



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "ДельтаСтрой",
Свердловская область, город
Екатеринбург, улица Викулова, дом
59, корп. 1, офис 303

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30.05.2018

№ RU 66302000-1161-2018

И. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	закрытая подземно-наземная неотапливаемая автостоянка совмещенного хранения (№ 2 по ПЗУ) - 1 этап строительства многоэтажный 2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенным помещением ТСЖ на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 2 этап строительства

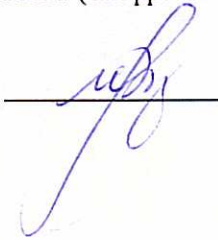
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Экспертный центр проектных решений"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0026-18 от 29.03.2018 № 66-2-1-2-0039-18 от 22.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000:101126, 66:41:0000000:83184
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-01147 от 19.05.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, № RU66302000-01148 от 19.05.2017, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "Востокпроект" "Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и 3-х уровневой автостоянкой в границах улиц Репина-Ленинградская-Манчажская-Огарева" (шифр: 16.ПФ.04-..., 2017, с изм. 1 от 04.2018)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	многоэтажный 2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенным помещением ТСЖ на 1-ом этаже (№ 1 по ПЗУ) - 2 этап строительства	

Общая площадь (кв.м.)	13890,0	Площадь участка (кв.м.)	4066,0
Объем (куб.м.)	47696,0	в том числе подземной части (куб.м.)	2755,0
Количество этажей (шт.)	-	Количество подземных этажей (шт.)	1
секция 1 (шт.)	5-33		
секция 2 (шт.)	5-6		
Высота (м.)	16,8-99,9	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	880,0		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		170	
секция 1 (шт.)		161	
секция 2 (шт.)		9	
общая площадь квартир (кв.м.)		9532,5	
площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе (кв.м.)		72,26	
- помещения ТСЖ (на 1-ом этаже) (кв.м.)		72,26	
закрытая подземно-наземная неотапливаемая автостоянка совмещенного хранения (№ 2 по ПЗУ) - 1 этап строительства			
Общая площадь (кв.м.)	5146,7	Площадь участка (кв.м.)	2273,0
Объем (куб.м.)	17028,0	в том числе подземной части (куб.м.)	11190,0
Количество этажей (шт.)	3	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	5,6	Вместимость, в том числе (шт.)	126
		- количество боксов (шт.)	51
Площадь застройки (кв.м.)	1883,0		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Репина-Огарева-Манчжская-Ленинградская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 25.10.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр:16.ПФ.04-ПОС).

Министр _____



М.М. Волков _____

<< 30 апреля 2018 г.

М.П.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-1093-2018 от 25.04.2018

Действие настоящего разрешения продлено до "25" апреля 2023 г.

Заместитель
Министра строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области _____



М.В. Тукочев _____

"14" июня 2020 г.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
 2
 листов
 М.М. Волков