р=2141,48 кв.м; Спомещ.общего пользования =381,0 кв.м; Сподземной стоянки= 57,02 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Тверь, ш. Петербургское, д.49, корп.1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «19» августа 2019 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации, разработанной ООО «НПО ПромГражданПроект», шифр объекта 144-16.

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

«22» октября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «19» августа 2019 г.  
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

«18» июля 2019 г.

М.П.

*В настоящее разрешение внесено изменение решением о внесении изменений №1 от 31.01.2020*

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
31.01.2020



В.В.Ефремов

*В настоящее разрешение внесено изменение решением о внесении изменений №2 от 22.05.2020*

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля  
22.05.2020



В.В.Ефремов

Кому:

ООО «АЛЬТЕРНАТИВА+»

(наименование застройщика)

ИНН 5044072851 ОГРН 1105044000280

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Россия, 141540, Московская область,

Солнечногорский р-н,

г. Солнечногорск, дачный поселок

Поварово, м-н № 1, корп.1,

помещение 8

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**в разрешение на строительство**  
**№ 69-ru69304000-228-2018 от 22.10.2018**

Дата 31.01.2020

Департамент архитектуры и градостроительства администрации

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения  
города Твери  
на строительство)

рассмотрев заявление ООО «Альтернатива+» (вх.№ 29/284 от  
27.01.2020), выписку из ЕГРН от 29.01.2020, в соответствии с  
требованиями частей 21.5, 21.10, 21.14 статьи 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации вносит следующие  
изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-228-2018  
от 22.10.2018 (далее - Разрешение):

1. Застройщиком по разрешению на строительство от 22.10.2018  
№ 69-ru69304000-228-2018 является:  
**ООО «АЛЬТЕРНАТИВА+»** ИНН 5044072851 ОГРН 1105044000280, адрес  
местонахождения: 141540, Московская область, Солнечногорский  
р-он, г. Солнечногорск, дачный поселок Поварово, микрорайон  
№ 1, корпус 1, помещение 8.

Начальник отдела  
архитектурно-строительного контроля  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



В.В.Ефремов  
(расшифровка подписи)

"31" января 2020 г.

М.П.

Кому:

**ООО «АЛЬТЕРНАТИВА+»**

(наименование застройщика)

**ИНН 5044072851 ОГРН 1105044000280**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**Россия, 141540, Московская область,**

**Солнечногорский р-н,**

**г. Солнечногорск, дачный поселок**

**Поварово, м-н № 1, корп.1,**

**помещение 8**

**РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
в разрешение на строительство  
№ 69-ru69304000-228-2018 от 22.10.2018**

Дата 22.05.2020

№ 2

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения  
города Твери  
на строительство)

рассмотрев заявление ООО «Альтернатива+» (вх.№ 29/1880 от 18.05.2020), в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 N 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году» вносит следующие изменения в разрешение на строительство № 69-ru69304000-228-2018 от 22.10.2018 (далее - Разрешение):

1. Строку Разрешения «Срок действия настоящего разрешения» изложить в следующей редакции:  
«Срок действия настоящего разрешения до «19» августа 2021 года».

Начальник отдела  
архитектурно-строительного  
контроля

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

В.В. Ефремов  
(расшифровка подписи)

"22" мая 2020 г.

М.П.